

Bari, 20/04/2020

PROT. PR-U-BA-2020-28



Spett. Le
**AMMINISTRAZIONE COMUNALE
DI MOLFETTA (BA)**

c.a.

Alla cortese attenzione:

Sindaco

Dott. Tommaso Minervini

Del Dirigente del Settore Patrimonio

Dott. Mauro De Gennaro

Oggetto: Relazione servizio di aggiornamento inventario beni immobili del Comune di Molfetta al 31/12/2019

Con piacere presentiamo alla vostra spettabile Amministrazione i risultati del progetto relativo all' **aggiornamento della banca dati del patrimonio del comune di Molfetta al 31/12/2019**, in coerenza con quanto disposto dal **nuovo ordinamento contabile – D.Lgs 118/2011 e 126/2014**.

Per qualsiasi ulteriore approfondimento rimaniamo a disposizione.

Un cordiale saluto.

Responsabile del progetto: Gianluca Pesce

Responsabile dell'Area Patrimonio e Inventario. Dott.ssa Federica Soave

Team di lavoro: Valentina Cosmo, Silvia Di Meo, Sovana Driza, Gioia Galli, Daniele Iannucci, Anna Vallarelli, Alessio Cabrini



Kibernetes s.r.l.

Via Amendola, 201/9 int. 6 – 70100 Bari – BA

Tel. **080 5910083** Fax **0805482790** - www.kibernetes.it - E-Mail: **posta@kibernetes-ba.it**

Codice Fiscale e Partita IVA **06905760721** - Reg. Imprese di Bari **06905760721** R.E.A. **518097** - Cap. Soc. € 20.000,00



Kibernetes

Κυβερνήτης

SOLUZIONI E SERVIZI PER GLI ENTI PUBBLICI



RELAZIONE FINALE AL PROGETTO DI:

**Aggiornamento della banca dati inventariale
immobiliare del Comune di Molfetta al
31.12.2019**

**IN COERENZA CON QUANTO PREVISTO DAL NUOVO
ORDINAMENTO CONTABILE D.Lgs 118/2011 e 126/2014**



Kibernetes

DA 40 ANNI A FIANCO DEGLI ENTI PUBBLICI

www.kibernetes.it

INDICE

I CONTENUTI

PERSONE DI RIFERIMENTO	4
MATERIALE DI PARTENZA.....	4
PREMESSA	4
ATTIVITA' DI AGGIORNAMENTO 2019	4

PERSONE DI RIFERIMENTO

Dott. Mauro De Gennaro
Patrizia Camporeale
Gianluca De Bari
Mario Morea

MATERIALE DI PARTENZA

- Banca dati inventariale aggiornata al 31/12/2018
- Estrazione del giornale impegni titolo II del 2019
- Estrazione del giornale accertamenti titolo IV del 2019
- Dettaglio immobilizzazioni in corso al 31/12/2019
- Stampe Rendiconto 2019

PREMESSA

Le attività che verranno descritte di seguito considerano come base di partenza i risultati ottenuti con il progetto di mappatura e valorizzazione del patrimonio al 31/12/2018.

ATTIVITA' DI AGGIORNAMENTO 2019

L'attività in oggetto si è basata sui dati finanziari ed extra-finanziari forniti dall'Ente, analizzati e valutati ai fini patrimoniali.

Per quanto riguarda l'aggiornamento dei valori patrimoniali dei cespiti si è provveduto all'analisi delle **spese registrate al Titolo II** e all'assegnazione degli **impegni di spesa 2019** (considerando anche quelli mantenuti a residuo) a ciascuna scheda inventariale, così come previsto dalle norme in materia di armonizzazione contabile e nel caso specifico in riferimento alla "competenza finanziaria potenziata".

