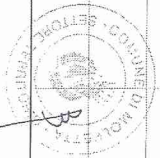


VIA	CIV.	PIANO	FG.	P.L.L.A	SUB	MQ - VANI	CAT	Ren. Cat.	% di rival art. 1 bis L.19/104	Valore Catastale	Valore di Mercato e/o di inventario	ATTO	NOTE
Piazza	26	T	55	2013	1	1	A/4			€ 22.500,00	€ 22.500,00	Atto n.50641 del 21/11/1977	Immobile ristrutturato
Madina	24-26-28-30 e 32	T-S1	55	4430	4	mq. 76,00	C/1			€ 39.000,00	€ 39.000,00	Atto n.18696 del 24.03.1998 e atto n.44866 del 03.12.1973	Isolato n.17 -ex partila 2052 sub1 e 2051 sub1 - già in allegato alla delibera di C.C. n.16/2010. La proprietà comunale si riferisce ad una superficie di 23,57 mq. Con Delibera di G.C. n.213 del 05.11.2015 è stata disposta cessione in favore di terzi
Treschere	37	T	55	4393	34 (in Vani 5,5 (in parte)	mq. 71,27	C/1			€ 3.600,00	€ 3.600,00	Delibera di C. C. n. 16 del 14/05/2010	Isolato n.5 -ex partila 1746 sub1 - già in allegato alla delibera di C.C. n.16/2010. La proprietà comunale si riferisce ad una superficie di 41,00 mq. Con Delibera di G.C. n.213 del 05.11.2015 è stata disposta cessione in favore di terzi
S. Salvatore	22	2° e 3°	55	4393	38-39-40 -41 e 42	1 + 1,5	A/3			€ 6.400,00	€ 6.400,00	Delibera di C. C. n. 16 del 14/05/2010	Isolato n.6 - Immobile in Asla Pubblica -1° esperimento - Assegnato con D.D. SETTORE DEMOGRAFIA-APPALTI-CONTATTI N.88 DEL 08/08/2011 in attesa di chiusura atto.
Terniti	15	1°	55	4469	9	6	A/3	619,75	126	€ 78.088,50	€ 22.333,29	Atto n.21971 del 29/11/1967	Immobile murato. Ad esito di Bando Pubblico del Ottobre 2008 l'immobile risulta aggiudicato a terzi. In attesa di chiusura atto.
via San Girolamo	29	S1	55	1893	2	mq. 25,00	C/2			€ 2.333,29	€ 2.333,29	Atto n. 21971 del 29/11/1967	Immobile murato. Ad esito di Bando Pubblico del Ottobre 2008 l'immobile risulta aggiudicato a terzi. In attesa di chiusura atto.
via Mammori	11	3°	55	1849	5	1	A/5			€ 13.935,30	€ 13.935,30	Atto n.13264 de 25/10/2002	Immobile demolito. Ad esito di Bando Pubblico del Ottobre 2008 l'immobile risulta aggiudicato a terzi. In attesa di chiusura atto.
Treschere	38	T	55	4473	7	mq. 19,00	C/1			€ 20.900,00	€ 20.900,00	Delibera di C. C. n. 15 del 30/03/2009	Isolato n.6 -ex partila 1791- già in allegato alla delibera di C.C. n.15/2009 - Immobile occupato. Ad esito di Bando Pubblico del 30.12.2015 l'immobile risulta aggiudicato a terzi. In attesa di chiusura atto.
Treschere	20-18	T	55	4470	2	mq. 28,00	C/1			€ 27.700,00	€ 27.700,00	Decreto d'esproprio n. 953 del 25.08.2003	Isolato n.6 -ex partila 1774 sub1- già in allegato alla delibera di C.C. n.15/2009 - Immobile murato. Con Bando Pubblico del 30.12.2015 l'immobile è stato proposto in vendita con gara deserta. (Riduzione valore del 10%)
Treschere	12	T	55	4469	7	mq. 31,00	C/1			€ 30.700,00	€ 30.700,00	Atto n.17082 del 17/08/1968	Isolato n.6 -ex partila 1776 - già in allegato alla delibera di C.C. n.15/2009 - Immobile Murato. Con Bando Pubblico del 30.12.2015 l'immobile è stato proposto in vendita con gara deserta. (Riduzione valore del 10%)
San Pietro	14-16	T	55	4467	5	mq. 41,00	C/2			€ 40.600,00	€ 40.600,00	Atto n.23586 del 24.04.2001 e atto n.23586 del 24/04/2001	Isolato n.18 -ex partila 2108 sub1- già in allegato alla delibera di C.C. n.15/2009. Immobile occupato. Con Bando Pubblico del 30.12.2015 l'immobile è stato proposto in vendita con gara deserta. (Riduzione valore del 10%)
Viale S. Margherita		p.l.	8	36	1	mq.277	C/2			€ 174.500,00	€ 174.500,00		trattasi di 5 vani a p.l. già adottati a deposito carri funebri- Oggi abitato a laboratorio per lavorazione pietre- già allegato alla deliberazione di C.C. n.15/2009
Telloia rustica		p.l.	8	190	1	mq.59	C/2			€ 18.620,00	€ 18.620,00		trattasi di telloia adiacente muro di cinta cimitero adibita alla lavorazione pietre - già in allegato alla delibera di C.C. n.15/2009
Telloia rustica		p.l.	8	190	1	mq.31	C/2			€ 9.800,00	€ 9.800,00		trattasi di telloia adiacente muro di cinta cimitero adibita alla lavorazione pietre - già in allegato alla delibera di C.C. n.15/2009
Area Con destinazione ed edilizia per servizi alla residenza nel Comparto n.4 di P.R.G.C.				2134-2135-1159-1162-1160-1161-17-25 958- 954		mq. 955 + mq. 322				€ 169.500,00	€ 169.500,00		Le aree ricadenti nel Fg.25 sono state acquisite con atto di convenzione rep. 35420 del 03/10/2006 redatto da rogito Olga Camata. - le aree ricadenti nel Fg.17 sono state acquisite con atto di convenzione rep.31861 del 22/03/2005 redatto da rogito O. Camata.
Area Con destinazione ed edilizia per servizi alla residenza nel Comparto n.4 di P.R.G.C.				(1742-1734-1158-205-1160) in parte		mq.1.123				€ 242.000,00	€ 242.000,00		Le aree ricadenti nel Fg.18 sono state acquisite con atto di convenzione rep. 28070 del 21/07/2003 redatto da rogito Olga Camata.



VIA	CIV.	PIANO	FG.	P.LLA	SUB	MQ - VANI	CAT	Ren. Cat.	% di rivalut. art. 1 bis L.19/104)	Valore Catastale	Valore di Mercato e/o di Inventario	NOTE
Area edificabile con destinazione residenziale nel comparto edilizio n.1			18	1416-1447-1450		mq. 160					€ 30.000,00	Le aree ricadenti nel Comparto 1 sono state acquisite con atto del 07/07/2005 rep. 32831 redatto da notaio Olga Camata. 18/12/2005 e Dirigenziale Contratti - Appalti n. 63 del 28/07/2006. Aggiudicato a terzi
Dritti volumetrici con destinazione residenziale nel comparto edilizio n.16			54	1276		mq. 464					€ 33.393,90	Semanalizzazzione strade ricadenti nel Comparto n.16 Già oggetto di bando con determinazione Dirigenziale Settore Territorio n.136 del 20/05/2005 e successiva D.D. 187 del 27/06/2005. Aggiudicato a terzi.
Area Con destinazione ad edilizia per servizi alla residenza nel Comparto 7-8 di P.R.G.C.			26	1083-1101-1094-1140-1182-1132-1133-1151-1107-1108 in parte - 1152 in parte - 502 in parte		mq. 2700					€ 93.150,00	Le aree ricadenti nel Fig.26 sono state acquisite con atto di convenzione rep. 30735 del 22/07/2004 redatto da notaio Olga Camata. Con Bando Pubblico del 25.01.2019 l'immobile è stato proposto in vendita con gara deserta. (Si applica una riduzione del valore del 10%)
Area edificabile con destinazione residenziale proveniente dalla sdemantellizzazione della strada Paradiso nel comprensorio Maglia Mercato			54	4379 in parte da frazionare		mq. 4					€ 31.230,00	Strada Paradiso ricadente nella maglia Mercato Con Bando Pubblico del 05/08/2019. In corso di stipula atto.
