

CONVENZIONE

SISTEMAZIONE FUNZIONALE DELLA ROTATORIA E DEGLI ASSI VIARI
DI COLLEGAMENTO TRA IL NUOVO PORTO COMMERCIALE E LE ZONE
PRODUTTIVE (PRIORITA' N.3 C.S.LL.PP di cui all'aff. n. 42/2017 adun. del
15/12/2017) e la S.S. 16 bis

tra

Anas S.p.A., società con Socio Unico, con sede legale in Roma, alla Via
Monzambano, n. 10, capitale sociale € 2.269.892.000,00 i.v., Iscritta al Registro
delle Imprese di Roma, REA 1024951, P.IVA 02133681003, Cod. Fisc.
80208450587, sede di Bari, Viale Luigi Einaudi, 15, rappresentata nel presente atto
dal Responsabile della Struttura Territoriale, Ing. Vincenzo Marzi, il quale interviene
nel presente atto in virtù di procura speciale rep. 84133, racc. 23667, rilasciata da
ANAS S.p.A. con atto del 27/12/2016 a rogito del Dr. Paolo Castellini, Notaio in
Roma

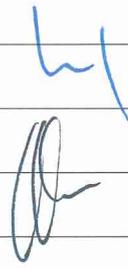
- nel prosieguo denominata anche solo "Anas" per brevità -

e

COMUNE DI MOLFETTA, con sede in Molfetta, Palazzo di Città, Piazza
Municipio, rappresentata nel presente atto dal Sindaco Tommaso Minervini il quale
dichiara di essere stato espressamente autorizzato alla sottoscrizione del presente atto
in virtù di delibera G.C. n. 218 del 05/07/2018, in forza di quanto anticipato delibera
G.C. n.249 del 31/8/2009 e con note a firma del Sindaco rispettivamente n. 74449
del 21 dicembre 2017 e prot. n. 2391 del 19 gennaio 2018, e della deliberazione della
G. C. n. 136 del 14 maggio 2018.

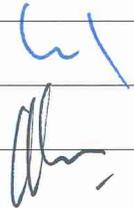
- nel prosieguo denominata anche solo "Comune" per brevità —

• e congiuntamente denominate anche "Parti".



PREMESSO

- a) che con Determinazione Dirigenziale Settore LL.PP. n.120 del 14.04.2003, il Comune di Molfetta affidava all'ANAS la progettazione del collegamento della Statale 16 a NORD di Molfetta con il Porto e la rete viaria Comune di Molfetta e dello snodo in corrispondenza degli svincoli della S.S. 16 bis uscita "Molfetta zona Artigianale";
- b) che Anas ha completato i lavori delle aste di collegamento tra la S.S. 16 bis "Adriatica" e la litoranea (ex S.S. 16) a nord e sud di Molfetta ed a sud di Giovinazzo, lungo il tratto tra il km 774+200 ed il km 785+600;
- c) che già in data 24.07.2009, nell'ambito di un sopralluogo congiunto tra Comune di Molfetta e Anas, quest'ultima, dichiarando di aver ultimato la Progettazione Definitiva relativa all'intervento di cui alla lettera a) che precede, successivamente posta a base di gara, si impegnava, tra l'altro, ad inserire nella successiva fase progettuale una rotatoria lato mare, di raggio di mt. 80 circa, in corrispondenza della vecchia S.S.16, che collega tutte le aste di penetrazione al porto, alla città di Molfetta ed alla Zona industriale — commerciale di Molfetta, con relativa modifica planimetrica dell'asta di penetrazione Nord di Molfetta per collegarla direttamente alla predetta rotatoria;
- d) che con Delibera n. 249 del 31.08.2009, la Giunta Comunale prendeva atto e condivideva il contenuto del verbale di sopralluogo del 24/07/2009 e incaricava il Dirigente del settore LL.PP, ing. Enzo Balducci di provvedere all'avvio delle procedure necessarie;
- e) che con nota del 23/09/2009 (allegato 1), il Dirigente del Settore LL.PP., trasmetteva ad Anas copia della predetta Delibera, chiedendo altresì la