Tutti gli impegni del Titolo II hanno incrementato il patrimonio ad eccezione dei seguenti poiché ritenuti opere di manutenzione ordinaria:

IMPEGNO	DESCRIZIONE IMPEGNO	IMPORTO
41	AVVISO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO, IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE, CON OPERE DI RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO NORMATIVO E MIGLIORIE FUNZIONALI, DELL'IMPIANTO NATATORIO COPERTO DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO IN VIA LONGONE DELLA SPINA AI SENSI DEGLI	30,00
147	SERVIZIO DI RILEVAZIONE FOTOGRAFICA AEREA DEL TERRITORIO COMUNALE. PROROGA CONTRATTO. CIG Z362679792 .	2.500,00

864	LAVORI DI SOMMA URGENZA ALLE ABITAZIONI COMUNALI DI VIA TEN. PAPPALEPORE CVV. 3 E 5 IN MOLFETTA. AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART.36, COMMA 2, LETT.A) DEL D. LGS. 50/2016.	10.211,05
655	COMPLETAMENTO OPERE URBANIZZAZIONI COMPARTI 1-9	11.285,11
685	INVESTIMENTO PROVENTI VENDITA IMMOBILI ERP (somma accertata)	6.861,85
686	COSTITUZIONE FONDO ECONOMALE DI 10.000,00# PER LAVORI DI ORDINARIA MANUTENZIONE ED EVENTI STRAORDINARI NEL CENTRO ANTICO.	2.906,34
1211	AFFIDAMENTO ALL'ASM SRL DEI SERVIZI AGGIUNTIVI AL CONTRATTO, IN REGIME IN HOUSE PROVIDING PER BONIFICA REGIONALE, PULIZIA AREE PORTUALI, PULIZIA SPIAGGE, BONIFICA AGRO E PULIZIA STRAORDINARIA CIMITERO AI SENSI DELL'ART. 5 DEL CONTRATTO REG. N. 8246 D	24.000,00
1215	AFFIDAMENTO ALL'ASM SRL DEI SERVIZI AGGIUNTIVI AL CONTRATTO, IN REGIME IN HOUSE PROVIDING PER BONIFICA REGIONALE, PULIZIA AREE PORTUALI, PULIZIA SPIAGGE, BONIFICA AGRO E PULIZIA STRAORDINARIA CIMITERO AI SENSI DELL'ART. 5 DEL CONTRATTO REG. N. 8246 D	50.000,00
1390	LAVORI URGENTI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT NUNZIO FIORENTINI PITTURAZIONE AMBIENTI	18.166,50
1432	INTERVENTI DI SISTEMAZIONE DELLA SPIAGGIA 1 CALA. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART.36 - COMMA 2 - LETT- A) DEL D.LGS. N.50/2016 E S.M.I.	9.504,00
1632	INTERVENTI DI RISANAMENTO AREE COMUNALI INTERESSATE DA RIFIUTI DI OGNI GENERE.	100.000,00
1671	ISTITUZIONE DELLA ZES ADRIATICA NEL TERRITORIO COMUNALE. IMPEGNO DI SPESA PER MANIFESTAZIONE PRESENTAZIONE, STAMPA BROCHUE, MANIFESTI ECC.	4.332,00

1691	OGGETTO: "SMART GO CITY - AVVISO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DI INTERVENTI FINALIZZATI AL RINNOVO DEL PARCO AUTOMOBILISTICO DEL TPL URBANO", A VALERE SULL'AZIONE 4.4 DEL PO FESR PUGLIA 2014-2020. "FORNITURA DI N.3 AUTOBUS PER IL TRASPORTO DI PERSONE, D	613,80
1841	INTERVENTI URGENTI LAVORI DI RIPARAZIONE E SOSTITUZIONE INFISSI IMMOBILE COMUNALE.	3.952,80
1890	SERVIZIO DI MANUTENZIONE AL BATTELLO DEL NUCLEO OPERATIVO SDAI IMPEGNATO NELLE OPERAZIONI DI BONIFICA DA ORDIGNI NEL PORTO DI MOLFETTA. LIQUIDAZIONE FATTURA CANTIERE NAUTICO LE DIFESE S.R.L. CIG : Z3529E2228.	1.903,20
1976	LAVORI DI SOMMA URGENZA PER PERDITA IMPIANTO FOGNANTE PRESSO SCUOLA MATERNA GAGLIARDI.	11.915,14
1977	LAVORI DI MANUTENZIONE PER PITTURAZIONE INTERNI DELL'ASILO NIDO COMUNALE	42.835,48
1986	LAVORI DI URGENZA PER L'ELIMINAZIONE DEL PERICOLO PER PUBBLICA INCOLUMITÀ DELLA FACCIATA DI VIA S. GIROLAMO PROSPICIENTE I CIVICI 11 E 13 ALL'INTERNO DEL CENTRO ANTICO.	5.610,00
2017	IMPIANTO NATATORIO COMUNALE. QUALIFICAZIONE DEI RIFIUTI PRESENTI E RELATIVA RIMOZIONE, SMALTIMENTO E LAVAGGIO DELLA STRUTTURA PER CONTO DELLA ASM.	16.400,00
2083	LIQUIDAZIONE LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLE ABITAZIONI COMUNALI DI VIA MADONNA DEI MARTIRI CIV. 19 PIANO RIALZATO E 4 PIANO	22.448,85
2084	LIQUIDAZIONE LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLE ABITAZIONI COMUNALI DI VIA MADONNA DEI MARTIRI CIV. 19 PIANO RIALZATO E 4 PIANO	1.735,31
2224	LAVORI DI SISTEMAZIONE E PREDISPOSIZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA NEL COMPARTO URBANISTICO 17 DI PRGC. IMPORTO COMPLESSIVO 26.020,00	26.015,00

