



COMUNE DI MOLFETTA

Città Metropolitana di Bari

ROTATORIA VIA BISCEGLIE

Riqualificazione della viabilità urbana con la realizzazione di una rotatoria in corrispondenza dell'intersezione stradale tra via Bisceglie, viale dei Crociati, via Caduti sul Lavoro.



PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

PROGETTISTA E COORDINATORE DELLA SICUREZZA

Ing. Lucia de Candia

Viale Pio XI, 26 | 70056 | Molfetta (BA)

lucia.decandia10178@pec.ordingbari.it

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Vincenzo Balducci

enzo.balducci@comune.molfetta.ba.it

SETTORE: Attività Produttive e Ambiente

DIRIGENTE: Ing. Vincenzo Balducci

SERVIZIO: Mobilità e Piani

SINDACO: Tommaso Minervini

ASSESSORE LL.PP.: Avv. Mariano Caputo

ASSESSORE URBANISTICA: Avv. Pietro Mastropasqua

REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO
00	22/01/2020	Prima Emissione	Ing. L. de Candia		

11

Analisi dei Nuovi Prezzi Unitari

ANALISI DEL PREZZO NP.01 - Chiusini di ispezione

Messa in quota di chiusini. Conformazione dei pozzetti esistenti per permettere la variazione della quota di chiusini di fogna bianca/nera, acquedotto, telefono, o gas. Sono compresi la rimozione di chiusini e l'accatastamento nell'ambito del cantiere, il sollevamento od abbassamento delle opere murarie, le opere interne di rifinitura e collegamento, il riposizionamento di chiusini esistenti con le relative sedi o in alternativa la posa in opera dei nuovi chiusini e quanto altro occorre per una perfetta esecuzione dell'opera a regola d'arte anche se non espressamente citati (materiali, manodopera, magisteri, assistenze, noli, ecc.).

N	CODICE	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI	INCIDENZA % SUL TOTALE COSTI
NOLI ATTREZZATURE								
		Impiego di attrezzature da cantiere	cad	1,20	€ 0,36	€ 0,43		
A	totale noli e attrezzature						€ 0,43	0,00
MANO D'OPERA								
		Operaio edile qualificato	h/cad	1,50	€ 26,00	€ 39,00		
		Operaio comune	h/cad	1,50	€ 23,40	€ 35,10		
B	totale mano d'opera						€ 74,10	0,52
MATERIALI								
		calcestruzzo armato di compensazione	corpo	1,00	€ 30,00	€ 30,00		
		materiali di rifinitura	corpo	1,00	€ 24,00	€ 24,00		
		accessori	corpo	1,00	€ 12,00	€ 12,00		
C	totale materiali						€ 66,00	0,46
TRASPORTO								
		Trasporto (valutato come 5% del costo dei materiali)	%	€ 66,00	0,05	€ 3,30		
D	totale trasporto						€ 3,30	0,02
E	totale costi diretti (A+ B + C+D)						€ 143,83	1,00
F	spese generali % (calcolate su E)					15,00%	€ 21,57	
							€ 165,41	
G	utile d'impresa % (calcolate su E+F)					10,00%	€ 16,54	
H	totale costi indiretti (F+G)						€ 38,12	
I	prezzo unitario cad (H+E)						€ 181,95	

ANALISI DEL PREZZO NP.02 - Chiusini a saracinesca

Messa in quota di chiusini a saracinesca. Sono compresi la rimozione di chiusini, il sollevamento od abbassamento delle opere murarie, le opere interne di rifinitura e collegamento, il riposizionamento e/o rifacimento di chiusini con le relative sedi e quanto altro occorre per una perfetta esecuzione dell'opera a regola d'arte anche se non espressamente citati (materiali, manodopera, magisteri, assistenze, noli, ecc.). Le variazioni di quota si intendono fino a 70 cm, da eseguirsi in qualsiasi ubicazione plano-altimetrica e situazione al contorno ad insindacabile giudizio della Direzione Lavori. L'esecuzione dovrà essere eseguita successivamente alla definizione del livello di piano. È a carico dell'Impresa assuntrice la realizzazione della tavola monografica con l'ubicazione di tutti i pozzetti presenti sul piano stradale.

N.	CODICE	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI	INCIDENZA % SUL TOTALE COSTI DIRETTI
NOLI ATTREZZATURE								
		Impiego di attrezzature da cantiere	cad	1,00	€ 0,36	€ 0,36		
A	totale noli e attrezzature						€ 0,36	0,01
MANO D'OPERA								
		Operaio edile qualificato	h/cad	0,40	€ 26,00	€ 10,40		
		Operaio comune	h/cad	0,40	€ 23,40	€ 9,36		
B	totale mano d'opera						€ 19,76	0,62
MATERIALI								
		calcestruzzo armato di compensazione	corpo	1,00	€ 6,00	€ 6,00		
		materiali di rifinitura	corpo	1,00	€ 4,00	€ 4,00		
		accessori	corpo	1,00	€ 1,00	€ 1,00		
C	totale materiali						€ 11,00	0,35
TRASPORTO								
		Trasporto (valutato come 5% del costo dei materiali)	%	€ 11,00	0,05	€ 0,55		
D	totale trasporto						€ 0,55	0,02
E	totale costi diretti (A+ B + C+D)						€ 31,67	1,00
F	spese generali % (calcolate su E)					15,00%	€ 4,75	
							€ 36,42	
G	utile d'impresa % (calcolate su E+F)					10,00%	€ 3,64	
H	totale costi indiretti (F+G)						€ 8,39	
I	prezzo unitario cad (H+E)						€ 40,06	

