



**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

Originale

Nr. GENERALE 760 DEL 15/06/2023  
SETTORE 5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI  
UFFICIO AREA - SEGRETERIA FINANZIAMENTI CONTABILITA'  
NR. SETTORIALE 221

**OGGETTO: OGGETTO: PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE PNRR, M5, C2, INV. 2.3: RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI PARCO DI LEVANTE E VIA DON MINZONI - CUP: C57H21000260005 VIA DON MINZONI (LOTTO 2). PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BAN**

Copia cartacea della presente determinazione è depositata presso l'archivio della segreteria comunale.



## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** **OGGETTO: PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE – PNRR, M5, C2, INV. 2.3: “RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI PARCO DI LEVANTE E VIA DON MINZONI” - CUP: C57H21000260005 – VIA DON MINZONI (LOTTO 2). PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, EX ART. 63 D. LGS.50/2016 E ART.1, C.2, LETT. B) /LEGGE 120/2020 COME MODIFICATO DALL’ART. 51 D.L. 77/2021. DETERMINAZIONE A CONTRARRE.**

### **IL DIRIGENTE**

#### **VISTI**

- gli artt. 107, 163 – commi 1 e 2 e 183, comma 9, del D.Lgs. nr. 267 del 18 agosto 2000;
- l’art. 4, comma 2, D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento sul Procedimento Amministrativo, approvato con deliberazione C.C. n. 21 del 18/11/2013;

**VISTA** la proposta di determinazione 842 del 14/06/2023, predisposta e trasmessa dal Responsabile del Procedimento;

**RITENUTO** che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell’istruttoria condotta;

**DATO ATTO**, ai sensi dell’art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241, che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento e per chi lo adotta;

### **D E T E R M I N A**

**DI APPROVARE** integralmente la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Dirigente dei Servizi Finanziari ai sensi dell’art. 151 e 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 come da allegato;

#### **ATTESTA**

la regolarità tecnica dell’atto e la correttezza dell’azione amministrativa ai sensi dell’art.147-bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all’albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione “amministrazione trasparente” secondo le indicazioni degli artt. 26 – commi 2 e 3 – e 27 del D.Lgs. 33/2013.

**IL DIRIGENTE**  
**Ing. Domenico Satalino**

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

*(ai sensi dell'art. 6 della legge n. 241/1990)*

In esito all'istruttoria procedimentale condotta e non essendogli stata conferita la delega per l'adozione del provvedimento finale

### SOTTOPONE

la presente proposta di determinazione 842 del 14/06/2023 al Dirigente del Settore competente.

### ATTESTA

al riguardo la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente normativa regionale e nazionale e la vigente normativa statutaria e regolamentare del Comune di Molfetta.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**Arch. Antonella Fatone**

## IL DIRIGENTE

### **Premesso che:**

- La strategia dell'Unione Europea per fronteggiare la crisi economica e sociale conseguente l'insorgenza della pandemia da COVID-19, insorta nel 2020, ha condotto all'approvazione del Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, istitutivo del dispositivo per la ripresa e resilienza;
- Nell'ambito dell'iniziativa denominata Next Generation EU è operativo il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;
- Il PNRR è organizzato in 6 Missioni, articolate in Componenti suddivise in Investimenti e Riforme. In particolare la Missione 5 - Inclusione e Coesione - Componente 2 - Investimento 2.3 finanzia il Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare (PinQua);
- L'articolo 17 Regolamento UE 2020/852 definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do No Significant Harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 reca "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio di non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
- Tra i principi trasversali da rispettare nell'attuazione di interventi finanziati dal PNRR è previsto, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. Tagging);

### **Rilevato che:**

- Con il Decreto Interministeriale n. 395 del 16 settembre 2020 erano già state stabilite le Procedure per la presentazione delle proposte, i criteri per la valutazione e le modalità di erogazione dei finanziamenti per l'attuazione del "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare"
- Con Deliberazione di Giunta comunale n. 24/03/2021, il Comune di Molfetta approvava il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento di "PNRR, M5, C2, INV. 2.3. Riqualficazione e rifunzionalizzazione di Parco Levante e Via don Minzoni" – CUP

C57H21000260005, delegando contestualmente la Città Metropolitana di Bari, attraverso approvazione di schema di Accordo ex art. 15 della legge n. 241/1990, alla candidatura del citato intervento nell'ambito della proposta progettuale denominata "Nuova ecologia dell'abitare – Riqualficazione dei paesaggi naturali urbani per le comunità" nell'ambito del Macrotema "Recupero ambientale dei margini urbani";

- In attuazione del Decreto in parola, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con decreto prot. N 383 del 07/10/2021 approvava e successivamente pubblicava, in data 04/11/2021, l'elenco delle proposte ammesse al finanziamento tra le quali risultava la proposta "ID PINQUA 488" presentata dalla Città Metropolitana di Bari, quale soggetto proponente, comprendente la proposta presentata dal Comune di Molfetta per l'attuazione dell'intervento "RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI PARCO DI LEVANTE E VIA DON MINZONI (ID INTERVENTO 1860 - CUP C57H21000260005, per un importo complessivo di € 2.350.000,00 di cui 2.050.000,00 finanziati con fondi PNRR e 300.000,00 con fondi a valere sul Bilancio dell'Ente;
- Con Deliberazione di Giunta Comunale n.82 del 16/03/2022, si approvava lo schema di Atto d'Obbligo fra la Città Metropolitana di Bari ed il Comune di Molfetta per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo dell'intervento "RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI PARCO DI LEVANTE E VIA DON MINZONI";
- Con nota prot. 18786 in data 16/03/2022 il dirigente del Settore LL.PP. del Comune di Molfetta nominava RUP l'arch. Antonella Fatone;
- Con l'art. 26 del Decreto legge 17/05/2022 n. 50 ed il successivo Dpcm n.213 del 28/07/2022 è stato istituito il "fondo per le opere indifferibili" e sono stati stabiliti i termini e le modalità di accesso ai benefici dello stesso, stabilendo che gli enti locali attuatori di progetti finanziati dal PNRR, che avessero avviato le procedure di affidamento dei lavori entro il 31/12/2022 avrebbero beneficiato di una preassegnazione per ciascun intervento, in aggiunta a quanto attribuito con il decreto di assegnazione del finanziamento, a copertura dei maggiori oneri di realizzazione degli interventi determinati dal "caro materiali";
- il Comune di Molfetta ha presentato la domanda di maggiorazione n. 0000000131 richiedendo € 57.100,19 per l'intervento in oggetto, inizialmente ammesso a finanziamento per € 2.350.000,00, di cui € 2.050.000,00 dal PNRR e € 300.000,00 come quota di compartecipazione con fondi del bilancio comunale;
- Con deliberazione di Giunta Comunale n. 226 del 30/11/2022, contestualmente alla riapprovazione del progetto esecutivo relativo al solo Parco di Levante, aggiornato al Listino dei Lavori Pubblici della Regione Puglia e già disponibile agli atti, si approvava la suddivisione del progetto in 2 lotti funzionali ovvero:
  - la riqualificazione e rifunionalizzazione del Parco di levante (lotto 1), per un importo lavori di € 634.466,72 compresi OO.SS. pari ad € 5.425,72 e un importo complessivo di € 912.000,00, secondo le sotto riportate risultanze:

