



**COMUNE DI MOLFETTA**

Città Metropolitana di Bari

## ROTATORIA VIA BISCEGLIE

Riqualificazione della viabilità urbana con la realizzazione di una rotatoria in corrispondenza dell'intersezione stradale tra via Bisceglie, viale dei Crociati, via Caduti sul Lavoro.



### PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

**PROGETTISTA E COORDINATORE DELLA SICUREZZA**

**Ing. Lucia de Candia**

Viale Pio XI, 26 | 70056 | Molfetta (BA)

lucia.decandia10178@pec.ordingbari.it

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**Ing. Vincenzo Balducci**

enzo.balducci@comune.molfetta.ba.it

SETTORE: Attività Produttive e Ambiente

DIRIGENTE: Ing. Vincenzo Balducci

SERVIZIO: Mobilità e Piani

SINDACO: Tommaso Minervini

ASSESSORE LL.PP.: Avv. Mariano Caputo

ASSESSORE URBANISTICA: Avv. Pietro Mastropasqua

REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO
00	22/01/2020	Prima Emissione	Ing. L. de Candia		

11

**Analisi dei Nuovi Prezzi Unitari**

**ANALISI DEL PREZZO NP.01 - Chiusini di ispezione**

Messa in quota di chiusini. Conformazione dei pozzetti esistenti per permettere la variazione della quota di chiusini di fogna bianca/nera, acquedotto, telefono, o gas. Sono compresi la rimozione di chiusini e l'accatastamento nell'ambito del cantiere, il sollevamento od abbassamento delle opere murarie, le opere interne di rifinitura e collegamento, il riposizionamento di chiusini esistenti con le relative sedi o in alternativa la posa in opera dei nuovi chiusini e quanto altro occorre per una perfetta esecuzione dell'opera a regola d'arte anche se non espressamente citati (materiali, manodopera, magisteri, assistenze, noli, ecc.).

<b>N</b>	<b>CODICE</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>UNITA' DI MISURA</b>	<b>QUANTITA'</b>	<b>PREZZO UNITARIO</b>	<b>IMPORTI PARZIALI</b>	<b>IMPORTI TOTALI</b>	<b>INCIDENZA % SUL TOTALE COSTI</b>
<b>NOLI ATTREZZATURE</b>								
		Impiego di attrezzature da cantiere	cad	1,20	€ 0,36	€ 0,43		
<b>A</b>	<b>totale noli e attrezzature</b>						€ 0,43	0,00
<b>MANO D'OPERA</b>								
		Operaio edile qualificato	h/cad	1,50	€ 26,00	€ 39,00		
		Operaio comune	h/cad	1,50	€ 23,40	€ 35,10		
<b>B</b>	<b>totale mano d'opera</b>						€ 74,10	0,52
<b>MATERIALI</b>								
		calcestruzzo armato di compensazione	corpo	1,00	€ 30,00	€ 30,00		
		materiali di rifinitura	corpo	1,00	€ 24,00	€ 24,00		
		accessori	corpo	1,00	€ 12,00	€ 12,00		
<b>C</b>	<b>totale materiali</b>						€ 66,00	0,46
<b>TRASPORTO</b>								
		Trasporto (valutato come 5% del costo dei materiali)	%	€ 66,00	0,05	€ 3,30		
<b>D</b>	<b>totale trasporto</b>						€ 3,30	0,02
<b>E</b>	<b>totale costi diretti (A+ B + C+D)</b>						<b>€ 143,83</b>	<b>1,00</b>
<b>F</b>	<b>spese generali % (calcolate su E)</b>					15,00%	<b>€ 21,57</b>	
							<b>€ 165,41</b>	
<b>G</b>	<b>utile d'impresa % (calcolate su E+F)</b>					10,00%	<b>€ 16,54</b>	
<b>H</b>	<b>totale costi indiretti (F+G)</b>						<b>€ 38,12</b>	
<b>I</b>	<b>prezzo unitario cad (H+E)</b>						<b>€ 181,95</b>	

**ANALISI DEL PREZZO NP.02 - Chiusini a saracinesca**

Messa in quota di chiusini a saracinesca. Sono compresi la rimozione di chiusini, il sollevamento od abbassamento delle opere murarie, le opere interne di rifinitura e collegamento, il riposizionamento e/o rifacimento di chiusini con le relative sedi e quanto altro occorre per una perfetta esecuzione dell'opera a regola d'arte anche se non espressamente citati (materiali, manodopera, magisteri, assistenze, noli, ecc.). Le variazioni di quota si intendono fino a 70 cm, da eseguirsi in qualsiasi ubicazione plano-altimetrica e situazione al contorno ad insindacabile giudizio della Direzione Lavori. L'esecuzione dovrà essere eseguita successivamente alla definizione del livello di piano. È a carico dell'Impresa assuntrice la realizzazione della tavola monografica con l'ubicazione di tutti i pozzetti presenti sul piano stradale.