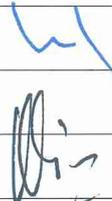
trasmissione degli atti necessari alla procedura di variante al PRG e confermando la collaborazione dell'Ente per le procedure di occupazione;

f) che, a valle dell'aggiudicazione della gara avente ad oggetto la "Progettazione Esecutiva e l'esecuzione dei lavori di completamento delle aste di collegamento tra la S.S. 16 "Adriatica" e la litoranea (ex S.S. 16) a nord e sud di Molfetta ed a sud di Giovinazzo, lungo il tratto tra il km 774+200 ed il km 785+600, l'Appaltatore redigeva il Progetto di variante che recepiva quanto richiesto dal Comune di Molfetta e cristallizzato nella Delibera di cui alla lettera d) che precede;

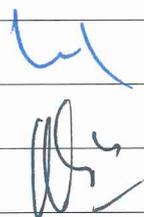
g) che dai tavoli tecnici avviati con Autorità di Bacino e Comune di Molfetta, emerse, però, che le opere interferivano con aree PAI ad alta pericolosità idraulica e che, pertanto, la soluzione necessitava di un parere da parte di AdB. Tale parere restava, però, subordinato alla realizzazione da parte del Comune di alcune opere idrauliche preliminari, come evidenziato da Anas con nota del 10/02/2012, prot. CBA-0004831;

h) che con nota Anas prot. CBA-0017928 del 26/05/2014 (allegato 2), pur confermando il proprio impegno a realizzare le opere di cui alla Delibera di Giunta n. 249 del 31.08.2009, rappresentava che i tempi di acquisizione dei pareri, non risultavano compatibili con i tempi di esecuzione dei lavori ormai in fase di completamento;

i) che per tale ragione i predetti interventi venivano inseriti nell'ambito delle somme a disposizione del "Progetto dei lavori di completamento delle aste di collegamento tra la S.S.16 "Adriatica" e la litoranea (ex s.s. 16) a Nord ed a Sud di Molfetta ed a Sud di Giovinazzo lungo il tratto tra il km 774+200 ed il km 785+600".



- j) Che in data 10/01/2018, si è svolto un incontro tra le Parti finalizzato a prendere atto dello stato dell'arte;
- k) che con nota prot. 2391 del 15/01/2018, acquisita al prot. Anas n. CDG-0022746 del 16/01/2018 (allegato 3), il Comune ribadiva le soluzioni individuate nel corso dell'incontro svoltosi il 10/01/2018 tra le parti e proponeva di modificare le intese già intervenute tra le stesse e recepite nella DGC n 249/2009 che precede;
- l) che, successivamente, al fine di superare le criticità di cui al citato punto g), il Comune di Molfetta chiedeva di inserire in una convenzione da redigere tra le parti le opere propedeutiche e necessarie alla costruzione della rotatoria al porto, e quindi anche la "progettazione esecutiva e la realizzazione delle opere di mitigazione del rischio idraulico ad interferenza con la realizzazione della nuova rotatoria ANAS — Porto" e consegnava, all'uopo la documentazione inerente ai programmati interventi di mitigazione del rischio idraulico nella zona ASI-PIP del Comune di Molfetta così come già approvati nel progetto definitivo e finanziati con D.G.R. n. 1202 del 28/07/2017;
- m) che in data 26/10/2018 si svolgeva un incontro tra le parti durante il quale il Sindaco del Comune di Molfetta evidenziava alcune criticità di sicurezza in ordine alla percorrenza dell'attuale rotatoria provvisoria realizzata per l'accesso di cantiere al porto, a ridosso della statale S.S.16. Considerata la rilevanza e l'urgenza della problematica emersa (rif. Ordinanza n. 46306 "Ripristino assetto viario in Via Bisceglie e contestuale eliminazione della circolazione rotatoria") si è quindi ipotizzato di anticipare la realizzazione di una parte della rotatoria prevista nel progetto di variante dei "Lavori di



completamento delle aste di collegamento tra la S.S. 16 “Adriatica” e la litoranea (ex S.S. 16) a nord e sud di Molfetta ed a sud di Giovinazzo, lungo il tratto tra il km 774+200 ed il km 785+600”, che non modifica la situazione idraulica attuale, ma risolve la criticità evidenziata dal Sindaco.

n) che in data 30/10/2018 si è svolto l'incontro tra le parti ed il referente dell'Autorità di Bacino, finalizzato alla condivisione della soluzione ipotizzata e a identificare le procedure da attivare per procedere celermente alla realizzazione dell'opera; la soluzione è stata considerata fattibile, previa consegna del progetto, completo della Relazione di Compatibilità al PAI.

o) le Parti pertanto, intendono disciplinare, in seno al presente atto, le modalità di avvio delle procedure finalizzate alla progettazione ed esecuzione degli interventi richiesti dal Comune di Molfetta all'ANAS, già esecutrice dei lavori stradali principali della viabilità statale, per come individuati nel progetto di cui al punto i).

