



**COMMISSARIO di GOVERNO**  
*per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia*

Prot. 2051 del - 8 SET. 2021  
RACCOMANDATA a/r

Alla DITTA CATASTALE

**Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia – Interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico individuati a valere sulle risorse FSC 2014 – 2020.**

**“Mitigazione del rischio idraulico dell’area PIP” – Comune di Molfetta (BA) Codice ReNDiS 16IR773/G1 – CUP B53H17000030006.**

**Comunicazione di approvazione del progetto definitivo**

*(ai sensi dell’art. 17 D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii.)*

Il Commissario Straordinario Delegato per l’attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Puglia, ed in sua vece il Soggetto Attuatore Ing. Raffaele Sannicandro, ai sensi dell’art. 17, comma 2, del D.P.R. n. 327/01 (Testo Unico sulle Espropriazioni) e ss.mm.ii.

**COMUNICA**

- che con **Decreto Commissariale n. 332 del 21.05.2021** è stato approvato il progetto definitivo e dichiarata la pubblica utilità, oltre che l’urgenza ed indifferibilità delle opere previste, relativamente agli immobili interessati dalla realizzazione dell’intervento identificato con codice 16IR773/G1 “Mitigazione del rischio idraulico dell’area PIP” nel Comune di Molfetta (BA);
- che l’approvazione del progetto definitivo disposta con il succitato Decreto Commissariale n. 332/2021 sostituisce tutti i visti, i pareri, le autorizzazioni, i nulla osta e ogni altro provvedimento abilitativo necessario per l’esecuzione dell’intervento, comporta dichiarazione di pubblica utilità e costituisce, ove occorra, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale, oltre che l’urgenza ed indifferibilità per gli immobili, identificati nel piano particellare d’esproprio e nelle planimetrie di progetto, interessati dalla realizzazione delle opere;

**AVVISA che**

- il Responsabile Unico del Procedimento dell’intervento in oggetto è l’Ing. Raffaele Sannicandro, il cui indirizzo pec per eventuali comunicazioni: [info@pec.dissestopuglia.it](mailto:info@pec.dissestopuglia.it);
- gli elaborati progettuali ed i relativi atti sono depositati presso la sede del Commissario Straordinario Delegato per il Rischio Idrogeologico della Regione Puglia con sede in Bari in Regione Puglia – Edificio Polifunzionale - Via Gentile, 52 e potranno essere visionati previo appuntamento telefonico al n. 080/5407966 oppure potranno essere consultati in formato “\*.pdf” dall’area download all’indirizzo: [https://mega.nz/file/gM0QBaiJ#1CeekTIF\\_xr8fcZoIOLIZDzBNa1pePDLkeUbysendb8](https://mega.nz/file/gM0QBaiJ#1CeekTIF_xr8fcZoIOLIZDzBNa1pePDLkeUbysendb8) ;
- ai sensi dell’art. 17, comma 2, del D.P.R. n. 327/2001 il proprietario può presentare in forma scritta le proprie eventuali osservazioni in merito al procedimento di che trattasi e fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire all’area ai fini della liquidazione dell’indennità di esproprio. Le eventuali osservazioni/comunicazioni potranno pervenire a mezzo pec all’indirizzo [info@pec.dissestopuglia.it](mailto:info@pec.dissestopuglia.it), e/o



## **COMMISSARIO di GOVERNO**

### *per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia*

mediante raccomandata A.R., al seguente indirizzo: Ufficio del Commissario Straordinario Delegato - Via Gentile n. 52 – 70126 – BARI.

Si rappresenta, inoltre, che ai sensi dell'art. 3 comma 3 del D.P.R. n. 327/2001, colui che risulta proprietario secondo i registri catastali di un bene soggetto ad esproprio e riceva la comunicazione o la notificazione relativa ad atti del procedimento espropriativo, ove non sia più proprietario è tenuto a comunicarlo all'Amministrazione procedente entro trenta giorni dalla prima notificazione, indicando, altresì, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.

Il presente avviso è comunicato, ai sensi dell'art. 14, comma 1, della L.R. Puglia n. 3 del 2005 e *ss.mm.ii.*, personalmente agli interessati alle singole opere previste dal progetto mediante raccomandata A/R, inoltre, ai sensi dell'art. 14, comma 2, della L.R. Puglia n. 3 del 2005 e *ss.mm.ii.*, sarà affisso per 30 giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune di Molfetta, e pubblicato: sul sito informatico della Regione Puglia, sul sito internet della Struttura Commissariale <http://www.dissestopuglia.it/> e sul sito informatico del Comune di Molfetta.

