

	CONFINE AMMINISTRATIVO COMUNALE
	FASCIA COSTIERA AREA DI RISPETTO AMBIENTALE NELL'AMBITO DEI 300 mt DALLA LINEA DI COSTA, NORMATA DAL P.U.T.T. REGIONALE "PAESAGGIO E BENI AMBIENTALI" ATTUAZIONE: PIANO PARTICOLAREGGIATO - PIANI DI RECUPERO
	AREE FERROVIARIE AREE DESTINATE ALLA REALIZZAZIONE DI LINEE E IMPIANTI FERROVIARI, NONCHE' ALLA RIQUALIFICAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DI QUELLE ESISTENTI ATTUAZIONE: INTERVENTI DIRETTI
	ZONA TERRITORIALE OMOGENEA A1 AREE URBANE IDENTIFICATE DI "INTERESSE STORICO-AMBIENTALE" AI SENSI DEL D.M. 1444/68 O SOTTOPOSTE A VINCOLO EX LEGGE 1497/39 (ART. 32 NTA) ATTUAZIONE: PIANI DI RECUPERO
	ZONA TERRITORIALE OMOGENEA A2 AREE URBANE EDIFICATE COMPREDENTI I TESSUTI EDILIZI FORMALIZZATI SU GRIGLIE GEOMETRICHE OTTOCENTESCHE E PRIMO NOVECENTESCHE (ART. 32 NTA) ATTUAZIONE: PIANO PARTICOLAREGGIATO - PIANI DI RECUPERO
	ZONA TERRITORIALE OMOGENEA B1 AREE URBANE CARATTERIZZATE DA TESSUTI EDILIZI CONSOLIDATI NEGLI ANNI 1930-1950 SU GRANDI ISOLATI A CORTI INTERNE (ART. 33.1 NTA) ATTUAZIONE: PIANO PARTICOLAREGGIATO
	ZONA TERRITORIALE OMOGENEA B2 AREE URBANE CARATTERIZZATE DA TESSUTI EDILIZI CONSOLIDATI DI RECENTE IMPOSTAZIONE URBANISTICA (ART. 33.2 NTA). VI SONO COMPRESSE AREE DA SOTTOPORRE A PROCESSI DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA ATTUAZIONE: INTERVENTI DIRETTI - PIANI DI COMPARTO IN B1, B2, B3
	ZONA TERRITORIALE OMOGENEA B3 AREE URBANE DI RECENTE FORMAZIONE CARATTERIZZATE DA COMPONENTI DI DEGRADO EDILIZIO O CARENZE DI STRUTTURE INSEDIATIVE (ART. 33.3 NTA) ATTUAZIONE: PIANO PARTICOLAREGGIATO - PIANO DI COMPARTO
	ZONA TERRITORIALE OMOGENEA B4 AREE URBANE DELL'ESPANSIONE EDILIZIA RECENTE RECOLATA DA P.P. DI LOTTIZZAZIONE O P.E.E.P. (ART. 33.4 NTA) ATTUAZIONE: PIANO PARTICOLAREGGIATO
	ZONA TERRITORIALE OMOGENEA B5 AREE URBANE DELL'ESPANSIONE EDILIZIA RECENTE CARATTERIZZATE DALLA TIPOLOGIA DELL'IMPIANTO INSEDIATIVO (ART. 33.5 NTA) ATTUAZIONE: INTERVENTO DIRETTO
	ZONA TERRITORIALE OMOGENEA B6 AREE SUBURBANE CARATTERIZZATE DA EDILIZIA DI TIPO ESTENSIVO (ART. 33.6 NTA) ATTUAZIONE: INTERVENTO DIRETTO
	ZONA TERRITORIALE OMOGENEA B7 AREE URBANE PROSPICIENTI LE INFRASTRUTTURE PORTUALI (ART. 33.7 NTA) ATTUAZIONE: PIANO INTEGRATO - PIANO DI COMPARTO
	ZONA TERRITORIALE OMOGENEA C1 C1: AREE DESTINATE ALLA FUTURA ESPANSIONE RESIDENZIALE URBANA (ART. 34.1 NTA) ATTUAZIONE: PIANO INTEGRATO - PIANO DI COMPARTO
	ZONA TERRITORIALE OMOGENEA C2 C2: AREE INTERESSATE DAL PROGETTO ESECUTIVO "CONSORZIO MERAL" EX ART. 18 LEGGE 203/91 (ART. 34.2 NTA) ATTUAZIONE: PIANO INTEGRATO - PIANO DI COMPARTO
	ZONA TERRITORIALE OMOGENEA Ca AREE PARZIALMENTE EDIFICATE E INFRASTRUTTURATE CARATTERIZZATE DA EDILIZIA RESIDENZIALE ESTENSIVA (ART. 35 NTA) ATTUAZIONE: PIANO PARTICOLAREGGIATO - PIANO DI LOTTIZZAZIONE
	ZONA ARCHEOLOGICA DEL PULO AREE DI INTERESSE STORICO-ARCHEOLOGICO SOTTOPOSTE A PARTICOLARE VINCOLO DI TUTELA EX LEGGE 1089/39 (ART. 30 NTA) ATTUAZIONE: PIANO PARTICOLAREGGIATO

