



CITTA' METROPOLITANA DI BARI
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 196

del 19/09/2022

OGGETTO: Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'abitare – art. 1 comma 437 Legge n. 160 del 27/12/2019 – Presa d'atto ammissione a finanziamento della proposta progettuale denominata "Riqualificazione e rifunzionalizzazione di Parco di Levante e Via Don Minzoni" (CUPC57H21000260005) nell'ambito del progetto denominato "Nuova ecologia dell'abitare - Riqualificazione dei paesaggi naturali urbani per le comunità", Macrotema "Recupero ambientale dei margini urbani" presentato dalla Città Metropolitana di Bari per effetto di Accordo ex art. 15 della legge n. 241/90 e ss.mm.ii.-

L'anno duemilaventidue, il giorno diciannove del mese di settembre nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita, sotto la Presidenza del Sindaco Tommaso Minervini e con l'assistenza del Segretario Generale, dott. Ernesto Lozzi, la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

MINERVINI Tommaso	SINDACO	PRESENTE
PIERGIOVANNI Nicola	VICE SINDACO	PRESENTE
CAPURSO Anna	ASSESSORE	PRESENTE
DE CANDIA Sergio	ASSESSORE	PRESENTE
MINUTO Anna Carmela	ASSESSORE	PRESENTE
ROSELLI Caterina	ASSESSORE	PRESENTE
ROSSIELLO Giacomo	ASSESSORE	PRESENTE
SPADAVECCHIA Vincenzo	ASSESSORE	PRESENTE

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta Comunale a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATA l'allegata proposta di deliberazione;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1° e dell'art. 147 bis del D.Lvo 267/2000 allegati alla presente deliberazione:

- dal Dirigente del Settore LL.PP., in ordine alla regolarità tecnica;
- dal Dirigente del Settore Bilancio Partecipate Servizi Istituzionali, in ordine alla regolarità contabile;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA

- 1) Di approvare la proposta di deliberazione in oggetto facendola propria ad ogni effetto.

Successivamente, con separata votazione unanime

LA GIUNTA COMUNALE

Dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4° del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SINDACO – PRESIDENTE
Tommaso MINERVINI

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Ernesto LOZZI



COMUNE DI MOLFETTA
CITTA' METROPOLITANA DI BARI
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

A cura dell'Assessore ai Lavori Pubblici, previa istruttoria dell'ufficio tecnico, è stata formulata la seguente

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Avente ad

OGGETTO: "Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'abitare" art. I comma 437 legge n. 160 del 27/12/2019 — Presa d'atto ammissione a finanziamento della proposta progettuale denominata "Riqualificazione e rifunzionalizzazione di Parco di Levante e Via don Minzoni" (CUP C57H21000260005) nell'ambito del progetto denominato "Nuova ecologia dell'abitare — Riqualificazione dei paesaggi naturali urbani per le comunità", Macrotema "Recupero ambientale dei margini urbani" presentato dalla Città Metropolitana di Bari per effetto di Accordo ex art. 15 della legge n. 241/90 e ss.mm.ii.”.

che viene sottoposta all'esame della Giunta:

PREMESSO che il perseguimento del benessere collettivo e il miglioramento delle condizioni di vita della popolazione costituiscono finalità primaria e imprescindibile di tutte le Amministrazioni Pubbliche, tutte indistintamente chiamate a concorrere, nel rispetto delle proprie prerogative istituzionali, al raggiungimento di detti obiettivi mediante la definizione e l'attuazione di interventi complessivamente diretti a garantire sicurezza, decoro e coesione sociale nei luoghi in cui la ridetta popolazione vive e lavora.

VISTO che, in un siffatto contesto, l'assetto complessivamente delineato dalla Carta costituzionale assegna ai Comuni un ruolo di primissimo piano, in quanto enti territoriali che rappresentano la propria comunità, ne curano gli interessi e ne promuovono lo sviluppo.

ATTESO che, in fase di approvazione del Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e del Bilancio pluriennale 2020-2022, con legge n. 160/2019 è stato disposto, all'art. 1 comma 437, di promuovere il Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare, con la finalità di: - ridurre il disagio abitativo, con particolare riferimento alle periferie; - riqualificare e incrementare il patrimonio destinato all'edilizia residenziale sociale; - rigenerare il tessuto socio-economico; - incrementare l'accessibilità, la sicurezza dei luoghi e la rifunzionalizzazione di spazi e immobili pubblici; - migliorare la coesione sociale e la qualità di vita dei cittadini, in un'ottica di sostenibilità e densificazione, senza consumo di nuovo suolo e secondo i principi e gli indirizzi adottati dall'Unione Europea secondo il modello urbano della città intelligente, inclusiva e sostenibile (Smart City).