QUADRO ECONOMICO		
VOCE	DESCRIZIONE	IMPORTO
a	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>	<b>EURO</b>
a.1	importo totale lavori	629.041,00 €
a.2	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	5.425,72 €
	<b>TOTALE LAVORI (a)</b>	<b>634.466,72 €</b>
b	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>EURO</b>
b.1	IVA sui lavori (calcolata sull'importo totale lavori a) 10%	63.446,67 €
b.2	spese tecniche (compresi IVA e CASSA)	52.058,23 €
b.3	Accantonamento art 113. Dlgs 50/2016- incentivo per funzioni tecniche	11.651,15 €
b.4	imprevisti sui lavori (comprensivo di I.V.A)	24.002,23 €
b.5	spese ANAC	375,00 €
b.6	allacciamenti ai pubblici servizi e approvvigionamento idrico	126.000,00 €
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (b)</b>	<b>277.533,28 €</b>
	<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO (a+b)</b>	<b>912.000,00 €</b>

- Via don Minzoni (lotto 2), per un importo lavori di € 1.146.000,00 compresi OO.SS. pari ad € 13.000,00 e un importo complessivo di € 1.495.100,19, secondo le sotto riportate risultanze:

QUADRO ECONOMICO		
VOCE	DESCRIZIONE	IMPORTO
a	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>	<b>EURO</b>
a.1	importo totale lavori	1.133.000,00 €
a.2	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	13.000,00 €
	<b>TOTALE LAVORI (a)</b>	<b>1.146.000,00 €</b>
b	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>EURO</b>
b.1	IVA sui lavori (calcolata sull'importo totale lavori a) 10%	114.600,00 €
b.2	spese tecniche (compresi IVA e CASSA)	155.000,00 €
b.3	Accantonamento art 113. Dlgs 50/2016- incentivo per funzioni tecniche	22.920,00 €
b.4	imprevisti sui lavori (comprensivo di I.V.A)	49.980,19 €
b.5	spese ANAC	600,00 €
b.6	allacciamenti ai pubblici servizi	6.000,00 €
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (b)</b>	<b>349.100,19 €</b>
	<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO (a+b)</b>	<b>1.495.100,19 €</b>

- Con il Decreto della Ragioneria generale dello Stato n. 52 del 02/03/2023, per effetto dell'effettivo avvio della gara del lotto 1 entro il termine prestabilito (31/12/2022), si è confermata l'assegnazione della maggiorazione di € 57.100,19, già imputata al quadro economico del lotto 1, potendosi pertanto considerare l'importo complessivo per l'intervento di "PNRR, M5, C2, INV. 2.3. Riqualficazione e rifunionalizzazione di parco di levante e via don Minzoni (id intervento 1860 - CUP C57H21000260005" pari ad € 2.407.100,19, di cui € 2.050.000,00 finanziati dal PNRR, € 300.000,00 finanziati mediante fondi del bilancio comunale e € 57.100,19 finanziati mediante la maggiorazione disposta dal Decreto in parola;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 347 del 31/03/2023 avente ad oggetto "PNRR M5C212.3 Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'abitare (PinQua).

Riqualficazione e rifunzionalizzazione di parco di levante e via don Minzoni. Affidamento incarico a professionisti esterni per la progettazione dell'opera, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nonché valutazione dello stato vegetativo delle specie arboree ed arbustive esistenti. CUP C57H21000260005" si è proceduto ad affidare i servizi tecnici per la realizzazione della progettazione esecutiva relativa al lotto 2 ai seguenti professionisti:

- Architetto Alberto Maria Ficele CF: FCLLRT87D30L109W/P.IVA 07490450728, per la progettazione esecutiva architettonica;
- Ingegnere Mauro Annese CF: NNSMRA75D19F284N/P.IVA 3204853693 per la progettazione esecutiva degli impianti;
- geometra Andrea De Candia, CF: DCNNDR79R02A662B/P.IVA 05947620729, per l'esecuzione dei rilievi;
- Ing Andrea Barile CF: BRLNDR83C08L109G/P.IVA 0668855072 per il coordinamento della sicurezza;
- dott. Ignazio Cirillo CF: CRLGNZ59A01F284X, per la redazione della relazione agronomo-botanica

**Richiamato** l'art. 48, comma 2 del D.L. n. 77/2021 ai sensi del quale *“il Responsabile unico del procedimento con propria determinazione dirigenziale adeguatamente motivata, valida e approva ciascuna fase progettuale o di esecuzione del contratto, anche in corso d'opera, fermo restando quanto previsto dall'art. 26, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016”*;

**Rilevato che:**

- Con Determinazione Dirigenziale n. 713 del 08.06.2023 è stato approvato il verbale di validazione del progetto esecutivo denominato PNRR, M5, C2, INV. 2.3. Riqualficazione e rifunzionalizzazione di parco di levante e via don Minzoni (id intervento 1860 - CUP C57H21000260005 – lotto 2 – via don Minzoni”, redatto dal RUP in data 07.06.2023 ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016;
- Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 103 del 08.06.2023, è stato approvato il Progetto esecutivo di che trattasi, redatto, ognuno per propria competenza, dai tecnici sopra indicati, incaricati Determinazione Dirigenziale n. 347 del 31/03/2023, per un importo lavori, pari € 1.135.471,71 oltre oo.ss. pari ad € 23.262,05 e oltre Iva al 10%, per complessivi € 1.274.607,14 con il seguente quadro economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO		
VOCE	DESCRIZIONE	IMPORTO
<b>a</b>	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>	<b>EURO</b>
a.1	importo totale lavori	1.135.471,71 €
a.2	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	23.262,05 €
	<b>TOTALE LAVORI (a)</b>	<b>1.158.733,76 €</b>
<b>b</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>EURO</b>
b.1	IVA sui lavori (calcolata sull'importo totale lavori a) 10%	115.873,38 €
b.2	spese tecniche (compresi IVA e CASSA)	155.000,00 €
b.3	Accantonamento art.113 D.Lgs. 50/2016 - incentivo per funzioni tecniche	22.920,00 €
b.4	imprevisti sui lavori (comprensivo di I.V.A.)	35.973,05 €
b.5	spese ANAC	600,00 €
b.6	allacciamento ai pubblici servizi	6.000,00 €
	<b>TOTALE SOMMA A DISPOSIZIONE (b)</b>	<b>336.366,43 €</b>
	<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO (a+b)</b>	<b>1.495.100,19 €</b>

e costituito dai seguenti elaborati tecnici:

- TAV.01\_Inquadramenti generali (scala 1:5000, 1:2000, 1:1000);
- TAV.02\_Inquadramento area di progetto e rilievo dell'esistente (scala 1:500);
- TAV.03\_Inquadramento area di progetto e progetto settori A-B-C-D, (scala 1:500);
- TAV.04\_Piante di rilievo e di progetto settore A (scala 1:200);
- TAV.05\_Pianta di progetto settore A (scala 1:100);
- TAV.06\_Pianta di rilievo e di progetto settore B (1:200);
- TAV.07\_Pianta di progetto settore B (scala 1:100);
- TAV.08\_Piante di rilievo e di progetto settore C (scala 1:200);
- TAV.09\_Pianta di progetto settore C (scala 1:100);
- TAV.10\_Pianta di rilievo e di progetto settore D (scala 1:200);
- TAV.11\_Pianta di progetto settore C (scala 1:100);
- TAV.12\_Sezione trasversale e particolari costruttivi settore A (scala 1:50);
- TAV.13\_Sezione trasversale e particolari costruttivi settore B (scala 1:50);
- TAV.14\_Sezione trasversale e particolari costruttivi settore B (scala 1:50);
- TAV.15\_Sezione trasversale e particolari costruttivi settore D (scala 1:50);
- TAV.16\_Rilievo, prospetto e sezione longitudinale settore A (scala 1:50);
- TAV.17\_Rilievo, prospetto e sezione longitudinale settore B (scala 1:50);
- TAV.18\_Rilievo, prospetto e sezione longitudinale settore C (scala 1:50);
- TAV.19\_Rilievo, prospetto e sezione longitudinale settore D (scala 1:50);
- TAV.20\_Render;
- Relazione architettonica e CAM
- ALL.A Relazione generale di calcolo;
- ALL.B Dichiarazione ai fini sismici;
- ALL.C Strutture in elevazione;
- ALL.D Tabulato di calcolo;