N.	CODICE	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI	INCIDENZA % SUL TOTALE COSTI DIRETTI
<b>NOLI ATTREZZATURE</b>								
		Impiego di attrezzature da cantiere	cad	1,00	€ 0,36	€ 0,36		
<b>A</b>	<b>totale noli e attrezzature</b>						€ 0,36	0,01
<b>MANO D'OPERA</b>								
		Operaio edile qualificato	h/cad	0,40	€ 26,00	€ 10,40		
		Operaio comune	h/cad	0,40	€ 23,40	€ 9,36		
<b>B</b>	<b>totale mano d'opera</b>						€ 19,76	0,62
<b>MATERIALI</b>								
		calcestruzzo armato di compensazione	corpo	1,00	€ 6,00	€ 6,00		
		materiali di rifinitura	corpo	1,00	€ 4,00	€ 4,00		
		accessori	corpo	1,00	€ 1,00	€ 1,00		
<b>C</b>	<b>totale materiali</b>						€ 11,00	0,35
<b>TRASPORTO</b>								
		Trasporto (valutato come 5% del costo dei materiali)	%	€ 11,00	0,05	€ 0,55		
<b>D</b>	<b>totale trasporto</b>						€ 0,55	0,02
<b>E</b>	<b>totale costi diretti (A+ B + C+D)</b>						<b>€ 31,67</b>	<b>1,00</b>
<b>F</b>	<b>spese generali % (calcolate su E)</b>					15,00%	<b>€ 4,75</b>	
							<b>€ 36,42</b>	
<b>G</b>	<b>utile d'impresa % (calcolate su E+F)</b>					10,00%	<b>€ 3,64</b>	
<b>H</b>	<b>totale costi indiretti (F+G)</b>						<b>€ 8,39</b>	
<b>I</b>	<b>prezzo unitario cad (H+E)</b>						<b>€ 40,06</b>	

### ANALISI DEL PREZZO NP.03

Fornitura e posa in opera di armatura stradale applicabile su braccio o testa palo, Corpo e coperchio: stampati in alluminio pressofuso e disegnati con una sezione aerodinamica a bassa superficie di esposizione al vento. Alette di raffreddamento integrate nella copertura. Ottiche: in alluminio rivestito con argento ad altissima purezza 99.99%, con procedimento sotto vuoto (PVD). Attacco palo: In alluminio pressofuso idoneo per pali di diametro da min. 42mm a max. 76mm orientabile da 0° a 20° per applicazione a frusta; e da 0° a 20° per applicazione a testa palo. Passo di inclinazione 5°. Diffusore: vetro extra-chiaro sp. 4mm temprato resistente agli shock termici e agli urti (UNI-EN12150-1: 2001). Verniciatura: il ciclo di verniciatura standard a polvere è composto da una fase di pretrattamento superficiale del metallo e successiva verniciatura a mano singola con polvere poliestere, resistente alla corrosione, alle nebbie saline e stabilizzata ai raggi UV.

Dotazione: Connettore esterno per una rapida installazione, sezionatore in doppio isolamento che interrompe l'alimentazione elettrica all'apertura della copertura. Dispositivo di protezione conforme alla EN 61547 contro i fenomeni impulsivi atto a proteggere il modulo LED e il relativo alimentatore. É inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Con lampada a Led da 170 W.

N.	CODICE	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI	INCIDENZA % SUL TOTALE COSTI DIRETTI
<b>MANO D'OPERA</b>								
		Operaio qualificato	h	1,00	27,15	27,15		
		Operaio comune	h	1,00	24,15	24,15		
<b>A</b>	<b>totale mano d'opera</b>						51,30	0,06
<b>MATERIALI</b>								
		Armatura stradale a LED - tipo DISANO SELLA 2 - cod 330803-00	Pz	1,00	760,00	760,00		
<b>B</b>	<b>totale materiali</b>						760,00	0,91
<b>Trasporto</b>								
			a corpo	1,00	20,00	20,00		
<b>C</b>	<b>totale trasporto</b>						20,00	0,02
<b>D</b>	<b>totale costi diretti (A+ B + C)</b>						<b>831,30</b>	<b>1,00</b>
<b>E</b>	<b>spese generali % (calcolate su D)</b>					13,00%	<b>108,07</b>	
							<b>939,37</b>	
<b>F</b>	<b>utile d'impresa % (calcolate su D+E)</b>					10,00%	<b>93,94</b>	
<b>G</b>	<b>totale costi indiretti (E+F)</b>						<b>202,01</b>	
<b>H</b>	<b>prezzo unitario (D+G)</b>						<b>1.033,31</b>	