TUTTO CIO' PREMESSO

Le Parti come innanzi identificate, stipulano e convengono quanto segue:

Articolo 1

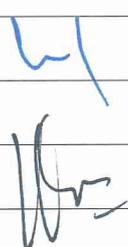
Valore delle premesse e degli allegati

Le premesse che precedono, gli atti e i documenti richiamati nelle medesime premesse e nella restante parte del presente atto, ancorché ad esso non materialmente allegati, sono confermati dalle Parti e ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

Articolo 2

Oggetto della Convenzione

Con la sottoscrizione della presente Convenzione, le Parti, dichiarano di voler regolare in seno alla stessa i rapporti tra loro intercorrenti e relativi alla progettazione



e realizzazione, conformemente alla “priorità funzionale n. 3” del quadro esigenziale inserito nel progetto generale di completamento del nuovo porto commerciale di Molfetta (approvato dal Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici il 15/12/2017), di una rotatoria lato mare, dei lavori di allargamento del tratto di collegamento tra lo svincolo dell' Asta Nord e la predetta rotatoria, dei lavori di completamento della viabilità complanare tra lo svincolo S.S. 16 bis di Molfetta-Ruvo e la Zona artigianale e la realizzazione di una rampa di accesso alla S.S. 16 bis in direzione Sud.

La presente Convenzione è pertanto finalizzata a disciplinare gli impegni che le Parti assumono al fine di addivenire alla redazione dei tre livelli di progettazione previsti dall' art. 23 del D.Lgs. 50/2016, all' acquisizione delle aree necessarie all'esecuzione degli stessi, all'acquisizione dei pareri e delle autorizzazioni, alla determinazione delle quote di finanziamento ed alla successiva gestione dei tratti di strada.

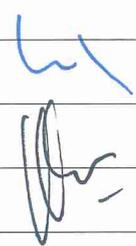
Trattandosi di lavori già previsti nell'ambito del progetto relativo alle Aste di Molfetta di cui al punto i) che precede ed in parte in ampliamento e completamento di complanari in gestione ad ANAS, le parti convengono che ANAS assuma il ruolo di “Soggetto Attuatore e stazione appaltante”.

Articolo 3

Identificazione degli interventi

Formano oggetto della presente convenzione, le attività di progettazione e realizzazione degli interventi di seguito indicati:

- 1) Costruzione di una rotatoria lato mare ed asta di collegamento col nuovo porto commerciale di Molfetta, secondo la previsione del PRP vigente - INTERVENTO 1;
- 2) adeguamento del tratto di collegamento tra lo svincolo dell' Asta Nord



realizzata nell'ambito dell'intervento sub a) e la rotatoria-INTERVENTO 2;

3) completamento della viabilità complanare tra lo svincolo di Molfetta-Ruvo e la Zona artigianale, finalizzato alla decongestione della viabilità di accesso al porto - INTERVENTO 3;

4) costruzione di una rampa di accesso alla S.S.16 bis dir. Sud - INTERVENTO 4

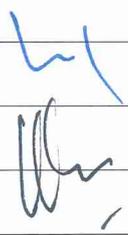
5) esecuzione, se richiesto dall'AdB, della parte delle opere di mitigazione del rischio idraulico interferenti con la realizzazione della nuova rotatoria "ANAS - Porto", come da progetto definitivo già approvato e finanziato con D.G.R. n. 1202 del 28/07/2017.

Gli interventi suddetti saranno realizzati in due lotti funzionali distinti.