#### ELENCO ELABORATI IMPIANTI

##### Impianti elettrici

- IE.RG – Relazione tecnica generale impianto elettrico;
- IE.RS - Relazione tecnica specialistica impianto elettrico;
- IE.RC - Relazione di calcolo impianto elettrico;
- IE.CILL – Calcolo e verifica illuminotecnica;

- IE.VRF – Valutazione del rischio di fulminazione;
- IE.QE - Schemi Unifilari Quadri Elettrici;
- IE.01 - Planimetria impianti elettrici e speciali;

#### Impianti meccanici

- IM.RS - relazione tecnica specialistica impianto di irrigazione;
- IM.01 - schema idraulico impianto di irrigazione;
- IM.02 - particolari sistema di accumulo interrato;

#### ELABORATI CONGIUNTI ARCHITETTONICO-IMPIANTI

- CME – Computo metrico estimativo ed Allegati (A,B,C,D);
- EP – Elenco prezzi;
- AP – Analisi dei prezzi;
- MDO – Stima incidenza della manodopera;
- CG – Capitolato generale;
- CSA – Capitolato speciale d'appalto.
- QTE – Quadro tecnico economico.
- Relazione DNSH
- SC Schema di Contratto

#### ELABORATI DELLA SICUREZZA

- PSC
- Allegato A\_CRONOPROGRAMMA LAVORI
- Allegato B\_costi sicurezza
- Allegato C\_ planimetria e layout di cantiere
- Fascicolo dell'opera

#### ELABORATI AGRONOMO

- Relazione agrotecnica
- Schede

#### ELABORATI RILIEVO

- Nuvola di punti

- il progetto approvato ed a base dell'affidamento è stato adeguato conformemente a quanto previsto nella Scheda tecnica n. 2, Regime 2 “Ristrutturazioni e riqualificazioni di edifici residenziali e non residenziali” riportata nella Guida operativa allegata alla circolare RGS n.33 del 13 ottobre 2022, per il rispetto del principio DNSH, applicabile alla Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3 riguardante il presente affidamento e specificato nella Relazione DNSH;
- che la predetta conformità risulta esser stata attestata insieme con gli altri elementi, quali ad esempio l'aggiornamento dei prezzi al prezzario regionale marzo 2023, in sede di verifica effettuata ai sensi dell'art.26 del d.lgs. 50/2016;

#### **Dato atto che:**

- il Comune di Molfetta si avvarrà della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Bari per l'affidamento dei lavori di che trattasi, come sopra indicati;
- l'importo dei lavori a base d'asta è pari ad € 1.158.733,76 di cui € 1.135.471,71 per lavori soggetti a ribasso ed € 23.262,05 per OO.SS., non soggetti a ribasso, e pertanto si è ritenuto di dover procedere all'affidamento di lavori mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016;

#### **Richiamati:**

- La Deliberazione del Consiglio Metropolitan della Città Metropolitana di Bari n. 29 del

30.03.2022 recante: “Approvazione schema Protocollo d’intesa con i Comuni dell’area metropolitana, ex art. 1, comma 1, lett. a), della Legge n. 55 del 2019, per la gestione delle procedure di gara finalizzate all’attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e del Piano Nazionale Complementare (PNC)”;

- La Deliberazione di Giunta Comunale n. 169 del 09.06.2022 “Attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e del Piano Nazionale Complementare (PNC) – adesione alla Stazione Unica Appaltante (SUA) costituita presso la Città Metropolitana di Bari e approvazione dello Schema protocollo di Intesa per la gestione delle procedure di gara ex art. 1, comma 1, lett. a) della Legge n. 55 del 2019 e ss.mm.ii.”;
- Il protocollo di intesa sottoscritto dalla Città Metropolitana di Bari in data 29.11.2022 prot. n. 0091085 e il Comune di Molfetta in data 30.11.2022 prot. n. 87234;
- l’art. 2, comma 2 del Protocollo d’intesa sopra indicato, il quale stabilisce che “la determinazione a contrarre adottata dal Comune aderente individua, motivando in ordine alle esigenze tecniche, organizzative ed economiche, la procedura e il criterio di aggiudicazione da utilizzare per l’individuazione dell’aggiudicatario e - ove trattasi di lavori - indica se il contratto sarà stipulato a corpo o a misura, o parte a corpo e parte a misura e impegna le somme da liquidare alla Città Metropolitana di Bari ai sensi dell’art. 113, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, nonché gli importi dovuti alla CMB ai sensi dell’art. 6”;
- l’art. 40, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 il quale stabilisce che, a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell’ambito delle procedure di gara svolte dalle stazioni appaltanti, sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazioni elettronici;

**Precisato che:**

- per l’individuazione dei soggetti da invitare alla procedura di gara telematica, la Città Metropolitana procederà alla selezione tra gli operatori iscritti nei propri elenchi e in possesso di adeguata qualificazione per i lavori di che trattasi, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l’effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;
- gli operatori economici acquisiranno il PassOE che consentirà di effettuare le verifiche attraverso il sistema AVC Pass;
- la scelta della procedura di gara è essenzialmente dettata e giustificata dalla natura e dall’entità delle prestazioni nonché dal fatto di garantire, in tal modo, una semplificazione del procedimento per l’aggiudicazione dell’appalto, con una congrua riduzione dei tempi di affidamento e di definizione contrattuale, assicurando così una maggiore efficienza ed economicità, oltre che tempestività, dell’azione amministrativa;
- è necessario procedere alla realizzazione mediante sviluppo della necessaria attività di avvio della procedura di gara con assoluta celerità, atteso il termine di avvio della procedura di gara per l’espletamento dei lavori entro il 30.06.2023, così come stabilito dall’art. 26 del D.L. n. 50/2022 e successivo DPMC del 28.07.2022 che disciplina le modalità di accesso al Fondo per l’Avvio delle opere indifferibili, finanziate dal P.N.R.R. nonché in virtù del termine del 30.07.2023 entro il quale procedere all’aggiudicazione dei lavori, come previsto dal cronoprogramma dell’intervento di cui all’art. 2 dell’Atto d’obbligo sottoscritto;

**Letti:**

- l’art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre per definire l’oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono

alla base;

- l'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, che prevede al comma 2 che, prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri degli operatori economici e delle offerte;