RILEVATO che, in attuazione delle citate previsioni dell'art. I comma 437 della legge 160/2019, con Decreto interministeriale del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze e il Ministro per i beni e le attività culturali e per il turismo n.395 del 16.09.2020 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 16.11.2020, sono state approvate le procedure per

la presentazione delle proposte, i criteri per la valutazione e le modalità di erogazione dei finanziamenti per l'attuazione del Programma oggetto del presente provvedimento.

CONSIDERATO che, il ridetto Decreto 11.395/2020, fra l'altro:

- individua fra i soggetti beneficiari dell'iniziativa, fra gli altri le Città metropolitane e i Comuni con popolazione superiore a 60.000 abitanti; -prevede un numero massimo di n.3 proposte presentabili da un unico soggetto e un importo massimo finanziabile per ogni proposta pari a € 15.000.000,00, per la realizzazione di:
- interventi di cui all'art. 3, comma 1, lettere b), c), d) e f) del d.P.R. 380/2001; gli interventi di cui alla lettera e) possono essere ammessi a finanziamento solo in maniera residuale e per specifiche operazioni di densificazione;
- interventi di auto-recupero;
- interventi coerenti con quelli di cui alla delibera CIPE 22 dicembre 2017 n. 127;
- interventi di rifunionalizzazione di spazi e immobili pubblici non utilizzati, dismessi e degradati, anche destinati a usi temporanei;
- interventi e misure per incrementare l'accessibilità materiale, immateriale e la sicurezza, sia degli edifici che degli spazi, le dotazioni territoriale e i servizi di prossimità;
- interventi di riqualificazione di quartieri di edilizia residenziale pubblica, di incremento di alloggi di edilizia residenziale sociale, compresi la realizzazione e l'acquisto di alloggi da utilizzare a rotazione per le assegnazioni temporanee;
- interventi su immobili che sono già stati in passato oggetto di finanziamento pubblico purché si tratti di interventi a completamento degli stessi ovvero su altre parti, purché connesse fisicamente e funzionalmente alla proposta di programma di rigenerazione,

DATO ATTO che:

- con deliberazione della Giunta comunale n. 24 del 04/03/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica del suddetto intervento, per un importo complessivo di € 2.350.000,00 di cui € 300.000 quale co-finanziamento comunale;
- vista la Circolare pubblicata dal M.E.F. (Ministero dell'economia e delle finanze - Ragioneria dello Stato) n. 29 del 26/07/2022, si è ritenuto opportuno procedere all'istituzione di appositi capitoli di entrata e di spesa nel Bilancio di previsione comunale con l'iscrizione delle somme previste così come di seguito elencate:
 - Capitolo di entrata n.1486;
 - Capitolo di spesa n. 55808;

CONSIDERATO che:

- in ragione dei soggetti istituzionali ammissibili a finanziamento, questa Amministrazione avrebbe potuto accedere al Programma unicamente per il tramite della Città metropolitana di Bari;
- l'art. 15 della legge 7 agosto 1990 n.241 stabilisce che le Amministrazioni Pubbliche possono concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune e che, per tali accordi, si osservano per quanto applicabili, le disposizioni previste dall'art. 1, commi 2 e 3, della medesima legge;
- la Città Metropolitana di Bari ha approvato con deliberazione del Consiglio Metropolitano di Bari n. 11 del 25/02/2022 lo Schema di Atto d'Obbligo per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo fra la suddetta Amministrazione ed i Comuni attuatori degli interventi;
- con deliberazione di giunta comunale n. 82 del 16/03/2022 si è proceduto all'approvazione dello schema di Atto d'obbligo per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione

e controllo relativi ai progetti finanziati a valere sulle risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) missione M5C2 Componente C2 - Investimento 2.3 - Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare, nell'ambito della proposta ID PINQUA 488 della Città Metropolitana di Bari, per il quale anche il Comune di Molfetta è Soggetto Attuatore;

RILEVATO che il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con decreto prot. n. 0017524 del 29/12/2021 ha approvato l'elenco definitivo delle proposte ammesse al finanziamento tra le quali è risultata ammessa la proposta (ID PINQUA 488) presentata dalla Città Metropolitana di Bari, quale soggetto proponente, in cui risulta la proposta presentata dal Comune di Molfetta per l'attuazione dell'intervento "RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI PARCO DI LEVANTE E VIA DON MINZONI" (C57H21000260005);

