

VIA	CIV.	PIANO	FG.	P.LLA	SUB	MQ - VANI	CAT	Ren. Cat.	% di rival (art. 1 bis L.191/04)	Valore Catastale	Valore di Mercato e/o di Inventario	ATTO	NOTE
Piazza	26	T	55	2013	1	1	A/4				€ 22.500,00	Atto n.50641del 21/11/1977	immobile ristrutturato
Macina	24-26-28-30 e 32	T-S1	55	4430	4	mq. 76,00	C/1				€ 39.000,00	atto n.18696 del 24.03.1998 e atto n.44866 del 03.12.1973	Isolato n.17 -ex part.Ile 2052 sub1 e 2051 sub1 - già in allegato alla delibera di C.C. n.15/2009
Trescine	37	T	55	4393	34 (in parte)	mq.71,27 Vani 5,5 (in parte)	C/1				€ 3.600,00	Delibera di C. C. n. 16 del 14/05/2010	Isolato n.5 -ex part.Ila 1746 sub 1- già in allegato alla delibera di C.C. n.16/2010. La proprietà comunale si riferisce ad una superficie di 23,57 mq.. Con Delibera di G.C. n.213 del 05.11.2015 è stata disposta cessione in favore di terzi
S. Salvatore	22	2° e 3°	55	4393	38-39- 40 -41 e 42	1 + 1,5	A/3				€ 6.400,00	Delibera di C. C. n. 16 del 14/05/2010	Isolato n.5 -ex part.Ila 1746 sub 1- già in allegato alla delibera di C.C. n.16/2010. La proprietà comunale si riferisce ad una superficie di 41,00 mq.. Con Delibera di G.C. n.213 del 05.11.2015 è stata disposta cessione in favore di terzi
Termiti	15	1°	55	4469	9	6	A/3	619,75	126	€ 78.088,50		atto n.2368 del 13.09.1965 e delibera di C.C. n.15 del 30.03.2009	Isolato n.6 - Immobile in Asta Pubblica -1° esperimento - Assegnato con D.D. SETTORE DEMOGRAFIA-APPALTI-CONTRATTI N.66 DEL 08/08/2011 in attesa di chiusura atto.
via San Girolamo	29	S1	55	1893	2	mq. 25,00	C/2				€ 2.333,29	Atto n. 21971 del 29/11/1967	Immobile murato. Ad esito di Bando Pubblico del Ottobre 2008 l'immobile risulta aggiudicato a terzi, in attesa di chiusura atto.
via Mammoni	11	3°	55	1849	5	1	A/5				€ 13.935,30	Atto n.13264 de 25/10/2002	Immobile demolito. Ad esito di Bando Pubblico del Ottobre 2008 l'immobile risulta aggiudicato a terzi, in attesa di chiusura atto.
Trescine	38	T	55	4473	7	mq. 19,00	C/1				€ 20.900,00	Delibera di C. C. n. 15 del 30/03/2009	Isolato n.6 -ex part.Ila 1791- già in allegato alla delibera di C.C. n.15/2009 - Immobile Occupato. Ad esito di Bando Pubblico del 30.12.2015 l'immobile risulta aggiudicato a terzi. In attesa di chiusura atto.
