



**COMUNE DI MOLFETTA**  
CITTA' METROPOLITANA DI BARI  
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 136

del 14/05/2018

**O G G E T T O:** Nuovo porto commerciale di Molfetta. Approvazione progetto generale di completamento e progetto esecutivo di 1° stralcio funzionale relativo ai lavori per la salvaguardia, la sicurezza alla navigazione e all'ormeggio del bacino portuale ad esito del parere del C.S. LLPP, e Ministero Ambiente ed atti di validazione

L'anno duemiladiciotto, il giorno quattordici del mese di maggio nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita, sotto la Presidenza del Sindaco Tommaso Minervini e con l'assistenza del Segretario Generale Irene Di Mauro, la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

MINERVINI Tommaso	SINDACO	PRESENTE
ALLEGRETTA Serafina	VICE SINDACO	PRESENTE
AZZOLLINI Gabriella	ASSESSORE	PRESENTE
BALDUCCI Ottavio	ASSESSORE	PRESENTE
CAPUTO Mariano	ASSESSORE	PRESENTE
MANCINI Pasquale Maria	ASSESSORE	PRESENTE
MASTROPASQUA Pietro	ASSESSORE	PRESENTE

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta Comunale a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATA l'allegata proposta di deliberazione;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1° e dell'art. 147 bis del D.Lvo 267/2000 allegato alla presente deliberazione:

- dal Dirigente del Settore Territorio, in ordine alla regolarità tecnica;
- dal Segretario Generale, Dirigente a.i. del Settore Servizi Finanziari e Istituzionali, in ordine alla regolarità contabile;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA

- 1) Di approvare la proposta di deliberazione in oggetto facendola propria ad ogni effetto.

Successivamente, con separata votazione unanime

LA GIUNTA COMUNALE

Dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4° del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SINDACO – PRESIDENTE  
Tommaso MINERVINI

IL SEGRETARIO GENERALE  
Irene DI MAURO

A cura dell'Assessore ai Lavori Pubblici, previa istruttoria dell'Ufficio Pianificazione Portuale del Settore Territorio, è stata formulata la seguente

### **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

Avente ad

**OGGETTO:** NUOVO PORTO COMMERCIALE DI MOLFETTA, APPROVAZIONE PROGETTO GENERALE DI COMPLETAMENTO E PROGETTO ESECUTIVO DI 1° STRALCIO FUNZIONALE RELATIVO AI LAVORI PER LA SALVAGUARDIA, LA SICUREZZA ALLA NAVIGAZIONE E ALL'ORMEGGIO DEL BACINO PORTUALE AD ESITO DEL PARERE C.S. LL.PP., MINISTERO AMBIENTE ED ATTI DI VALIDAZIONE.

che viene sottoposta all'esame della Giunta

Premesso che:

- con deliberazione n. 558/2006, pubblicata sul BURP n. 69 del 07/06/2006, la Giunta della Regione Puglia approvava il P.R.P. (Piano Regolatore del Porto) di Molfetta con le raccomandazioni e prescrizioni formulate dal Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici con voto n. 109 del 30/7/2004;
- con deliberazione n. 94 del 25/09/2006 la Giunta Comunale approvava il progetto definitivo del Nuovo Porto Commerciale di Molfetta redatto in conformità al P.R.P., al PRGC (Piano Regolatore Generale Comunale) e ai "considerato" contenuti nel voto 202/a del 18/01/2006 espresso dal C.S.LL.PP. (Consiglio Superiore dei Lavori pubblici) e al Decreto di pronuncia di Compatibilità Ambientale (V.I.A.) n. 648 del 23.06.2005 a firma del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, di concerto con il Ministro per i Beni e le Attività Culturali;
- Il predetto progetto definitivo fu validato dal RUP in data 14/09/2006 per l'importo complessivo di € **69.144.000,00** di cui € 61.759.014,00 per lavori, €. 1.532.906,36 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed €.5.852.079,64 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con determina n. 78 emessa il **17/10/2006** dal dirigente del Settore Contratti e Appalti del Comune di Molfetta, si approvava il bando di gara per l'appalto integrato e relativo disciplinare per l'esecuzione dei lavori previsti dal progetto definitivo;
- ad esito dell'appalto integrato con determina dirigente Settore Appalti n. 11 del 5/3/2007 furono aggiudicati in via definitiva i lavori all'ATI Soc. Coop. C.M.C. di Ravenna – SIDRA e CIDONIO di Roma offerenti il ribasso del 10,111% sull'importo a base d'asta di €. 61.759.014,00;
- In 02/04/2007 fu stipulato il contratto di appalto integrato, repertorio n. 7623, in favore dell'ATI Soc. Coop. C.M.C. di Ravenna – SIDRA e CIDONIO di Roma, per "la progettazione esecutiva e per l'esecuzione dei lavori di ampliamento del Porto commerciale di Molfetta, consistente in opere foranee di difesa del moto ondoso, dragaggi, opere marittime perimetrali interne, opere stradali, opere civili per le attività portuali e varie tipologie di impianti per un importo complessivo di €. **57.761.720,66**, di cui €. 55.514.559,54 per lavori, €. 1.532.906,36 per oneri di sicurezza ed €. 714.254,66 comprensivi di cnpaia ed iva, quale corrispettivo per la progettazione esecutiva;



