



Settore III
Territorio - Ambiente

prot. - 89082
del 20 DIC. 2021

Ministero della Difesa - Marina Militare
Comando in Capo del Dipartimento Militare
dello Jonio e del Canale d'Otranto - Taranto
PEC: maricommi.taranto@postacert.difesa.it
PEC: marina.sud@postacert.difesa.it

Ministero della Difesa - Marina Militare
Comando Zona Fari Jonio e Basso Adriatico - Taranto
PEC: marifari.taranto@postacert.difesa.it

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche
Ufficio Opere Marittime - Bari
PEC: oopp.puglia@pec.mit.gov.it

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Capitaneria di Porto – Molfetta
PEC: cp-molfetta@pec.mit.gov.it

Ministero per i Beni e le Attività culturali ed il Turismo Soprintendenza
Belle Arti e Paesaggio
Città Metropolitana di Bari
PEC: mbac-sabap-ba@mailcert.beniculturali.it

Agenzia del Demanio
Direzione Regionale Puglia e Basilicata - Bari
PEC: dre_PugliaBasilicata@pce.agenziademanio.it

Agenzia delle Dogane e Monopoli
Ufficio delle Dogane - Bari
PEC: dogane.bari@pec.adm.gov.it

Regione Puglia Sezione Demanio e Patrimonio
Servizio Demanio costiero e portuale
PEC: demaniomarittimo.bari@pec.rupar.puglia.it

Regione Puglia Sezione Lavori Pubblici
PEC: servizio.lavoripubblici@pec.rupar.puglia.it



Regione Puglia Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio
PEC: servizio.assettoterritorio@pec.rupar.puglia.it

Regione Puglia Sezione Promozione della salute e del benessere
PEC: area.salute.regione@pec.rupar.puglia.it

ARPA – Puglia
PEC: info.arpapuglia@pec.rupar.puglia.it

Commissario ad acta per la redazione del PCC
ing. Raffaella Bologna
PEC: raffaella.bologna@ingpec.eu

p.c. Sig. Sindaco
Sede

OGGETTO: Riperimetrazione del Piano Regolatore del Porto ex art. 5 comma 7 della L.R. 17/2015 con esclusione dell'ambito demaniale marittimo denominato "Cala Sant'Andrea"

IL DIRIGENTE DEL III SETTORE TERRITORIO-AMBIENTE RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

il Comune di Molfetta fa parte dei comuni costieri della Regione Puglia, ed ha in corso la pianificazione delle coste e la programmazione di interventi atti a valorizzare la fascia costiera e a migliorare la balneabilità in alcuni tratti di spiaggia pubblica del litorale demaniale;

il Piano Comunale delle Coste, in fase procedimentale di approvazione, individua i caratteri ambientali e paesaggistici dell'intero tratto di costa che si sviluppa lungo il litorale demaniale, da nord direzione Bisceglie, a sud direzione Giovinazzo;

con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 22 marzo 2018 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione che al punto 2.3.1, nella sezione Strategica, descrive le linee di intervento finalizzate alla valorizzazione del territorio costiero, e degli utilizzi collettivi stagionali di balneazione;

con nota prot. 10138 del 09.05.2018 il Servizio Demanio costiero e portuale della Regione Puglia indicava l'iter procedimentale di approvazione del PCC comunicando, tra le altre indicazioni fornite, le modalità per la formazione della documentazione come da istruzioni tecniche per la redazione del PCC ai sensi della D.G.R. 2273 del 13 ottobre 2011;

in relazione alle attività di monitoraggio della pianificazione comunale costiera da parte della stessa struttura regionale e dell'applicazione della norma (L.R. 17/2015 art. 4 comma 8), con Deliberazioni di Giunta Regionale n. 527 del 05.04.2018 e n. 751 del 18 aprile 2019, la Regione Puglia nominava il *Commissario ad acta* per la redazione e approvazione del PCC;

ai sensi di quanto disposto dalla richiamata D.G.R. n. 527/2018, fra i compiti attribuiti al *Commissario ad acta* vi è anche quello di valorizzare il lavoro già svolto per l'elaborazione del progetto di Piano, ivi comprese tutte le verifiche tecniche necessarie alla definizione degli ambiti demaniali costieri del territorio comunale;

