



COMUNE DI MOLFETTA
CITTA' METROPOLITANA DI BARI
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 125

del 03/05/2018

O G G E T T O: Completamento recupero funzionale dell'impianto sportivo denominato Paolo Poli.
Approvazione progetto esecutivo.

L'anno duemiladiciotto, il giorno tre del mese di maggio nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita, sotto la Presidenza del Sindaco Tommaso Minervini e con l'assistenza del Segretario Generale Irene Di Mauro, la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

MINERVINI Tommaso	SINDACO	PRESENTE
ALLEGRETTA Serafina	VICE SINDACO	PRESENTE
AZZOLLINI Gabriella	ASSESSORE	PRESENTE
BALDUCCI Ottavio	ASSESSORE	PRESENTE
CAPUTO Mariano	ASSESSORE	PRESENTE
MANCINI Pasquale Maria	ASSESSORE	PRESENTE
MASTROPASQUA Pietro	ASSESSORE	PRESENTE

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta Comunale a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATA l'allegata proposta di deliberazione;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1° e dell'art. 147 bis del D.Lvo 267/2000 allegato alla presente deliberazione:

- dal Dirigente del Settore Patrimonio, in ordine alla regolarità tecnica;
- dal Segretario Generale, Dirigente a.i. del Settore Servizi Finanziari e Istituzionali, in ordine alla regolarità contabile;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA

- 1) Di approvare la proposta di deliberazione in oggetto facendola propria ad ogni effetto.

Successivamente, con separata votazione unanime

LA GIUNTA COMUNALE

Dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4° del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SINDACO – PRESIDENTE
Tommaso MINERVINI

IL SEGRETARIO GENERALE
Irene DI MAURO

A cura del Dirigente del Settore Patrimonio – Servizi Manutenzioni e previa istruttoria degli Uffici, è stata redatta la seguente

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

avente ad oggetto: Completamento recupero funzionale dell'impianto sportivo denominato "Paolo Poli" - Approvazione progetto esecutivo
che viene sottoposta all'esame della Giunta:

Premesso che:

con Deliberazione della Giunta Comunale n 268 del 17/07/2015, si approvava il progetto esecutivo dei "lavori di messa in sicurezza della tribuna, della recinzione del campo da gioco e della gradinata del Campo sportivo "Paolo Poli"" avente importo complessivo pari ad € 430.000,00 redatto da tecnico interno all'Ente, Geom. Diego Iessi, istruttore tecnico del settore LL.PP.;

con Deliberazione della G.C. in data 15/04/2016 n 71 si approvava il progetto esecutivo dei "lavori di riqualificazione del campo sportivo comunale "P. Poli" – Realizzazione campo in manto sintetico e retopping pista di atletica" per l'importo complessivo pari ad euro 1.000.000,00 redatto da tecnico interno all'Ente, Geom. Diego Iessi, istruttore tecnico del settore LL.PP.;

considerato che con Delibera del C.C. n. 15 del 22.03.2018 è stato approvato il D.U.P. (documento unico di Programmazione) che sancisce l'adeguamento funzionale di tutte le strutture sportive per ottenere la omologazione funzionale e nel caso di specie alle attività di pubblico spettacolo;

in prosecuzione di questo iter di riqualificazione di tutto l'impianto sportivo comunale risulta necessario prevedere interventi di recupero e manutenzione straordinaria del blocco spogliatoi, oramai vetusto e non più corrispondente alle norme igieniche-sanitarie oltre che a quelle impiantistiche;

considerato che risulta urgente procedere a tali lavorazioni al fine di procedere quanto prima alla riapertura funzionale del campo sportivo "Paolo Poli" chiuso da tempo per lavori;

Ciò premesso

Ritenuto di dover procedere in uno al Progetto Esecutivo di completamento ai precedenti progetti per il totale recupero funzionale dell'impianto sportivo denominato "Paolo Poli", redatto ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. 50/2016 dal Geom. Diego Iessi, istruttore tecnico interno all'Ente, con la collaborazione degli ingg. Alessia Ranaldo e Dario Spadavecchia, professionisti esterni all'Ente, per gli impianti tecnologici, individuato negli elaborati di progetto così costituiti:

- Elenco Prezzi unitari
- Computo metrico
- Elenco Prezzi Oneri per la sicurezza
- Computo metrico Oneri per la sicurezza
- Elenco Prezzi unitari impianti tecnologici
- Computo metrico impianti tecnologici
- Quadro economico generale
- Capitolato speciale di appalto
- Relazione generale e book fotografico
- Relazione tecnica specialistica impianti tecnologici
- Tav. AR/01 - Aerofotogrammetrico di zona - stralcio planimetrico
- Tav. AR/02 - Stato dei luoghi: pianta, prospetto e sezione
- Tav. AR/03 - Stato di progetto: pianta, prospetto e sezione
- Tav. AR/04 - Demolizioni e ricostruzioni
- Tav. I/IF - Impianto idrico e fognario
- Tav. I/T - Impianto termico
- Tav. I/ACS - Impianto di distribuzione acqua calda sanitaria
- Tav. I/CT - Centrale termica

- Tav. I/EL - Impianto elettrico di illuminazione e forza motrice
- Tav. I/MT - Impianto di messa a terra

Visto l'importo complessivo dell'intervento di che trattasi che ammonta a complessivi € 770.000,00 come da Quadro Economico di Progetto di seguito riportato:

A) Importo lavori edili	€.	414.487,78
B) Importo lavori Impianti Tecnologici	€.	243.179,08
C) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€.	1.200,46