**Ritenuto:**

- di approvare il codice etico e protocollo di legalità sottoscritto dal comune di Molfetta (allegato 2), la Dichiarazione di rispetto dei principi DNSH (allegato 3) e il Capitolato Speciale di Appalto (allegato 1), già approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 103 del 08.06.2023, integrato e modificato con tutti i dettagli e le prescrizioni stabilite nella presente determinazione;
- di selezionare l'operatore economico mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L. n. 120/2020, attraverso la Stazione Unica Appaltante (SUA) costituita presso la Città Metropolitana di Bari mediante invio di richiesta di offerta di almeno n. 10 (dieci) operatori economici;
- di dover adottare, quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs. n. 50/2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque ai sensi del comma 3 dell'art. 1 della L. n. 120/2020;
- di dover comunicare a parte alla Città Metropolitana di Bari il link agli elaborati progettuali del progetto esecutivo, che sarà messo a disposizione dei soli invitati alla procedura di gara;
- che il contratto debba essere a misura, così come indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- che, in Relazione al presente affidamento, trovano applicazione gli obblighi specifici del PNRR relativamente al principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali c.d. "Do No Significant Harm" ("DNSH"), di cui all'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, e i principi trasversali, quali, tra gli altri, i principi del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. Tagging).
- Che, con riferimento al rispetto del suddetto principio del DNSH, l'appaltatore è tenuto ad osservare e ad attuare, per quanto di competenza, fino all'approvazione del certificato di collaudo/regolare esecuzione le indicazioni contenute nella Relazione DNSH inclusa nella documentazione di gara, redatta conformemente alla Scheda tecnica n. 2, Regime 2 "Ristrutturazioni e riqualificazioni di edifici residenziali e non residenziali" riportata alla Guida operativa di cui alla circolare RGS n.33 del 13 ottobre 2022, applicabile alla Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3 relativamente al presente affidamento;
- Che l'appaltatore sia tenuto al rispetto dei Criteri Ambientali Minimi (CAM), così come esplicitamente imposto dal Capitolato Speciale d'Appalto, sia per qual che riguarda la gestione dei materiali provenienti dagli scavi e dalle demolizioni che per tutti i materiali da utilizzare nella realizzazione dell'intervento;
- che il prezzo offerto debba essere determinato mediante ribasso unico sull'importo a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, e che per il calcolo del ribasso offerto debbano essere considerate le 2 (due) cifre decimali dopo la virgola, procedendo ad arrotondamento all'unità superiore, qualora la terza cifra decimale sia pari o

superiore a 5;

- che il termine di esecuzione del contratto debba essere di 233 giorni dalla sottoscrizione del verbale di consegna lavori;
- di assegnare un termine per la ricezione delle offerte di giorni 7 (sette);
- di procedere all'affidamento anche in presenza di una sola offerta valida;
- di precisare che, ai sensi dell'art. 95, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016 non si procederà all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- di stabilire la durata della validità dell'offerta in 180 giorni dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. 32 – c.4 del D.L. vo n.50/2016 e smi;
- di precisare che il Codice Unico di Intervento (CUI) è L00306180720202200009, annualità 2023;
- di precisare che, per il lotto 2 - Lavori il CPV è 45233140-2 “Lavori stradali”;
- di derogare dall'applicazione degli obblighi di occupazione giovanile e femminile, ai sensi del comma 7 art. 47 del D.L. n. 77/2021 (conv. in L. n. 108/2021), i requisiti di cui al comma 4 del medesimo D.L. n. 77/2021, in considerazione della peculiarità delle opere da eseguire, che necessitano di operazioni di movimentazione di carichi gravosi, della bassa percentuale di manodopera femminile e giovanile impiegata nel settore delle costruzioni, in uno con la scarsa reperibilità sul mercato del lavoro di manovalanza specializzata per le operazioni che costituiscono l'oggetto principale dell'appalto;
- di precisare che nel caso in cui le offerte economiche di due o più concorrenti siano le stesse, i predetti concorrenti, su richiesta della stazione appaltante, presentano un'offerta migliorativa. Ove permanga l'ex aequo si procede mediante sorteggio;
- di stabilire che la mancata accettazione delle clausole contenute nel patto di integrità della Città Metropolitana di Bari e nel Patto di Legalità del Comune di Molfetta, nonché il mancato rispetto delle medesime costituiscono causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art.1, comma 17 della L. 190/2012
- di precisare che, ai sensi dell'art. 48, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c), sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi, opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma. Diversamente, i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. e) del D.Lgs. n. 50/2016, concorrono per tutte le consorziate. Altresì, è fatto divieto a ciascuna componente il raggruppamento temporaneo o consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett.d) ed e) di partecipare alla gara in altra forma individuale o associata. Le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, di cui all'art. 45, comma 2, lett. f) del D.Lgs. n. 50/2016 sono tenute ad indicare le imprese retiste che partecipano alla gara; alle imprese indicate è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma alla gara.
- Di dover stabilire nel bando/invito di gara, ai sensi dell'art. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016, i seguenti criteri di idoneità professionale ed economico/finanziari di accesso alla procedura;
  - Iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
  - iscrizione, per le Cooperative e i Consorzi di Cooperative, rispettivamente, nell'apposito Albo Nazionale degli enti cooperativi ai sensi del D.Lgs. 02.08.2002, n.220 e del D.M. Attività produttive 23.6.2004;
  - obbligo di possesso di attestazione SOA con classifica adeguata agli importi di cui al

- quadro economico per la categoria OG3 con classifica III (in quanto comprensiva delle categorie OG10 e OS1 non scorparabili e inferiori al 10% dell'importo totale);
- assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e indicate nella lettera di invito;
  - assenza di partecipazione plurima ai sensi dell'art. 48, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016;
  - insussistenza della causa di incompatibilità di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. n. 165/2001;
  - obbligo di possesso dei requisiti di carattere generale e idoneità professionale da tutte le imprese partecipanti alla gara sia singole, sia raggruppate e sia consorziate;
  - obbligo di possesso cumulativo, nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n.50/2016, dei requisiti di qualificazione per i "Lavori" prescritti dal bando dal raggruppamento dal o consorzio nella misura minima (sia per l'impresa capogruppo che per la/e mandante/i) di cui all'art.92 comma 2 del D.P.R. n. 207/2010, per il raggruppamento di tipo orizzontale, fermo restando che ciascuna associata dovrà, a pena di esclusione, essere qualificata in rapporto alla propria quota di partecipazione al raggruppamento;
  - obbligo di rilasciare, in sede di partecipazione alla gara, in ragione della rispondenza del progetto esecutivo ai parametri del DNSH, apposita dichiarazione (allegato 5) di rispondenza ai parametri del DNSH in tutte le fasi lavorative, dovendo i lavori da appaltare essere rispondenti ai parametri del DNSH ai sensi dell'art. 17 del Regolamento UE 2020/852 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020;
  - obbligo di garantire, essendo stato il progetto esecutivo redatto tenendo conto dei parametri C.A.M. ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 50/2016, per tutta la durata dei lavori e del contratto di appalto, la piena rispondenza ai requisiti di cui al D.M. Transiz. Ecologica 23/06/2022, dei materiali forniti e delle fasi lavorative, pur non essendo dovuto alcun requisito di partecipazione in tal senso;
- di dover stabilire nell'invito di gara:
- che troverà applicazione, ai fini del presente appalto, la revisione dei prezzi e adeguamento del corrispettivo secondo quanto disposto dall'art. 27 del Capitolato Speciale d'Appalto;
  - che non è obbligatorio il sopralluogo. L'area è accessibile al pubblico e il concorrente può svolgere il sopralluogo autonomamente;
  - la validità dell'art. 92 - c.2 del D.P.R. n.207/2010, in quanto compatibile con la pronuncia della Corte di Giustizia dell'Unione Europea, 28.04.2022 (C-642/20), ai fini della qualificazione, nel caso di raggruppamenti temporanei, di consorzi e di soggetti che hanno stipulato un contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE);
  - che, ai sensi dell'art.105 comma 2 del d.lgs.50/2016 in materia di subappalto, non vi sono prestazioni o lavorazioni non subappaltabili da eseguire a cura dell'aggiudicatario in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto ed eventualmente si ricorra a tale istituto, l'appaltatore si impegna a vincolare espressamente i subappaltatori e i subcontraenti all'osservanza ed all'applicazione degli specifici obblighi previsti dal PNRR, cui il presente affidamento è sottoposto,

relativamente al principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali c.d. “Do No Significant Harm” (DNSH), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852, e, ove applicabili, ai principi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. Tagging);