La stessa operazione è stata compiuta per ciò che riguarda le **fonti di finanziamento** e quindi gli ammortamenti attivi riferiti a ciascun'opera o cespite. In tal caso sono stati valutati gli accertamenti

al titolo IV incrociati con il “prospetto delle spese in conto capitale 2019” fornito dal servizio finanziario dell’Ente, in modo da dare evidenza delle fonti (contributi o OO.UU.) che hanno dato copertura agli interventi e opere patrimoniali.

Dall’analisi degli accertamenti si è tenuto conto anche dei Contributi dello Stato confluiti in Fondo Pluriennale Vincolato, analizzati durante il progetto di mappatura e valorizzazione del patrimonio al 31/12/2018, e caricati per l’anno 2019 all’interno della scheda 0001040 - NUOVO PORTO COMMERCIALE per un importo pari a 2.000.000,00 €.

Per ciò che concerne le **immobilizzazioni in corso** al 31.12.2019, grazie al supporto dell’Ufficio Tecnico e attraverso la valutazione dell’elenco annuale delle opere pubbliche, si riporta il dettaglio delle opere concluse e delle nuove opere in corso:

- RIQUALIFICAZIONE CAMPO SPORTIVO COMUNALE P. POLI – in corso;
- REVAMPING DELL’IMPIANTO DI SELEZIONE DELLA RACCOLTA DIFFERENZIATA DI RIFIUTI SOLIDI URBANI – in corso;
- **RIQUALIFICAZIONE AREA ANTISTANTE IL DUOMO – chiusa al 31.12.2019;**
- **ADEGUAMENTO NORME IGIENICHE E DI SICUREZZA SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA "R. SCARDIGNO" – chiusa al 31.12.2019;**
- **COSTRUZIONE NUOVI SPOGLIATOI CAMPO SPORTIVO "G.PETRONE" – chiusa al 31.12.2019;**
- EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA DELL'INFANZIA "DE AMICIS" – in corso;
- AMPLIAMENTO CIMITERO – in corso;
- EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA SECONDARIA GIAQUINTO – in corso;
- RIQUALIFICAZIONE LUNGOMARE LEVANTE – in corso;
- EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA SECONDARIA SAVIO – in corso;
- LAVORI IMPIANTO SPORTIVO PALAPANUNZIO – in corso;
- RECUPERO CIMINIERE - EX CEMENTIFICIO – in corso;
- ADEGUAMENTO ALLE NORME IGIENICO-SANITARIE DEI CORPI DI FABBRICA DESTINATI A SERVIZI NECROSCOPICI – in corso;
- PISTA CICLABILE – in corso;
- **RIQUALIFICAZIONE URBANA E MESSA IN SICUREZZA DELL’AREA DI INGRESSO AL MERCATO DI PIAZZA MINUTO PESCE – chiusa al 31.12.2019;**
- RIQUALIFICAZIONE E RI-FUNZIONALIZZAZIONE DELL’AREA ATTREZZATA PARCO URBANO DI MEZZOGIORNO BADEN POWELL – in corso;
- PIRP RIQUALIFICAZIONE PERIFERIE COMPARTO 19 – in corso;
- BIBLIOTECA VALORIZZAZIONE E FRUIZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE – in corso;
- REALIZZAZIONE DI VELOSTAZIONE ALL’INTERNO DELLA STAZIONE FERROVIARIA – in corso;
- RIQUALIFICAZIONE LUNGOMARE PONENTE – in corso;
- **POTENZIAMENTO CITTADELLA DEGLI ARTISTI – chiusa al 31.12.2019;**
- ADEGUAMENTO E RIMESSA IN FUNZIONE IMPIANTO COMPOSTAGGIO COMUNALE TORRE PETTINE – in corso;

