



III Settore
Urbanistica - Ambiente

Prot. - 74483
del 24 SET. 2024

OGGETTO: Legge Regionale n.48 del 01/12/2017 ad oggetto:

“Norme in materia di titoli abilitativi edilizi, controlli sull’attività edilizia e mutamenti della destinazione degli immobili”.

Rende noto.

**IL DIRIGENTE DEL III SETTORE
URBANISTICA-AMBIENTE**

ai sensi e per gli effetti degli artt.6-bis e 24 del DPR n.380/2001 e s.m.i., nonché, degli art.1 e 2 della Legge Regionale n.48/2017, pubblicata sul Bollettino regionale in data 04/12/2017 al n.136;

RENDE NOTO

che a far data dal **01/10/2024** questo Ufficio, in relazione alle comunicazioni di inizio lavori asseverate (CILA) ed alle segnalazioni certificate di agibilità (SCA) procederà ai controlli previsti dalla richiamata norma, con cadenza mensile, a campione, comunque in una quota non inferiore al 20 per cento, da individuare mediante preventivo sorteggio, prevedendo eventualmente sopralluoghi in loco e/o ispezioni delle opere realizzate.

Il sorteggio avverrà, di norma, entro la prima decade di ogni mese previa pubblicazione della data e ora con accluso l’elenco delle pratiche pervenute nel mese precedente.

Entro dieci giorni lavorativi dalla data in cui è stato effettuato il sorteggio della pratica da sottoporre a controllo, l’Ufficio né da comunicazione all’interessato indicando la data dell’eventuale sopralluogo.

Entro i successivi trenta giorni il Responsabile del SUE comunica all’interessato l’esito del controllo.

La mancata sottoposizione a controllo delle CILA e/o segnalazioni di agibilità non preclude l’esercizio dei poteri di vigilanza comunale di cui agli artt.27 e segg. del DPR 380/2001 e s.m.i.



Il Dirigente
Ing. Alessandro Binetti