Area edificabile con destinazione residenziale nel comparto edilizio n.3			18	2465		mq. 347					€ 123.000,00	Le aree ricadenti nel Comparto 3 sono state acquisite con atto del 03/08/2017 rep. 9885 redatto da notaio Mauro Zanna. Con Bando Pubblico del 25.01.2019 l'immobile è stato proposto in vendita. Aggiudicato con Del.Dirig. N. 497 del 24/05/2019. In corso di stipula atto.
Via Rossini			10	p.l. 9 749		mq. 30	A/4				€ 45.000,00	Immobile erroneamente riportato in catasto a nome del sig. Miravvini Luigi di Grargio (fabbricati comunali negli anni 50)
Morte			10	1 55 2201		1 mq. 57,00	A/4				€ 13.680,00	Immobile demolito da ricostruire in base alle prescrizioni del P.P. del C.A., facente parte del comprensorio immobili retrostanti al PALAZZO TATTOLI con destinazione residenziale di E.R.P.
Morte			10	2° 55 2201		2 mq. 58,00	A/4				€ 13.920,00	Immobile demolito da ricostruire in base alle prescrizioni del P.P. del C.A., facente parte del comprensorio immobili retrostanti al PALAZZO TATTOLI con destinazione residenziale di E.R.P.
Morte			12	p.l. 55 2201		4 mq. 49,00	A/4				€ 11.760,00	Immobile demolito da ricostruire in base alle prescrizioni del P.P. del C.A., facente parte del comprensorio immobili retrostanti al PALAZZO TATTOLI con destinazione residenziale di E.R.P.
Morte			14	P.T. 55 2202		1 mq. 72,00	A/5				€ 17.280,00	Immobile demolito da ricostruire in base alle prescrizioni del P.P. del C.A., facente parte del comprensorio immobili retrostanti al PALAZZO TATTOLI con destinazione residenziale di E.R.P.
Morte			14	1 55 2202		2 mq. 57,00	A/5				€ 13.680,00	Immobile demolito da ricostruire in base alle prescrizioni del P.P. del C.A., facente parte del comprensorio immobili retrostanti al PALAZZO TATTOLI con destinazione residenziale di E.R.P.
Morte			14	1 55 2202		3 mq. 57,00	A/4				€ 13.680,00	Immobile demolito da ricostruire in base alle prescrizioni del P.P. del C.A., facente parte del comprensorio immobili retrostanti al PALAZZO TATTOLI con destinazione residenziale di E.R.P.
Morte			14	2 55 2202		4 mq. 57,00	A/4				€ 13.680,00	Immobile demolito da ricostruire in base alle prescrizioni del P.P. del C.A., facente parte del comprensorio immobili retrostanti al PALAZZO TATTOLI con destinazione residenziale di E.R.P.
Morte			14	3 55 2202		5 mq. 57,00	A/5				€ 13.680,00	Immobile demolito da ricostruire in base alle prescrizioni del P.P. del C.A., facente parte del comprensorio immobili retrostanti al PALAZZO TATTOLI con destinazione residenziale di E.R.P.



VIA	CIV.	PIANO	FG.	PLLA	SUB	MQ-VANI	CAT	Ron. Cat.	% di rival (art. 1 bis L.191/04)	Valore Catastale	Valore di Mercato e/o di Inventario	ATTO	NOTE
S. Andrea	23	p.l.	55	2192	1	mq. 51,00	A/4			€ 12.240,00	€ 12.240,00	Atto n° 22488 del 18/12/1967	Immobile demolito da ricostruire in base alle prescrizioni del P.P. del C.A., facente parte del comprensorio immobili retrostanti al PALAZZO TATTOLI con destinazione residenziale di E.R.P.
S. Andrea	25	1	55	2192	4	mq. 38,00	A/5			€ 9.380,00	€ 9.380,00	Atto n° 22367 del 12/12/1967	Immobile demolito da ricostruire in base alle prescrizioni del P.P. del C.A., facente parte del comprensorio immobili retrostanti al PALAZZO TATTOLI con destinazione residenziale di E.R.P.
S. Andrea	25	1	55	2192	5	mq. 88,00	A/4			€ 21.120,00	€ 21.120,00	Atto n° 22367 del 12/12/1967	Immobile demolito da ricostruire in base alle prescrizioni del P.P. del C.A., facente parte del comprensorio immobili retrostanti al PALAZZO TATTOLI con destinazione residenziale di E.R.P.