SOMMANO

€. 658.867,32

D) somme a disposizione dell'Amm.ne

D1) Spese tecniche	€	35.000,00
D2) IVA 10% sui lavori	€	65.886,73
D3) Spese pubblicità appalto	€	1.000,00
D4) Lavori in economia	€	8.000,00
D5) Imprevisti e arrotondamenti	€	1.245,95

In uno **€. 111.132,68**

IMPORTO COMPLESSIVO **€. 770.000,00**

Visto la validazione del progetto esecutivo sottoscritto dall'ing. Michele De Candia, responsabile della U.O.C., congiuntamente al dirigente del Settore Patrimonio – Servizi Manutenzioni e dal Progettista, secondo le indicazioni previste dall'art.44 e segg. del DPR n. 207/2010, avvenuta in data maggio 2018;

Ritenuto necessario approvare il predetto Progetto Esecutivo "Intervento di recupero funzionale e manutenzione straordinaria del blocco spogliatoi dell'impianto sportivo denominato "Paolo Poli", dell'importo complessivo di € 770.000,00;

Lette le relazioni ed esaminati gli atti e ritenuti meritevoli di approvazione;

Dato atto che successivamente all'approvazione del presente atto si procederà all'adeguamento del "Programma Triennale dei lavori Pubblici per il triennio 2018-2020" con previsione di realizzazione del presente intervento nell'annualità 2018;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D.L.vo n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visto il D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Visto il DPR n. 207/2010 e ss.mm.ii.;

Visti gli atti d'ufficio;

SI PROPONE DI DELIBERARE

per quanto contenuto in premessa che qui s'intende integralmente riportato, di:

1. Approvare il Progetto Esecutivo di "completamento dei lavori in corso per il completamento del recupero funzionale dell'impianto sportivo denominato "Paolo Poli", dell'importo complessivo di ulteriori € 770.000,00 rinveniente dal seguente Quadro Economico di Progetto:

A) Importo lavori edili	€.	414.487,78
-------------------------	----	------------

B) Importo lavori Impianti Tecnologici	€.	243.179,08
C) oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€.	1.200,46

SOMMANO

€. 658.867,32

D) somme a disposizione dell'Amm.ne

D1) Spese tecniche	€	35.000,00
D2) IVA 10% sui lavori	€	65.886,73
D3) Spese pubblicità appalto	€	1.000,00
D4) Lavori in economia	€	8.000,00
D5) Imprevisti e arrotondamenti	€	1.245,95

In uno

€. 111.132,68

IMPORTO COMPLESSIVO

€. 770.000,00

2. Approvare, altresì, i seguenti elaborati di cui è costituito il progetto esecutivo di cui trattasi:
 - Elenco Prezzi unitari
 - Computo metrico
 - Elenco Prezzi Oneri per la sicurezza
 - Computo metrico Oneri per la sicurezza
 - Elenco Prezzi unitari impianti tecnologici
 - Computo metrico impianti tecnologici
 - Quadro economico generale
 - Capitolato speciale di appalto
 - Relazione generale e book fotografico
 - Relazione tecnica specialistica impianti tecnologici
 - Tav. AR/01 - Aerofotogrammetrico di zona - stralcio planimetrico
 - Tav. AR/02 - Stato dei luoghi: pianta, prospetto e sezione
 - Tav. AR/03 - Stato di progetto: pianta, prospetto e sezione
 - Tav. AR/04 - Demolizioni e ricostruzioni
 - Tav. I/IF - Impianto idrico e fognario
 - Tav. I/T - Impianto termico
 - Tav. I/ACS - Impianto di distribuzione acqua calda sanitaria
 - Tav. I/CT - Centrale termica
 - Tav. I/EL - Impianto elettrico di illuminazione e forza motrice
 - Tav. I/MT - Impianto di messa a terra

3. Dare atto che l'importo di cui al presente provvedimento è finanziato con fondi statali di cui alla L. 228/2012 per la ristrutturazione edifici pubblici e con successiva variazione del bilancio di previsione 2018/2020 si provvederà all'iscrizione degli stanziamenti sui relativi capitoli di entrata e spesa;

4. Rettificare in tal senso la propria Deliberazione di G.C. n. 40/2018

5. Provvedere all'adeguamento nel "Programma Triennale dei lavori Pubblici per il triennio 2018-2020" riferito al presente intervento, con previsione di realizzazione nell'annualità 2018;

6. Inviare il presente atto alla UOC Bilancio del Comune di Molfetta;

Si propone altresì di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D.L.vo n. 267/2000.

Il Dirigente, redattore della presente proposta di deliberazione, la sottopone al Sindaco e la sottoscrive a valere anche quale parere tecnico favorevole reso ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis del D.L.vo n. 267/2000.

Data 03.05.2018

Il Dirigente _____



Il Dirigente del Settore Servizi finanziari e Istituzionali, vista ed esaminata la proposta di deliberazione sopra riportata, esprime parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147- bis del D.Lgs n. 267/2000,

di regolarità contabile

di non rilevanza contabile in quanto non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Data 3/5/2018

Il Dirigente del Settore Servizi finanziari e Istituzionali

Dott.ssa Irene Di Mauro



Deliberazione di Giunta Comunale n. 125 del 03/05/2018

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 e 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 – Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e ss.mm.ii.)

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal giorno 11 MAG. 2018 per quindici giorni consecutivi.



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Irene Di Mauro

Certificato di avvenuta esecutività e pubblicazione

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal _____ per quindici giorni consecutivi;
- è divenuta esecutiva, essendo decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Irene Di Mauro

, li _____

Per l'esecuzione:

Al Dirigente Settore _____

Al Dirigente Settore Programmazione Economico-Finanziaria e Fiscalità