**Ritenuto**, pertanto, di poter procedere all'affidamento dei lavori indicati in oggetto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della L. n.120/2020 come modificato dall'art. 51 D.L. 77/2021, da espletare con il criterio del minor prezzo e con l'applicazione dell'esclusione automatica in presenza di almeno 5 offerte ammesse e valide; a tal fine il prezzo offerto deve essere determinato mediante ribasso percentuale unico sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;

**Dato atto che:**

- ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. n. 50/2016, il costo della manodopera per il presente appalto è pari ad € 320.895,41 come si evince nell'elaborato *MDO - STIMA INCIDENZA DELLA MANODOPERA*;
- la spesa complessiva degli interventi ricadenti nel Lotto 1 è pari ad € 1.495.100,19 di cui 1.135.471,71 per lavori, € 23.262,05 per oo.ss., € 336.366,43 per somme a disposizione dell'Amministrazione ed è finanziata dal Decreto del Ministero dell'Interno del 22.04.2022 e Decreto del Ragioniere generale dello Stato n.124 del 13.03.2023 sul capitolo di entrata n. 1330 e cap. di spesa n. 50251 del Bilancio 2023 -2025, annualità 2023;
- in data 05.10.2022 è stato siglato, tra questa Amministrazione, i Sindacati e le OO.SS, il *“Protocollo di Intesa sulle relazioni sindacali” finalizzato a qualificare gli interventi da attuare con i vari finanziamenti disponibili, con particolare riguardo a quelli relativi al PNRR, con l'obiettivo prioritario di creare delle opportunità di lavoro, soprattutto per i giovani, il miglioramento dei servizi pubblici, anche attraverso il coinvolgimento dei cittadini in processi di partecipazione attiva alle scelte strategiche di riqualificazione della città;*
- il Comune di Molfetta è dotato di protocollo di legalità approvato con deliberazione commissariale n.4 del 03.12.2012;
- sul presente provvedimento si esprime parere in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

**Visti:**

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii per la parte ancora in vigore;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- la Legge n. 120/2020;
- le linee Guida Anac n. 4;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- l'atto sindacale n. 84340 del 01.12.2021 di nomina del Dirigente Settore LL.PP. nella persona dell'ing. Domenico Satalino;
- il Protocollo di legalità approvato con deliberazione commissariale n. 04 del 03.12.2021;

**Accertata** la propria competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

**DETERMINA**

1. **di dare atto**, che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **di dare atto** che, con Deliberazione della Giunta Comunale n. 103 del 08.06.2023, è stato approvato il Progetto esecutivo di che trattasi, redatto, ognuno per propria competenza, dai seguenti tecnici, incaricati con Determinazione Dirigenziale n. 347 del 31/03/2023:
  - Architetto Alberto Maria Ficele CF: FCLLRT87D30L109W/P.IVA 07490450728, per la progettazione esecutiva architettonica;
  - Ingegnere Mauro Anese CF: NNSMRA75D19F284N/P.IVA 3204853693 per la progettazione esecutiva degli impianti;
  - geometra Andrea De Candia, CF: DCNNDR79R02A662B/P.IVA 05947620729, per l'esecuzione dei rilievi;
  - Ing Andrea Barile CF: BRLNDR83C08L109G/P.IVA 0668855072 per il coordinamento della sicurezza;
  - dott. Ignazio Cirillo CF: CRLGNZ59A01F284X, per la redazione della relazione agronomo-botanica
 per un importo lavori, pari € 1.158.733,76 compreso oo.ss. pari ad € 23.262,05 e oltre Iva al 10%, per complessivi € 1.274.607,14 con il seguente quadro economico:

<b>QUADRO TECNICO ECONOMICO</b>		
<b>VOCE</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>
<b>a</b>	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>	<b>EURO</b>
a.1	importo totale lavori	1.135.471,71 €
a.2	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	23.262,05 €
	<b>TOTALE LAVORI (a)</b>	<b>1.158.733,76 €</b>
<b>b</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>EURO</b>
b.1	IVA sui lavori (calcolata sull'importo totale lavori a) 10%	115.873,38 €
b.2	spese tecniche (compresi IVA e CASSA)	155.000,00 €
b.3	Accantonamento art.113 D.Lgs. 50/2016 - incentivo per funzioni tecniche	22.920,00 €
b.4	imprevisti sui lavori (comprensivo di I.V.A.)	35.973,05 €
b.5	spese ANAC	600,00 €
b.6	allacciamento ai pubblici servizi	6.000,00 €
	<b>TOTALE SOMMA A DISPOSIZIONE (b)</b>	<b>336.366,43 €</b>
	<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO (a+b)</b>	<b>1.495.100,19 €</b>

3. **di dare atto** che il Comune di Molfetta si avvarrà della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Bari per l'affidamento dei lavori di che trattasi;
4. **di stabilire:**
  - a. di procedere alla scelta del contraente, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L. n. 120/2020 (modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021) avvalendosi della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Bari in virtù del Protocollo d'Intesa sottoscritto, da espletare con il criterio del minor prezzo e con l'applicazione dell'esclusione automatica in presenza di almeno 5 offerte ammesse e valide;
  - b. Che la definizione dell'offerta avverrà con espressione di offerta di ribasso unico

- percentuale sul prezzo a base d'asta della trattativa come sopra dettagliatamente specificato;
- c. Che il contratto è da intendersi a misura così come indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto e il ribasso unico si applica sull'importo a base di gara al netto degli oneri della sicurezza;
  - d. Il termine per la ricezione delle offerte è di giorni 7 (sette);
  - e. che l'offerta è vincolante per 180 (centottanta) giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione;
  - f. che il termine di esecuzione del contratto è di 233 giorni dalla sottoscrizione del verbale di consegna lavori;
  - g. Che troverà applicazione, ai fini del presente appalto, la revisione dei prezzi e adeguamento del corrispettivo secondo quanto disposto dall'art. 27 del Capitolato Speciale d'Appalto;
  - h. di derogare dall'applicazione degli obblighi di occupazione giovanile e femminile, ai sensi del comma 7 art. 47 del D.L. n. 77/2021 (conv. in L. n. 108/2021), i requisiti di cui al comma 4 del medesimo D.L. n. 77/2021, in considerazione della peculiarità delle opere da eseguire, che necessitano di operazioni di movimentazione di carichi gravosi, della bassa percentuale di manodopera femminile e giovanile impiegata nel settore delle costruzioni, in uno con la scarsa reperibilità sul mercato del lavoro di manovalanza specializzata per le operazioni che costituiscono l'oggetto principale dell'appalto;
  - i. che non è obbligatorio il sopralluogo. L'area è accessibile al pubblico e il concorrente può svolgere autonomamente il sopralluogo;
  - j. di precisare che nel caso in cui le offerte economiche di due o più concorrenti siano le stesse, i predetti concorrenti, su richiesta della stazione appaltante, presentano un'offerta migliorativa. Ove permanga l'ex aequo si procede mediante sorteggio;
  - k. di stabilire che la mancata accettazione delle clausole contenute nel patto di integrità della Città Metropolitana di Bari e nel Patto di Legalità del Comune di Molfetta, nonché il mancato rispetto delle medesime costituiscono causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art.1, comma 17 della L. 190/2012
5. **di dare atto che**, per l'individuazione del soggetto da invitare alla procedura di gara telematica, procederà la Città Metropolitana di Bari selezionando tra gli operatori iscritti nei propri elenchi e in possesso di adeguata qualificazione per le prestazioni di cui trattasi;
6. **di indire** apposita procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b) della L. n. 120/2020 (modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021) avvalendosi della Stazione Unica della Città Metropolitana di Bari in virtù del Protocollo di intesa sottoscritto, per l'affidamento dei lavori relativi al "Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'abitare – PNRR, M5, C2, INV. 2.3: "Riqualificazione e rifunzionalizzazione di Parco di Levante e Via Don Minzoni" - CUP: C57H21000260005 – Via Don Minzoni (LOTTO 2).";
7. **di specificare** che le lavorazioni sono riconducibili alla categoria prevalente OG3 classifica III di cui all'art. 61 del D.P.R. n. 207/2010 e del D.M. n. 248/2016 ed alle Categorie OG11 Classifica I e OS24 Classifica I;
8. **di specificare**, che l'affidamento in subappalto, come specificato nel CSA è subordinato