Il primo riguarderà:

- progettazione e realizzazione di una quota parte della rotatoria lato mare, per consentire il collegamento in sicurezza dalla statale ex S.S.16 al porto, eliminando la rotatoria provvisoria esistente e lasciando inalterato l'accesso alla ex S.S.16 dalla strada vicinale Padula. L'intervento si configura come attuazione di precisa prescrizione da parte del Ministero dell'Ambiente e Tutela del Territorio che poneva l'intervento in argomento quale condizione essenziale per la compatibilità ambientale del Piano Regolatore Portuale di Molfetta.
- progettazione e realizzazione dei lavori di completamento della viabilità complanare tra lo svincolo di Molfetta-Ruvo e la Zona artigianale (intervento 3).

Il secondo sarà relativo alla progettazione e realizzazione del completamento degli interventi di cui al punto 1 e degli interventi di cui ai punti 2-4-5.



Il tutto come meglio individuato negli elaborati grafici allegati al presente atto (allegato 4) per costituirne parte integrante e sostanziale.

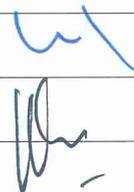
Nel caso in cui alcuni degli interventi oggetto della presente convenzione non dovessero realizzarsi o realizzarsi in parte per fatti e/o circostanze non dipendenti dalla volontà delle parti, nessuna responsabilità potrà essere imputata alle parti stesse.

Articolo 4

Obblighi di Anas

Con la sottoscrizione del presente atto si impegna:

- A redigere il progetto di fattibilità tecnica ed economica, il progetto definitivo ed il progetto esecutivo relativi ai lavori degli interventi di cui ai punti da n. 1 a n. 5 dell'articolo 3, nel pieno rispetto delle disposizioni del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. di tutta la normativa vigente applicabile alla fattispecie, nonché di quanto già aggiornato e ratificato nella corrispondenza in atti.
- Ad attivare e sovrintendere alle fasi autorizzative dei predetti livelli progettuali;
- Ad approvare, esclusivamente sotto l'aspetto tecnico, il progetto di fattibilità tecnica ed economica, il progetto definitivo ed il progetto esecutivo, compresa la procedura di verifica e validazione;
- A condurre, nella qualità di Autorità espropriante tutta la procedura espropriativa ai sensi del T.U. sulle Espropriazioni (D.P.R. 327/2001) e della L.R. n. 3 del 22/02/2005, al fine di disporre delle aree interessate dai lavori con particolare attenzione alle attività presenti nelle aree di sedime dell'opera, restando ad esclusivo carico di Anas tutti gli oneri derivanti dalla



suddetta procedura espropriativa limitatamente ai soli lavori della rotatoria (intervento 1) già compresi nell'ambito delle somme del progetto principale di cui al punto i), restando inteso che per l'acquisizione delle ulteriori aree i predetti oneri saranno tutti a carico del Comune di Molfetta.

Le aree acquisite, in relazione alle opere da realizzare, saranno volturate direttamente all'Ente competente nell'ambito della procedura espropriativa.

- Ad avviare le procedure di affidamento dei lavori oggetto di Convenzione.
- Ad assumere la Direzione dei Lavori oggetto di Convenzione.

Resta inteso che Anas si riserva la facoltà, così come peraltro previsto dalla normativa vigente (cfr. art. 23, comma 4 D.Lgs 50/2016), di omettere uno o entrambi i primi due livelli di progettazione. Il Comune di Molfetta nulla potrà opporre in merito a tale decisione.

Articolo 5

Obblighi del Comune di Molfetta

Il Comune di Molfetta, con la sottoscrizione della presente Convenzione e con la successiva presa d'atto in seno alla seduta di Giunta, si impegna a:

- Cofinanziare le opere oggetto di convenzione, relativamente alle opere di cui al 1° lotto funzionale, per la parte eccedente le somme già accantonate da Anas, in occasione dell'accordo del 24/07/2009, di cui alla Delibera di Giunta n. 249 del 31.08.2009.
- Mettere a disposizione di Anas l'importo richiesto con le modalità previste al successivo art. 7.

