



## **Comune di Molfetta**

### **PROGETTO GENERALE DI COMPLETAMENTO DEL NUOVO PORTO COMMERCIALE DI MOLFETTA**

#### **1° Stralcio Funzionale relativo ai LAVORI PER LA SALVAGUARDIA, LA SICUREZZA ALLA NAVIGAZIONE ED ALL'ORMEGGIO DEL BACINO PORTUALE DI MOLFETTA**

#### **PROGETTO ESECUTIVO**

#### **VERBALE DI VALIDAZIONE (ART. 26 DEL d. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)**

Committente: Comune di Molfetta  
 R.U.P. : Arch. Pappagallo Lazzaro  
 Importo totale lavori € **24.125.089,66**  
 di cui per lavori a corpo € 23.801.897,94  
 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 323.191,72

L'anno 2018 il giorno 6 (sei) del mese di Aprile in Molfetta, il sottoscritto Arch. Pappagallo Lazzaro in qualità di Responsabile Unico del Procedimento del Progetto Generale di Completamento del Nuovo Porto Commerciale del Comune di Molfetta, in relazione alla procedura di verifica e validazione del Progetto del 1° Stralcio Funzionale dei LAVORI PER LA SALVAGUARDIA, LA SICUREZZA ALLA NAVIGAZIONE ED ALL'ORMEGGIO DEL BACINO PORTUALE DI MOLFETTA,

Premesso che:

- a conclusione di apposito tavolo tecnico attivato nel mese di dicembre 2016 per addivenire alla redazione di un progetto generale del Nuovo Porto Commerciale di Molfetta, comprendente in via prioritaria le opere di messa in sicurezza come richiesto nel provvedimento di dissequestro delle aree e dei lavori portuali n. 1592/09 r. g. mod. 21 del 15/05/2015 emesso della Procura della Repubblica di Trani, in data 23.01.2017 i progettisti incaricati - R.T.I. Acquatecno s.r.l. – Ing. Loliva – Idrotec s.r.l. – Architecna Engineering s.r.l. - trasmettevano una prima relazione preliminare di progetto, a richiesta del RUP successivamente integrata in data 21.02.2017 nell'elaborato "*Relazione preliminare di sintesi delle opere da eseguire per la messa in sicurezza del porto di Molfetta – Approfondimenti. Relazione illustrativa gennaio 2017*";
- Acquisito in data 28.03.2017 con nota prot. 0007212 il parere favorevole regionale – Dipartimento Mobilità e Qualità Urbana, OO.PP. e Paesaggio - sulla relazione preliminare

di cui sopra, in data 08.06.2017 con prot. 32962 i progettisti trasmettevano gli elaborati di *“Progetto Esecutivo per la salvaguardia e la sicurezza alla navigazione ed all’ormeggio del bacino portuale di Molfetta”* prontamente inoltrato al Consiglio Superiore dei LL.PP. e al Ministero dell’Ambiente per l’acquisizione dei relativi pareri di competenza favorevolmente espressi rispettivamente in data 15.12.2017 e in data 02.02.2018;