al rispetto delle disposizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e deve sempre essere autorizzato dalla Stazione Appaltante. A pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'art. 106, comma 1, lett. d), il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni e lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera;

9. **di individuare**, per la procedura sopra menzionata, almeno n. 10 (dieci) operatori economici iscritti negli elenchi della Città Metropolitana di Bari quale Stazione Unica Appaltante (SUA), in possesso dei seguenti requisiti di idoneità professionale ed economico/finanziari:

- Iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi dell'U.E.;
- iscrizione, per le Cooperative e i Consorzi di Cooperative, rispettivamente, nell'apposito Albo Nazionale degli enti cooperativi ai sensi del D.Lgs. 02.08.2002, n.220 e del D.M. Attività produttive 23.6.2004;
- obbligo di possesso di attestazione SOA con classifica adeguata agli importi di cui al quadro economico per la categoria OG3 con classifica III;
- Assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e indicate nella lettera di invito;
- Assenza di partecipazione plurima ai sensi dell'art. 48, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016;
- Insussistenza della causa di incompatibilità di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. n. 165/2001;
- obbligo di possesso dei requisiti di carattere generale e idoneità professionale da tutte le imprese partecipanti alla gara sia singole, sia raggruppate e sia consorziate;
- obbligo di possesso cumulativo, nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n.50/2016, dei requisiti di qualificazione per i "Lavori" prescritti dal bando dal raggruppamento dal o consorzio nella misura minima (sia per l'impresa capogruppo che per la/e mandante/i) di cui all'art.92 comma 2 del D.P.R. n. 207/2010, per il raggruppamento di tipo orizzontale, fermo restando che ciascuna associata dovrà, a pena di esclusione, essere qualificata in rapporto alla propria quota di partecipazione al raggruppamento;
- obbligo di rilasciare, in sede di partecipazione alla gara, in ragione della rispondenza del progetto esecutivo ai parametri del DNSH, apposita dichiarazione (allegato 5) di rispondenza ai parametri del DNSH in tutte le fasi lavorative, dovendo i lavori da appaltare essere rispondenti ai parametri del DNSH ai sensi dell'art. 17 del Regolamento UE 2020/852 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020;
- obbligo di garantire, essendo stato il progetto esecutivo redatto tenendo conto dei parametri C.A.M. ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 50/2016, per tutta la durata dei lavori e del contratto di appalto, la piena rispondenza ai requisiti di cui al D.M. Transiz. Ecologica 23/06/2022, dei materiali forniti e delle fasi lavorative, pur non essendo dovuto alcun requisito di partecipazione in tal senso;

10. **di procedere** all'affidamento dell'appalto con il criterio dell'offerta al minor prezzo, mediante ribasso unico percentuale sull'importo a base d'asta, ai sensi dell'art. 36,

comma 9bis, del D.Lgs. n. 50/2016 con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del D.Lgs. n. 50/2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque ai sensi del comma 3 dell'art. 1 della L. n.120/2020;

11. **di dare atto che**, ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. n. 50/2016, il costo della manodopera stimato per il presente appalto è pari a € 320.895,41 come rilevabile dall'elaborato progettuale *MDO - STIMA INCIDENZA DELLA MANODOPERA*;
12. **di stabilire** che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
13. **di stabilire**, ai sensi dell'art. 95, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016 che non si procederà all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
14. **di stabilire**, altresì:
  - a. la validità dell'art. 92 - c.2 del D.P.R. n.207/2010, in quanto compatibile con la pronuncia della Corte di Giustizia dell'Unione Europea, 28.04.2022 (C-642/20), ai fini della qualificazione, nel caso di raggruppamenti temporanei, di consorzi e di soggetti che hanno stipulato un contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE);
  - b. che, ai sensi dell'art.105 comma 2 del d.lgs.50/2016 in materia di subappalto, non vi sono prestazioni o lavorazioni non subappaltabili da eseguire a cura dell'aggiudicatario in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto ed eventualmente si ricorra a tale istituto, l'appaltatore si impegna a vincolare espressamente i subappaltatori e i subcontraenti all'osservanza ed all'applicazione degli specifici obblighi previsti dal PNRR, cui il presente affidamento è sottoposto, relativamente al principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali c.d. "Do No Significant Harm" (DNSH), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852, e, ove applicabili, ai principi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. Tagging);
15. **di dare atto che**, così come disposto dall'art. 53, commi 2 e 3, del D.Lgs. n. 50/2016, la pubblicazione dell'elenco dei soggetti da invitare a presentare offerta, sarà differita fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte;
16. **di assegnare** il termine di giorni 7 (sette) per la ricezione delle offerte, demandando i tempi di apertura dei plichi a quanto previsto nella procedura telematica da attivarsi a cura della Città Metropolitana di Bari quale Stazione Unica Appaltante (SUA), nella quale si specificheranno anche le modalità di presentazione della documentazione di gara;
17. **di stabilire** nell'invito di gara:
  - che troverà applicazione, ai fini del presente appalto, la revisione dei prezzi e adeguamento del corrispettivo secondo quanto disposto dall'art. 27 del Capitolato Speciale d'Appalto;
  - che non è obbligatorio il sopralluogo. L'area è accessibile al pubblico e il concorrente può svolgere il sopralluogo autonomamente;
18. **di dare atto** che la spesa complessiva dell'intervento è pari ad € 1.495.100,19 è