	VERDE ATTREZZATO COMPRENDE LE AREE DESTINATE ALL'IMPIANTISTICA SPORTIVA E ALLE ATTREZZATURE PER LO SPORT E IL TEMPO LIBERO; SPAZI ATTREZZATI PER LE ATTIVITA' LUDICHE E ALL'ARIA APERTA (ART. 20 NTA) ATTUAZIONE: PIANO INTEGRATO - PIANO DI COMPARTO
	VERDE PUBBLICO COMPRENDE LE AREE GIA' UTILIZZATE O PREVISTE PER LA REALIZZAZIONE DI PARCHI E GIARDINI DI USO PUBBLICO IN AMBITO DI QUARTIERE (ART. 19 NTA) ATTUAZIONE: PIANO DEI SERVIZI - INTERVENTO DIRETTO
	VERDE URBANO E TERRITORIALE COMPRENDE LE AREE SUSCETTIBILI DI ESSERE STRUTTURATE E VALORIZZATE DAL PUNTO DI VISTA AMBIENTALE E NATURALISTICO, DESTINANDOLE ALLA FUNZIONE PUBBLICA NEL RISPETTO DEI VALORI ECOLOGICI E DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE (ART. 29 NTA) ATTUAZIONE: PIANO DI COMPARTO - PIANO PARTICOLAREGGIATO
	ZONA STRADALE COMPRENDE LE AREE STRADALI ESISTENTI E QUELLE DI NUOVA PREVISIONE. VI SONO COMPRESSE LE DOTAZIONI DI SUPERFICI A PARCHEGGIO E SOSTA TEMPORANEA A DIRETTO SEVIZIO DELLE SEDI VIARIE, LE BANCHINE DI SERVIZIO, I MARCIAPIEDI E LE SISTEMAZIONI A VERDE DI ARREDO E DECORO (ART. 16 NTA) ATTUAZIONE: INTERVENTI DIRETTI
	AREE DI RISPETTO AREE POSTE IN ADIACENZA DELLA VIABILITA' PRINCIPALE URBANA E EXTRAURBANA NONCHE' A PROTEZIONE DI ZONE DI INTERESSE AMBIENTALE (ART. 43 E 45 NTA) AGRICOLI (ART. 42 NTA) ATTUAZIONE:
	ZONA TERRITORIALE OMOGENEA E COMPRENDE LE AREE DESTINATE ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE AGRICOLE, IVI COMPRESSE LE ATTIVITA' ZOOTECNICHE, FLOROVIVAISTICHE, AGRITURISTICHE, DI CONSERVAZIONE, TRASFORMAZIONE E COMMERCIALIZZAZIONE DEI PRODOTTI ATTUAZIONE: PIANO ZONALI E COMPRESORIALI - INTERVENTI DIRETTI
	ZONA TERRITORIALE OMOGENEA D1 COMPRENDE LE AREE DESTINATE ALL'INSEDIAMENTO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE INDUSTRIALI, ARTIGIANALI E DI SERVIZIO (ART. 36 NTA) ATTUAZIONE: PIANO PARTICOLAREGGIATO - PIANO DEGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI
	ZONA TERRITORIALE OMOGENEA D2 COMPRENDE LE AREE DESTINATE AGLI INSEDIAMENTI DI ATTIVITA' PRODUTTIVE INDUSTRIALI, ARTIGIANALI, COMMERCIALI E DI SERVIZIO REGOLATE DAL PIANO REGOLATORE ASI DI BARI - AGGLOMERATO DI MOLFETTA (ART. 37 NTA) ATTUAZIONE: PIANO PARTICOLAREGGIATO - PIANI DI RECUPERO
	ZONA TERRITORIALE OMOGENEA D3 COMPRENDE LE AREE DESTINATE ALL'INSEDIAMENTO DI ATTIVITA' PRODUTTIVE DI COMMERCIO ALL'INGROSSO, MAGAZZINO E DEPOSITO (ART. 38 NTA) ATTUAZIONE: PIANO DI COMPARTO - PIANO PARTICOLAREGGIATO
	ZONA TERRITORIALE OMOGENEA D4 COMPRENDE LE AREE DESTINATE ALL'INSEDIAMENTO PER ATTIVITA' PRODUTTIVE DEL COMPARTO TURISTICO E LE ATTIVITA' COMPLEMENTARI IVI COMPRESSE LE RESIDENZE STAGIONALI E TEMPORANEE (ART. 39 E 40 NTA) ATTUAZIONE: PIANO DI COMPARTO
	ZONA PORTUALE D5 COMPRENDE LE SEDI PORTUALI E LE STRUTTURE CONNESSE DESTINATE ALLA REALIZZAZIONE E AL MANTENIMENTO DELLE ATTREZZATURE E DEGLI IMPIANTI RELATIVI AL TRAFFICO NAVALE COMMERCIALE E DIPIORTISTICO ALLE ATTREZZATURE MILITARI E DI POLIZIA (ART. 41 NTA) ATTUAZIONE: PROGETTI SETTORIALI
	ZONA PER ATTREZZATURA E SERVIZI TECNOLOGICI COMPRENDE LE AREE UTILIZZATE E UTILIZZABILI PER OSPITARE SERVIZI E ATTREZZATURE TECNOLOGICHE DI INTERESSE URBANO (ART. 27 NTA) ATTUAZIONE: INTERVENTO DIRETTO
	ZONA CIMITERIALE COMPRENDE LA SEDE DELL'ATTUALE IMPIANTO CIMITERIALE E LE PREVISIONI DEI FUTURI AMPLIAMENTI IVI COMPRESI LE ATTREZZATURE E GLI UFFICI CONNESSI (ART. 28 NTA) ATTUAZIONE: PIANO PARTICOLAREGGIATO
	SERVIZI E ATTREZZATURE DI INTERESSE PUBBLICO AREE UTILIZZATE O PREVISTE PER IMPIANTI SPORTIVI (ART. 20 NTA) ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE (ART. 21, 23, 26 NTA), SCUOLE DELL'OBBLIGO (ART. 22 NTA), ISTRUZIONE SUPERIORE (ART. 24 NTA), ATTREZZATURE SANITARIE (ART. 25 NTA). L'AREA CONTRASSEGNA OSPITERA' GLI EDIFICI PER GLI UFFICI GIUDIZIARI ATTUAZIONE: PIANO DI COMPARTO - INTERVENTO DIRETTO
	PERIMETRAZIONI DI COMPARTO INDIVIDUAZIONE DEL PERIMETRO E NUMERO DI IDENTIFICAZIONE DEL COMPARTO (ART. 7 NTA) ATTUAZIONE: PIANO DI COMPARTO
	AREA PARCO TEMATICO DEL PULO AREA DESTINATA ALLA REALIZZAZIONE DI UN PARCO TEMATICO SULLA CIVILTA' NEOLITICA DEL PULO, CON RECUPERO DELLE CAVE, DEL RISPETTO DELL'AMBIENTE (ART. 42.10 NTA) ATTUAZIONE: PIANO PARTICOLAREGGIATO