- oltre ai predetti pareri, in presenza di lavori stimati di importo pari o superiori a 20 milioni di euro, al fine della validazione e successiva approvazione del progetto esecutivo in questione, ai sensi dell’art. 26 del D.lgs. 50/2016 il Comune di Molfetta ha inteso affidare a Organismi di ispezioni, accreditati UNI CEI EN ISO/IEC 17020 ai sensi del Regolamento (CE) 765 del 2008, l’incarico per espletare l’attività di verifica e controllo secondo quanto previsto dalla normativa vigente sugli appalti;
- a seguito dell’espletamento mediante procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D.lgs. 50/2016 della gara per l’affidamento dell’attività di verifica e di supporto per la validazione della progettazione esecutiva in parola, previa verifica del possesso dei requisiti di legge, l’espletamento della suddetta attività fu aggiudicata alla Società CONTECO Check s.r.l. da Milano;
- ad intervenuta stipula del contratto di affidamento, dopo l’emissione di n. 6 Rapporti di Qualità Progetto emessi dal 05.09.17 al 11.09.17 e di n. 6 Rapporti di Valutazione trasmessi dal 28.12.2017 al 09.01.2018 riscontrati e dedotti dai progettisti, con nota del RUP prot.3512 del 18.01.18 fu indetta riunione in contraddittorio tra la società CONTECO Check, il progettisti e lo stesso RUP per addivenire a definitivi chiarimenti e integrazioni alle problematiche ancora aperte prima dell’emissione del rapporto Conclusivo;
- il Rapporto Conclusivo sul Progetto Esecutivo dei *“Lavori per la salvaguardia e la sicurezza alla navigazione ed all’ormeggio del bacino portuale di Molfetta”* redatto dal R.T.I. incaricato dalla Stazione Appaltante è stato emesso dalla CONTECO Check in data 01.03.2018;
- Considerato dal suddetto Rapporto Conclusivo di verifica emergono aspetti, seppur non ostativi, ma meritevoli di considerazione da parte del R.U.P. in relazione ai seguenti punti dei relativi Rapporti di Valutazione dei Trattamenti:
  - 1- Rapporto di valutazione dei Trattamenti n. 02\_01 *Rilievo (C\*) n. 1.1* relativamente alle prove sui materiali ed alla caratterizzazione dei terreni eseguita;
  - 2- Rapporto di valutazione dei Trattamenti n. 03\_01 *Rilievo (C\*) n. 2.14* relativamente alla integrazione prodotta sulle specifiche tecniche aggiornate delle armature alle NTC2008;
  - 3- Rapporto di valutazione dei Trattamenti n. 04\_01 *Rilievi (C\*) n. 1.4 e n. 1.5* in relazione alla definizione dell’art. 40 riguardante gli obblighi previsti dalla normativa in materia di redazione dei Piani di Sicurezza dei Cantieri Temporanei o Mobili; e del *Rilievo n. 1.9* in relazione alla necessità di previsione di somme da destinare a necessità in ordine alle eventuali ulteriori attività di bonifica da ordigni bellici che si dovessero rendere necessarie;
  - 4- Rapporto di valutazione dei Trattamenti n. 05\_01 *Rilievi (C\*) n. 1.10, n.1.12, n.1.18, n.1.23, n.1.26* relativamente al computo di quantità stimate di materiali; tali rilievi sono superati dalla fattispecie di appalto che prevede la contabilizzazione “A CORPO”; e del *Rilievo n. 1.28* in relazione all’accantonamento per imprevisti ed eventuali lavori in economia, suscettibili di incremento in fase di definizione del Q.T.E. di Aggiudicazione di gara;
- Accertato che dal Rapporto Conclusivo può evincersi che il progetto esecutivo *“Lavori per la salvaguardia e la sicurezza alla navigazione ed all’ormeggio del bacino portuale di Molfetta”* come risultante dai chiarimenti e integrazioni fornite dai progettisti nel corso della verifica, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo cronoprogramma e costo previsto, ed è sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in

forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo ed è corredato inoltre da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita, come indicato dall'art. 26, comma 4 del D. L.vo n. 50/1016;

Visto il progetto esecutivo in questione aggiornato con le integrazioni fornite in corso di verifica e trasmesso dai progettisti in data 05.04.2018 Prot. 21659 e costituito dai seguenti elaborati:

#### R - Relazioni

- 1 Elenco elaborati
- 2 Relazione generale
- 3 Relazione geotecnica
- 4 Studio meteomarinario
- 5 Studio della penetrazione del moto ondoso all'interno del porto
- 6 Relazione sulla manovra navale e la sicurezza della navigazione
- 7 Relazione di calcolo e verifiche di stabilità - secondo braccio molo sopraflutto
- 8 Relazione di calcolo - Cassoni di banchina
- 9 Relazione di calcolo - Sovrastruttura di banchina
- 10 Elenco Prezzi Unitari e Analisi Prezzi
- 11 Computo Metrico Estimativo
- 12 Quadro Incidenza Manodopera
- 13 Quadro Economico
- 14 Cronoprogramma dei Lavori
- 15 Capitolato Speciale d'Appalto
- 16 Schema di contratto
- 17 Piano di manutenzione dell'opera
- 18 Piano di Sicurezza e Coordinamento
- 19 Fascicolo con le caratteristiche dell'opera

#### A - Elaborati grafici generali

- |   |  |       |
|---|--|-------|
| 1 | Planimetria di inquadramento generale stato di fatto                     | 1:500 |
| 2 | Planimetria generale del progetto di completamento                       | 1:500 |
| 3 | Rilievo topo-batimetrico - Stato di fatto aree di intervento prioritario | 1:200 |