Articolo 6

Cronoprogramma delle attività

Con la sottoscrizione della presente Convenzione, ANAS si impegna al rispetto del

seguinte cronoprogramma:

1° LOTTO FUNZIONALE

- redazione a cura di ANAS della progettazione di fattibilità tecnico ed economica relativa al primo lotto funzionale per la realizzazione di quota parte della rotatoria lato mare ed asta di collegamento col nuovo porto commerciale di Molfetta (INTERVENTO 1) e il completamento della viabilità comunale tra lo svincolo di Molfetta-Ruvo e la Zona artigianale (INTERVENTO 3) (rif. art.3) entro 120 gg decorrenti dalla data di contrattualizzazione dell'Operatore Economico individuato per lo sviluppo della fase progettuale;
- redazione da parte di Anas della progettazione definitiva sulla base del progetto di fattibilità tecnico economica approvato da parte degli Enti interessati entro 120 gg decorrenti dalla data di contrattualizzazione dell'Operatore Economico individuato per lo sviluppo della fase progettuale;
- approvazione ANAS del progetto definitivo, previa condivisione del progetto medesimo con i vari enti interessati a mezzo conferenze di servizi ed acquisizione dei relativi pareri e/o autorizzazioni;
- redazione da parte di Anas della progettazione esecutiva sulla base del progetto definitivo approvato, entro 90 gg decorrenti dalla data di contrattualizzazione dell'Operatore Economico individuato per lo sviluppo della fase progettuale;
- avvio della procedura di affidamento dei lavori, secondo le vigenti normative in materia d'appalti, a cura di ANAS, compatibilmente con la disponibilità delle aree oggetto della procedura di esproprio in capo al Comune di Molfetta.



II° LOTTO FUNZIONALE

- redazione a cura di ANAS della progettazione definitiva relativa al secondo lotto funzionale ovvero completamento della rotatoria lato mare (INTERVENTO 1), allargamento del tratto di collegamento tra lo svincolo dell' Asta Nord e la rotatoria — (INTERVENTO 2), realizzazione di una rampa di accesso alla S.S.16 bis dir. Sud. (INTERVENTO 4) compresa la parte delle opere di mitigazione del rischio idraulico interferenti con la realizzazione della nuova rotatoria "ANAS - Porto", con la stessa tempistica prevista per il progetto definitivo del I° Lotto funzionale;
- approvazione ANAS del progetto definitivo, previa condivisione del progetto medesimo con i vari enti interessati a mezzo conferenze di servizi ed acquisizione dei relativi pareri e/o autorizzazioni;
- redazione da parte di Anas della progettazione esecutiva sulla base del progetto definitivo approvato, entro 90 gg decorrenti dalla data di contrattualizzazione dell'Operatore Economico individuato per lo sviluppo della fase progettuale;
- avvio della procedura di affidamento dei lavori, secondo le vigenti normative in materia d'appalti, a cura di ANAS, compatibilmente con la disponibilità delle aree oggetto della procedura di esproprio in capo al Comune di Molfetta.

Resta inteso, come già previsto all'art. 4, che Anas si riserva la facoltà di accorpate le fasi progettuali, nel pieno rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 50/2016, nonché di anticipare fasi progettuali ove lo ritenesse necessario ai fini dell'acquisizione di pareri e, di conseguenza, la realizzazione delle opere.

I predetti tempi devono intendersi al netto di quelli occorrenti per l'acquisizione dei



necessari pareri.

ANAS si impegna a comunicare tempestivamente al Comune di Molfetta

l'affidamento delle varie fasi progettuali al fine della decorrenza dei tempi

prestabiliti.

Articolo 7

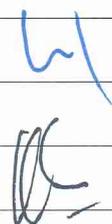
Cofinanziamento degli interventi

L'importo complessivo dei lavori oggetto della presente Convenzione sarà individuato nei quadri economici dei progetti dei singoli lotti, comprensivi degli oneri d'investimento previsti da Anas per l'esecuzione degli interventi.

Con la sottoscrizione del presente atto Anas si impegna a mettere a disposizione le somme rinvenienti dalle lavorazioni previste nel verbale di accordo del 24/07/2009 e successiva D.G.C. n. 249 del 31.08.2009 e mai eseguite, questo per l'importo massimo complessivo pari ad € 3.100.000,00 (euro tremilionicentomila/00), di cui € 1.800.000,00 (euro unmilioneottocentomila/00) per le espropriazioni, come rappresentato nelle premesse.

Il Comune di Molfetta si impegna a cofinanziare le opere per un importo complessivo pari ad € 1.600.000,00 (euro unmilione seicentomila/00), comprensivi di oneri di investimento e di oneri IVA, di cui al cap. 50136 del Bilancio Comunale denominato "attività funzionali connesse al completamento del nuovo porto commerciale e viabilità connessa" che saranno liquidate ad ANAS durante il corso dei lavori.

Per quanto concerne, le opere di mitigazione del rischio idraulico interferenti con la realizzazione della nuova rotatoria "ANAS - Porto", essendo le stesse finanziate con risorse FSC 2014-2020 ed inserite e validate nel sistema RenNDIS come da Delibera di Giunta Regionale n.1202 del 28/07/2017, le stesse si intendono interamente



coperte da tale finanziamento.

I pagamenti degli importi del cofinanziamento dovuto ad ANAS per le attività sopra

elencate saranno erogati secondo le seguenti modalità e scadenze:

- Euro 200.000,00 all'atto della stipula della presente convenzione, in acconto sulle spese di progettazione;
- 10% dell'importo di ciascun progetto esecutivo relativo al singolo lotto funzionale all'atto della trasmissione del progetto approvato;
- 20% alla consegna dei lavori di ciascuno dei due lotti funzionali;
- 20% al raggiungimento del 50% di avanzamento lavori, previa certificazione di avanzamento da parte del RUP, di ciascuno dei due lotti funzionali;
- 40% a ultimazione lavori di ciascuno dei due lotti funzionali;
- 10% a emissione del certificato di collaudo di ciascuno dei due lotti funzionali.

Articolo 8

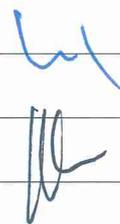
Gestione dei tratti di viabilità

Le Parti convengono che la gestione delle infrastrutture viarie oggetto della presente Convenzione, subito dopo il collaudo, ovvero successivamente alla presa in consegna anticipata delle opere, resterà a carico dei rispettivi Enti gestori, con riserva di ANAS di consegnare al Comune di Molfetta parte delle opere realizzate.

Articolo 9

Decorrenza e validità

L'efficacia del presente accordo decorrerà dalla data della sua sottoscrizione e conserverà la sua validità fino all'adempimento di tutte le obbligazioni ivi disciplinate (cinque anni prorogabili su istanza delle parti).



Articolo 10

Responsabile del Procedimento

La nomina del Responsabile del Procedimento per tutte le attività connesse con la fase della progettazione è di esclusiva competenza dell'ANAS.

Articolo 11

Controversie

Tutte le controversie che dovessero insorgere tra le Parti relativamente all'interpretazione ed all'esecuzione della presente Convenzione e che non potranno essere definite in via bonaria, per volontà concorde delle Parti, sono devolute alla competenza territoriale esclusiva del Foro di Roma.

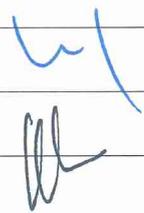
Articolo 12

Modifiche e/o integrazioni

Il presente Accordo prevale su ogni altra precedente intesa, verbale o scritta, eventualmente intervenuta tra le Parti in merito al medesimo oggetto, costituendo la manifestazione integrale della volontà negoziale delle Parti stesse in ordine a tale oggetto. Le Parti dichiarano altresì di aver preso piena conoscenza di tutte le relative clausole, avendone negoziato il contenuto, che dichiarano quindi di approvare specificamente singolarmente nonché nel loro insieme. Qualsiasi modifica o integrazione del presente accordo, dovrà risultare da atto scritto, sottoscritto da entrambe le Parti.

Allegati:

- 1) nota Comune di Molfetta del 23/09/2009 con verbale allegato;
- 2) nota Anas del 26/05/2014, distinta col prot. CBA-0017928
- 3) nota del 15/01/2018, prot. 2391, acquisita al prot. Anas n. CBA- 0022746 del 16/01/2018;
- 4) elaborati grafici esplicativi degli interventi:



- inquadramento generale degli interventi su fotomosaico;
- planimetria di progetto rotatoria di collegamento al porto;
- viabilità di completamento tra lo svincolo di Molfetta - Ruvo e la zona artigianale.

Letto, confermato e sottoscritto.

Bari, 7 novembre 2019

COMUNE DI MOLFETTA

ANAS - S.p.A.

Il Sindaco

Il Responsabile Struttura Territoriale

Dott. Tommaso Minervini

Ing. Vincenzo Marzi