

PIANO DI COMPARTO

VARIANTE AL P.U.E. ADEGUATA ALLE RISULTANZE DELLA
CONFERENZA DI SERVIZIO DEL 9.12.2011 E DEL 07/05/2012
CON VARIANTE NON SOSTANZIALE AL P.R.G.C. AI SENSI
DELL'ART. 12 COMMA 3° DELLA L.R. N° 20/2001 E S.M.I.

CONSORZIO DEL COMPARTO URBANISTICO N° 18

COMITENTE

GRUPPO DI PROGETTAZIONE

Ing. Mario E. de Gennaro
Ing. Orazio G. Colasanto
Ing. Corrado de Gennaro
Ing. Giacomo Germinario
Ing. Leonardo Salustio
Ing. Leonardo de Gennaro
Ing. Rocco Altomare
Ing. Leonardo A. Pisani
Ing. Porzia Irene Binetti
Ing. Michele F. Costanza
Ing. Lucia de Gennaro

elaborato

**TIPICI EDILIZI - MAGLIA A - (A4/1 - A4/2)
TABELLA EDILIZIA**

tavola / elaborato N°	scala	data
Tav. 9.A.2	1:200	SETTEMBRE 2012

I progettisti

Il committente

TABELLA EDILIZIA PRIVATA - MAGLIA "A"

Edilizio Piano Piano (mq)	Piano Primo		Piano Secondo		Piano Terzo		Piano Quarto		H (mt)	Volumi totali (m ³)	Superficie a parcheggio L. (mq) N.A.	N. di abitanti
	superficie (mq)	volumi (m ³)	superficie (mq)	volumi (m ³)	superficie (mq)	volumi (m ³)	superficie (mq)	volumi (m ³)				
A1	204,34	204,34	209,07	201,14	201,14	201,14	201,14	201,14	3,28	2.830,05	2.830,00	507,80
A2	242,02	242,02	246,10	238,83	238,83	238,83	238,83	238,83	3,28	2.300,05	2.300,00	478,01
A3	157,72	157,72	165,01	165,01	165,01	165,01	165,01	165,01	3,28	1.715,25	1.715,25	343,60
A4/1	261,72	261,72	268,75	199,06	199,06	199,06	199,06	199,06	3,28	1.027,70	2.203,34	523,80
A4/2	261,72	261,72	268,75	199,06	199,06	199,06	199,06	199,06	3,28	1.027,70	2.203,34	523,80
A5	342,02	342,02	350,02	133,23	178,21	231,42	311,44	311,44	3,28	3.204,41	2.918,03	618,64
A6	467,41	467,41	473,67	113,53	153,29	201,28	281,28	311,44	3,28	3.004,81	2.897,21	599,74
A7	438,00	438,00	438,00	118,00	153,00	202,00	282,00	311,44	3,28	3.004,81	2.897,21	599,74
A8	44,00	44,00	248,27	333,33	333,33	333,33	333,33	3,28	2.714,00	1.900,01	424,00	
A9	320,00	320,00	320,00	320,00	320,00	320,00	320,00	3,28	1.027,70	2.203,34	523,80	
A10	328,00	328,00	328,00	328,00	328,00	328,00	328,00	3,28	1.027,70	2.203,34	523,80	
A11	315,25	315,25	315,25	315,25	315,25	315,25	315,25	3,28	1.027,70	2.203,34	523,80	
TOTALE										34.800,42	31.798,04	63.618,44

NOTA 1: si è presupposto a regime il volume non residenziale comprensivo alle palazzine del gruppo A4/1/A2/A3/A4/1/A4/2 comprensivo alla superficie di 256,86mq in quanto utilizzato nel progetto del nuovo albero in corso di realizzazione nel comparto B sia studi ex carismatico di GENOVA

NOTA 2: IL VOLUME DELLA PALAZZINA A2 COMPRENDE IL RESIDUO DI 108,17mq DERIVANTE DALL'OSSERVAZIONE POTENZIALE (D.C.C. N° 46/2009) NON UTILIZZATO