**ALLEGATO A:** Elenco delle particelle catastali e dei relativi intestatari interessati da procedimento espropriativo.

#### **Comune di Molfetta Foglio 4**

particella/e (area da espropriare (mq)) ditta catastale;

147 (244) CARAVELLA GIAMPIETRO - MININNI CLOTILDE - MININNI MARIA CORRADA - MININNI MARTA MARIA; 148 (2379) CARAVELLA GIAMPIETRO - MININNI CLOTILDE - MININNI MARIA CORRADA - MININNI MARTA MARIA; 402 (10) FACCHINI GUGLIELMO ONOFRIO; 193 (1322) FACCHINI GUGLIELMO ONOFRIO; 192 (1598) FACCHINI GUGLIELMO ONOFRIO - ZELIGOWSKI ANNA; 144 (1925) FACCHINI GUGLIELMO ONOFRIO; 131 (175) FACCHINI GUGLIELMO ONOFRIO; 154 (718) FACCHINI GUGLIELMO ONOFRIO; 114 (581) DI MOLFETTA MARTA; 121 (2394) GADALETA GIOVANNA SILVANA - GADALETA MARIA NICOLA MIRELLA; 471 (34) DI MOLFETTA MARTA; 94 (6570) GADALETA GIOVANNA SILVANA - GADALETA MARIA NICOLA MIRELLA; 78 (3832) C.O.P.I. S.R.L. con sede in MOLFETTA (BA); 330 (70) PETRUZZELLA DOMENICO - PETRUZZELLA FRANCESCA - PETRUZZELLA LUCREZIA - PETRUZZELLA ONOFRIO - SANCILIO CORRADO - SANCILIO FRANCESCO SAVERIO - SANCILIO GIULIO - SANCILIO MARIA; 164 (1568) PETRUZZELLA DOMENICO - PETRUZZELLA FRANCESCA - PETRUZZELLA LUCREZIA - PETRUZZELLA ONOFRIO - SANCILIO CORRADO - SANCILIO FRANCESCO SAVERIO - SANCILIO GIULIO - SANCILIO MARIA; 162 (2527) GUASTADISEGNO LINA - GUASTADISEGNO ROSA; 493 (2712) PETRUZZELLA VITANGELO; 195 (2075) PETRUZZELLA DAMIANA; 42 (1338) ARMENIO MARIA ANNA; 174 (1471) DE RUVO LORENZO - LA GRATA OTTAVIA; 527 (475) DE BARI NICOLA ANTONIO - TOTA ELISABETTA; 268 (1620) RICCHIUTO GAETANO; 54 (1393) CAPUTO DOMENICO; 32 (623) RICCHIUTO GAETANO; 36 (20) CAPURSO ANNA MARIA; 423 (781) FASCIANO DOMENICO; 424 (4009) FASCIANO DOMENICO; 263 (187) CAPURSO ANNA - CAPURSO MARIA - CAPURSO NICOLA - CICCOLELLA ANGELA; 56 (1679) CAPURSO ANNA - CAPURSO MARIA - CAPURSO NICOLA - CICCOLELLA ANGELA; 262 (208) FASCIANO DOMENICO; 509 (46) CAPURSO ANNA - CAPURSO

Ufficio del Commissario Straordinario Delegato

c/o Regione Puglia Edificio Polifunzionale Via G. Gentile 52 – 70126 Bari

Referente: Ing. Giuseppe Laraia - tel. 080/5407966– e-mail: [info@dissestopuglia.it](mailto:info@dissestopuglia.it) – Pec: [info@pec.dissestopuglia.it](mailto:info@pec.dissestopuglia.it)