- In data 31/10/2007 l'ATI aggiudicataria trasmise al Comune il progetto esecutivo successivamente integrato e modificato in alcuni elaborati trasmessi in data 25/01/2008 e 08/02/2008 su richiesta del RUP in fase di espletamento del procedimento di validazione;
- con deliberazione n. 68 del 13/02/2008 la Giunta Comunale approvava il progetto esecutivo per la somma complessiva di €. **72.000.000,00** di cui €. 58.801.664,41 per lavori, €. 1.923.672,59 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed €. 11.274.663,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione con una maggiore spesa di complessivi €. 2.865.000,00 rispetto al progetto definitivo (72.000.000,00 - 69.144.000,00);
- con contratto repertorio n. 7667 del 12/3/2008, a seguito di espletamento di apposita gara, si affidava al raggruppamento temporanei di imprese <RTI Acquatecno srl, Idrotec srl, Architecna Engineering srl, Ing. Loliva, capogruppo mandataria Acquatecno srl> la direzione lavori e coordinamento della sicurezza dei lavori previsti dal progetto esecutivo in parola.
- Il 26/03/2008 si procedette alla consegna dei lavori mediante verbale sottoscritto senza riserve dall'ATI appaltatrice con la durata per la sua esecuzione fissata in 1.388 giorni naturali e consecutivi e l'ultimazione dei lavori prevista per il 13/1/2012.
- A fronte della citata maggiore spesa per lavori e oneri della sicurezza previsti dal progetto esecutivo rispetto al progetto definitivo, in data 24/7/2008 si stipulava con l'ATI affidataria contratto aggiuntivo repertorio n. 7606 registrato a Bari l'8/8/2008 al n. 1/633 Atti Pubblici;
- Successivamente alla consegna di lavori furono predisposte dalla RTI incaricata della direzione lavori n. 2 perizie di varianti all'originario programma costruttivo approvate rispettivamente:
  - la prima con del. di G. C. n. 3 dell' 11/01/2010 riguardante la costruzione del pennello sperone da mare anziché da terra con maggiori oneri per "*equo compenso*" riconosciuto all'ATI per €.705.674,33;
  - la seconda approvata con del. di G.C. n. 101 del 16.05.2011 riguardante il ponte di Sud-Ovest e il Centro Servizi e Magazzini per un totale complessivo di €. 60.925.633,66 ed €. 2.180.000,00 per gli oneri per la sicurezza.
- In data 18 settembre 2013 il Consiglio Superiore dei LL.PP. approvava con parere n. 66/2013 il progetto di Adeguamento Tecnico Funzionale (ATF) del Piano Regolatore del Porto, dopo aver acquisiti i seguenti pareri positivi degli uffici regionali: Settore LL.PP. con nota 15 maggio 2013, n. 19861; Servizio Ecologia con nota del 28 maggio 2013 n. 5103; Comitato Regionale per la Valutazione di Impatto Ambientale -parere n. 5998 - espresso nella seduta del 18 giugno 2013;
- con ordinanza del 24/09/2013 il G.I.P. della Procura della Repubblica c/o il Tribunale di Trani disponeva il sequestro preventivo delle aree oggetto della consegna dei lavori e delle somme residue del mutuo concesso dalla Cassa depositi e Prestiti (CCDDPP), col conseguente affidamento di detti beni al dott. Giuseppe Vacca, in qualità di amministratore e custode giudiziario;
- al determinarsi dell'arresto forzoso di tutte le attività di costruzione delle opere portuali, con il conseguente loro deterioramento dovuto all'esposizione agli agenti atmosferici e alle mareggiate con fattore di rischio per la pubblica incolumità e per la navigazione, il custode giudiziario istituiva un tavolo tecnico-amministrativo con tutti gli attori interessati ai lavori (ATI CMC - SIDRA - CIDONIO, RTI Acquatecno - Idrotec, Architecna Engineering, Ing. Loliva,

