



COMUNE DI MOLFETTA  
CITTA' METROPOLITANA DI BARI  
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 135

del 24/06/2019

**O G G E T T O:** L. n. 123/2017 di conversione del D.L. 91/2017, articoli 4 e 5: Istituzione delle Z.E.S. (Zone Economiche Speciali). Presa d'atto istituzione della ZES Adriatica nel territorio comunale.

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventiquattro del mese di giugno nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita, sotto la Presidenza del Sindaco Tommaso Minervini e con l'assistenza del Segretario Generale Irene Di Mauro, la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

MINERVINI Tommaso	SINDACO	PRESENTE
ALLEGRETTA Serafina	VICE SINDACO	PRESENTE
ANTONIO Ancona	ASSESSORE	PRESENTE
AZZOLLINI Gabriella	ASSESSORE	PRESENTE
BALDUCCI Ottavio	ASSESSORE	ASSENTE
CAPUTO Mariano	ASSESSORE	PRESENTE
MASTROPASQUA Pietro	ASSESSORE	PRESENTE
PANUNZIO ANGELA	ASSESSORE	PRESENTE

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta Comunale a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATA l'allegata proposta di deliberazione;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1° e dell'art. 147 bis del D.Lvo 267/2000 allegato alla presente deliberazione:

- dal dirigente al Settore Attività Produttive – Ambiente, in ordine alla regolarità tecnica;
- dal dirigente del Settore Servizi Finanziari e Istituzionali, in ordine alla non rilevanza contabile;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA

1) Di approvare la proposta di deliberazione in oggetto facendola propria ad ogni effetto.

Successivamente, con separata votazione unanime

LA GIUNTA COMUNALE

Dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4° del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SINDACO – PRESIDENTE  
Tommaso MINERVINI

IL SEGRETARIO GENERALE  
Irene DI MAURO

A cura dell'Assessore alle politiche del lavoro e politiche e finanziamenti regionali ed europei, previa istruttoria del V Settore Attività Produttive/Ambiente, è stata formulata la seguente:

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Avente ad oggetto: L. n. 123/2017 di conversione del D.L. 91/2017, articoli 4 e 5: Istituzione delle Z.E.S. (Zone Economiche Speciali). PRESA D'ATTO istituzione della ZES Adriatica nel territorio Comunale

Che viene sottoposta all'esame della Giunta Comunale

Premesso che:

Le politiche dell'Unione europea considerano il trasporto marittimo, e in particolare quello a corto raggio, come un settore chiave dell'economia, capace di contribuire in maniera determinante allo sviluppo dei territori.

L'Italia, con i suoi numerosi porti e la sua peculiare configurazione geografica, nel quadro del trasporto a corto raggio ha un ruolo particolarmente dominante rispetto ad altri Paesi europei.

Le Zone Economiche Speciali (ZES) rappresentano, l'ultima frontiera della riflessione sulle politiche istituzionali per lo sviluppo del Mezzogiorno; tale politica si concentra, per l'appunto, sui porti, nei quali si intendono valorizzare gli insediamenti imprenditoriali e i progetti di investimento capaci di rendere trainanti i settori di punta dell'economia italiana e meridionale, quali l'agroalimentare, l'aeronautica e l'automotive e il sistema del *Made in Italy* in generale.

Dopo anni di dibattito, un'accelerazione alla realizzazione delle ZES proviene dal Decreto Legge 20 giugno 2017 n. 91 *"Disposizioni urgenti per la crescita economica nel Mezzogiorno"*, cosiddetto "Decreto Mezzogiorno" (convertito con modificazioni dalla Legge 3 agosto 2017 n. 123, in G.U. 12/08/2017, n. 188), in attuazione del regolamento (UE) n. 1315 dell'11 dicembre 2013 del Parlamento europeo

le ZES, in Italia, sono state introdotte dal Decreto Legge 20 giugno 2017 n. 91, inerente *"Disposizioni urgenti per la crescita economica nel Mezzogiorno"* convertito nella legge n. **123 del 3 agosto 2017**, che, agli articoli 4 e 5, istituisce le Z.E.S. (Zone Economiche Speciali) come strumento di innovazione e sviluppo *"al fine di favorire la creazione di condizioni favorevoli in termini economici, finanziari e amministrativi, che consentano lo sviluppo, in alcune aree del Paese, delle imprese già operanti, nonché l'insediamento di nuove imprese in dette aree"*. Obiettivo della norma, pertanto, è quello di favorire la creazione di condizioni favorevoli in termini economici, finanziari e amministrativi in alcune aree del territorio; .....*la sua durata, i criteri che ne disciplinano l'accesso e le condizioni speciali di cui all'articolo 5 (Benefici fiscali e semplificazioni) sono definiti con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri..... "*