DATO ATTO che l'intervento proposto:

- risulta conforme agli strumenti urbanistici vigenti e che dunque non comporta modifiche agli stessi;
- non richiede l'acquisizione di autorizzazioni o preventiva dichiarazione in merito alla compatibilità degli interventi proposti, rilasciate dai competenti uffici preposti alla tutela dei vincoli del patrimonio culturale.
- non richiede l'acquisizione di autorizzazioni o preventiva dichiarazione in merito alla compatibilità degli interventi proposti, rilasciate dai competenti uffici preposti alla tutela di beni ambientali.

Ravvisata la competenza della Giunta all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 48 comma 2 del T.U.E.L.,

VISTI:

- il D.Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii.;
- la legge n. 160/2019;
- lo Statuto comunale;
- il Decreto interministeriale del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze e il Ministro per i beni e le attività culturali e per il turismo 11.395 del 16.09.2020
- il vigente Regolamento di contabilità dell'Ente.

PROPONE DI DELIBERARE

per le motivazioni di cui in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate di:

1. PRENDERE ATTO

- dell'ammissione a finanziamento della proposta progettuale denominata "Riqualificazione e rifunionalizzazione di Parco di Levante e Via don Minzoni" (CUP C57H21000260005) nell'ambito del progetto denominato "Nuova ecologia dell'abitare — Riqualificazione dei paesaggi naturali urbani per le comunità", Macrotema "Recupero ambientale dei margini urbani" presentato dalla Città Metropolitana di Bari per effetto di Accordo ex art. 15 della legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;

2. PRENDERE ATTO altresì del fatto che l'iter procedimentale di sottoscrizione dell'atto d'obbligo è in istruttoria presso gli uffici competenti della stessa Città Metropolitana di Bari;
3. INCARICARE gli Uffici competenti di accertare sul capitolo di entrata del bilancio comunale n. 1486 "Riqualificazione e rifunzionalizzazione del parco di levante e via don Minzoni" del Bilancio 2022 la somma di € 2.350.000,00;
4. DARE ATTO che l'intervento di cui trattasi è inserito nella Programmazione Annuale e Triennale delle Opere Pubbliche 2022-2024, con aggiornamento contestualmente del DUP 2022-2024, in corso di approvazione;
5. DISPORRE la pubblicazione del presente provvedimento nell'albo pretorio on line nonché nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale comunale.

Propone di dichiarare il presente provvedimento eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., stante l'urgenza di provvedere per quanto espresso in narrativa.

Molfetta, 14/8/2022

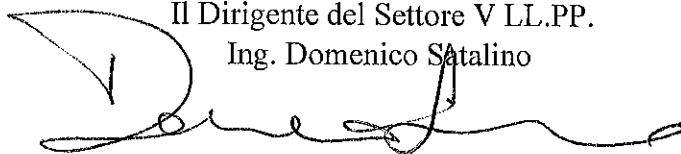

l'Assessore al ramo

Il Dirigente del Settore V LL.PP. sottoscrive la presente proposta di deliberazione a valere quale parere favorevole reso ai sensi degli artt. 49 e 147/bis del D.lgs. n. 267/2000.

Molfetta, 31/08/2022

Il Dirigente del Settore V LL.PP.

Ing. Domenico Satalino



Il Dirigente del Settore I - Servizi Finanziari e Istituzionali, vista ed esaminata la proposta di deliberazione sopra riportata, esprime parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147- bis del D.Lgs n. 267/2000,

☒ di regolarità contabile

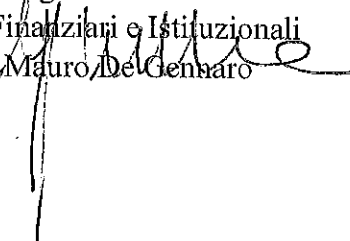
☐ di non rilevanza contabile in quanto non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Molfetta, 31.08.2022

Il Dirigente del Settore I

Servizi Finanziari e Istituzionali

dott. Mauro De Gennaro



Deliberazione di Giunta Comunale n. 196 del 19/09/2022

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 e 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 – Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e ss.mm.ii.)

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal giorno 23 SET. 2022 per quindici giorni consecutivi.



IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Ernesto LOZZI

Certificato di avvenuta esecutività e pubblicazione

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal _____ per quindici giorni consecutivi;
- è divenuta esecutiva, essendo decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Ernesto LOZZI

, li _____