Amministrazione comunale RUP e Capitaneria di Porto per definire i necessari lavori di messa in sicurezza;

- con OdS n. 19 del 15/1/2014 il Direttore dei lavori, autorizzato dal RUP e dal Custode Giudiziario, ordinava all'ATI CMC di procedere alla esecuzione di primi lavori urgenti sul molo di sopraflutto, prontamente eseguiti tra il 21 e 23/1/2014;
- a seguito di decisioni assunte in sede di Tavolo Tecnico con del. n. 170 del 02.07.2014 la G.C. approva atto di indirizzo con il quale incaricava il dirigente del Settore Lavori Pubblici di procedere, "all'adozione di una confacente determinazione a contrattare ex art. 192 del D. L.vo. n. 267/2000 al fine dell'affidamento ai sensi di quanto previsto dall'art. 57 D.L.vo 163/2006, alla "R.T.I. ACQUATECNO S.r.l.- IDROTEC SRL- ARCHITECNA ENGINEERING SRL – ING. GIANLUCA LOLIVA" dell'incarico professionale di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di messa in sicurezza delle opere già realizzate del Nuovo Porto Commerciale di Molfetta" con successiva sottoscrizione, unitamente all'Amministratore Giudiziario autorizzato dal GIP, del relativo contratto di prestazione d'opera professionale con il citato "R.T.I. ACQUATECNO S.r.l....";
- in esecuzione del predetto atto di indirizzo con determina n. 888 del 17/9/2014 del settore lavori pubblici si affidava, ai sensi dell'art. 57 d.lvo n. 163/200, al *"RTI Acquatecno srl, Idrotec srl, Architecna Engineering srl, Ing. Loliva, l'incarico professionale di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di messa in sicurezza delle opere già realizzate del Nuovo Porto Commerciale di Molfetta"* a cui fece seguito in data 02.12.2014 la stipula del contratto sottoscritto dalla RTI con il dirigente del Sett. LL.PP. e con lo stesso Amministratore Giudiziario;
- con nota n. 85287 del 22/12/2014 il RTI trasmette il progetto esecutivo di *"messa in sicurezza delle opere già realizzate del nuovo porto commerciale di Molfetta"* dell'importo complessivo di €. 7.550.000,00 di cui €. 6.439.289,95 per lavori, €. 230.406,34 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed €. 880.303,71 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- Con delibera n. 14 del 28/1/2015 la Giunta Comunale approvava il progetto esecutivo di messa in sicurezza di cui sopra che fu inviato al Consiglio Superiore dei LL.PP. con nota del RUP prot. 57400 del 22/09/2015;
- Con parere n. 61/2015 trasmesso all'Amministrazione Comunale con nota prot. 2359 del 04/03/2016 il CSLPP, restituiva senza esame di merito il progetto di messa in sicurezza ritenendolo non conforme alle *"... prescrizioni del provvedimento di dissequestro condizionato"* nel frattempo intervenuto (15/5/2015) con decreto n. 1592/09 rg. Mod. 21 della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Trani con il quale dispone la revoca del sequestro delle sole aree portuali condizionata a: *" 1) redazione di un progetto complessivo comprendente in via primaria le opere di messa in sicurezza e bonifica delle aree di intervento; 2) sottoposizione del relativo progetto all'approvazione degli Enti preposti e al Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici ai sensi dell'art. 127 del comma 3, d.lvo 163/2006"*;
- Con successiva nota del 14/10/2016, in riscontro alla richiesta di chiarimento inoltrata dall'A.C. a mezzo dell'avv. Laforgia, suo legale di fiducia, la Procura della Repubblica presso il Tribunale di Trani ribadiva le due prescrizioni disposte col provvedimento del 15/5/2015, affermando



altresì che “... ogni ritardo nel porre in essere le misure di sicurezza a seguito di dissequestro operato da questo Ufficio è e sarà attribuito esclusivamente all'inerzia dell'Amministrazione Comunale alla quale è stato già inviato il parere del consiglio Superiore dei lavori pubblici che si è già espresso condividendo la prescrizione indicata da questo Ufficio nel provvedimento restitutorio dell'area portuale in sequestro ...”.