Trescine	20-18	T	55	4470	2	mq. 28,00	C/1				€ 27.700,00	Decreto d'esproprio n. 953 del 25.08.2003	Isolato n.6 -ex part.Ila 1774 sub1- già in allegato alla delibera di C.C. n.15/2009 - Immobile Murato. Con Bando Pubblico del 30.12.2015 l'immobile è stato proposto in vendita con gara deserta. (Riduzione valore del 10%)
Trescine	12	T	55	4469	7	mq. 31,00	C/1				€ 30.700,00	Atto n.17082 del 17/06/1966	Isolato n.6 -ex part.Ila 1776 - già in allegato alla delibera di C.C. n.15/2009 - Immobile Murato. Con Bando Pubblico del 30.12.2015 l'immobile è stato proposto in vendita con gara deserta. (Riduzione valore del 10%)
San Pietro	14-16	T	55	4467	5	mq. 41,00	C/2				€ 40.600,00	Atto n.23586 del 24.04.2001 e atto n.23586 del 24/04/2001	Isolato n.16 -ex part.Ila 2108 sub1- già in allegato alla delibera di C.C. n.15/2009- Immobile occupato Con Bando Pubblico del 30.12.2015 l'immobile è stato proposto in vendita con gara deserta. (Riduzione valore del 10%)
Viale S.Margherita		p.t.	8	36	1	mq.277	C/2				€ 174.500,00	trattasi di 5 vani a p.t. già adibiti a deposito carri funebri- Oggi abitato a laboratorio per lavorazione pietre- già allegato alla deliberazione di C.C. n.15/2009	Con Bando Pubblico del 30.12.2015 l'immobile è stato proposto in vendita con gara deserta. (Riduzione valore del 10%)
Tettoia rustica		p.t.	8	190	1	mq.59	C/2				€ 18.600,00	trattasi di tettoia adiacente muro di cinta cimitero adibita alla lavorazione pietre - già in allegato alla delibera di C.C. n.15/2009	Con Bando Pubblico del 30.12.2015 l'immobile è stato proposto in vendita con gara deserta. (Riduzione valore del 10%)
Tettoia rustica		p.t.	8	190	1	mq.31	C/2				€ 9.800,00	trattasi di tettoia adiacente muro di cinta cimitero adibita alla lavorazione pietre - già in allegato alla delibera di C.C. n.15/2009	Con Bando Pubblico del 30.12.2015 l'immobile è stato proposto in vendita con gara deserta. (Riduzione valore del 10%)
Area con destinazione ad edilizia per servizi alla residenza nel Comparto n.4 di P.R.G.C.				2134- 2135- 1159- 1162- 1160- 958- 954	17- 25	mq. 955 + mq. 322					€ 169.500,00	Le aree ricadenti nel Fg.25 sono state acquisite con atto di convenzione rep. 35420 del 03/10/2006 redatto da notaio Olga Camata, - le aree ricadenti nel Fg.17 sono state acquisite con atto di convenzione rep.31861 del 22/03/2005 redatto da notaio O. Camata.	Già oggetto di bando con determinazione Dirigenziale Settore Territorio n.135 del 04/10/2012. Aggiudicato a terzi
Area Con destinazione ad edilizia per servizi alla residenza nei Comparti 3 e n.4 di P.R.G.C.				(1742 - 1734 - 1158 - 205 - 1160) in parte	18	mq.1.123					€ 242.000,00	Le aree ricadenti nel Fg.18 sono state acquisite con atto di convenzione rep. 28070 del 21/07/2003 redatto da notaio Olga Camata.	Già oggetto di bando con determinazione Dirigenziale Settore Territorio n.324 del 30.11.2005 e Dirigenziale Contratti - Appalti n.30 del 16/03/2006. Aggiudicato a terzi



VIA	CIV.	PIANO	FG.	P.LLA	SUB	MQ - VANI	CAT	Ren. Cat.	% di rival (art. 1 bis L.191/04)	Valore Catastale	Valore di Mercato e/o di Inventario	ATTO	NOTE
Area edificabile con destinazione residenziale nel comparto edilizio n.1			18	1416-1447-1450		mq. 160					€ 30.000,00	Le aree ricadenti nel Comparto 1 sono state acquisite con atto del 07/07/2005 rep. 32631 redatto da notaio Olga Camata.	Già oggetto di bando con determinazione Dirigenziale Settore Territorio n.349 del 16/12/2005 e Dirigenziale Contratti - Appalti n.63 del 26/07/2006. Aggiudicato a terzi
Diritti volumetrici con destinazione residenziale nel comparto edilizio n.16			54	1276		mc. 464					€ 33.393,90	Sdemanializzazione strade ricadenti nel Comparto n.16	Già oggetto di bando con determinazione Dirigenziale Settore Territorio n.136 del 20/05/2005 e successiva D.D. 187 del 27/06/2005. Aggiudicato a terzi.
Area Con destinazione ad edilizia per servizi alla residenza nel Comparto 7-8 di P.R.G.C.			26	1083-1101-1094-1140-1162-1132-1133-1151-1107-1108 in parte - 1152 in parte - 502 in parte		mq. 2700					€ 93.150,00	Le aree ricadenti nel Fg.26 sono state acquisite con atto di convenzione rep. 30735 del 22/07/2004 redatto da notaio Olga Camata.	Con Bando Pubblico del 25.01.2019 l'immobile è stato proposto in vendita con gara deserta. (Si applica una riduzione del valore del 10%)
Area edificabile con destinazione residenziale riveniente dalla sdemanializzazione della strada Paradiso nel comprensorio Maglia Mercato			54	4379 in parte da frazionar e		mq. 4					€ 31.230,00	Strada Paradiso ricadente nella maglia Mercato	Con Bando Pubblico del 25.01.2019 l'immobile è stato proposto in vendita. Aggiudicato con Det.Dirig. N. 498 del 05/06/2019. In corso di stipula atto.