B



il *Commissario ad acta*, in ossequio agli indirizzi operativi impartiti con le D.G.R. di nomina, ha ritenuto di recepire e valorizzare il lavoro già svolto dai professionisti incaricati verificandone i contenuti tecnici e la loro conformità ai riferimenti normativi e procedurali;

con Decreto del Commissario ad acta n. 1 del 28 settembre 2019 veniva formalmente adottato ai sensi della L.R. 17/2015 il Piano Comunale delle Coste, con i contenuti tecnici e progettuali dei redattori incaricati dalla Amministrazione Comunale (anche in ossequio alla nota prot. 10138/2018 con cui la Regione Puglia indicava l'iter procedimentale in merito a VAS e VINCA);

dagli elaborati tecnici emergevano alcuni aspetti formali non di poco conto in relazione ad ambiti demaniali fuori dalla competenza del PCC, per i quali risultava necessario avviare specifica procedura;

in particolare l'ambito demaniale di Cala Sant'Andrea, risultava parte del Piano Regolatore del Porto ed in tal senso non compreso nel "demanio costiero" bensì nel "demanio portuale", con conseguente esclusione del sito dalla pianificazione costiera nonché sottratto alla balneazione. In tal senso si fa presente che la balneabilità delle acque è sancita dall'ARPA attraverso l'individuazione di punti di prelievo acque e successiva analisi;

dalla Capitaneria di Porto di Molfetta pervenivano note di richiamo al recepimento ed applicazione delle norme riguardanti l'esclusione di Cala Sant'Andrea dal PRP per inserirlo in ambito costiero (competenza PCC), e adempimento dei presidi di salvamento e balneabilità necessari per la sicurezza e l'incolumità dei bagnanti, vista la sua "naturale vocazione balneare";

l'attività commissariale è stata resa inefficace per assenza di titolo di legittimazione attiva dal 1 ottobre 2019 sino alla data di adozione della DGR n. 53 del 21 gennaio 2020 pubblicata sul BURP n. 21 del 18 febbraio 2020 (la delibera di nomina prevedeva una scadenza al 30 settembre 2019 ed il Sindaco ne ha chiesto la proroga per completare l'iter di approvazione alla Giunta regionale), nonché nel periodo immediatamente successivo per l'emergenza COVID-19.

Considerato che:

il PCC disciplina, per quanto conferito alla competenza dell'Amministrazione comunale nell'ambito della gestione integrata della costa, l'esercizio delle funzioni amministrative connesse all'assetto, alla gestione, al controllo ed al monitoraggio del demanio marittimo e delle zone del mare territoriale di competenza comunale, al fine di garantire il corretto equilibrio fra la salvaguardia degli aspetti ambientali e paesaggistici del litorale, la libera fruizione e lo sviluppo delle attività turistico-ricreative;

il PCC persegue l'obiettivo dello sviluppo economico-sociale delle aree costiere attraverso l'affermazione della qualità e della sostenibilità dello stesso, prospettando strategie di difesa e di governo al fine di garantire l'evoluzione della costa tramite una logica di sistema basata su un corretto rapporto tra ambiente costruito ed ambiente naturale nonché di innescare un processo di recupero e risanamento complessivo della stessa;

risulta necessario attivare l'iter di ripermimetrazione del PRP ai sensi dell'art. 5 della L.R. 17/2015 finalizzato all'esclusione dell'ambito di Cala Sant'Andrea, per destinarlo formalmente alla sua naturale vocazione balneare;

l'Amministrazione comunale ha incaricato l'ing. Cosimo Altomare per la redazione degli elaborati necessari alla rappresentazione del corretto andamento del perimetro da modificare, con Determina Dirigenziale n. 385 del 21 aprile 2020. Il professionista incaricato ha trasmesso gli elaborati sotto elencati con nota acquisita al prot. n. 24130 del 7 aprile 2021:



- 1) relazione tecnica in pdf con filma digitale e senza firma;
- 2) Tav E_10.1 con attuale perimetro del P.R.P. in pdf con e senza firma digitale;
- 3) Tav E_10.1 con attuale perimetro del P.R.P. in dwg con e senza firma digitale;
- 4) Tav E_10.1 con perimetro del P.R.P. a progetto in pdf con e senza firma digitale;
- 5) Tav E_10.1 con perimetro del P.R.P. a progetto in dwg con e senza firma digitale;
- 6) Disegno n. 401-40A dettaglio della ripermetrazione in pdf, con e senza firma digitale;
- 7) Disegno n. 401-40A dettaglio della ripermetrazione in dwg, con e senza firma digitale.