- finanziata in parte dal Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti prot. N 383 del 07/10/2021, in parte mediante compartecipazione con fondi del Bilancio comunale, al cap. di Spesa n. 55808 del Bilancio 2023/2025, annualità 2023;
19. **di ridurre** di € 1.283.060,81 il sub impegno n. 907/1 sul cap. di Spesa n. 55808 del Bilancio, annualità 2023;
  20. **di impegnare** la somma di € 1.274.607,14 (lav+oneri+iva), impegno n. 907 sul cap. di Spesa n. 55808 del Bilancio, annualità 2023, dando atto che la stessa si perfezionerà in impegno di spesa conseguentemente all'assunzione del provvedimento di aggiudicazione definitiva;
  21. **di impegnare** la somma di € 660,00, impegno n. 907 sul cap. di Spesa n. 55808 del Bilancio, annualità 2023, esigibilità 2023, per contributo ANAC, giusta Delibera del 20 Dicembre 2022 n. 621;
  22. **di impegnare** la somma di € 5.793,67, impegno n. 907 sul cap. di Spesa n. 55808 del Bilancio, annualità 2023, esigibilità 2023, (importo lav+oneri × 2% × 25%) in favore della Città Metropolitana di Bari ai sensi dell'art. 113, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, secondo il disposto dell'art. 2, comma 2) e dell'art. 6 del Protocollo di intesa sottoscritto dalla Città Metropolitana di Bari e il Comune di Molfetta;
  23. **di impegnare** la somma di € 2.000,00, impegno n. 907 sul cap. di Spesa n. 55808 del Bilancio, annualità 2023, esigibilità 2023, per le spese di pubblicazione degli avvisi post – informazione relativi alla procedura di gare, ex art. 4 D.M. 2 dicembre 2016;
  24. **di dare atto** che il CIG sarà acquisito dall'Area Metropolitana di Bari;
  25. **di dare atto** che il Codice Unico di Intervento (CUI) è L00306180720201900065, annualità 2023;
  26. **di dare atto** che il CPV è 45233141-9 “Lavori di manutenzione stradale” e 45112710-5 “Lavori di architettura paesaggistica per aree verdi
  27. **di dare atto** che non si richiede la garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 1, comma 4, della L. n. 120/2020;
  28. **di dare atto** che vi è l'obbligo di richiedere all'impresa aggiudicataria cauzione definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, mediante fidejussione conforme allo schema 1.2 approvato cond. M. n. 31 del 19.01.2018, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile;
  29. **di dare atto** che vi è l'obbligo di richiedere all'impresa aggiudicataria la polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, divisa per partite come da Capitolato Speciale e per Responsabilità Civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo contrattuale ex art. 103, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016;
  30. **di riservare** all'Amministrazione la facoltà di non dar corso all'affidamento, qualora siano mutate le normative in materia e/o esigenze programmatiche, organizzative e finanziarie della stessa;
  31. **di stabilire**, inoltre, che il rapporto negoziale di cui all'oggetto sarà regolato mediante contratto da stipularsi in forma pubblico-amministrativa, a rogito del Segretario Generale di questo Comune, con spese e diritti a carico della ditta aggiudicataria, alle condizioni indicate nel Capitolato speciale di appalto;
  32. **di prendere atto** del “Protocollo di Intesa sulle relazioni sindacali” siglato in data

05.10.2022 tra questa Amministrazione, i Sindacati e le OO.SS, il “Protocollo di Intesa sulle relazioni sindacali” finalizzato a qualificare gli interventi da attuare con i vari finanziamenti disponibili, con particolare riguardo a quelli relativi al PNRR, con l’obiettivo prioritario di creare delle opportunità di lavoro, soprattutto per i giovani, il miglioramento dei servizi pubblici, anche attraverso il coinvolgimento dei cittadini in processi di partecipazione attiva alle scelte strategiche di riqualificazione della città;

33. **di stabilire** che i soggetti affidatari, in aggiunta agli adempimenti già statuiti nell’ambito della obbligazione contrattuale, nell’ambito del medesimo del medesimo corrispettivo pattuito ed insieme con l’Amministrazione Comunale, debbano garantire una costante e preventiva informazione circa le scelte strategiche sui temi di rilevanza e comune interessi concordati nel “Protocollo di Intesa sulle relazioni sindacali”, rendendosi disponibili a supportare l’Ente durante i confronti trimestrali di informazione congiunta e nella raccolta, elaborazione e condivisione dati, studi, ricerche ed analisi sulle realtà socio-economiche del territorio;
34. **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa – contabile di cui all’art. 147- bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa; il relativo parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio;
35. **di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall’art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell’Ente e, pertanto, sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell’attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
36. **di dare atto** che, ai sensi dell’art. 5 della L. n. 241/1990, il Responsabile Unico del Procedimento è il arch. Antonella Fatone, istruttore tecnico V Settore – Lavori Pubblici;
37. **di dare atto** altresì ai sensi dell’art. 6bis della L. n. 241/1990 e dell’art. 1, comma 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
38. **di trasmettere** copia della presente determinazione al settore finanziario di questo ente per gli adempimenti consequenziali;
39. **di dare atto** che successivamente alla pubblicazione sull’apposita sezione dell’albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
40. **di pubblicare**, i dati di cui al presente provvedimento, sulla pagina web del sito istituzionale del Comune di Molfetta ai sensi dell’art. 1, comma 16 e 32 della L. N. 190/2012 “Amministrazione Trasparente”;
41. **di dare atto** che la presente determinazione comportando impegno di spesa, viene trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria, diverrà esecutiva con l’apposizione del visto di regolarità contabile del citato Dirigente e alla pubblicazione sull’albo pretorio istituzionale.

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005

Satalino Domenico data 04/10/2023



# COMUNE DI MOLFETTA

Provincia di Bari

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

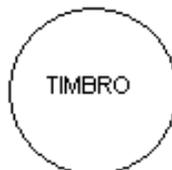
Determinazione 5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI nr.221 del 14/06/2023

<b>ESERCIZIO:</b> 2023	<b>Impegno:</b> 2023 907/0	<b>Data:</b> 14/03/2023	<b>Importo:</b> 1.489.552,86
	<b>Subimpegno di spesa:</b> 2023 907/5	<b>Data:</b> 15/06/2023	<b>Importo:</b> 1.274.607,14
<b>Oggetto:</b>	OGGETTO: PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE PNRR, M5, C2, INV. 2.3: RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI PARCO DI LEVANTE E VIA DON MINZONI - CUP: C57H21000260005 VIA DON MINZONI (LOTTO 2). PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BA		
<b>SIOPE:</b>	2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.		
<b>Piano dei Conti Fin.:</b>	2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.		
<b>Bilancio</b>			
<b>Anno:</b>	2023		
<b>Missione:</b>	6 - Politiche giovanili, sport e tempo libero		
<b>Programma:</b>	1 - Sport e tempo libero		
<b>Titolo:</b>	2 - Spese in conto capitale		
<b>Macroaggregato:</b>	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni		
<b>Piano Esecutivo di Gestione</b>			
<b>Anno:</b>	2023	<b>Importo impegno:</b>	1.489.552,86
<b>Capitolo:</b>	55808	<b>Subimpegni già assunti:</b>	206.492,05
<b>Oggetto:</b>	Riqualificazione e rifunionalizzazione Parco di Levante e Via Don Minzoni - PNRR euro 2.050.000,00 M5 C2 INV 2.3 - CUP C57H21000260005 - Cap. Entrata 1486	<b>Subimpegno nr. 907/5:</b>	1.274.607,14
		<b>Disponibilità residua:</b>	8.453,67
<b>Progetto:</b>	REALIZZAZIONE PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE		
<b>Resp. spesa:</b>	SETTORE 5 LAVORI PUBBLICI		
<b>Resp. servizio:</b>	LAVORI PUBBLICI		

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale di cui sopra ai sensi dello art.151 comma 4 e art. 147bis del T.U. EE.LL.