- a conclusione di apposito tavolo tecnico attivato nel mese di dicembre 2016 per addivenire alla redazione di un progetto generale del Nuovo Porto Commerciale di Molfetta, comprendente in via prioritaria le opere di messa in sicurezza come richiesto nel citato provvedimento della Procura, in data 23.01.2017 i progettisti incaricati - R.T.I. Acquatecno s.r.l. – Ing. Loliva – Idrotec s.r.l. – Architecna Engineering s.r.l. - trasmettevano una prima relazione preliminare di progetto, a richiesta del RUP successivamente integrata in data 21.02.2017 con l'elaborato “Relazione preliminare di sintesi delle opere da eseguire per la messa in sicurezza del porto di Molfetta – Approfondimenti. Relazione illustrativa gennaio 2017”;
- Acquisito in data 28.03.2017 con nota prot. 0007212 il parere favorevole regionale – Dipartimento Mobilità e Qualità Urbana, OO.PP. e Paesaggio - sulla relazione preliminare di cui sopra, in data 08.06.2017 con prot. 32962 i progettisti trasmettevano gli elaborati di “Progetto Esecutivo per la salvaguardia e la sicurezza alla navigazione ed all'ormeggio del bacino portuale di Molfetta” prontamente inoltrato al Consiglio Superiore dei LL.PP. e al Ministero dell'Ambiente per l'acquisizione dei relativi pareri di competenza;
- Con nota PEC 0041726 del 20.07.2017 e con nota PEC prot. 0043702 del 01.08.2017 il Ministero dell'Ambiente e il Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici richiedevano integrazioni agli elaborati di progetto inizialmente ricevuti;
- Nella seduta del 28.07.2017 il Consiglio Superiore dei LL.PP. richiedeva ulteriori chiarimenti ed integrazioni al progetto in ordine alla sicurezza delle aree interessate;
- Entrambe le richieste furono riscontrate dal RUP rispettivamente in data 19.09.17 prot. 53309 al Ministero dell'Ambiente e in data 15.11.17 prot. 66556 al Consiglio Superiore dei LL.PP.
- Con nota del 20.11.2017 RTI trasmetteva egli elaborati aggiornati del:
  - **“Progetto generale di completamento del Nuovo Porto Commerciale di Molfetta”** dell'importo complessivo di € 55.000.000,00 di cui € 49.862.039,76 per lavori a corpo e oneri della sicurezza ed € 5.137.960,23 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
  - **“Progetto generale di completamento del nuovo porto commerciale di Molfetta. 1° stralcio funzionale relativo ai lavori per la salvaguardia, la sicurezza alla navigazione ed all'ormeggio del bacino portuale. Progetto esecutivo”** dell'importo complessivo di € 26.000.000,00 di cui € 24.125.089,66 per lavori a corpo e oneri della sicurezza ed € 1.874.910,34 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Sulla scorta dei predetti aggiornamenti Il consiglio Superiore dei LL.PP. e il Ministero dell'Ambiente si esprimevano favorevolmente rispettivamente in data 15.12.2017 e in data 02.02.2018;
- oltre ai predetti pareri, in presenza di lavori stimati di importo pari o superiori a 20 milioni di euro, al fine della validazione e successiva approvazione del progetto esecutivo in questione, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016 il Comune di Molfetta affidava a Organismi di ispezioni, accreditati UNI CEI EN ISO/IEC 17020 ai sensi del Regolamento (CE) 765 del 2008, l'incarico per espletare l'attività di verifica e controllo secondo quanto previsto dalla normativa vigente sugli appalti;

- a seguito dell'espletamento mediante procedura di gara e dell'aggiudicazione della stessa a favore della Società CONTECO Check s.r.l. da Milano, dopo l'emissione di n. 6 Rapporti di Qualità Progetto e di n. 6 Rapporti di Valutazione riscontrati e dedotti dai progettisti, anche con riunione in contraddittorio, in data 01.03.2018 la società CONTECO Check emetteva il Rapporto Conclusivo favorevole, con alcune osservazioni su aspetti non ostativi, sul Progetto Esecutivo dei *"Lavori per la salvaguardia e la sicurezza alla navigazione ed all'ormeggio del bacino portuale di Molfetta"*;

Considerato che:

- in data 05.04.2018 prot. 21659 l'ing. Loliva per conto del RTI Acquatecno s.r.l. — Idrotec s.r.l. — Architecna Engineering s.r.l. — trasmetteva in formato digitale gli elaborati definitivi e integrativi del progetto esecutivo oggetto di 1° stralcio del rapporto finale favorevole emesso dalla società di revisione CONTECO Check;
- in data 06.04.2018 il RUP emetteva il Verbale di validazione ex art. 26 del D. L.vo 50/2016 sul "Progetto generale di completamento del nuovo porto commerciale di Molfetta. 1° stralcio funzionale relativo ai lavori per la salvaguardia, la sicurezza alla navigazione ed all'ormeggio del bacino portuale. Progetto esecutivo" come risultante dagli elaborati integrati fornite dai progettisti nel corso della verifica e nei quali era determinato in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo cronoprogramma e costo previsto, accertando che lo stesso era sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo ed è corredato inoltre da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita, come indicato dall'art. 26, comma 4 del D. L.vo n. 50/1016;
- Visto il **"Progetto generale di completamento del Nuovo Porto Commerciale di Molfetta"** costituito dai seguenti elaborati e Quadro Economico:

R - Relazioni

EE Elenco elaborati

RTI Relazione tecnico illustrativa

CSS Calcolo sommario della spesa

QE Quadro economico

G - Elaborati grafici generali

1 Piano Regolatore Portuale (PRP)	1:2.000
2 Piano Regolatore Generale Comunale (PRGC)	1:5.000
3 Planimetria generale dello stato di fatto	1:5.000
4 Planimetria individuazione priorità di intervento -	
5 Planimetria generale del progetto di completamento	1:5.000
6 Planimetria bonifica bellica	1:2.000

SB - Elaborati grafici 2° braccio molo sopraflutto

1 Planimetria stato di fatto	1:1000
2 Planimetria di progetto 1:1000	
3 Sezioni di progetto AA - BB	1:200
4 Sezioni di progetto CC - DD	1:200

B - Elaborati grafici Banchina Nord-Ovest e Banchina Martello

1 Planimetria stato di fatto	1:2000
2 Planimetria di progetto	1:1000
3 Banchina Nord-Ovest - Sezioni e prospetti -	
4 Banchina Martello - Sezioni e prospetti	1:100

CS - Elaborati grafici Centro Servizi e sistemazione piazzali portuali

1 Localizzazione intervento su PRP	1:2.000
------------------------------------	---------

2 Planimetria di progetto	1:500
3 Sezioni tipiche di progetto -	
4 Prospettive renderizzate 1/4 -	
5 Prospettive renderizzate 2/4 -	
6 Prospettive renderizzate 3/4 -	
7 Prospettive renderizzate 4/4 -	

**D - Elaborati grafici Dragaggi**

1 Batimetria stato di fatto	1:5.000
2 Planimetria di progetto	1:5.000
3 Planimetria di riferimento profili di dragaggio	1:2.000
4 Profili di dragaggio	1:200/1:2.000
5 Sezione tipo cassa di colmata	1:100
<b>SC - Elaborati terrapieno lungomare Sud</b>	
1 Planimetria di progetto	1:1.000
2 Prospettive renderizzate	

**Quadro Economico**

**A) Lavori**

A.1 - Lavori a corpo	€ 48.409.747,34
A.2 - Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.452.292,42

**Totale lavori A (A.1 + A.2) € 49.862.039,76**

**B) Somme a disposizione dell'Amministrazione**

B.1 - Spese tecniche (progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, contabilità, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, collaudi, studi specialistici e consulenze)

€ 1.400.000,00

B.2 - CNPAIA (4% di B.1)

€ 56.000,00

B.3 - IVA (22% di B.1+B.2)

€ 320.320,00

B.4 - Art.113 comma 2 D.L.vo 50/2016  
(0,02 x 0,66 di A)

€ 658.178,92

B.5 - Rilievi, accertamenti, indagini

€ 200.000,00

B.6 - Ricognizione fondale marino, individuazione ordigni bellici, rimozione e smaltimento masse metalliche

€ 1.300.000,00

B.7 - Spese generali e riproduzione copie

€ 80.000,00

B.8 - Accantonamento per imprevisti ed eventuali lavori in economia

€ 1.123.461,31

**Totale somme a disposizione dell'Amministrazione B € 5.137.960,23**

**TOTALE GENERALE A + B € 55.000.000,00**



- Visto il **“Progetto generale di completamento del nuovo porto commerciale di Molfetta. 1° stralcio funzionale relativo ai lavori per la salvaguardia, la sicurezza alla navigazione ed all’ormeggio del bacino portuale. Progetto esecutivo”** aggiornato e costituito dai seguenti elaborati:

#### **R- Relazioni**

- R1 Elenco elaborati
- R2 Relazione generale
- R3 Relazione geotecnica
- R4 Studio meteomarinò
- R5 Studio della penetrazione del moto ondoso all'interno del porto
- R6 Relazione sulla manovra navale e la sicurezza della navigazione
- R7 Relazione di calcolo e verifiche di stabilità - secondo braccio molo sopraflutto
- R7.1 Relazione di calcolo della stabilità geotecnica dei paramenti - secondo braccio molo sopraflutto
- R7.2 Relazione di calcolo strutturale del muro di sostegno del piazzale di radice - secondo braccio molo sopraflutto
- R8 Relazione di calcolo - Cassoni di banchina
- R9 Relazione di calcolo - Sovrastruttura di banchina
- R10 Elenco Prezzi Unitari e Analisi Prezzi
- R11 Computo Metrico Estimativo
- R12 Quadro Incidenza Manodopera
- R13 Quadro Economico
- R14 Cronoprogramma dei Lavori
- R15 Capitolato Speciale d'Appalto
- R16 Schema di contratto
- R17 Piano di manutenzione dell'opera
- R18 Piano di Sicurezza e Coordinamento
- R19 Fascicolo con le caratteristiche dell'opera

#### **A - Elaborati grafici generali**

- |   |        |
|---|--------|
| A1 Planimetria di inquadramento generale stato di fatto                     | 1:5000 |
| A2 Planimetria generale del progetto di completamento                       | 1:5000 |
| A3 Rilievo topo-batimetrico - Stato di fatto aree di intervento prioritario | 1:2000 |
| A4 Planimetria degli interventi prioritari                                  | 1:2000 |
| A5 Planimetria generale di progetto - opere prioritarie                     | 1:2000 |
| A6 Planimetria interventi di bonifica di residuati bellici                  | 1:2000 |
| A7 Sovrapposizione planimetria progetto opere prioritarie - planimetria ATF | 1:2000 |

#### **B - Elaborati grafici 2° Braccio molo sopraflutto**

- |   |          |
|---|----------|
| B1 Planimetria stato di fatto   | 1:1000   |
| B2 Planimetria di progetto  | 1:1000   |
| B3 Planimetria di tracciamento  | 1:1000   |
| B4 Sezioni 1 2 3  | 1:200    |
| B5 Sezioni 4 5 6  | 1:200    |
| B6 Sezioni 7 8 9  | 1:200    |
| B7 Sezioni 10 11 12   | 1:200    |
| B8 Sezioni 13 14 15   | 1:200    |
| B9 Sezioni 16 17 18   | 1:200    |
| B10 Sezioni 19 20   | 1:200    |
| B11 Sezioni di computo da 1 a 9   | 1:500    |
| B12 Sezioni di computo da 10 a 16   | 1:500    |
| B13 Sezioni di computo da 17 a 20   | 1:500    |
| B14 Sezione tipo 10 – Fasi realizzative   | 1:500    |
| B15 Scaletta di accesso e massiccio imbasamento del fanale verde di testata - pianta e sezione            | 1:100    |
| B16 Scaletta di accesso e massiccio imbasamento del fanale verde di testata - particolari costruttivi     | 1/2 1:20 |
| B17 Scaletta di accesso e massiccio imbasamento del fanale verde di testata - particolari costruttivi 2/2 | 1:50     |



**C - Elaborati grafici Banchina Nord-Ovest e Martello**

C1 Planimetria stato di fatto	1:2000
C2 Planimetria di tracciamento	1:1000
C3 Planimetria disposizione cassoni cellulari N ed E	1:1000
C4 Planimetria scanno per imbasamento cassoni N ed E	1:1000
C5 Planimetria disposizione conci sovrastruttura da eseguire	1:1000
C6 Banchina Nord-Ovest - Sezioni e prospetti cassoni tipo N e sovrastruttura in c.a.	1:100
C7 Banchina Martello - Sezioni e prospetti cassoni tipo E e sovrastruttura in c.a.	1:100
C8 Cassone N - Carpenteria solette di copertura varie	
C9 Cassone N - Disposizione in pianta ferri per posizionamento solette di copertura varie	
C10 Cassone N - Orditura solette di copertura varie	
C11 Cassone E - Carpenteria solette di copertura varie	
C12 Cassone E - Disposizione in pianta ferri per posizionamento solette di copertura varie	
C13 Cassone E - Orditura solette di copertura varie	
C14 Planimetria ubicazione sezioni di computo 1:1000	
C15 Banchina Nord-Ovest - Sezioni di computo 8-9-10	1:200
C16 Banchina Nord-Ovest - Sezioni di computo 17-18-19	1:200
C17 Banchina Nord-Ovest - Sezioni di computo 20-21-22	1:200
C18 Banchina Nord-Ovest - Sezioni di computo 23-24	1:200
C19 Banchina Martello - Sezioni di computo 25 - 26	1:200
C20 Banchina Martello - Sezioni di computo 27 - 28	1:200
C21 Banchina Nord-Ovest - Sovrastruttura - Conci tipo 5-25 - Carpenteria e orditura varie	
C22 Banchina Martello - Sovrastruttura - Concio tipo 26 - Carpenteria e orditura varie	
C23 Banchina Martello - Sovrastruttura - Concio tipo 27 - Carpenteria e orditura varie	
C24 Banchina Martello - Sovrastruttura - Concio tipo 28 - Carpenteria e orditura varie	
C25 Banchina Martello - Sovrastruttura - Angolo - Carpenteria e orditura varie	
C26 Banchine Nord-Ovest e Martello - Arredi di banchina varie	

