



Comune di Molfetta

Protocollo n. 17603 del 15 MAR. 2019 (Città Metropolitana di Bari)

IL SINDACO

Premesso che:

- con comunicazione prot. n. 784911231 del 15/01/2019, acquisita dall'Ente in data 17/01/2019 e registrata al prot. n. 3521, l'Azienda Sanitaria Locale BA – Dipartimento di Prevenzione – SISP Area Nord, trasmetteva allo scrivente, al Comando di Polizia Locale e p.c. all'amministratore del condominio di viale Gramsci n. 17, geom. Piergiovanni Saverio e alla sig.ra Camporeale Rosa, residente nello stesso condominio, nota ad oggetto: **“abitazione sig.ra Camporeale Rosa - viale Gramsci n. 17 – richiesta emissione Ordinanza Sindacale”**, specificando che:
1. facendo seguito all'esposto presentato dalla sig.ra Camporeale Rosa il giorno 06/09/2018 prot. n. 234787, con il quale denunciava la presenza di **“...copiosi, consistenti e ormai insostenibili escrementi di volatili sui balconi...”** riferendosi ai propri balconi posti al piano rialzato;
 2. con verbale di sopralluogo del 17/09/2018, personale ASL BA SISP Area Nord accertava che: **“il balcone di proprietà della sig.ra Camporeale Rosa era totalmente ricolmo di guano di uccelli, sia nella parte prospiciente Viale Gramsci che quella prospiciente via F.lli Rosselli; inoltre gli escrementi causa piogge o lavaggio delle superfici, percolano inevitabilmente anche nelle aree comuni condominiali”**;
 3. con nota **diffida** del 25/09/2018, prot. n. 250507, notificata via p.e.c. al geom. Piergiovanni Saverio, amministratore pro-tempore del condominio di viale Gramsci n. 17, si richiedeva di **“predisporre lavori straordinari condominiali finalizzati ad eliminare il problema comunicando a questo ufficio gli interventi programmati, pena l'applicazione dei provvedimenti consequenziali”**;
 4. **non essendo “ad oggi pervenuta alcuna nota da parte dell'amministratore del condominio”, chiedeva di emettere Ordinanza Sindacale** a carico del geom. Piergiovanni Saverio, affinché prevedesse l'esecuzione dei lavori per l'installazione di dissuasori per colombi o altro finalizzati ad eliminare l'inconveniente segnalato; chiedeva altresì al Comando di P.L. l'identificazione del sig. Piergiovanni Saverio;

Vista la nota pervenuta p.c. agli uffici di questo Ente in data 06/02/2019, prot. n. 8344, da parte dello studio legale avv. Pasquale De Palma, in nome e per conto della sig.ra Camporeale Rosa, proprietaria di immobile appartenente al condominio di via Gramsci 17, immobile, per il quale, in riferimento alla problematica in discorso, si ribadiva che l'amministratore del condominio Geom. Piergiovanni Saverio, con studio in via A. Cairoli n. 60, nonostante il verbale di assemblea condominiale n. 2/2017 del giorno 07/07/2017, dove era stato posto in discussione tra gli altri punti: **“...per quanto concerne la problematica del condomino CAMPOREALE, circa l'installazione di appositi strumenti sui cornicioni dell'edificio atti ad impedire la presenza di piccioni, l'assemblea all'unanimità dei presenti delibera e conferisce specifico mandato all'ing. ALLEGRETTA Sergio di individuare ed attuare idonea soluzione della problematica ad eccezione della soluzione degli aghi considerato che ...”**, non poneva in essere nulla di quanto su deliberato;

Esaminate:

- la nota prot. n. 10334 del 14/02/2019, con la quale il Comando di P.L. comunicava alla locale ASL BA SISP Area Nord i dati anagrafici relativi all'amministratore pro-tempore del condominio di via le Gramsci n. 17, identificato nella persona del Sig. Piergiovanni Saverio, nato a Bari il 14/08/1979, residente a Molfetta, via Rosaria Scardigno n. 17. Nella stessa nota veniva evidenziato, inoltre, che da sopralluogo effettuato da Agenti del Comando di Polizia Locale presso il condominio *de quo*, si constatava la pulizia del balcone della sig.ra Camporeale Rosa a cura di quest'ultima;

- la comunicazione del 21/02/2019, prot. n. 49382, acquisita dall'Ente in data 26/02/2019 e registrata al prot. n. 12561 dell'ASL BA – Dipartimento di Prevenzione – SISP Area Nord, con la quale si reiterava la “*richiesta di emissione Ordinanza Sindacale*” inerente gli inconvenienti igienico-sanitari causati dalla presenza di colombi in ambito condominiale di via Gramsci civ. 17, nei confronti del Sig. Piergiovanni Saverio, nato a Bari il 14/08/1989, residente a Molfetta in via Rosaria Scardigno n. 17, in qualità di amministratore pro-tempore del predetto condominio;

Considerato che la popolazione aviaria presente nella zona, trova una situazione favorevole allo stazionamento di una colonia di colombi, che può causare danni alla salubrità dell'ambiente urbano, poiché le loro deiezioni, costituiscono un pericoloso ricettacolo di germi patogeni trasmissibili all'uomo, derivanti anche dall'accumulo del guano e che tale fenomeno si ripresenta sistematicamente;

Ritenuto di dover provvedere in via cautelativa ad emettere idoneo provvedimento a tutela della salute pubblica;

Visti:

- la legge n. 241/90, in particolare gli artt. 7 e 8;
- l'art. 50 del D.Lgs 18/08/2000, n. 267;

ORDINA

al Sig. Piergiovanni Saverio, nato a Bari il 14/08/1979, residente a Molfetta in via Rosaria Scardigno n. 17, nella sua qualità di amministratore pro-tempore del condominio di Viale Gramsci n. 17, con studio in Molfetta alla via Adele Cairoli n.60, di provvedere **entro 30 (trenta) giorni** dalla data di ricevimento della presente, alla realizzazione dei “*lavori straordinari condominiali finalizzati alla predisposizione di dissuasori per colombi o altro, al fine di tutelare la salute pubblica*” prescritti dalla ASL BA – Dipartimento di Prevenzione – SISP Area Nord.

AVVISA

Che, in caso di inottemperanza verrà data comunicazione da parte dell'ufficio competente, all'Autorità Giudiziaria, per gli eventuali provvedimenti di cui all'art. 650 del codice penale, salvo che il fatto non costituisca più grave reato.

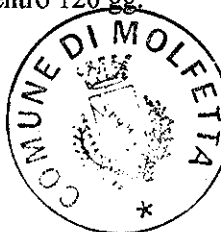
DISPONE

la notifica del presente atto:

1. all'amministratore pro-tempore del condominio di Viale Gramsci n. 17, Sig. Piergiovanni Saverio con studio in via Adele Cairoli n.60 - Molfetta;
2. alla ASL BA–Dipartimento di Prevenzione–SISP Area Nord sispnord.aslbari@pec.rupar.puglia.it;
3. Comando Polizia Locale Molfetta.

Il responsabile del procedimento, ai sensi della legge 241/90 è il Comm. Capo Camporeale Gaetano, in forza alla Polizia Locale di Molfetta.

In osservanza dell'art. 3, comma 4, legge n. 241/90, avverso il presente provvedimento si potrà presentare ricorso presso il Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 gg. dalla data di notifica ovvero, in alternativa, al Presidente della Repubblica entro 120 gg.



Il Sindaco
Tommaso MINERMINI