Area edificabile con destinazione residenziale nel comparto edilizio n.3			18	2465		mq. 347					€ 123.000,00	Le aree ricadenti nel Comparto 3 sono state acquisite con atto del 03/08/2017 rep. 9855 redatto da notaio Mauro Zanna.	Con Bando Pubblico del 25.01.2019 l'immobile è stato proposto in vendita. Aggiudicato con Det.Dirig. N. 497 del 24/05/2019. In corso di stipula atto.
Via Rossini	10	p.t.	9	749	1	mq. 30	A/4				€ 45.000,00	Immobile proveniente dall'edificazione di fabbricati comunali negli anni 50	Immobile erroneamente riportato in catasto a nome del sig.Minervini Luigi di Gregorio
Morte	10	1	55	2201	1	mq. 57,00	A/4				€ 13.680,00	Atto n° 29549 del 14/10/1968	Immobile demolito da ricostruire in base alle prescrizioni del P.P. del C.A., facente parte del comprensorio immobili retrostanti al PALAZZO TATTOLI con destinazione residenziale di E.R.P.
Morte	10	2°	55	2201	2	mq. 58,00	A/4				€ 13.920,00	Atto n° 22488 del 18/12/1967	Immobile demolito da ricostruire in base alle prescrizioni del P.P. del C.A., facente parte del comprensorio immobili retrostanti al PALAZZO TATTOLI con destinazione residenziale di E.R.P.
Morte	12	p.t.	55	2201	4	mq. 49,00	A/4				€ 11.760,00	Atto n° 29548 del 14/10/1968	Immobile demolito da ricostruire in base alle prescrizioni del P.P. del C.A., facente parte del comprensorio immobili retrostanti al PALAZZO TATTOLI con destinazione residenziale di E.R.P.
Morte	14	P.T.	55	2202	1	mq. 72,00	A/5				€ 17.280,00	Cotrollare ATTO	Immobile demolito da ricostruire in base alle prescrizioni del P.P. del C.A., facente parte del comprensorio immobili retrostanti al PALAZZO TATTOLI con destinazione residenziale di E.R.P.
Morte	14	1	55	2202	2	mq. 57,00	A/5				€ 13.680,00	Atto n° 25234 del 12/03/1968	Immobile demolito da ricostruire in base alle prescrizioni del P.P. del C.A., facente parte del comprensorio immobili retrostanti al PALAZZO TATTOLI con destinazione residenziale di E.R.P.
Morte	14	1	55	2202	3	mq. 57,00	A/4				€ 13.680,00	Atto n° 25234 del 12/03/1968	Immobile demolito da ricostruire in base alle prescrizioni del P.P. del C.A., facente parte del comprensorio immobili retrostanti al PALAZZO TATTOLI con destinazione residenziale di E.R.P.
Morte	14	2	55	2202	4	mq. 57,00	A/4				€ 13.680,00	Atto n° 23281 del 04/01/1968	Immobile demolito da ricostruire in base alle prescrizioni del P.P. del C.A., facente parte del comprensorio immobili retrostanti al PALAZZO TATTOLI con destinazione residenziale di E.R.P.
Morte	14	3	55	2202	5	mq. 57,00	A/5				€ 13.680,00	Atto n° 25234 del 12/03/1968	Immobile demolito da ricostruire in base alle prescrizioni del P.P. del C.A., facente parte del comprensorio immobili retrostanti al PALAZZO TATTOLI con destinazione residenziale di E.R.P.



VIA	CIV.	PIANO	FG.	P.LLA	SUB	MQ - VANI	CAT	Ren. Cat.	% di rival (art. 1 bis L.191/04)	Valore Catastale	Valore di Mercato e/o di Inventario	ATTO	NOTE
S. Andrea	23	p.t.	55	2192	1	mq. 51,00	A/4				€ 12.240,00	Atto n° 22488 del 18/12/1967	Immobile demolito da ricostruire in base alle prescrizioni del P.P. del C.A., facente parte del comprensorio immobili retrostanti al PALAZZO TATTOLI con destinazione residenziale di E.R.P.