La norma definisce la Z.E.S. come una *"zona geograficamente delimitata e chiaramente identificata, situata entro i confini dello Stato, costituita anche da aree non territorialmente adiacenti purché presentino un nesso economico funzionale, e che comprenda almeno un'area portuale con le caratteristiche stabilite dal regolamento (UE) n. 1315 dell'11 dicembre 2013 del Parlamento europeo e del Consiglio, sugli orientamenti dell'Unione per lo sviluppo della rete*

*transeuropea dei trasporti*". Per le nuove imprese e quelle già esistenti, che avviano un programma di attività economiche imprenditoriali o di investimenti di natura incrementale nella ZES, la legge prevede benefici fiscali e semplificazioni.

In coerenza con le politiche di crescita e valorizzazione richiamate dalla legge, la Regione Puglia ha avviato un percorso legislativo e di programmazione finalizzato a promuovere e valorizzare il territorio e, dopo la stesura definitiva della legge 123/2017 che consente di considerare la posizione strategica di tutti i porti pugliesi e valutare anche la possibilità prevista dall'articolo 4 bis della legge che consente alle Regioni di *"presentare una proposta di istituzione di una ZES nel proprio territorio, o al massimo due proposte ove siano presenti più aree portuali"*.

In questa ottica, con deliberazione della Giunta Regionale n. 1626, del 10 ottobre 2017, in attuazione del DL n. 91/2017, la Regione Puglia costituiva il Gruppo lavoro per la ZES dell'area Adriatica

con DECRETO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI 25 gennaio 2018, n. 12, in ossequio all'art. 5 della L. 123/2017 il Presidente del Consiglio emanava il *"Regolamento recante istituzione di Zone economiche speciali (ZES)"* pubblicato sulla GU n.47 del 26-2-2018, in vigore dal 27 febbraio 2018

La Regione Puglia, con propria deliberazione n.1441 del 2 agosto 2018 disponeva: *"di integrare la perimetrazione delle ZES assegnando massimo 20 ettari al Comune di Molfetta"*

L'Amministrazione Comunale, ad esito della attribuzione di soli 20 ettari, assolutamente insufficienti per il Comune di Molfetta, fatta dalla Giunta Regionale, con DGR n. 1441/2018, per la perimetrazione della ZES, avviava una intensa e costruttiva interlocuzione istituzionale (v mail sindaco del 24 agosto 2018), formalizzata infine, a mezzo pec, con nota prot. n. 57771 del 24 settembre 2018, con cui veniva richiesta una perimetrazione ZES di 130 ettari circa, di gran lunga superiore alla previsione Regionale inserita *(a penna)* nel dispositivo della DGR n. 1441/2018, esponendo in maniera circostanziata e puntuale le motivazioni a supporto

In data 18 marzo 2019, il Sindaco inviava a mezzo pec al Presidente della Regione Puglia e al Capo Dipartimento Sviluppo Economico Regionale, una nota esplicativa, corredata di elaborati, in cui illustra i punti di forza delle zone produttive locali per la istituzione della ZES nel Comune di Molfetta, a cui segue il 2 aprile 2019, nota sindacale prot. n. 21612, a chiarimento della nota precedente del 18 marzo 2019, corredata dei shape file e relativi pdf di tutte le aree perimetrare ZES

Ad Aprile 2019 la Regione Puglia, adottava il Piano Strategico ZES Interregionale Adriatica, che illustrava nel dettaglio tutte le perimetrazioni ZES della Puglia e del Molise, fornendo informazioni di dettaglio, quali, per esempio, le tipologie di attività che si intendono promuovere nelle aree inseribili nella ZES.

Nel Piano Strategico, di cui innanzi, si fa menzione della città di Molfetta al p.to 4.1.4 - tabella di sintesi (pag. 81) nella quale si evince che per le ZES, risultano **assegnati 11 ettari all'Area Portuale e 117 ettari all'Area retroportuale** (zone produttive); mentre al capitolo 4.4 "**Polo di Bari**", p.to 4.4.4 - pag. 103 - è scritto: *Porto di Molfetta (tutti gli attracchi e i cantieri)*, comprende i moli, le banchine Seminario e San Domenico, i cantieri e il nuovo porto commerciale; mentre al p.to 4.4.7 - pag. 106 - è scritto: *Area Retroportuale (cioè aree produttive)* comprende aree tipizzate nel Piano Regolatore Generale, approvato con delibera regionale n. 527 del 10 maggio 2001, cinque "Zone Territoriali Omogenee" così denominate: PIP (Piano Insediamenti Produttivi) - D1; ASI (Area di Sviluppo Industriale) D2, Interporto e Comparti produttivi D3

Gli **11 ettari** dell'area Portuale inseriti nella ZES comprendono, le banchine del nuovo porto commerciale, le banchine del porto attuale, San Domenico e Seminario, i moli e i cantieri (v planimetria inserita nella istanza del 18 marzo u.s.)

