



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Originale

Nr. GENERALE 183 DEL 04/03/2020
SETTORE Settore Territorio
UFFICIO Ufficio Programmazione e Progettazioni Complesse e
Tecnologie
NR. SETTORIALE 47

**OGGETTO: EX CEMENTIFICIO COMPARTO 18 DI PRGC LAVORI DI SOMMA URGENZA
SUL CORPO DI FABBRICA E CIMINIERE APPROVAZIONE STATO FINALE -
CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE- LIQUIDAZIONE SOMME
RESIDUE**

Copia cartacea della presente determinazione è depositata presso l'archivio della segreteria comunale.



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: EX CEMENTIFICIO COMPARTO 18 DI PRGC LAVORI DI SOMMA URGENZA SUL CORPO DI FABBRICA E CIMINIERE APPROVAZIONE STATO FINALE - CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE- LIQUIDAZIONE SOMME RESIDUE

IL DIRIGENTE

VISTO:

- gli artt. 107, 163 – commi 1 e 2 e 183, comma 9, del D.Lgs. nr. 267 del 18 agosto 2000;
- Part. 4, comma 2, D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento sul Procedimento Amministrativo, approvato con deliberazione C.C. n. 21 del 18/11/2013;

VISTA la proposta di determinazione 207 del 26/02/2020, predisposta e trasmessa dal Responsabile del Procedimento;

RITENUTO che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241, che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento e per chi lo adotta;

D E T E R M I N A

DI APPROVARE integralmente la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Dirigente dei Servizi Finanziari ai sensi dell'art. 151 e 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 come da allegato;

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "amministrazione trasparente" secondo le indicazioni degli artt. 26 – commi 2 e 3 – e 27 del D.Lgs. 33/2013.

IL DIRIGENTE
Ing. Alessandro Binetti

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(ai sensi dell'art. 6 della legge n. 241/1990)

In esito all'istruttoria procedimentale condotta e non essendogli stata conferita la delega per l'adozione del provvedimento finale

SOTTOPONE

la presente proposta di determinazione 207 del 26/02/2020 al Dirigente del Settore competente.

ATTESTA

al riguardo la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente normativa regionale e nazionale e la vigente normativa statutaria e regolamentare del Comune di Molfetta.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Orazio.lisena

IL DIRIGENTE III SETTORE TERRITORIO

Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 98 del 30.04.2016 si approvava il Progetto di Fattibilità dei Lavori di "CONSOLIDAMENTO E RECUPERO DEL CORPO DI FABBRICA E CIMINIERE "EX CEMENTIFICIO COMPARTO 18 DI PRGC" avente importo complessivo pari ad € 2.000.000,00 e si nominava RUP dell'intervento di che trattasi l'arch. Orazio Lisena – Resp. U.O. Progetti Complessi del Settore LL.PP.;
- con Delibera n.278 del 21.09.2018 la Giunta Comunale:
 1. approvava il Verbale Lavori di Somma Urgenza da eseguire presso il Complesso delle ex Ciminiere Comparto 18 PRGC redatto in data 06.09.2018 ai sensi dell'art. 163 del Codice Appalti D. Lgs n. 50/2016 e smi – e trasmesso dal RUP con nota del 06.09.2018 n. 54352 al Sindaco, all'Ass.re LL.PP. nonché al Dirigente III Settore Territorio;
 2. prendeva atto della Perizia Estimativa dei Lavori di Messa in Sicurezza di che trattasi e del quadro economico intervento redatto dal RUP sulla base delle lavorazioni previste nel verbale di somma urgenza e nella relazione tecnica – in conformità al comma 4° del citato art. 163 D. Lgs n. 50/2016 e smi;
- con Determinazione n. 1151 del 30.10.2018 il Dirigente del III Settore Territorio prendeva atto della Perizia Estimativa dei Lavori di Messa in Sicurezza di che trattasi, del quadro economico intervento – ammontante a complessivi € 330.354,00 IVA inclusa – e affidava pertanto i lavori di somma urgenza del Complesso ex Ciminiere Comparto 18 PRGC alla Ditta "IMCORE SRL" da Andria, affidando - contestualmente gli incarichi professionali tra cui la Direzione Lavori all'ing. Davide Sallustio – libero professionista in Molfetta;
- con Determinazione Dirigenziale del III Settore Territorio n. 1331 del 23.11.2018 si approvava lo stato di avanzamento n. 01 compilato in data 23.10.2018 dal D.LL. ing. Davide Sallustio, da cui risultavano opere eseguite dalla ditta "IMCORE SRL" da Andria a tutto il 23.10.2018 ammontanti ad € 76.834,82 al netto del ribasso, comprensivo degli oneri per la sicurezza oltre IVA - e contestualmente si approvava e liquidava il 1° certificato di pagamento redatto il 23.10.2018 dal RUP la cui rata d'acconto da corrispondere alla Ditta Appaltatrice i lavori di che trattasi, ammontava ad € 76.400,00 al netto delle ritenute di legge, oltre IVA al 10% per € 7.640,00
- con Determinazione Dirigenziale del III Settore Territorio n. 152 del 20.02.2019 si approvava lo stato di avanzamento n. 02 compilato in data 28.01.2019 dal D.LL. ing. Davide Sallustio, da cui risulta che le opere eseguite dalla ditta "IMCORE SRL" da Andria a tutto il 08.01.2019 ammontano a € 184.591,95 al netto del ribasso, comprensivo degli oneri per la sicurezza oltre IVA - e contestualmente si approvava e liquidava il redatto il 28.01.2019 dal RUP da cui si evince che la 2° rata d'acconto da corrispondere alla Ditta "IMCORE SRL" da Andria ammonta a € 107.200,00 al netto delle ritenute di legge, oltre IVA al 10% per € 10.720,00;
- con Determinazione Dirigenziale del III Settore Territorio n. 642 del 26.06.2019 si approvava lo stato di avanzamento n. 03 compilato in data 31.05.2019 dal D.LL. ing. Davide Sallustio, da cui risulta che le