## **COMMISSARIO di GOVERNO**

*per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia*

MARIA - CAPURSO NICOLA - CICCOLELLA ANGELA; 426 (833) CAPURSO SALVATORE; 261 (1853) MASTROPIERRO INNOCENZA; 194 (2041) MASTROPIERRO PANTALEO; 328 (874) CAPUTO SERGIO; 378 (901) CAPUTO MODESTO; 431 (87) SANCILIO CORRADO - SANCILIO COSIMO DAMIANO - SANCILIO DOMENICO - SANCILIO FRANCESCO; 183 (22) ALLEGRETTA ANTONIA; 182 (42) DE CANDIA GIOVANNA; 76 (91) GEST.IMM.-GESTIONE IMMOBILIARE DEI F.LLI TARTARELLI & C. S.N.C. con sede in MOLFETTA (BA); 387 (112) PANSINI GIUSEPPE; 79 (66) C.O.P.I. S.R.L. con sede in MOLFETTA (BA); 30 (131) FARINOLA ROBERTA - SALLUSTIO CATERINA - SALLUSTIO PIETRO; 497 (297) TRITTO MAURO; 297 (54) PETRUZZELLA CRISTOFARO - PETRUZZELLA NICOLETTA; 332 (100) PETRUZZELLA NICOLA; 295 (30) FAIONI MARIA GIOVANNA - TARTARELLI SALVATORE; 63 (983) FAIONI MARIA GIOVANNA - TARTARELLI SALVATORE; 296 (4) TEDESCO ANNA; 82 (657) TEDESCO ANNA; 80 (872) DE TRIZIO NATALIZIA - DE TRIZIO RAFFAELLA; 326 (135) FASCIANO DOMENICO - FASCIANO FEDERICA MIRIAM - FASCIANO INNOCENZA FLAVIA - LOIODICE INNOCENZA; 65 (163) FASCIANO CRISTINA; 65 (165) FASCIANO MARIA; 64 (239) FASCIANO MARIA; 28 (1280) DE RUVO IGNAZIO; 40 (516) ARMENIO MARIA ANNA; 75 (244) FACCHINI GUGLIELMO ONOFRIO SETTIMIO - ZELIGOWSKI ANNA; 288 (166) RUIZZO TOMMASO; 386 (404) PANSINI GIUSEPPE.

### **Comune di Molfetta Foglio 7**

particella/e (area da espropriare (mq)) ditta catastale;

1351 (2913) CAPUTO MARIA; 69 (315) DE GENNARO ANTONIO; 1299 (22) DE NICOLO ROMILDA - IULIANI CAROLINA GIUSEPPINA MARIA - PANUNZIO ANGELA - PANUNZIO DIEGO - PANUNZIO ELISABETTA - PANUNZIO EMANUELE - PANUNZIO GENNARO - PANUNZIO GIUSEPPE DOMENICO - PANUNZIO MARCO - PANUNZIO MARIA ROSARIA - PANUNZIO MAURO - PANUNZIO MONICA - PANUNZIO SERGIO; 258 (11) CAPUTO MARIA; 143 (975) DE NICOLO ROMILDA - IULIANI CAROLINA GIUSEPPINA MARIA - PANUNZIO ANGELA - PANUNZIO DIEGO - PANUNZIO ELISABETTA - PANUNZIO EMANUELE - PANUNZIO GENNARO - PANUNZIO GIUSEPPE DOMENICO - PANUNZIO MARCO - PANUNZIO MARIA ROSARIA - PANUNZIO MAURO - PANUNZIO MONICA - PANUNZIO SERGIO; 315 (24) DI PALMA ANTONIETTA - DI PALMA ANTONIO - DI PALMA MASSIMO TOMMASO - DI PALMA SAVINA - MITOLO IGNAZIO - PETRUZZELLA ELISABETTA; 259 (872) DI PALMA ANTONIETTA - DI PALMA ANTONIO - DI PALMA MASSIMO TOMMASO - DI PALMA SAVINA - MITOLO IGNAZIO - PETRUZZELLA ELISABETTA; 144 (440) ALTAMURA LETIZIA - CASTIGLIONE SALVATORE; 125 (2119) DE GENNARO CORRADO - MASTROPASQUA NICOLETTA MARIA RITA; 229 (19) ALTAMURA LETIZIA - CASTIGLIONE SALVATORE; 228 (53) ALTAMURA LETIZIA - CASTIGLIONE SALVATORE; 128 (380) LOSITO MICHELE; 127 (566) LOSITO MICHELE; 276 (162) GABESIDE COSTRUZIONI S.A.S. DI DE BIASE GIOVANNI & C. con sede in MOLFETTA (BA); 1679 (44) GABESIDE COSTRUZIONI S.A.S. DI DE BIASE GIOVANNI & C. con sede in MOLFETTA (BA); 1678 (340) GABESIDE COSTRUZIONI S.A.S. DI DE BIASE GIOVANNI & C. con sede in MOLFETTA (BA); 126 (815) LOSITO MICHELE; 227 (28) ALTAMURA LETIZIA - CASTIGLIONE SALVATORE; 152 (752) DE RUVO ANGELA; 154 (22) MINERVINI COSIMO; 217 (751) GADALETA MARIA GIUSEPPA - PICCA SERGIO; 102 (1355) FARINOLA GIOVANNI; 268 (2537) AZZOLLINI ELISABETTA - AZZOLLINI ELISABETTA - CURTO ALESSANDRA DOROTEA CARMELA -