ANALISI DEL PREZZO NP.03

Fornitura e posa in opera di armatura stradale applicabile su braccio o testa palo, Corpo e coperchio: stampati in alluminio pressofuso e disegnati con una sezione aerodinamica a bassa superficie di esposizione al vento. Alette di raffreddamento integrate nella copertura. Ottiche: in alluminio rivestito con argento ad altissima purezza 99.99%, con procedimento sotto vuoto (PVD). Attacco palo: In alluminio pressofuso idoneo per pali di diametro da min. 42mm a max. 76mm orientabile da 0° a 20° per applicazione a frusta; e da 0° a 20° per applicazione a testa palo. Passo di inclinazione 5°. Diffusore: vetro extra-chiaro sp. 4mm temprato resistente agli shock termici e agli urti (UNI-EN12150-1: 2001). Verniciatura: il ciclo di verniciatura standard a polvere è composto da una fase di pretrattamento superficiale del metallo e successiva verniciatura a mano singola con polvere poliestere, resistente alla corrosione, alle nebbie saline e stabilizzata ai raggi UV.

Dotazione: Connettore esterno per una rapida installazione, sezionatore in doppio isolamento che interrompe l'alimentazione elettrica all'apertura della copertura. Dispositivo di protezione conforme alla EN 61547 contro i fenomeni impulsivi atto a proteggere il modulo LED e il relativo alimentatore. É inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Con lampada a Led da 170 W.

N.	CODICE	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI	INCIDENZA % SUL TOTALE COSTI DIRETTI
MANO D'OPERA								
		Operaio qualificato	h	1,00	27,15	27,15		
		Operaio comune	h	1,00	24,15	24,15		
A	totale mano d'opera						51,30	0,06
MATERIALI								
		Armatura stradale a LED - tipo DISANO SELLA 2 - cod 330803-00	Pz	1,00	760,00	760,00		
B	totale materiali						760,00	0,91
Trasporto								
			a corpo	1,00	20,00	20,00		
C	totale trasporto						20,00	0,02
D	totale costi diretti (A+ B + C)						831,30	1,00
E	spese generali % (calcolate su D)					13,00%	108,07	
							939,37	
F	utile d'impresa % (calcolate su D+E)					10,00%	93,94	
G	totale costi indiretti (E+F)						202,01	
H	prezzo unitario (D+G)						1.033,31	

ANALISI DEL PREZZO NP.04

Fornitura e posa in opera di Sistema di illuminazione indiretta a Led tipo "Flexi StripLed" di colore BIANCO, luce FREDDA (6000°K). Il sistema è resistente all'acqua, alle polveri e dagli urti (garantito IP67). La sua tecnologia LED COB rende questo prodotto non solo molto efficiente nei consumi, ma anche praticamente libero da ogni intervento di manutenzione; grazie ai simboli riportati sul retro, FlexiStrip-Led è molto semplice da tagliare alla lunghezza desiderata e, grazie alla combinazione di vari accessori quali connettori (maschio/femmina), cappucci e kit profili (lineari ed angolari), risulta di facile installazione; la temperatura di gestione è compresa tra i -20°C e i +70°C. Tensione di alimentazione: 24Vdc. Completo di alimentatore.

N.	CODICE	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI	INCIDENZA % SUL TOTALE COSTI DIRETTI
MANO D'OPERA								
		Operaio qualificato	h	4,00	27,15	108,60		
		Operaio comune	h	4,00	24,15	96,60		
A	totale mano d'opera						205,20	0,05
MATERIALI								
		FLEX STRIP LED	m	50,00	76,00	3.800,00		
		Alimentatore 230 V ac - 24 V dc	cad	2,00	95,00	190,00		
B	totale materiali						3.990,00	0,94
Trasporto								
			a corpo	1,00	30,00	30,00		
C	totale trasporto						30,00	0,01
D	totale costi diretti (A+ B + C)						4.225,20	1,00
E	spese generali % (calcolate su D)					13,00%	549,28	
							4.774,48	
F	utile d'impresa % (calcolate su D+E)					10,00%	477,45	
G	totale costi indiretti (E+F)						1.026,72	
H	prezzo unitario (D+G)						5.251,92	

ANALISI DEL PREZZO NP.05

Fornitura e posa in opera di Quadro di alimentazione Strip-Led composto da armadio in vetroresina con sportello e serratura a chiave, alimentatore 100-230VAC/24VDC stabilizzato da 5A, protezione della linea di alimentazione (Pubblica Illuminazione), compreso cablaggio, tirafondi per ancoraggio armadio a basamento e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.

N.	CODICE	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI	INCIDENZA % SUL TOTALE COSTI DIRETTI
MANO D'OPERA								
		Operaio qualificato	h	4,00	27,15	108,60		
		Operaio comune	h	4,00	24,15	96,60		
A	totale mano d'opera						205,20	0,10
MATERIALI								
		Quadro alimentazione Strip led	Pz	1,00	1.650,00	1.650,00		
		Interruttore differenziale rit. Per correnti pulsanti C16 da 4,5 kA	Pz	1,00	165,00	165,00		
B	totale materiali						1.815,00	0,88
Trasporto								
		a corpo		1,00	50,00	50,00		
C	totale trasporto						50,00	0,02
D	totale costi diretti (A+ B + C)						2.070,20	1,00
E	spese generali % (calcolate su D)					13,00%	269,13	
							2.339,33	
F	utile d'impresa % (calcolate su D+E)					10,00%	233,93	
G	totale costi indiretti (E+F)						503,06	
H	prezzo unitario (D+G)						2.573,26	