MOLFETTA li, 15/06/2023

Visto per regolarità della istruttoria



Il Responsabile del Servizio Finanziario



# COMUNE DI MOLFETTA

Provincia di Bari

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

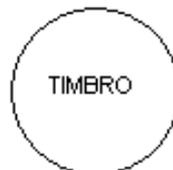
Determinazione 5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI nr.221 del 14/06/2023

<b>ESERCIZIO:</b> 2023	<b>Impegno:</b> 2023 907/0	<b>Data:</b> 14/03/2023	<b>Importo:</b> 1.489.552,86
	<b>Subimpegno di spesa:</b> 2023 907/7	<b>Data:</b> 15/06/2023	<b>Importo:</b> 5.793,67
<b>Oggetto:</b>	OGGETTO: PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE PNRR, M5, C2, INV. 2.3: RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI PARCO DI LEVANTE E VIA DON MINZONI - CUP: C57H21000260005 VIA DON MINZONI (LOTTO 2). PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BA		
<b>SIOPE:</b>	2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.		
<b>Piano dei Conti Fin.:</b>	2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.		
<b>Bilancio</b>			
<b>Anno:</b>	2023		
<b>Missione:</b>	6 - Politiche giovanili, sport e tempo libero		
<b>Programma:</b>	1 - Sport e tempo libero		
<b>Titolo:</b>	2 - Spese in conto capitale		
<b>Macroaggregato:</b>	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni		
<b>Piano Esecutivo di Gestione</b>			
<b>Anno:</b>	2023	<b>Importo impegno:</b>	1.489.552,86
<b>Capitolo:</b>	55808	<b>Subimpegni già assunti:</b>	1.481.759,19
<b>Oggetto:</b>	Riqualificazione e rifunionalizzazione Parco di Levante e Via Don Minzoni - PNRR euro 2.050.000,00 M5 C2 INV 2.3 - CUP C57H21000260005 - Cap. Entrata 1486	<b>Subimpegno nr. 907/7:</b>	5.793,67
		<b>Disponibilità residua:</b>	2.000,00
<b>Progetto:</b>	REALIZZAZIONE PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE		
<b>Resp. spesa:</b>	SETTORE 5 LAVORI PUBBLICI		
<b>Resp. servizio:</b>	LAVORI PUBBLICI		

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale di cui sopra ai sensi dello art.151 comma 4 e art. 147bis del T.U. EE.LL.

MOLFETTA li, 15/06/2023

Visto per regolarità della istruttoria



Il Responsabile del Servizio Finanziario



# COMUNE DI MOLFETTA

Provincia di Bari

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione 5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI nr.221 del 14/06/2023

<b>ESERCIZIO:</b> 2023	<b>Impegno:</b> 2023 907/0	<b>Data:</b> 14/03/2023	<b>Importo:</b> 1.489.552,86
	<b>Subimpegno di spesa:</b> 2023 907/8	<b>Data:</b> 15/06/2023	<b>Importo:</b> 2.000,00
<b>Oggetto:</b>	OGGETTO: PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE PNRR, M5, C2, INV. 2.3: RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI PARCO DI LEVANTE E VIA DON MINZONI - CUP: C57H21000260005 VIA DON MINZONI (LOTTO 2). PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BA		
<b>SIOPE:</b>	2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.		
<b>Piano dei Conti Fin.:</b>	2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.		
<b>Bilancio</b>			
<b>Anno:</b>	2023		
<b>Missione:</b>	6 - Politiche giovanili, sport e tempo libero		
<b>Programma:</b>	1 - Sport e tempo libero		
<b>Titolo:</b>	2 - Spese in conto capitale		
<b>Macroaggregato:</b>	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni		
<b>Piano Esecutivo di Gestione</b>			
<b>Anno:</b>	2023	<b>Importo impegno:</b>	1.489.552,86
<b>Capitolo:</b>	55808	<b>Subimpegni già assunti:</b>	1.487.552,86
<b>Oggetto:</b>	Riqualificazione e rifunionalizzazione Parco di Levante e Via Don Minzoni - PNRR euro 2.050.000,00 M5 C2 INV 2.3 - CUP C57H21000260005 - Cap. Entrata 1486	<b>Subimpegno nr. 907/8:</b>	2.000,00
		<b>Disponibilità residua:</b>	0,00
<b>Progetto:</b>	REALIZZAZIONE PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE		
<b>Resp. spesa:</b>	SETTORE 5 LAVORI PUBBLICI		
<b>Resp. servizio:</b>	LAVORI PUBBLICI		

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale di cui sopra ai sensi dello art.151 comma 4 e art. 147bis del T.U. EE.LL.

MOLFETTA li, 15/06/2023

Visto per regolarità della istruttoria



Il Responsabile del Servizio Finanziario



# COMUNE DI MOLFETTA

Provincia di Bari

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione 5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI nr.221 del 14/06/2023

<b>ESERCIZIO:</b> 2023	<b>Impegno:</b> 2023 907/0	<b>Data:</b> 14/03/2023	<b>Importo:</b> 1.489.552,86
	<b>Subimpegno di spesa:</b> 2023 907/6	<b>Data:</b> 15/06/2023	<b>Importo:</b> 660,00
<b>Oggetto:</b>	OGGETTO: PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE PNRR, M5, C2, INV. 2.3: RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI PARCO DI LEVANTE E VIA DON MINZONI - CUP: C57H21000260005 VIA DON MINZONI (LOTTO 2). PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BA		
<b>SIOPE:</b>	2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.		
<b>Piano dei Conti Fin.:</b>	2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.		
<b>Bilancio</b>			
<b>Anno:</b>	2023		
<b>Missione:</b>	6 - Politiche giovanili, sport e tempo libero		
<b>Programma:</b>	1 - Sport e tempo libero		
<b>Titolo:</b>	2 - Spese in conto capitale		
<b>Macroaggregato:</b>	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni		
<b>Piano Esecutivo di Gestione</b>			
<b>Anno:</b>	2023	<b>Importo impegno:</b>	1.489.552,86
<b>Capitolo:</b>	55808	<b>Subimpegni già assunti:</b>	1.481.099,19
<b>Oggetto:</b>	Riqualificazione e rifunionalizzazione Parco di Levante e Via Don Minzoni - PNRR euro 2.050.000,00 M5 C2 INV 2.3 - CUP C57H21000260005 - Cap. Entrata 1486	<b>Subimpegno nr. 907/6:</b>	660,00
		<b>Disponibilità residua:</b>	7.793,67
<b>Progetto:</b>	REALIZZAZIONE PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE		
<b>Resp. spesa:</b>	SETTORE 5 LAVORI PUBBLICI		
<b>Resp. servizio:</b>	LAVORI PUBBLICI		

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale di cui sopra ai sensi dello art.151 comma 4 e art. 147bis del T.U. EE.LL.

MOLFETTA li, 15/06/2023

Visto per regolarità della istruttoria



Il Responsabile del Servizio Finanziario



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 842**

Settore Proponente: **5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI**

Ufficio Proponente: **AREA - SEGRETERIA FINANZIAMENTI CONTABILITA'**

Oggetto: **OGGETTO: PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE PNRR, M5, C2, INV. 2.3: RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI PARCO DI LEVANTE E VIA DON MINZONI - CUP: C57H21000260005 VIA DON MINZONI (LOTTO 2). PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BAN**

Nr. adozione settore: **221** Nr. adozione generale: **760**

Data adozione: **14/06/2023**

## Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4 ed art. 147 bis T.U.EE.LL., si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: FAVOREVOLE

Data 15/06/2023

Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott Mauro de Gennaro