4	Planimetria degli interventi prioritari	1:2000
5	Planimetria generale di progetto - opere prioritarie	1:2000
6	Planimetria interventi di bonifica di residuati bellici	1:2000
7	Sovrapposizione planimetria progetto opere prioritarie - planimetria ATF	1:2000
<b>B - Elaborati grafici 2° Braccio molo sopraflutto</b>		
1	Planimetria stato di fatto	1:1000
2	Planimetria di progetto	1:1000
3	Planimetria di tracciamento	1:1000
4	Sezioni 1 2 3	1:200
5	Sezioni 4 5 6	1:200
6	Sezioni 7 8 9	1:200
7	Sezioni 10 11 12	1:200
8	Sezioni 13 14 15	1:200
9	Sezioni 16 17 18	1:200
10	Sezioni 19 20	1:200
11	Sezioni di computo da 1 a 9	1:500
12	Sezioni di computo da 10 a 16	1:500
13	Sezioni di computo da 17 a 20	1:500
<b>C - Elaborati grafici Banchina Nord-Ovest e Martello</b>		
1	Planimetria stato di fatto	1:2000
2	Planimetria di tracciamento	1:1000
3	Planimetria disposizione cassoni cellulari N ed E	1:1000
4	Planimetria scanno per imbasamento cassoni N ed E	1:1000
5	Planimetria disposizione conci sovrastruttura da eseguire	1:1000
6	Banchina Nord-Ovest - Sezioni e prospetti cassoni tipo N e sovrastruttura in c.a.	1:100
7	Banchina Martello - Sezioni e prospetti cassoni tipo E e sovrastruttura in c.a.	1:100
8	Cassone N - Carpenteria solette di copertura	varie
9	Cassone N - Disposizione in pianta ferri per posizionamento solette di copertura	varie
10	Cassone N - Orditura solette di copertura	varie

11	Cassone E - Carpenteria solette di copertura		varie
12	Cassone E - Disposizione in pianta ferri per posizionamento solette di copertura		varie
13	Cassone E - Orditura solette di copertura		varie
14	Planimetria ubicazione sezioni di computo		1:1000
15	Banchina Nord-Ovest - Sezioni di computo 8-9-10		1:200
16	Banchina Nord-Ovest - Sezioni di computo 17-18-19		1:200
17	Banchina Nord-Ovest - Sezioni di computo 20-21-22		1:200
18	Banchina Nord-Ovest - Sezioni di computo 23-24		1:200
19	Banchina Martello - Sezioni di computo 25 - 26		1:200
20	Banchina Martello - Sezioni di computo 27 - 28		1:200
21	Banchina Nord-Ovest - Sovrastruttura - Conci tipo	5-25 - Carpenteria e orditura	varie
22	Banchina Martello - Sovrastruttura - Concio tipo	26 - Carpenteria e orditura	varie
23	Banchina Martello - Sovrastruttura - Concio tipo	27 - Carpenteria e orditura	varie
24	Banchina Martello - Sovrastruttura - Concio tipo	28 - Carpenteria e orditura	varie
25	Banchine Nord-Ovest e Martello - Arredi di banchina		varie
26	Banchina Nord-Ovest e Martello - Ubicazione cavedi impianti		1:1000

#### Quadro Economico

##### A) Lavori

A.1 - Lavori a corpo € 23.801.897,94

---

A.2 - Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 323.191,72

---

**Totale lavori A (A.1 + A.2) € 24.125.089,66**

---

##### B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

B.1 - Spese tecniche

B.1.1 - progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione € 128.380,08

---

B.1.2 - Direzione lavori, contabilità, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione € 552.780,31

---

**Sommano Spese Tecniche B.1 € 681.160,39**

---

**B.2 - CNPAIA (4% di B.1) € 27.246,42**

---

B.3 - IVA (22% di B.1+B.2)	€ 155.849,50
B.4 - Art.113 comma 2 D.L.vo 50/2016 (0,02 x 0,66 di A)	€ 318.451,18
B.5 - Spese per attività di validazione (IVA E CNPAIA incluso)	€ 54.674,79
B.6 - Spese tecniche di supporto al R.U.P. (IVA E CNPAIA incluso)	€ 50.752,00
B.7 - Spese per commissione giudicatrice	€ 5.000,00
B.8 - Spese per pubblicità	€ 5.000,00
B.9 - Collaudi (IVA E CNPAIA incluso)	€ 304.512,00
B.10 - Rilievi, accertamenti, indagini	€ 40.000,00
B.11 - Certificati di bonifica	€ 60.000,00
B.12 - Spese generali e riproduzione copie	€ 10.000,00
B.13 - Accantonamento per imprevisti ed eventuali lavori in economia	€ 162.264,06
<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione B</b>	<b>€ 1.874.910,34</b>
<b>TOTALE GENERALE A + B</b>	<b>€ 26.000.000,00</b>

Per quanto sopra esposto ed a seguito di tutti gli ulteriori controlli e verifiche eseguite, in rapporto alla tipologia dei lavori previsti dal progetto, categoria, entità ed importanza dell'opera, si esprime parere di validazione positiva del progetto esecutivo in oggetto, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Arch. Lazzaro Pappagallo