Visto il Quadro Economico di progetto così ripartito:

**A) Lavori**

A.1 - Lavori a corpo	€ 23.801.897,94
A.2 - Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	323.191,72

---

<b>Totale lavori A (A.1 + A.2)</b>	<b>€ 24.125.089,66</b>
------------------------------------	------------------------

**B) Somme a disposizione dell'Amministrazione****B.1 - Spese tecniche**

B.1.1 - progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 128.380,08
B.1.2 - Direzione lavori, contabilità coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 552.780,31

<b>Sommano Spese Tecniche B.1</b>	<b>€ 681.160,39</b>
-----------------------------------	---------------------

B.2 - CNPAIA (4% di B.1)	€ 27.246,42
B.3 - IVA (22% di B.1+B.2)	€ 155.849,50
B.4 - Art.113 comma 2 D.L.vo 50/2016 (0,02 x 0,66 di A)	€ 318.451,18

B.5 - Spese per attività di validazione (IVA E CNPAIA incluso)	€ 54.674,79
--	-------------

B.6 - Spese tecniche di supporto al R.U.P. (IVA E	€ 50.752,00
---	-------------

CNPAIA incluso)	
B.7 - Spese per commissione giudicatrice	€ 5.000,00
B.8 - Spese per pubblicità	€ 5.000,00
B.9 - Collaudi (IVA E CNPAIA incluso)	€ 304.512,00
B.10 - Rilievi, accertamenti, indagini	€ 40.000,00
B.11 - Certificati di bonifica	€ 60.000,00
B.12 - Spese generali e riproduzione copie	€ 10.000,00
B.13 - Accantonamento per imprevisti ed eventuali lavori in economia	€ 162.264,06

<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione B</b>	<b>€ 1.874.910,34</b>
---	-----------------------

<b>TOTALE GENERALE A + B</b>	<b>€ 26.000.000,00</b>
------------------------------	------------------------

- Vista la delibera di Giunta Comunale n. 40 del 30.01.2018 ad oggetto “Delibera integrativa dell’atto ricognitivo delle destinazioni delle risorse finanziarie trasferite dal Ministero dell’Interno, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 277 del 25.11.2014, G.C. n. 174 del 06.08.2015, G.C. n. 202/2016 e G.C. n. 89/2016. Vincolo somme necessarie ad assicurare la realizzazione funzionale del nuovo porto Commerciale di Molfetta – art. 158 D.L.vo n. 267/2000” con la quale si vincolava la somma complessiva di € 59.198.034,63 alla realizzazione funzionale del Nuovo Porto Commerciale secondo il quadro esigenziale programmatico e tecnico predisposto dai progettisti e approvato dal Consiglio Superiore dei LL.PP.
- Visto il Verbale di validazione ex art. 26 del D. L.vo 50/2016 emesso positivamente dal RUP in data 06.04.2018 sul “Progetto generale di completamento del nuovo porto commerciale di Molfetta. 1° stralcio funzionale relativo ai lavori per la salvaguardia, la sicurezza alla navigazione ed all’ormeggio del bacino portuale. Progetto esecutivo” dal quale risulta che il progetto determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo cronoprogramma e costo previsto, ed è sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo ed è corredato inoltre da apposito piano di manutenzione dell’opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita, come indicato dall’art. 26, comma 4 del D. L.vo n. 50/1016;
- Ritenuto necessario approvare il progetto generale di completamento e il progetto di 1° stralcio come sopra evidenziati per affrontare con urgenza le successive fasi di ripresa dei lavori;
- Dato atto che il progetto generale di completamento di 1° stralcio è inserito nel Programma Triennale delle OO.PP. 2018-2010 con previsione di realizzazione nelle annualità 2018- 2019 e 2020;

Visto lo Statuto Comunale

Visto il D. L.vo 267/2000 e ss. mm. e ii.

Visto il D. L.vo n. 50/2006 e ss. mm. e ii.