S. Andrea	25	1	55	2192	4	mq. 39,00	A/5				€ 9.360,00	Atto n° 22367del 12/12/1967	Immobile demolito da ricostruire in base alle prescrizioni del P.P. del C.A., facente parte del comprensorio immobili retrostanti al PALAZZO TATTOLI con destinazione residenziale di E.R.P.
S. Andrea	25	1	55	2192	5	mq. 88,00	A/4				€ 21.120,00	Atto n° 22367del 12/12/1967	Immobile demolito da ricostruire in base alle prescrizioni del P.P. del C.A., facente parte del comprensorio immobili retrostanti al PALAZZO TATTOLI con destinazione residenziale di E.R.P.
S. Andrea	27	p.t.	55	2192	2	mq. 40,00	A/5				€ 9.600,00	Atto n° 33509 del 27/11/1969	Immobile demolito da ricostruire in base alle prescrizioni del P.P. del C.A., facente parte del comprensorio immobili retrostanti al PALAZZO TATTOLI con destinazione residenziale di E.R.P.
S. Andrea	29	p.t.	55	2192	3	mq. 57,07	C2				€ 13.696,80	Atto n°44866 del 09/10/1973	Immobile demolito da ricostruire in base alle prescrizioni del P.P. del C.A., facente parte del comprensorio immobili retrostanti al PALAZZO TATTOLI con destinazione residenziale di E.R.P.
S. Andrea	31	2	55	2187	2	mq. 42,00	A/4				€ 10.080,00	Atto n°17467 del 03/09/1966	Immobile demolito da ricostruire in base alle prescrizioni del P.P. del C.A., facente parte del comprensorio immobili retrostanti al PALAZZO TATTOLI con destinazione residenziale di E.R.P.
S. Andea	31	3	55	2187	3	mq. 42,00	A/5				€ 10.080,00	Delibera di C. C. n. 15 del 30/03/2009	Immobile demolito da ricostruire in base alle prescrizioni del P.P. del C.A., facente parte del comprensorio immobili retrostanti al PALAZZO TATTOLI con destinazione residenziale di E.R.P.
S. Andrea	33	S1	55	2186	1	mq. 34,00	A/5				€ 8.160,00	CONTROLLARE ATTO	Immobile demolito da ricostruire in base alle prescrizioni del P.P. del C.A., facente parte del comprensorio immobili retrostanti al PALAZZO TATTOLI con destinazione residenziale di E.R.P.
S. Andrea	35	1	55	2186	2	mq. 42,00	A/4				€ 10.080,00	Atto n° 19037 del 12/05/1967	Immobile demolito da ricostruire in base alle prescrizioni del P.P. del C.A., facente parte del comprensorio immobili retrostanti al PALAZZO TATTOLI con destinazione residenziale di E.R.P.
S. Andrea	35	2 e 3	55	2186	3	mq. 75,00	A/4				€ 18.000,00	Atto n° 17467 del 03/09/1966	Immobile demolito da ricostruire in base alle prescrizioni del P.P. del C.A., facente parte del comprensorio immobili retrostanti al PALAZZO TATTOLI con destinazione residenziale di E.R.P.
S. Andrea	37	p.t.	55	2185	2	mq. 30,00	A/5				€ 7.200,00	Atto n° 32685/190 del 06/08/1969	Immobile demolito da ricostruire in base alle prescrizioni del P.P. del C.A., facente parte del comprensorio immobili retrostanti al PALAZZO TATTOLI con destinazione residenziale di E.R.P.
S. Andrea	37	1	55	2185	3	mq. 30,00	A/4				€ 7.200,00	Atto n° 19102/104 del 06/06/1967	Immobile demolito da ricostruire in base alle prescrizioni del P.P. del C.A., facente parte del comprensorio immobili retrostanti al PALAZZO TATTOLI con destinazione residenziale di E.R.P.
S. Andrea	37	2	55	2185	4	mq. 32,00	A/4				€ 7.680,00	Atto n° 19102 del 06/06/1967	Immobile demolito da ricostruire in base alle prescrizioni del P.P. del C.A., facente parte del comprensorio immobili retrostanti al PALAZZO TATTOLI con destinazione residenziale di E.R.P.
S. Andrea	37	3	55	2185	5	mq. 32,00	A/5				€ 7.680,00	Atto n° 19102 del 06/06/1967	Immobile demolito da ricostruire in base alle prescrizioni del P.P. del C.A., facente parte del comprensorio immobili retrostanti al PALAZZO TATTOLI con destinazione residenziale di E.R.P.
S. Andrea	41 e 45	1,2,3 e S1	55	2184	2,3 e 4	sub2mq50 sub3mq40 sub4mq41					€ 31.440,00	Atto n.26859 del 21/02/2003	Immobile demolito da ricostruire in base alle prescrizioni del P.P. del C.A., facente parte del comprensorio immobili retrostanti al PALAZZO TATTOLI con destinazione residenziale di E.R.P.
S. Andrea	43	p.t.	55	2184	1	mq. 40,00	A/4				€ 9.600,00	Atto n° 21559 del 10/11/1967	Immobile demolito da ricostruire in base alle prescrizioni del P.P. del C.A., facente parte del comprensorio immobili retrostanti al PALAZZO TATTOLI con destinazione residenziale di E.R.P.
S. Andrea	47	1	55	2183	2	mq. 42,00					€ 10.080,00	Atto n° 22352/6731 del 03/09/1965	Immobile demolito da ricostruire in base alle prescrizioni del P.P. del C.A., facente parte del comprensorio immobili retrostanti al PALAZZO TATTOLI con destinazione residenziale di E.R.P.
S. Andrea	49	S1	55	2183	1	mq. 42,00					€ 10.080,00	Atto n.22352/6731 del 03/09/1965	Immobile demolito da ricostruire in base alle prescrizioni del P.P. del C.A., facente parte del comprensorio immobili retrostanti al PALAZZO TATTOLI con destinazione residenziale di E.R.P.
Area Relitta nel Comparto n.4 di P.R.G.C.			25	802		mq. 153					€ 6.000,00	Area acquisita con atto di convenzione rep. 33147 del 12/10/2005 rogato dal Notaio Olga Camata	Area relitta da destinare a verde in esubero rispetto agli standards minimi previsti dal DM 1444/68
Area Relitta nel Comparto n.4 di P.R.G.C.			25	864		mq. 193					€ 7.500,00	Area acquisita con atto di convenzione rep. 33147 del 12/10/2005 rogato dal Notaio Olga Camata	Area relitta stradale



VIA	CIV.	PIANO	FG.	P.LLA	SUB	MQ - VANI	CAT	Ren. Cat.	% di rival (art. 1 bis L.191/04)	Valore Catastale	Valore di Mercato e/o di Inventario	ATTO	NOTE
Area edificabile nel comparto n. 18 di PRGC. Lotto A-10			18	2522		mq. 594					€ 990.000,00	Le aree ricadenti nel Comparto 18 sono state acquisite con convenzione urbanistica del 20/05/2019 rep. 2371 rogata dal Notaio Pietro Acquaviva.	Area edificabile facente parte del Comparto urbanistico n. 18 di PRGC. Edificio A-10. Volumetria realizzabile mc. 5.712,03 (Rif. Delib. G.C. n. 104 del 15/05/2019)
Area edificabile nel comparto n. 18 di PRGC. Lotto A-10 bis			18	2523 2528		mq. 169					€ 427.500,00	Le aree ricadenti nel Comparto 18 sono state acquisite con convenzione urbanistica del 20/05/2019 rep. 2371 rogata dal Notaio Pietro Acquaviva.	Area edificabile facente parte del Comparto urbanistico n. 18 di PRGC. Edificio A-10bis. Volumetria realizzabile mc. 2.457,00 (Rif. Delib. G.C. n. 104 del 15/05/2019)
Area edificabile nel comparto n. 18 di PRGC. Lotto B-7			18	2585 2603 2648 2650		mq. 801					€ 1.323.000,00	Le aree ricadenti nel Comparto 18 sono state acquisite con convenzione urbanistica del 20/05/2019 rep. 2371 rogata dal Notaio Pietro Acquaviva.	Area edificabile facente parte del Comparto urbanistico n. 18 di PRGC. Edificio B-7. Volumetria realizzabile mc. 7.970,86 (Rif. Delib. G.C. n. 104 del 15/05/2019)
Area edificabile nel comparto n. 18 di PRGC. Lotto C-5.1			18	2355 2359 2360		mq. 715					€ 814.000,00	Le aree ricadenti nel Comparto 18 sono state acquisite con convenzione urbanistica del 20/05/2019 rep. 2371 rogata dal Notaio Pietro Acquaviva.	Area edificabile facente parte del Comparto urbanistico n. 18 di PRGC. Edificio C-5.1. Volumetria realizzabile mc. 5.162,63 (Rif. Delib. G.C. n. 104 del 15/05/2019)