S. Andrea	27	p.l.	55	2192	2	mq. 40,00	A/5			€ 9.600,00	€ 9.600,00	Atto n° 33509 del 27/11/1969	Immobile demolito da ricostruire in base alle prescrizioni del P.P. del C.A., facente parte del comprensorio immobili retrostanti al PALAZZO TATTOLI con destinazione residenziale di E.R.P.
S. Andrea	29	p.l.	55	2192	3	mq. 67,07	C2			€ 13.698,80	€ 13.698,80	Atto n° 44886 del 09/10/1973	Immobile demolito da ricostruire in base alle prescrizioni del P.P. del C.A., facente parte del comprensorio immobili retrostanti al PALAZZO TATTOLI con destinazione residenziale di E.R.P.
S. Andrea	31	2	55	2187	2	mq. 42,00	A/4			€ 10.080,00	€ 10.080,00	Atto n° 17467 del 03/09/1966	Immobile demolito da ricostruire in base alle prescrizioni del P.P. del C.A., facente parte del comprensorio immobili retrostanti al PALAZZO TATTOLI con destinazione residenziale di E.R.P.
S. Andrea	31	3	55	2187	3	mq. 42,00	A/5			€ 10.080,00	€ 10.080,00	Delibera di C. C. n. 15 del 30/03/2009	Immobile demolito da ricostruire in base alle prescrizioni del P.P. del C.A., facente parte del comprensorio immobili retrostanti al PALAZZO TATTOLI con destinazione residenziale di E.R.P.
S. Andrea	33	S1	55	2186	1	mq. 34,00	A/5			€ 8.160,00	€ 8.160,00	CONTROLLARE ATTO	Immobile demolito da ricostruire in base alle prescrizioni del P.P. del C.A., facente parte del comprensorio immobili retrostanti al PALAZZO TATTOLI con destinazione residenziale di E.R.P.
S. Andrea	35	1	55	2186	2	mq. 42,00	A/4			€ 10.080,00	€ 10.080,00	Atto n° 19037 del 12/05/1967	Immobile demolito da ricostruire in base alle prescrizioni del P.P. del C.A., facente parte del comprensorio immobili retrostanti al PALAZZO TATTOLI con destinazione residenziale di E.R.P.
S. Andrea	35	2 e 3	55	2186	3	mq. 75,00	A/4			€ 18.000,00	€ 18.000,00	Atto n° 17467 del 03/09/1966	Immobile demolito da ricostruire in base alle prescrizioni del P.P. del C.A., facente parte del comprensorio immobili retrostanti al PALAZZO TATTOLI con destinazione residenziale di E.R.P.
S. Andrea	37	p.l.	55	2185	2	mq. 30,00	A/5			€ 7.200,00	€ 7.200,00	Atto n° 326857/190 del 06/09/1969	Immobile demolito da ricostruire in base alle prescrizioni del P.P. del C.A., facente parte del comprensorio immobili retrostanti al PALAZZO TATTOLI con destinazione residenziale di E.R.P.
S. Andrea	37	1	55	2185	3	mq. 30,00	A/4			€ 7.200,00	€ 7.200,00	Atto n° 19102/104 del 06/06/1967	Immobile demolito da ricostruire in base alle prescrizioni del P.P. del C.A., facente parte del comprensorio immobili retrostanti al PALAZZO TATTOLI con destinazione residenziale di E.R.P.
S. Andrea	37	2	55	2185	4	mq. 32,00	A/4			€ 7.680,00	€ 7.680,00	Atto n° 19102 del 06/06/1967	Immobile demolito da ricostruire in base alle prescrizioni del P.P. del C.A., facente parte del comprensorio immobili retrostanti al PALAZZO TATTOLI con destinazione residenziale di E.R.P.
S. Andrea	37	3	55	2185	5	mq. 32,00	A/5			€ 7.680,00	€ 7.680,00	Atto n° 19102 del 06/06/1967	Immobile demolito da ricostruire in base alle prescrizioni del P.P. del C.A., facente parte del comprensorio immobili retrostanti al PALAZZO TATTOLI con destinazione residenziale di E.R.P.