### ANALISI DEL PREZZO NP.04

Fornitura e posa in opera di Sistema di illuminazione indiretta a Led tipo "Flexi StripLed" di colore BIANCO, luce FREDDA (6000°K). Il sistema è resistente all'acqua, alle polveri e dagli urti (garantito IP67). La sua tecnologia LED COB rende questo prodotto non solo molto efficiente nei consumi, ma anche praticamente libero da ogni intervento di manutenzione; grazie ai simboli riportati sul retro, FlexiStrip-Led è molto semplice da tagliare alla lunghezza desiderata e, grazie alla combinazione di vari accessori quali connettori (maschio/femmina), cappucci e kit profili (lineari ed angolari), risulta di facile installazione; la temperatura di gestione è compresa tra i -20°C e i +70°C. Tensione di alimentazione: 24Vdc. Completo di alimentatore.

N.	CODICE	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI	INCIDENZA % SUL TOTALE COSTI DIRETTI
<b>MANO D'OPERA</b>								
		Operaio qualificato	h	4,00	27,15	108,60		
		Operaio comune	h	4,00	24,15	96,60		
<b>A</b>	<b>totale mano d'opera</b>						205,20	0,05
<b>MATERIALI</b>								
		FLEX STRIP LED	m	50,00	76,00	3.800,00		
		Alimentatore 230 V ac - 24 V dc	cad	2,00	95,00	190,00		
<b>B</b>	<b>totale materiali</b>						3.990,00	0,94
<b>Trasporto</b>								
			a corpo	1,00	30,00	30,00		
<b>C</b>	<b>totale trasporto</b>						30,00	0,01
<b>D</b>	<b>totale costi diretti (A+ B + C)</b>						<b>4.225,20</b>	<b>1,00</b>
<b>E</b>	<b>spese generali % (calcolate su D)</b>					13,00%	<b>549,28</b>	
							<b>4.774,48</b>	
<b>F</b>	<b>utile d'impresa % (calcolate su D+E)</b>					10,00%	<b>477,45</b>	
<b>G</b>	<b>totale costi indiretti (E+F)</b>						<b>1.026,72</b>	
<b>H</b>	<b>prezzo unitario (D+G)</b>						<b>5.251,92</b>	

**ANALISI DEL PREZZO NP.05**

Fornitura e posa in opera di Quadro di alimentazione Strip-Led composto da armadio in vetroresina con sportello e serratura a chiave, alimentatore 100-230VAC/24VDC stabilizzato da 5A, protezione della linea di alimentazione (Pubblica Illuminazione), compreso cablaggio, tirafondi per ancoraggio armadio a basamento e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.

N.	CODICE	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI	INCIDENZA % SUL TOTALE COSTI DIRETTI
<b>MANO D'OPERA</b>								
		Operaio qualificato	h	4,00	27,15	108,60		
		Operaio comune	h	4,00	24,15	96,60		
<b>A</b>	<b>totale mano d'opera</b>						<b>205,20</b>	<b>0,10</b>
<b>MATERIALI</b>								
		Quadro alimentazione Strip led	Pz	1,00	1.650,00	1.650,00		
		Interruttore differenziale rit. Per correnti pulsanti C16 da 4,5 kA	Pz	1,00	165,00	165,00		
<b>B</b>	<b>totale materiali</b>						<b>1.815,00</b>	<b>0,88</b>
<b>Trasporto</b>								
		a corpo		1,00	50,00	50,00		
<b>C</b>	<b>totale trasporto</b>						<b>50,00</b>	<b>0,02</b>
<b>D</b>	<b>totale costi diretti (A+ B + C)</b>						<b>2.070,20</b>	<b>1,00</b>
<b>E</b>	<b>spese generali % (calcolate su D)</b>					13,00%	<b>269,13</b>	
							<b>2.339,33</b>	
<b>F</b>	<b>utile d'impresa % (calcolate su D+E)</b>					10,00%	<b>233,93</b>	
<b>G</b>	<b>totale costi indiretti (E+F)</b>						<b>503,06</b>	
<b>H</b>	<b>prezzo unitario (D+G)</b>						<b>2.573,26</b>	