- NUOVO PORTO COMMERCIALE – in corso;
- PISTA ATLETICA LEGGERA - CAMPO SPORTIVO "P. POLI"- in corso;
- NUOVA PISTA DI ATLETICA – in corso;
- NUOVO TEATRO COMUNALE – in corso;
- RIQUALIFICAZIONE DEL WATERFRONT DI PONENTE E MURAGLIONE VIALE DEI CROCIATI – in corso;
- RISTRUTTURAZIONE TORRIONE PASSARI – in corso;
- RIQUALIFICAZIONE CORSO UMBERTO E LARGO S. ANGELO – in corso;
- RISTRUTTURAZIONE SCUOLA DI MUSICA DVORAK – in corso;
- COMPLETAMENTO UFFICI COMUNALI SEDE LAMA SCOTELLA – in corso;
- LAVORI CHIOSCHI VENDITA FRUTTA E VERDURA – in corso;
- RIQUALIFICAZIONE PRESSO L'ISTITUTO SCOLASTICO DON COSMO AZZOLLINI – in corso;
- LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'ISTITUTO SCOLASTICO PAPA GIOVANNI XXIII – in corso;
- MESSA IN SICUREZZA SCUOLA MATERNA G. RODARI – in corso;
- NUOVO IMPIANTO SPORTIVO AREA CHIESA MADONNA DELLE ROSE – in corso;
- PISTA CICLABILE DI COLLEGAMENTO TRA LE CITTÀ DI MOLFETTA E GIOVINAZZO – in corso;
- PROGETTO DI RECUPERO FUNZIONALE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CAMPO DI ERBA SINTETICA E ANNESSO – in corso;
- REALIZZAZIONE COPERTURA TEATRO DI PONENTE – in corso;
- REALIZZAZIONE DELLA NUOVA AREA MERCATALE – in corso;
- REALIZZAZIONE DI PARCO ATTREZZATO E DOG PARK SITUATA NEI COMPARTI DI ESPANSIONE 7-8 – in corso;
- REALIZZAZIONE LINEA SELEZIONE VETRO (IMPIANTO CODA DELLA VOLPE) E N.3 ULTERIORI NODI DI RACCOLTA – in corso;
- RIQUALIFICAZIONE AREE A VERDE VILLA COMUNALE - FILIPPETTO-VIALE PIO XI - AREA MERCATO – in corso;
- RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA DI SECCA DEI PALI – in corso;
- RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO "GIOVANNI PASCOLI"- in corso;
- RIQUALIFICAZIONE INTEGRATA DELLA FASCIA COSTIERA TRA CALA SAN GIACOMO E TORRE CALDERINA – in corso;
- RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA AI FABBRICATI UBICATI IN VIA L. AZZARITA AI CIVICI 1, 7 E 13 – in corso;
- REALIZZAZIONE NUOVI CANTIERI NAVALI E RIORGANIZZAZIONE DEL PORTO PESCHERECCIO E NAUTICA DA DIPORTO – in corso.

Per quanto riguarda le progettazioni per l'efficientamento delle scuole, si è ritenuto opportuno inserirle tra le Immobilizzazioni Immateriale come studio di fattibilità, in quanto, come indicato dall'Ente, per l'avvio dell'opera si attendono i relativi finanziamenti. Di seguito il dettaglio:

- ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E MESSA IN SICUREZZA AI FINI DELL'AGIBILITÀ, DI ACCESSIBILITÀ E DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA PADRE PIO;

- ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E MESSA IN SICUREZZA AI FINI DELL'AGIBILITÀ, DI ACCESSIBILITÀ E DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA CAPITINI;
- MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI PUBBLICI ADIBITI AD USO SCOLASTICO DA REALIZZARSI PRESSO LA SCUOLA "SAN GIOVANNI BOSCO";
- ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E MESSA IN SICUREZZA AI FINI DELL'AGIBILITÀ, DI ACCESSIBILITÀ E DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA J. PIAGET;
- MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI PUBBLICI ADIBITI AD USO SCOLASTICO DA REALIZZARSI PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA A. MANZONI;
- PROGETTAZIONE DEFINITIVA INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO "FILIPPETTO";
- PROGETTAZIONE DEFINITIVA DEGLI INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO "AGAZZI".