Visti gli atti d’ufficio

### **SI PROPONE DI DELIBERARE**

per quanto contenuto in premessa che qui s’intende integralmente riportato, di:



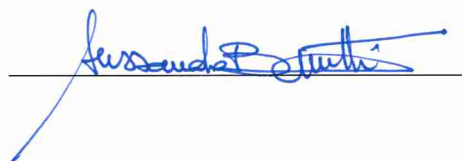
1. Prende atto ed approva il **“Progetto generale di completamento del Nuovo Porto Commerciale di Molfetta”** dell'importo complessivo di € **55.000.000,00** di cui € 49.862.039,76 per lavori a corpo e oneri della sicurezza ed € 5.137.960,23 per somme a disposizione dell'Amministrazione costituito dagli elaborati grafici, descrittivi e Q.E. specificati in premessa, come approvato dal C.S.LL.PP., dal Ministero dell'Ambiente e validato dal RUP il 06.04.2018;
2. Approvare il **“Progetto generale di completamento del nuovo porto commerciale di Molfetta. 1° stralcio funzionale relativo ai lavori per la salvaguardia, la sicurezza alla navigazione ed all'ormeggio del bacino portuale. Progetto esecutivo”** dell'importo complessivo di € **26.000.000,00** di cui € **24.125.089,66** per lavori a corpo e oneri della sicurezza ed € **1.874.910,34** per somme a disposizione dell'Amministrazione e costituito dagli elaborati grafici, descrittivi e Q.E. riportati in premessa;
3. Dare atto che gli importi dei progetti di cui ai precedenti punti sono stati vincolati con delibera di Giunta Comunale n. 40 del 30.01.2018 ad oggetto **“Delibera integrativa dell'atto ricognitivo delle destinazioni delle risorse finanziarie trasferite dal Ministero dell'Interno ...”** e gravano sui seguenti cap. di spesa del bilancio pluriennale 2018/2020:
  - € 407.078,04 Cap. 54956 legge 428/2001
  - € 24.663.524,93 Cap. 54301 legge 174/2002
  - € 6.050.112,26 Cap- 54302 legge 350/2003
  - € 2.966.407,36 Cap. 54304 legge 248/2005
  - € 7.616.070,39 Cap. 50380 legge 203/2008
  - € 433.821,05 Cap. 50380 legge 191/2009
  - € 12.813.639,50 Cap. 50380 legge 220/2010
  - € 450.000,00 Cap. 52245 legge 190/2014
4. Demandare al Responsabile del Procedimento, arch. Lazzaro Pappagallo l'attivazione di tutte le necessarie procedure tecnico-amministrative per ultimare la bonifica bellica sui fondali interessati dai lavori in oggetto, in modo che tali aree risultino definitivamente libere da ordigni bellici prima dell'inizio dei lavori;
5. Demandare al Responsabile del Procedimento la sollecita definizione della redazione del verbale di consistenza delle opere già eseguite da parte della Commissione di Collaudo.
6. Demandare al Sindaco la formulazione di richiesta di parere all'ANAC (ai sensi del Regolamento ANAC 20 luglio 2016 e relative indicazioni operative delineate nel comunicato Presidenziale del 16/11/2016) in ordine al prosieguo dei lavori dell'opera in questione;
7. Demandare al Sindaco la nomina per assistenza legale ed amministrativa per le fasi relative alla gestione delle fasi successive sino alla ripresa lavori.

Si propone altresì di chiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, ai sensi del D. L.vo 267/2000.

Il Dirigente del Settore III - Territorio sottoscrive la presente proposta di deliberazione a valere quale parere favorevole reso ai sensi degli artt. 49 e 147/bis del D.lgs. n. 267/2000.

Molfetta, 26 APR. 2018

Il Dirigente del Settore III - Territorio  
ing. Alessandro Binetti



Il Dirigente a.i. del Settore I - Servizi Finanziari e Istituzionali, vista ed esaminata la proposta di deliberazione sopra riportata, esprime parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147- bis del D.Lgs n. 267/2000,

☒ di regolarità contabile

☐ di non rilevanza contabile in quanto non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Molfetta, 14/5/2018

Il Dirigente a.i. del Settore I  
Servizi Finanziari e Istituzionali  
dott.ssa Irene DI MAURO





Deliberazione di Giunta Comunale n. 136 del 14/05/2018

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 e 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 – Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e ss.mm.ii.)

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal giorno 18 MAG. 2018 per quindici giorni consecutivi.



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Irene Di Mauro

### Certificato di avvenuta esecutività e pubblicazione

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal \_\_\_\_\_ per quindici giorni consecutivi;
- è divenuta esecutiva, essendo decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Irene Di Mauro

, li \_\_\_\_\_

Per l'esecuzione:

Al Dirigente Settore \_\_\_\_\_

Al Dirigente Settore Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità