



ALLEGATO 6


 MARCA DA BOLLO  
 Ministero dell'Economia  
 e delle Finanze €14,62  
 Agenzia QUATTROCI/5  
 INCASSO  
 00004527 00001264 4074601  
 00021195 11/03/2008 10:11:19  
 0001-00009 91300007945800  
 IDENTIFICATIVO : 81061314857172  
 0 1 06 131489 717 8  




COMUNE DI MOLFETTA PROVINCIA DI BARI

N. 7667 di Repertorio IL CAPO SETTORE

CONTRATTO DI APPALTO PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI PER IL COMPLETAMENTO DELLE OPERE FORANEE E LA COSTRUZIONE DEL PORTO COMMERCIALE DI MOLFETTA.

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaotto addi dodici del mese di marzo in Molfetta e nella Residenza Comunale.

Avanti di me, don. Michele Camero, Segretario Generale del Comune di Molfetta, sono comparsi i Signori:

1) Ing. Balducci Vincenzo, nato a Molfetta il 7.6.1953, ivi residente, nella qualità di Capo Settore Lavori Pubblici del Comune di Molfetta, domiciliato, per la qualifica rivestita, presso la sede comunale, il quale, ai sensi dell'art.53 del Regolamento per la Disciplina dei Contratti del Comune di Molfetta, dichiara di agire esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Amministrazione che rappresenta, Codice Fiscale n. 00306180720;

*Paolo Turbolente*

*Segretario Generale  
Dott. Michele Camero*

2) Ing. Turbolente Paolo, nato a Roma il 24 agosto 1964, nella qualità di legale rappresentante della società "ACQUATECNO s.r.l.", con sede in Roma alla via Gatto 39, avente Partita I.V.A. n.01921391007, Capogruppo Mandataria del Raggruppamento Temporaneo d'Imprese, giusta atto n.072857 di repertorio raccolta n.012662 in data 11 dicembre 2007, a rogito del Dott. Proc. Maria Lida Cienci, Notaio in Roma, registrato presso l'Agenzia delle Entrate Roma 3 il 12.12.2007 al n.0042935, costituito con:

*Paolo Turbolente*

N. 14/264 Atti Pubblici

Esatto L. 169 €

Reg. to a Bari il 18/03/05

Il Direttore f.to Manferretti

- Società "IDROTEC S.r.l." con sede in Milano alla Viale Cassala 11, partita

I.V.A n.09456160150, Mandante;

Il CAPO SETTORE

- Società "ARCHITECTNA ENGINEERING S.r.l." con sede in Messina alla

Piazza L. Fulci, isola 283, partita IVA n.02582190837, Mandante;

- Ing. LOLIVA GLIANLUCA, nato a Pungnano il 22 aprile 1974, residente in

Castellana Grotte alla via Pungnano 88, Codice Fiscale LIV

GLC74D22H096A, P. IVA 06094300727, Mandante;

Componenti, della cui identità personale, io Segretario, sono personalmente certo.

Di comune accordo, le parti sunnominate, in possesso dei requisiti prescritti, rinunciano, col mio consenso, all'assistenza dei testimoni.

#### P R E M E S S O

Che con determinazione dirigenziale - Settore Lavori Pubblici - n.183 del

02.07.2007, esecutiva, veniva approvato il Capitolato d'Oneri e Disciplinare di

Gara per l'appalto del servizio di direzione lavori e coordinamento della

sicurezza in fase di esecuzione dei lavori per il completamento delle opere

foranee e la costruzione del porto commerciale di Molfetta, da eseguire mediante

procedura aperta ad offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.83

del D.Lgs. n.165/2006 e ss.mm.ii., sulla base dei criteri di valutazione indicati nel

disciplinare di gara :

Che nel Capitolato d'Oneri e Disciplinare di Gara si fissava presuntivamente in

€2.697.442,55= (duemilioneisecentonovantesetemilaquattrocentoquaran-

tadue/trentacinque)= l'importo a base di gara per l'effettuazione del servizio,

comprensivo di ogni onere, spesa, I.V.A. e INARCASSA, così articolato:

- €1.709.789,10= (unmilionesettecentonovemilasettecentottantano-

*Manferretti*

*Dot. E. G. Camer...*

*Manferretti*

ve/dieci), comprensivi di I.V.A. ed INARCASSA, per onorano

Direzione Lavori e prestazioni connesse;

**IL CAPO SETTORE**

- € 574.920,05= (cinquecentosettantaquattromilanovecentoven-  
n/zerocinque), comprensivi di I.V.A. ed INARCASSA, per onorano

Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione:

- € 412.733,20= (quattrocentododicimilasettecentotrentat/venti) per  
rimborso spese presunto complessivo;

Che con determinazione dirigenziale - Settore Demografia - Appalti - Contratti  
- n.36 in data 19.07.2007, adottata su delega del Settore Lavori Pubblici,  
esecutiva, veniva indetta procedura di gara aperta da esperire con le modalità  
contenute nel Capitolato d'Oneri e Disciplinare di Gara approvato con la citata  
determinazione dirigenziale - Settore Lavori Pubblici - n.183/2007;

Che con determinazione dirigenziale - Settore Lavori Pubblici n.250 del  
25.09.2007, esecutiva, veniva nominata, ai sensi dell'art.84 del D.Lgs. n.163/2006  
la Commissione Giudicatrice;

Che con determinazione dirigenziale - Settore Demografia - Appalti - Contratti  
n.6 del 24.01.2008, adonata su delega del Settore Lavori Pubblici, esecutiva,  
venivano approvati i n.4 (quattro) verbali della Commissione Giudicatrice e  
veniva pronunciata aggiudicazione definitiva dell'appalto del servizio di che  
trattasi al Costruendo "R.T.E. ACQUATECNO s.r.l." da Roma, primo  
classificato nella graduatoria di merito col punteggio di 87,72/100, sulla base  
dell'offerta tecnico - organizzativa e dell'offerta economica presentare in sede di  
gara, quest'ultima ammontante complessivamente ad €2.080.800,00=  
(duemilioniottantamilaottocento/00) comprensivi di ogni onere, spesa, I.V.A. e  
INARCASSA, così articolato:

*Decreto Pubblicità*

*Segretario generale  
Dott. Michele Camera*

*4 e 1*  
*Memo*

- € 1.325.000,00= (unmilione trecentoventicinquemila/00), comprensivi di I.V.A. ed INARCASSA, per onorario Direzione Lavori e prestazioni connesse;

IL CAPO SETTORE

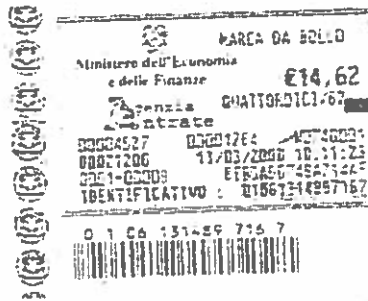
- € 445.000,00= (quattrocentoquarantacinquemila/00), comprensivi di I.V.A. ed INARCASSA, per onorario Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.

- € 310.800,00= (trecentodiecimilaottocento/00) per rimborso spese complessivo;

Che ai sensi dell'art.65 del D.Lgs. n.163/2006 si inviava alla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea in data 05.03.2008 e si pubblicava sulla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, all'Albo Pretorio del Comune di Molfetta, dal 18.02.2008, sul quotidiano nazionale "IL SOLE 24 ORE" edizione del 20 febbraio 2008, sui quotidiani locali "CORRIERE DELLO SPORT - Edizione Puglia" in data 21 febbraio 2008 e "IL QUOTIDIANO DI BARI" edizione del 19 febbraio 2008, nonché sul sito internet del Comune, l'avviso di aggiudicazione contenente i risultati della procedura dell'appalto per l'affidamento dei citati servizi;

Che, ai sensi del regolamento recante le norme per la semplificazione dei procedimenti relativi al rilascio delle comunicazioni e delle informazioni antimafia, approvato col D.P.R. 3.6.1998, n.252, è stato acquisto dal Comune di Molfetta nei confronti delle società "ACQUATECNO s.r.l." da Roma, "IDROTEC s.r.l." da Milano e "ARCHITECNA ENGINEERIG s.r.l." da Messina i Certificati d'iscrizione alla Camera di Commercio, provvisti della dicitura antimafia; l'ing. Gianluca Loliva, libero professionista, a tal proposito ha presentato dichiarazione sostitutiva di assenza di procedimenti antimafia ai fini

Il Responsabile  
Dott. Michele Camera



dell'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n.575 e successive modificazioni.

**TUTTO CIO' PREMESSO**

**IL CAPO SETTORE**

Tra l'ing. Vincenzo Balducci, nella qualità di Capo Settore Lavori Pubblici del Comune di Molfetta, ed il costruttore ing. Turbolente Paolo, nella sua qualità di costruttore, si conviene e si stipula quanto appresso:

1) I su nominati contraenti dichiarano di riconoscere e confermare la premessa narrativa come parte integrante e sostanziale del presente contratto.

2) Il Sig. Capo Settore Lavori Pubblici, ing. Vincenzo Balducci, in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Molfetta, domanda ed accetta al "R.T.I. ACQUATECNO s.r.l." da Roma, che accetta, l'appalto per l'esecuzione del servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori per il completamento delle opere foranee e la costruzione del porto commerciale di Molfetta. Le attività oggetto del servizio in questione risultano meglio dettagliate ai paragrafi del Capitolato d'Oneri e Disciplinare di Gara denominati, rispettivamente, "OGGETTO DEL SERVIZIO" e "ULTERIORI ONERI A CARICO DELL'AFFIDATARIO".

*Il Segretario generale*  
*Dott. Michele...*

3) L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, condizioni, parti e modalità dedotti e risultanti nel Capitolato d'Oneri e Disciplinare di Gara, annesso alla richiamata determinazione dirigenziale - Settore Lavori Pubblici n.183/2007, nell'offerta tecnico - organizzativa ed in quella economica presentata in sede di gara.

4) L'appalto, viene, altresì, concesso ed accettato sotto l'osservanza delle disposizioni contenute nel Codice Civile, delle norme di fonte nazionale e comunitaria che disciplinano gli appalti pubblici di servizi, delle norme della legislazione speciale vigente in materia di appalti di lavori pubblici, in quanto

compatibili, delle disposizioni tutte che disciplinano l'attività di direzione lavori, di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e tutte le attività complementari ed accessorie nonché la tutela dell'ambiente.

IL CAPO SETTORE

5) Il Raggruppamento si impegna, altresì, ad osservare le norme e le prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori, ai sensi dell'art.7 del Capitolato Generale approvato con Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19.4.2000, n.145, clausole che qui si intendono come se integralmente trascritte, accettate e sottoscritte.

6) Il corrispettivo dovuto dal Comune alla ditta assuntrice per il pieno e perfetto adempimento del presente contratto è fissato presuntivamente in €.2.080.800,00= (duemilioniottantamilaottocento/00) comprensivi di ogni onere, spesa, I.V.A. e INARCASSA, ed è articolato come segue:

- € 1.325.000,00= (unmilione trecentoventicinquemila/00), comprensivi di I.V.A. ed INARCASSA, per onorario Direzione Lavori e prestazioni connesse;
- € 445.000,00= (quattrocentoquarantacinquemila/00), comprensivi di I.V.A. ed INARCASSA, per onorario Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- € 310.800,00= (trecentodiecimilaottocento/00) per rimborso spese complessivo.

Il calcolo dell'importo presunto a base d'asta del servizio è stato effettuato applicando la riduzione sugli onorari per prestazioni rese in favore delle pubbliche amministrazioni, di cui alla Legge n.155/1989, stabilita in quota percentuale pari al 20% degli onorari lordi.

Il Segretario generale  
Dott. Michele Camero

Debiti corrispettivi, innanzi specificati, saranno liquidati con acconti per ogni stato di avanzamento dei lavori in proporzione agli stessi. L'acconto relativo all'onorario ed alle spese sarà corrisposto entro trenta giorni dalla data di emissione della fattura. Spetta al R.T.I. l'anticipazione sul rimborso delle spese in misura non superiore al 20% pari ad €.62.160,00 (sessantaduemilacentosessanta/00) da corrispondere dopo la consegna e l'effettivo inizio dei lavori previa formale richiesta da parte del RTI. L'importo così anticipato sarà detratto proporzionalmente dai successivi pagamenti in acconto.

7) A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi nati assunti con il presente contratto il "R.T.I. ACQUATECNO s.r.l." da Roma presenta la polizza fidejussoria assicurativa n. 053 00602021, emessa in Modena il 11 marzo 2008 dalla Compagnia di Assicurazioni "INA ASSITALIA S.p.A." - Agenzia di Modena - che si costituisce fidejussore nell'interesse del citato R.T.I. ed a favore del Comune di Molfetta fino alla concorrenza di €.535.182,00- (cinquecentotrentacinquemilacentottantadue/00) somma corrispondente all'ammontare della cauzione definitiva prescritta a norma di legge, contenente l'esplicita dichiarazione che tale deposito cauzionale vale agli effetti e per l'esatto adempimento degli obblighi assunti dall'impresa medesima in dipendenza dell'esecuzione del servizio che forma oggetto del presente contratto e contenente, altresì, la formale rinuncia al beneficio della preventiva escussione di cui all'art. 1944 del Codice Civile, esplicita rinuncia ad avvalersi della condizione contenuta nel 2° comma dell'art. 1957 di detto codice nonché l'operatività della garanzia stessa entro 15 (quindici) giorni a semplice richiesta scritta del Comune, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con la ditta debitrice fino al

L. CAPO SETTORE

*Handwritten signature*

Il Segretario amministrativo  
Dott. MICHELE L. SERRA

*Handwritten signature*

termine del servizio. La cauzione definitiva di cui al presente paragrafo sarà progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione dei lavori, nel limite massimo del 75% dell'iniziale importo garantito. Lo svincolo progressivo della cauzione definitiva non potrà avvenire in maniera automatica ma solo a seguito di benestare del Comune di Molifera.

8) Nel caso di inadempienze contrattuali l'Amministrazione del Comune stipulante, previa contestazione specifica degli inadempimenti e valutazione in contraddittorio con il R.T.I., avrà diritto di valersi, di propria autorità, della cauzione come sopra descritta ed il contraente "R.T.I. ACQUATECNO s.r.l." da Roma dovrà reintegrarla nel termine che le sarà prefisso, qualora il Comune abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto od in parte di essa.

9) E' nulla la cessione del presente contratto ai sensi dell'articolo 118, comma 1 del decreto legislativo 12/04/2006 n.163 e ss. mm. ii. (già art. 18 - 2° comma della legge 19/3/1990, n. 55) e vincola sin d'ora il Raggruppamento.

10) Fanno parte integrante del presente contratto e si intendono allegati allo stesso, ancorchè non materialmente e fisicamente uniti al medesimo, ma che le parti dichiarano di aver sottoscritto in segno di accettazione e depositato agli atti del Comune, i seguenti documenti.

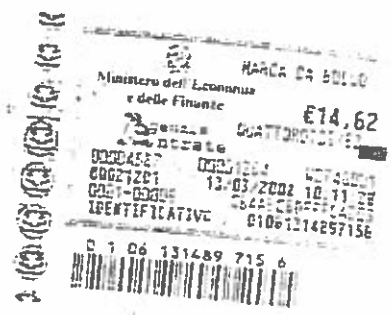
- l'Atto pubblico di Associazione temporanea d'Imprese n.072857 di repertorio raccolta n.012662 in data 11 dicembre 2007, a rogito del Dott. Proc. Maria Lida Cianci, Notaio in Roma, registrato presso l'Agenzia delle Entrate Roma 3 il 12.12.2007 al n.0042935;
- La Determinazione Dirigenziale - Settore Lavori Pubblici n.183 del 02.07.2007, di approvazione del Capitolato d'Oneri e Disciplinare di Gara;

IL CAPO SETTORE

Segretario generale  
Dott. Riccardo Cianci

Milano





- La Determinazione Dirigenziale - Settore Demografia - Appalti - n.6 del 24.01.2008, adottata su delega del Settore Lavori Pubblici, di approvazione dei n.4 (quattro) verbali di gara e di aggiudicazione definitiva;
- L'offerta Tecnico - Organizzativa presentata in sede di gara;
- L'offerta economica presentata in sede di gara;
- La deliberazione n.65 in data 13 febbraio 2008 con la quale la Giunta Comunale ha approvato il progetto esecutivo dell'opera di che trattasi;
- La Cauzione definitiva.

11) Tutte le spese del presente contratto, nessuna esclusa ed eccettuata, ivi compresa la registrazione di quest'atto, vengono assunte dal "R.T.I. ACQUATECNO s.r.l." da Roma, mentre l'I.V.A. viene assunta a carico del Comune.

12) Ai soli fini fiscali le parti contraenti chiedono che il presente contratto venga registrato in misura fissa essendo il corrispettivo dell'appalto soggetto ad I.V.A..

13) Per gli effetti del presente contratto le parti eleggono il domicilio legale presso la Segreteria Comunale.

E' richiesto in Segretario, ho ricevuto quest'atto da me pubblicato mediante lettura fatta alle parti che, a mia richiesta, lo hanno dichiarato conforme alla loro volonta.

Quest'atto, scritto su facciate n.9 (nove), inclusa la presente, bollate da €14,62 ogni quattro, viene firmato come segue:



IL CAPO SETTORE: *[Signature]*

IL RAGGRUPPAMENTO: *[Signature]*

IL SEGRETARIO GENERALE: *[Signature]*