opere eseguite dalla ditta "IMCORE SRL" da Andria a tutto il 31.05.2019 ammontano a € 31.05.2019 al netto del ribasso, comprensivo degli oneri per la sicurezza oltre IVA - e contestualmente si approvava e liquidava il redatto il 31.05.2019 dal RUP da cui si evince che la 3° rata d'acconto da corrispondere alla Ditta "IMCORE SRL" da Andria ammonta a € 15.200,00 al netto delle ritenute di legge, oltre IVA al 10% per € 1.520,00;

Ciò premesso

Dato atto del Codice Unico Progetto (CUP) C59J16000260001 e del Codice identificativo gara (CIG) 762576545°.

Visto il DURC dal quale risulta la regolarità della posizione contributiva della Ditta "IMCORE SRL" da Andria;

Visti i Documentazioni Contabili, lo Stato Finale, la Relazione sul Conto Finale nonché il Certificato di Regolare Esecuzione - sottoscritti dall'impresa senza riserve – trasmessi dal D.LL. incaricato, ing. Davide Sallustio;

Dato atto che:

- i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte secondo le previsioni del progetto, le prescrizioni contrattuali, i suggerimenti e le indicazioni della Direzione Lavori, si trovano in buono stato di conservazione e manutenzione, sono stati contabilizzati regolarmente con importo finale riportato al punto precedente;
- da quanto si è potuto riscontrare ed accertare con verifiche, controlli, misurazioni e accertamenti, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono alle prescrizioni contrattuali nonché alle indicazioni impartite dalla DL durante l'esecuzione dei lavori; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nella documentazione progettuale e nell'offerta tecnica migliorativa; che le forniture e le lavorazioni sono state eseguite a regola d'arte ed infine che esiste precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni dello stato finale;
- i lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto e agli ordini e disposizioni emanate dal Direttore dei Lavori.

Visto il certificato di regolare esecuzione dei lavori, redatto dal direttore dei Lavori, ing. Davide Sallustio in data 06.06.2019 da cui si evince che i lavori descritti nel Capitolato speciale d' Appalto, sono stati eseguiti a regola d'arte, in conformità alle direttive impartite dalla D.L. e che risulta un credito in favore della ditta - da cui si rileva un credito residuo in favore dell'Impresa " IMCORE SRL " da Andria - appaltatrice i lavori di che trattasi, pari ad € 1.042,10 oltre IVA dedotto sottraendo dall'importo totale dello stato finale lavori – pari ad €199.842,10 gli acconti per gli stati di avanzamento già corrisposti all'Impresa, per complessivi € 198.800,00;

Visto che lo stato finale redatto dalla D.L. in data 28.06.2019 è contenuto nei limiti delle somme autorizzate;

Visto l'art. 235 D.P.R. 207/10 comma 1° e ss. mm ii ed secondo cui: "Alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione si procede, con le cautele prescritte dalle leggi in vigore e sotto le riserve previste dall'articolo 1669 del codice civile, allo svincolo della cauzione prestata dall'appaltatore a garanzia del mancato o inesatto adempimento delle obbligazioni dedotte in contratto"

Richiamate le riserve disposte dall'art. 1669 del Codice Civile, secondo cui: "...se, nel corso di dieci anni dal compimento, l'opera, per vizio del suolo o per difetto della costruzione, rovina in tutto o in parte, ovvero presenta evidente pericolo di rovina o gravi difetti, l'appaltatore è responsabile nei confronti del committente e dei suoi aventi causa."