	AREA ASI VERDE ATTREZZATO ATTUAZIONE:
	AREA PER ATTREZZATURE ASI ATTUAZIONE:
	VINCOLO AMBIENTALE O GIURIDICO LIMITE DI RISPETTO GENERATO DALLA ESISTENZA DI CONDIZIONI DI TUTELA (AMBIENTALE, IDROGEOLOGICA, CIMITERIALE) O DI CONDIZIONI GIURIDICHE SUL TERRITORIO (PIANI ATTUATIVI VIGENTI) - COMPARTO CON LE ZONE D4 - COMPARTO CON LE ZONE E ATTUAZIONE: PIANO DI COMPARTO - PIANO PARTICOLAREGGIATO DELLE ZONE E
	BENI STORICO ARCHITETTONICI * INDIVIDUAZIONE DEI BENI DI INTERESSE STORICO, ARTISTICO, ARCHITETTONICO SITI NELL'AGRO MOLFETTESE ATTUAZIONE: PIANO PARTICOLAREGGIATO - INTERVENTO DIRETTO

NOTE

* NON RICORRE NELLE TAVOLE DEL PRGC



Città di MOLFETTA
Settore Territorio

ADEGUAMENTO DEL P.R.G.C. AL P.P.T.R.
Art. 97 NTA del Piano Paesaggistico Territoriale Regionale

Serie 1
ELABORATI DEL PRGC

1.D04 **Legenda**

Sindaco	Tommaso Minervini
Assessore all'Urbanistica	Pietro Mastropasqua
Dirigente settore territorio e RUP	Ing. Alessandro Binetti
Supporto esterno alla progettazione	Ing. Mario Emilio de Gennaro , Geom. Alessandro de Robertis
Supporto tecnico esterno al RUP	Arch. Giambattista del Rosso , Ing. Domenico Modugno , Geom. Vito Pappagallo

Luglio 2020