## **COMMISSARIO di GOVERNO**

*per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia*

CURTO ROBERTO OTTAVIO; 286 (487) POLI SILVANA - ZAGAMI MARIA TERESA - ZAGAMI NICOLA FORTUNATO; 1987 (443) DE GENNARO ANTONIO; 293 (34) DE GENNARO ANTONIO; 267 (970) DE PINTO DOMENICO; 67 (2012) IMPRESA EDILE DOTT.DAMIANO BELGIOVINE & CO. S.A.S. con sede in BISCEGLIE (BA); 260 (421) SPADAVECCHIA BENITO; 56 (2337) ANGIONE GIACOMO - CAMPI MARIA GIUSEPPA; 292 (169) FACCHINI MARIA CONCETTA; 201 (1420) DE RUVO ANGELA; 129 (27) LOSITO MICHELE; 319 (26) ANGIONE GIACOMO - CAMPI MARIA GIUSEPPA.

### **Comune di Molfetta Foglio 14**

particella/e (area da espropriare (mq)) ditta catastale;

154 (9960) MINERVINI GREGORIO; 143 (2059) MINERVINI GREGORIO; 1622 (22) DE CANDIA ANGELA - DE CANDIA ANNA - DE CANDIA COSIMA - DE CANDIA DAMIANO - DE CANDIA FELICE - DE CANDIA FRANCESCA - DE CANDIA MADDALENA - DE CANDIA RAFFAELLA - DE CANDIA STEFANO; 49 (2797) BRIO LUCIA - DE CANDIA FELICE - DE CANDIA FELICE; 52 (1337) GADALETA FIORELLA - GADALETA MARIANNA; 53 (1525) CAMPOREALE SERGIO; 54 (515) CENTRONE CORRADO; 56 (72) DI MODUGNO ANGELA; 165 (1330) CASALE TERESA MARIA CARMELA - PANUNZIO VITO TOMMASO; 48 (5143) AZZOLLINI FLORA FU SERGIO - AZZOLLINI GIUSEPPE FU SERGIO - AZZOLLINI IGNAZIO FU SERGIO - AZZOLLINI SILVIA FU SERGIO - AZZOLLINI TRENTO FU SERGIO - LA NOTTE MAURO.

### **Comune di Molfetta Foglio 15**

particella/e (area da espropriare (mq)) ditta catastale;

518 (382) DE CESARE IGNAZIA; 779 (1555) MASTROPIERRO FRANCESCO SAVERIO; 777 (1960) DUE A S.R.L. con sede in MOLFETTA (BA); 764 (1115) DUE A S.R.L. con sede in MOLFETTA (BA); 765 (755) DE RUVO SAVERIO; 770 (1445) REMEC S.R.L. con sede in MOLFETTA (BA); 758 (725) REMEC S.R.L. con sede in MOLFETTA (BA); 104 (10054) PIZZOLANTE ANTONIO GIOVANNI - PIZZOLANTE CARMEN - PIZZOLANTE FRANCESCA - PIZZOLANTE MARIA PIA - PIZZOLANTE VITTORIA; 771 (2915) DE LUCA CARLA MARIA - DE LUCA FRANCESCANTONIO - DE LUCA GIULIO MARIA CORRADO ORAZIO - DE LUCA SVEVA GIUSEPPINA GABRIELLA; 93 (1282) PETRUZZELLA ANGELA - PETRUZZELLA COSIMA - PETRUZZELLA DOMENICO - PETRUZZELLA LAZZARO - PETRUZZELLA MARIANNA - PETRUZZELLA VINCENZO; 263 (5681) PANSINI TIBERIO GIOVANNI; 259 (2456) DE GENNARO MICHELE - DE GENNARO VITTORIA; 256 (429) ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO DELLA DIOCESI DI MOLFETTA RUVO GIOVINAZZO TERLIZZI CON SEDE IN MOLFETTA; 252 (2077) DE CANDIA MARIA; 243 (2151) PATIMO ANGELANTONIO; 36 (425) DEL ROSSO ANGELO - DEL ROSSO ANNA - DEL ROSSO GIOVANNI - DEL ROSSO MAURO - DEL ROSSO PIETRO - DEL ROSSO SAVERIO - DEL ROSSO VINCENZO; 317 (2182) TARTARELLI FULVIO; 766 (16) DE RUVO SAVERIO; 101 (22) FACCHINI GUGLIELMO ONOFRIO; 714 (75) FACCHINI LAURA AISLING; 97 (19) PIZZOLANTE ANTONIO GIOVANNI - PIZZOLANTE CARMEN - PIZZOLANTE FRANCESCA - PIZZOLANTE MARIA PIA - PIZZOLANTE VITTORIA.