Rilevato che risulta necessario acquisire i pareri, nulla-osta e/o atti di assenso comunque denominati, da parte degli Enti in indirizzo sul procedimento in oggetto;

Ravvisata l'opportunità di effettuare un esame contestuale degli interessi pubblici coinvolti nel procedimento amministrativo di cui si tratta,

INDICE

Conferenza dei servizi istruttoria ai sensi dell'art. 14, comma 1, della Legge n. 241/1990 e smi, da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14-bis, Legge n. 241/1990, invitando a parteciparvi le Amministrazioni in indirizzo.

Tenuto conto che, ai sensi dello stesso comma 1, tale Conferenza si svolge con le modalità previste dall'articolo 14-bis o con modalità diverse, definite dall'Amministrazione precedente,

COMUNICA

le seguenti modalità di svolgimento:

- a. l'oggetto della determinazione da assumere è l'acquisizione dei pareri, nulla-osta e/o atti di assenso comunque denominati, in premessa citati, da parte degli Enti interessati, sulla documentazione su elencata finalizzata alla Ripermetrazione del Piano Regolatore del Porto ex art. 5 comma 7 della L.R. 17/2015 con esclusione dell'ambito demaniale marittimo denominato "Cala Sant'Andrea";
- b. viene fissato nel giorno **10 gennaio 2022** il termine perentorio entro il quale le Amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'art. 2, comma 7, Legge n. 214/1990, integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni;
- c. viene fissato nel giorno **28 gennaio 2022** il termine perentorio entro il quale le Amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza. Tali determinazioni, congruamente motivate, sono formulate in termini di assenso o dissenso e indicano, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso. Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso sono espresse in modo chiaro e analitico e specificano se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico;
- d. viene fissata per il giorno **04 febbraio 2022**, alle ore 10:00, presso gli Uffici del Settore Territorio/Ambiente del Comune di Molfetta, in Via Martiri di Via Fani, 2/b la eventuale riunione della Conferenza in modalità sincrona, ai sensi dell'art. 14-ter della Legge n. 241/1990;

La documentazione di seguito elencata sarà trasmessa in allegato a mezzo PEC

B



INFORMA

che la mancata comunicazione della determinazione entro il termine di cui al punto c), ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti previsti dallo stesso punto, equivale ad assenso senza condizioni. Restano ferme le responsabilità dell'Amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'amministrazione, per l'assenso reso, allorché implicito;

che ciascun Soggetto od Amministrazione convocato alla riunione è rappresentato da un unico soggetto abilitato ad esprimere definitivamente e in modo univoco e vincolante la posizione dell'amministrazione stessa su tutte le decisioni di competenza della conferenza, anche indicando le modifiche testuali eventualmente necessarie ai fini dell'assenso.

La presente indizione viene pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente fino al **28 gennaio 2022**. La pubblicazione assolve gli obblighi di comunicazione di cui al comma 5 dell'art. 14 della Legge n. 241/1990.

Ai sensi degli artt. 9 e 10 della Legge n. 241/1990 e smi, qualunque Soggetto, portatore di interessi pubblici o privati, nonché i portatori di interessi diffusi costituiti in associazioni o comitati cui possa derivare un pregiudizio dagli atti oggetto della conferenza di servizi, hanno facoltà di intervenire nel procedimento.

Nel periodo di pubblicazione del presente atto e fino alla data di cui al precedente punto c), i Soggetti che intendono partecipare al procedimento possono presentare memorie scritte e/o documenti.

Per qualsiasi ulteriore informazione o chiarimento si forniscono di seguito i riferimenti:

Unità organizzativa responsabile della istruttoria:

Settore Territorio/Ambiente - Area Pianificazione Portuale del Comune di Molfetta

Responsabile del procedimento: ing. Alessandro Binetti

Comunicazioni da inviare alla seguente casella PEC urbanistica@cert.comune.molfetta.ba.it



IL DIRIGENTE

ing. Alessandro Binetti

Elenco allegati:

- 00_relazione_sulla_perimetrazione.pdf
- 01_TAV_E10_1_nov05-rev02_ATTUALE.pdf
- 02_TAV_E10_1_nov05-rev02_PROPOSTA.pdf
- 03_2020.06.05 Com-Molfetta monitoraggio acque.pdf
- 04_2020.10.08 CPMOL URGENTE frangiflutti.pdf
- 05_2020.11.30 Capitaneria Porto-31-12 acque balneaz.pdf
- 06_2020.12.11 Riscontro positivo Reg.Puglia.pdf
- 07_2021.01.15 Regione Puglia.pdf