Ritenuto opportuno procedere, contestualmente all'approvazione degli atti di collaudo, anche allo svincolo della cauzione definitiva, presentata dall'Impresa a garanzia dell'esatto e corretto adempimento dei lavori ed allo svincolo di ogni altro tipo di cauzione o polizza fideiussoria stipulata a copertura di eventuali pagamenti di trattenute o anticipazioni;

Dato atto del Codice Unico Progetto (CUP) C59J16000260001e del Codice identificativo gara (CIG) 762576545A

Visto il DM 49 del 7 marzo 2018;

Visto il D.Lgs n° 50 del 18.04.2016 ss.mm.ii.;

Visto il D.P.R. n° 207 del 05/10/2010;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il regolamento Comunale dei Contratti;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs n. 267 del 18.08.2000;

Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 107 del T.U. del D.Lgs n. 267 del 18.08.2000;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa che si intendono qui integralmente riportate, di:

1. APPROVARE le risultanze contabili allo Stato Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione dei "LAVORI DI SOMMA URGENZA SUL CORPO DI FABBRICA E CIMINIERE-EX CEMENTIFICIO COMPARTO 18 DI PRGC" - trasmessi dalla Direzione dei Lavori in data 25.06.2020 e nel dettaglio costituiti dai seguenti elaborati:

- Stato finale dei lavori;
- Libretto delle Misure
- Registro di contabilità
- Sommario registro di Contabilità
- Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori

con cui la Direzione Lavori certifica che i lavori di che trattasi, per quanto accertato a seguito di visita finale sono stati regolarmente eseguiti dall'Impresa appaltatrice "IMCORE SRL" da Andria, per netti € 1.042,10 oltre IVA dedotto sottraendo dall'importo totale dello stato finale lavori – pari ad €199.842,10 gli acconti per gli stati di avanzamento già corrisposti all'Impresa, per complessivi € 198.800,00;

2. DARE ATTO che il suddetto Certificato di Regolare Esecuzione ha carattere provvisorio e diverrà automaticamente definitivo trascorsi due anni dalla data di emissione e che il pagamento della rata a saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666 – Comma II del Codice Civile;

3. DISPORRE di svincolare la cauzione definitiva presentata dalla Ditta appaltatrice i lavori di che trattasi mediante polizza fidejussoria a copertura degli oneri contrattuali a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali del progetto, ai sensi dell'art. 235 DPR 207/10 comma 1°, fermo restando le cautele e le riserve previste dall'art. 1669 del codice civile secondo cui: *"...se, nel corso di dieci anni dal compimento, l'opera, per vizio del suolo o per difetto della costruzione, rovina in tutto o in parte, ovvero presenta evidente pericolo di rovina o gravi difetti, l'appaltatore è responsabile nei confronti del committente e dei suoi aventi causa ..."*

4. LIQUIDARE in favore dell'Impresa "IMCORE SRL" da Trani, la somma residua: € 1.042,10 oltre I.V.A. al 10 %, per complessivi € 1.146,31 iva inclusa;

5. DARE ATTO che l'opera è finanziata con i "Fondi di cui alla Legge Statale n. 228 del 24.12.2012" del Bilancio 2018 e le somme risultano impegnate come di seguito riportato;

6. RIDURRE di € 1.146,31 l'impegno contabile n. 97-0 a valere sul Capitolo PEG n. 50098 "ristrutturazioni, funzionamento edifici pubblici - Fondi Legge Statale n. 183/2011" anno 2019;

7. IMPEGNARE la somma di € 1.146,31 sul Capitolo PEG n. 50098 "ristrutturazioni, funzionamento edifici pubblici - Fondi Legge Statale n. 183/2011" anno 2019 con impegno contabile n. 97;

8. DARE ATTO che trattandosi di spesa esigibile nell'anno 2020, e che in sede di riaccertamento dei residui si provvederà alla reimputazione degli stessi secondo il nuovo cronoprogramma dei pagamenti

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale, ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.Lgs. 82/2005 da:

1- comma 32 della Legge n. 190/2012;

BINETTI ALESSANDRO: 1:15745748293547654471508416514786615187-
P.U. CONFERMARE responsabile del procedimento P.arch. Orazio Lisena - Istruttore Direttivo PO Area 2 Settore Territorio;

*La presente Determinazione non contiene dati personali
ai sensi del Regolamento generale per la protezione dei dati personali (RGPD) n. 2016/679.*



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2020 / 207**

Settore Proponente: **Settore Territorio**

Ufficio Proponente: **Ufficio Programmazione e Progettazioni Complesse e Tecnologie**

Oggetto: **EX CEMENTIFICIO COMPARTO 18 DI PRGC LAVORI DI SOMMA URGENZA SUL CORPO DI FABBRICA E CIMINIERE APPROVAZIONE STATO FINALE - CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE- LIQUIDAZIONE SOMME RESIDUE**

Nr. adozione settore: **47** Nr. adozione generale: **183**

Data adozione: **28/02/2020**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4 ed art. 147 bis T.U.EE.LL., si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: FAVOREVOLE

Data 04/03/2020

Responsabile del Servizio Finanziario
- DI MAURO Irene

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

DI MAURO IRENE;1;38869339941403785656942831193583182641