Oltre alla componente derivante dalla procedura finanziaria, si è provveduto a valutare tutte quelle situazioni **“extra-finanziarie”** che vanno comunque a influire sulla consistenza finale del patrimonio.

Considerato che il progetto di mappatura del patrimonio si è basato su dati catastali estratti a Novembre 2019 e l'elaborazione dei dati è stata compiuta a dicembre, in questo frangente non sono state riscontrate delle variazioni extra-finanziarie se non quelle legate ai **riscatti dei diritti di superficie nell'ambito PEEP**.

Tale casistica è stata aggiornata al 31/12/2019 considerando le movimentazioni fornite dall'Ufficio Patrimonio, che hanno interessato le seguenti schede inventariali:

- AREA ASSEGNATA IN DIRITTO DI SUPERFICIE A COOP.UNIONE
- AREA ASSEGNATA IN DIRITTO DI SUPERFICIE COOP.EDILIZIA "C.N.A."
- AREA ASSEGNATA IN DIRITTO DI SUPERFICIE COOP."S. FRANCESCO"
- AREA ASSEGNATA IN DIRITTO DI SUPERFICIE COOP. FRATELLI ROSELLI
- AREA ASSEGNATA IN DIRITTO DI SUPERFICIE COOP. FIDES
- AREA ASSEGNATA IN DIRITTO DI SUPERFICIE COOP. EDIL. SIRIO
- COOP. EDILIZIA "AURORA"
- AREA ASSEGNATA CON DIRITTO DI SUPERFICIE ITTI DI SUPERFICIE COOP. EDILI. RESPA
- AREA ASSEGNATA CON DIRITTO DI SUPERFICIE ED. "ALBATROS"
- AREA ASSEGNATA CON DIRITTO DI SUPERFICIE COOP. EDILIZ. S.ALLENDE NUOVO P.D.Z.
- AREA ASSEGNATA CON DIRITTO DI SUPERFICIE COOP. EDIL. "AURORA"
- AREA ASSEGNATA CON DIRITTO DI SUPERFICIE COOP. EDILIZ. G.AZZOLLINI NUOVO P.D.Z.
- AREA ASSEGNATA IN DIRITTO DI SUPERFICIE COOP. EDILIZIA DOLCE CASA NUOVO P.D.Z.
- AREA DI ASSEGNAZIONE IN DIRITTO DI SUP. COOP EDILIZ. LA PIRA
- AREA DI ASSEGN. IN DIR. DI SUP. ALLA COOP. " EDILIZIA LE DUE FAMIGLIE
- AREA DI ASSEGN. IN DIR. DI SUP. ALLA COOP EDILIZIA LUCANIA
- AREA ASSEGNATA IN DIRITTO DI SUPERFICIE COOP. EDILIZIA MELPHICTENSIS DOMUS
- AREA ASSEGNATA IN DIRITTO DI SUPERFICIE COOP. EDILIZIA A.MORO
- AREA DI ASS. IN DIRITTO DI SUPER. ALLA COOP. EDILIZIA PRIMAVERA
- AREA DI ASSEGNAZ. IN DIRITTO DI SUPER. ALLA COOP. EDILIZ, G. SALVEMINI
- AREA DI ASSEGNAZ. IN DIRITTO DI SUPERFICIE COOP. "SETTEMARI"
- AREA DI ASSEGNAZ. IN DIRITTO DI SUPERFICIE COOP. "SAN SEBASTIANO"
- AREA ASSEGNATA IN DIRITTO DI SUPERFICIE IMPRESA EDILE "AMATO SERGIO"
- AREA ASSEGNATA IN DIRITTO DI SUPERFICIE COOP. EDILIZ. SPADAVECCHIA BENITO
- AREA ASSEGNATA IN DIRITTO DI SUPERFICIE IMPRESA "SPAGNOLETTI COSIMO"
- AREA ASSEGNATA CON DIRITTO DI SUPERFICIE IMPRESA CALO' CORRADO