### **Comune di Molfetta Foglio 16**

particella/e (area da espropriare (mq)) ditta catastale;

144 (151) MUROLO VINCENZO; 143 (330) FACCHINI GUGLIELMO ONOFRIO.



**COMMISSARIO di GOVERNO**  
per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia

**Comune di Molfetta Foglio 23**

particella/e (area da espropriare (mq)) ditta catastale;

346 (582) FASCIANO GIUSEPPE; 111 (900) GADALETA FRANCESCO SAVERIO; 39 (133) DE NICOLA GIULIA - MINERVINI DAMIANO; 23 (6210) F.LLI PETRUZZELLA S.S. con sede in BISCEGLIE (BA); 110 (799) CIOCE DAMIANA; 21 (3157) CIOCE DAMIANA; 156 (55) PICCININI GIUSEPPE; 367 (152) CIOCE DAMIANA; 158 (1426) CIANNAMEA VITTORIA - CISA ESTATE S.R.L. con sede in FOGGIA (FG); 157 (1295) GADALETA LUCREZIA - PETRUZZELLA CATERINA - PETRUZZELLA SAVERIO; 2245 (1894) CICCOLELLA SOCIETA' AGRICOLA A RESPONSABILITA' LIMITATA IN SIGLA "CICCOLELLA SOC. AGR. A R.L." con sede in MOLFETTA (BA); 323 (1915) SALVEMINI FRANCESCO - SALVEMINI IGNAZIO; 2237 (19) GADALETA FRANCESCO SAVERIO.

Catasto Fabbricati - finalizzate all'esproprio sono così individuate:

**Comune di Molfetta Foglio 4**

particella/e (area da espropriare (mq)) ditta catastale;

402 (10) FACCHINI GUGLIELMO ONOFRIO; 330 (70) PETRUZZELLA DOMENICO - PETRUZZELLA FRANCESCA - PETRUZZELLA LUCREZIA - PETRUZZELLA ONOFRIO - SANCILIO CORRADO - SANCILIO FRANCESCO SAVERIO - SANCILIO GIULIO - SANCILIO MARIA; 509 (46) CAPURSO ANNA - CAPURSO MARIA - CAPURSO NICOLA - CICCOLELLA ANGELA; 328 (874) CAPUTO SERGIO; 378 (901) CAPUTO MODESTO; 332 (100) PETRUZZELLA NICOLA; 65 (163) FASCIANO CRISTINA.

**Comune di Molfetta Foglio 7**

particella/e (area da espropriare (mq)) ditta catastale;

1299 (22) DE NICOLA ROMILDA - IULIANI CAROLINA GIUSEPPINA MARIA - PANUNZIO ANGELA - PANUNZIO DIEGO - PANUNZIO ELISABETTA - PANUNZIO EMANUELE - PANUNZIO GENNARO - PANUNZIO GIUSEPPE DOMENICO - PANUNZIO MARCO - PANUNZIO MARIA ROSARIA - PANUNZIO MAURO - PANUNZIO MONICA - PANUNZIO SERGIO; 315 (24) DI PALMA ANTONIETTA - DI PALMA ANTONIO - DI PALMA MASSIMO TOMMASO - DI PALMA SAVINA - MITOLO IGNAZIO - PETRUZZELLA ELISABETTA; 125 (2119) DE GENNARO CORRADO - MASTROPASQUA NICOLETTA MARIA RITA; 319 (26) ANGIONE GIACOMO - CAMPI MARIA GIUSEPPA.

**Comune di Molfetta Foglio 14**

particella/e (area da espropriare (mq)) ditta catastale;

1622 (22) DE CANDIA ANGELA - DE CANDIA ANNA - DE CANDIA COSIMA - DE CANDIA DAMIANO - DE CANDIA FELICE - DE CANDIA FRANCESCA - DE CANDIA MADDALENA - DE CANDIA RAFFAELLA - DE CANDIA STEFANO.

**Comune di Molfetta Foglio 15**

particella/e (area da espropriare (mq)) ditta catastale;

714 (75) FACCHINI LAURA AISLING.

Il Responsabile della procedura espropriativa

Ing. Giuseppe Laraia

Il Soggetto Attuatore

(Ing. Raffaele Sannicandro)

Ufficio del Commissario Straordinario Delegato

c/o Regione Puglia Edificio Polifunzionale Via G. Gentile 52- 70126 Bari

Referente: Ing. Giuseppe Laraia - tel. 080/5407966- e-mail: [info@dissestopuglia.it](mailto:info@dissestopuglia.it) - Pec: [info@pec.dissestopuglia.it](mailto:info@pec.dissestopuglia.it)