I **117 ettari** dell'area retroportuale inseriti nella ZES comprendono l'ASI, i Piani di Insediamenti Produttivi (PIP) già realizzati e il c.d. PIP 3 approvato nel 2008, ma non attuato, i comparti di espansione del PRGC nn. 21 – 22 -23 – 24 – 25 (v planimetria inserita nella istanza del 18 marzo u.s.).

Ciò premesso,

Dato atto che la Regione Puglia con deliberazione n. 839 del 19 maggio 2019, approvava il Piano strategico per l'istituzione della Z.E.S. (Zone Economiche Speciali) Adriatica Interregionale (L. n. 123/2017 di conversione del D.L. 91/2017, articoli 4 e 5), e confermava, per Molfetta, i 128 ettari inseriti nella ZES questo ..... *"A seguito degli incontri tecnici svoltisi nel mese di marzo 2019, dando seguito alle disposizioni di cui alla DGR 1441/2018, sono state incluse le aree del Comune di Molfetta"*, che con la presente, si prende atto.

:

Ravvisata la competenza della Giunta all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 48, comma 2, del T.U.EE.LL..

Visto il T.U.EE.LL. in D. Lgs. 267/2000.

Visto lo Statuto Comunale

Vista la L. n. 123/2017 di conversione del D.L. 91/2017, articoli 4 e 5 .

Propone di deliberare

Per tutto quanto espresso in narrativa che qui si intende integralmente richiamato

1. Dare atto che ai sensi della L. n. 123/2017 di conversione del D.L. 91/2017, articoli 4 e 5 il Comune di Molfetta è inserito nelle Z.E.S. Adriatica
2. Dare atto che la Regione Puglia ha assegnato al Comune di Molfetta 128 ettari di cui 11 Ha in aree Portuali e 117 Ha in Aree Retroportuali.
3. Pubblicare gli atti tecnico – amministrativi delle Z.E.S. perimetrale in Aree Portuali e Aree Retroportuali
4. Demandare al Dirigente del V Settore Attività Produttive/Ambiente, la interlocuzione tecnico-amministrativa tra Regione – Comune – Operatori e attività conesse inserite nelle Z.E.S.

5. Dare atto che la presente deliberazione non ha rilevanza contabile
6. Trasmettere la presente deliberazione al Segretario Generale, ai Dirigenti Comunali

Si propone, altresì, stante l'urgenza degli adempimenti conseguenti, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 — comma 4 — del T.U.EE.LL. n. 267/2000.

Il Dirigente, redattore della presente proposta di deliberazione, la sottopone al Sindaco e la sottoscrive a valere anche quale parere tecnico favorevole reso ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis del D.lgs n. 267/2000.

Data 21 giugno 2019

L'Assessore alle politiche del lavoro e politiche e finanziamenti regionali ed europei  
Arch. Gabriella Azzollini

Il Dirigente, redattore della presente proposta di deliberazione, la sottopone al Sindaco e la sottoscrive a valere anche quale parere tecnico favorevole reso ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis del D.lgs n. 267/2000.

Data 21 giugno 2019

Il Dirigente del V Settore  
Ing. Enzo Balducci

Il Dirigente del Settore Servizi Finanziari e Istituzionali, vista ed esaminata la proposta di deliberazione sopra riportata, esprime parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147- bis del D.Lgs n. 267/2000,

✓ **di regolarità contabile**

di non rilevanza contabile in quanto non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

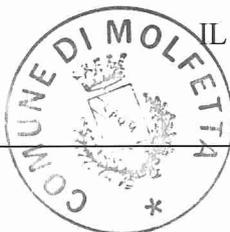
Data 24/06/2019

Il Dirigente del I Settore  
Dott.sa Irene DI MAURO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 e 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 – Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e ss.mm.ii.)

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune [www.comune.molfetta.ba.it](http://www.comune.molfetta.ba.it) dal giorno 28 GIU. 2019 per quindici giorni consecutivi.



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Irene Di Mauro

Certificato di avvenuta esecutività e pubblicazione

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune [www.comune.molfetta.ba.it](http://www.comune.molfetta.ba.it) dal \_\_\_\_\_ per quindici giorni consecutivi;
- è divenuta esecutiva, essendo decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Irene Di Mauro

, li \_\_\_\_\_

Per l'esecuzione:

Al Dirigente Settore \_\_\_\_\_

Al Dirigente Settore Settore Servizi Finanziari e Istituzionali