- AREA ASSEGNATA CON DIRITTO DI SUPERFICIE IMPRESA AYROLDI NICOLO'
- AREA ASSEGNATA CON DIRITTO DI SUPERFICIE IMPRESA "SAMARELLI LUIGI"

A conclusione delle attività svolte si allegano alla presente relazione le seguenti **stampe** relative al patrimonio immobiliare dell'Ente aggiornate al 31/12/2017:

- ✓ Inventario 2019 per modelli giuridici;
- ✓ Dettaglio ammortamenti attivi;
- ✓ Dettaglio beni immobili (Registro dei carichi);
- ✓ Stato Patrimoniale attivo (immobilizzazioni);
- ✓ Stato Patrimoniale passivo;
- ✓ Stampa dei Conti Patrimoniali;
- ✓ Database in Excel delle schede inventariali inserite in procedura (con PDC, quota, fondo ammortamento e valorizzazione dell'incrementi 2019);
- ✓ Dettaglio valorizzazione dei conti patrimoniali (fondo ammortamento);
- ✓ Dettaglio quota ammortamento 2019 per piano dei conti patrimoniali.

ALLEGATO 1: RIEPILOGO CARICAMENTO SPESE ED ENTRATE AGGIORNAMENTO INVENTARIO ANNO 2019

Riepilogo Spese

COMUNE DI MOLFETTA

impegnato U.2	21.576.103,84	da estrazione
impegnato U.2		da rendiconto
impegnato U.2.02	21.576.103,84	
da non caricare	514.432,24	perché COSTI
	31.485,30	perché CONTRIBUTO CURIA
	199.296,10	perché ACQUISTO BENI MOBILI
	18.699,92	perché RIMBORSO
	27.800,00	perché IMMOBILIZZAZIONE FINANZIARIA
da non caricare (tot)	791.713,56	
carichi attesi U.2.02	20.784.390,28	
altro caricato	114.500,00	PARTECIPAZIONI IN IMPRESE PARTECIPATE
	1.927.509,00	PARTECIPAZIONI IN IMPRESE CONTROLLATE
	147.949,45	RIPORTO IMMOBILIZZAZIONE IN CORSO - RIQUALIFICAZIONE SCUOLA SCARDIGNO
	579.897,46	RIPORTO IMMOBILIZZAZIONE IN CORSO - BLOCCO SPOGLIATOI CAMPO G. PETRONE
	325.519,00	RIPORTO IMMOBILIZZAZIONE IN CORSO - AREA MERCATO MINUTO PESCE
	284.093,51	RIPORTO IMM IN CORSO - POTENZIAMENTO CITTADELLA DEGLI ARTISTI
	547.634,62	RIPORTO IMMOBILIZZAZIONE IN CORSO - AREA ANTISTANTE IL DUOMO
	154.214,40	RIQUALIFICAZIONE PIAZZA ALDO MORO
	906.908,99	RIQUALIFICAZIONE VIALE UMBERTO
	78.739,23	RISTRUTTURAZIONE ALLOGGI VIALE AZZARITA
	3.075.892,66	RISTRUTTURAZIONE SCUOLA DVORAK
	315.752,09	EFFICIENTAMENTO SCUOLE
	929.920,17	RIVALUTAZIONE/RISCATTO AREE CONCESSE IN DIRITTO DI SUPERFICIE
altro caricato (tot)	9.388.530,58	
carichi attesi (tot)	30.172.920,86	

Riepilogo Entrate

COMUNE DI MOLFETTA

accertamenti E.4.02	17.671.951,57	
fin. patrimonio	6.633.758,14	
entrate che confluiscono FPV	10.936.766,53	
non finanzia patrimonio	101.426,90	perché COSTO
accertamenti E.4.05	2.150.081,16	
fin. patrimonio	88.577,44	
NON CARICATO	2.061.503,72	No info su dettaglio opere finanziate
CONTRIBUTI FPV 2018	3.483.652,02	
teorico contributi	10.117.410,16	
teorico perm. costr.	88.577,44	