S. Andrea	41 e 45	1, 2, 3 e S1	55	2184	sub2mq50 sub3mq40 sub4mq41					€ 31.440,00	€ 31.440,00	Atto n.26859 del 21/02/2003	Immobile demolito da ricostruire in base alle prescrizioni del P.P. del C.A., facente parte del comprensorio immobili retrostanti al PALAZZO TATTOLI con destinazione residenziale di E.R.P.
S. Andrea	43	p.l.	55	2184	1	mq. 40,00	A/4			€ 9.600,00	€ 9.600,00	Atto n° 21559 del 10/11/1967	Immobile demolito da ricostruire in base alle prescrizioni del P.P. del C.A., facente parte del comprensorio immobili retrostanti al PALAZZO TATTOLI con destinazione residenziale di E.R.P.
S. Andrea	47	1	55	2183	2	mq. 42,00				€ 10.080,00	€ 10.080,00	Atto n° 22352/6731 del 03/09/1965	Immobile demolito da ricostruire in base alle prescrizioni del P.P. del C.A., facente parte del comprensorio immobili retrostanti al PALAZZO TATTOLI con destinazione residenziale di E.R.P.
S. Andrea	49	S1	55	2183	1	mq. 42,00				€ 10.080,00	€ 10.080,00	Atto n.22352/6731 del 03/09/1965	Immobile demolito da ricostruire in base alle prescrizioni del P.P. del C.A., facente parte del comprensorio immobili retrostanti al PALAZZO TATTOLI con destinazione residenziale di E.R.P.
Area Rettilia nel Comparto n.4 di P.R.G.C.			25	802		mq. 153				€ 6.000,00	€ 6.000,00	Area acquisita con atto di convenzione rep. 33147 del 12/10/2005 rogato dal Notaio Olga Carnala	Area rettilia da destinare a verde in esubero rispetto agli standards minimi previsti dal DM 144/4/88
Area Rettilia nel Comparto n.4 di P.R.G.C.			25	864		mq. 193				€ 7.500,00	€ 7.500,00	Area acquisita con atto di convenzione rep. 33147 del 12/10/2005 rogato dal Notaio Olga Carnala	Area rettilia stradale



VIA	CIV.	PIANO	FG.	P.LLA	SUB	MQ - VAMI	CAT	Ren. Cat.	% di rival (art. 1 bis L.191/04)	Valore Catastale	Valore di Mercato e/o di Inventario	ATTO	NOTE
Area edificabile nel comparto n. 18 di PRGC. Lotto A-10			18	2522		mq. 594				€ 990.000,00		Le aree ricadenti nel Comparto 18 sono state acquisite con convenzione urbanistica del 20/05/2019 rep. 2371 rogata dal Notaio Pietro Acquaviva.	Area edificabile facente parte del Comparto urbanistico n. 18 di PRGC. Volumentria realizzabile mc. 5.712,03 (Rif. Delib. G.C. n. 104 del 15/03/2019)
Area edificabile nel comparto n. 18 di PRGC. Lotto A-10 bis			18	2523 2528		mq. 169				€ 427.500,00		Le aree ricadenti nel Comparto 18 sono state acquisite con convenzione urbanistica del 20/05/2019 rep. 2371 rogata dal Notaio Pietro Acquaviva.	Area edificabile facente parte del Comparto urbanistico n. 18 di PRGC. Volumentria realizzabile mc. 2.457,00 (Rif. Delib. G.C. n. 104 del 15/03/2019)
Area edificabile nel comparto n. 18 di PRGC. Lotto B-7			18	2803 2648 2650		mq. 162				€ 1.323.000,00		Le aree ricadenti nel Comparto 18 sono state acquisite con convenzione urbanistica del 20/05/2019 rep. 2371 rogata dal Notaio Pietro Acquaviva.	Area edificabile facente parte del Comparto urbanistico n. 18 di PRGC. Volumentria realizzabile mc. 7.970,86 (Rif. Delib. G.C. n. 104 del 15/03/2019)
Area edificabile nel comparto n. 18 di PRGC. Lotto C-5-1			18	2359 2360		mq. 104				€ 814.000,00		Le aree ricadenti nel Comparto 18 sono state acquisite con convenzione urbanistica del 20/05/2019 rep. 2371 rogata dal Notaio Pietro Acquaviva.	Area edificabile facente parte del Comparto urbanistico n. 18 di PRGC. Volumentria realizzabile mc. 5.162,63 (Rif. Delib. G.C. n. 104 del 15/03/2019)

