



CITTA' METROPOLITANA DI BARI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 92

del 31/05/2021

OGGETTO: Lavori di sistemazione marciapiedi Via Giovinazzo. Tratto compreso tra la "Prima Cala" ed il complesso "Meral". Approvazione perizia suppletiva e di variante. CIG 8106385087 - C.U.P. C51B19000450004.

L'anno duemilaventuno, il giorno trentuno del mese di maggio nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita, sotto la Presidenza del Sindaco Tommaso Minervini e con l'assistenza del Segretario Generale Ernesto Lozzi, la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

MINERVINI Tommaso	SINDACO	PRESENTE
ANCONA Antonio	VICE SINDACO	PRESENTE
AZZOLLINI Gabriella	ASSESSORE	PRESENTE
CARRIERI Germana	ASSESSORE	PRESENTE
DE GENNARO Francesco Maria	ASSESSORE	PRESENTE
MASTROPASQUA Pietro	ASSESSORE	PRESENTE
POLI Maridda Maria	ASSESSORE	PRESENTE
SPADAVECCHIA Vincenzo	ASSESSORE	PRESENTE

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta Comunale a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATA l'allegata proposta di deliberazione;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1° e dell'art. 147 bis del D.Lvo 267/2000 allegati alla presente deliberazione:

- dal Dirigente del Settore Territorioo, in ordine alla regolarità tecnica;
- dal Dirigente del Settore a.i. Servizi Finanziari e Istituzionali, in ordine alla regolarità contabile;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA

1) Di approvare la proposta di deliberazione in oggetto facendola propria ad ogni effetto. Successivamente, con separata votazione unanime

LA GIUNTA COMUNALE

Dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4° del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SINDACO - PRESIDENTE
Tommaso MINERVINI

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Ernesto Lozzi

A cura dell'Assessore alla Pianificazione della Mobilità cittadina e costiera, previa istruttoria del Settore Territorio, è stata formulata la seguente

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

avente ad

oggetto: Lavori di sistemazione marciapiedi Via Giovinazzo. Tratto compreso tra la "Prima Cala" ed il complesso "Meral". Approvazione perizia suppletiva e di variante.
CIG 8106385087 - C.U.P. C51B19000450004

che viene sottoposta all'esame della Giunta:

Premesso che:

con deliberazione di Giunta Comunale n. 200 del 02/10/2019, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei Lavori di sistemazione marciapiedi Via Giovinazzo - tratto compreso tra la "Prima Cala" ed il complesso "Meral", per un importo complessivo di € 117.000,00, di cui € 95.208,32 per lavori a base d'asta, € 3.808,33 per oneri della sicurezza ed € 17.983,35 per somme a disposizione dell'Amministrazione secondo il seguente quadro economico:

A		
A	Importo totale dei lavori (soggetto a ribasso)	€ 95.208,32
A.2	Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 3.808,33
	TOTALE LAVORI	€ 99.016,65
B		
B.1	Lavori in economia e imprevidi (compreso Iva)	€ 5.601,35
B.2	Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016 (funz. tecniche)	€ 1.980,33
B.3	Spese per pubblicità e contributo Anac	€ 500,00
B.4	Iva sui lavori	€ 9.901,67
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	€ 17.983,35
	IMPORTO PROGETTO	€ 117.000,00

con Determinazione Dirigenziale n. gen. 1424 del 25/11/2019, n. sett. 258, è stata indetta procedura negoziata ai sensi dell'art.36 - comma 2 - lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 e smi per l'affidamento dei lavori dell'intervento in parola, da esperirsi in modalità telematica, utilizzando la piattaforma EmPulia messa a disposizione da "InnovaPuglia" soggetto aggregatore regionale, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso;

con Determinazione Dirigenziale n. gen. 1682 del 30.12.2019 - n. sett. 300 del Settore Territorio, ad esito della procedura di gara, è stata approvata l'aggiudicazione in via definitiva dei Lavori in parola all'impresa NORBA SCAVI E RICICLO S.R.L. con sede a Conversano, Contrada Polignano n. 12, p.iva 05982270729, offerente un ribasso percentuale del 12,00% sull'importo a base di gara, per un importo contrattuale di € 87.591,65 di cui € 83.783,32 per lavori al netto del ribasso offerto oltre € 3.808,33 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, secondo il seguente quadro economico:

A		
A	Importo totale dei lavori (a base d'asta)	€ 95.208,32
	ribasso d'asta del 12%	€ - 11.425,00
A.1	Importo lavori al netto del ribasso d'asta	€ 83.783,32
A.2	Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 3.808,33
	TOTALE LAVORI	€ 87.591,65

B		
B.1	Lavori in economia e imprevisti (compreso Iva)	€ 18.168,85
B.2	Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016 (funz.tecniche)	€ 1.980,33
B.3	Spese per pubblicità e contributo Anac	€ 500,00
B.4	Iva sui lavori	€ 8.759,17
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	€ 29.408,35
	IMPORTO LAVORI + SOMME A DISPOSIZIONE	€ 117.000,00

Ai sensi dell'art. 32, comma 14, del decreto legislativo 50/2016 è stata sottoscritta digitalmente tra le parti la succitata determinazione n.1682/2019 di affidamento dei lavori assegnandole valore contrattuale;

in data 10.03.2020 prot. 17607 perveniva richiesta da parte della Ditta NORBA SCAVI E RICICLO S.R.L. da Conversano l'autorizzazione al subappalto nei confronti dell'impresa ELEDIL S.R.L. con sede legale in Molfetta (BA) via Adriano Olivetti n. 43, P.IVA. 07055930726, per un importo dei lavori di € 34.857,68 di cui € 1.340,68 per oneri della sicurezza, rientrante entro il limite del 40% dell'importo di contratto, con pagamento direttamente al subappaltatore dell'importo dovuto per le prestazioni dallo stesso eseguite;

con determinazione Dirigenziale del Settore Territorio n. 56 del 19.03.2020, n. gen. 231, è stato autorizzato il subappalto nei confronti dell'impresa ELEDIL S.R.L. con sede legale in Molfetta (BA) via Adriano Olivetti n. 43, P.IVA. 07055930726 dando atto che si corrisponderà direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni eseguite come previsto dall'art. 105 comma 13 del D.lgs 50/2016 in quanto trattasi di piccola impresa ai sensi dell'art. 13 della Legge 180/2011 e art. 3 comma 1 lett. aa) del D.lgs 50/2016;

con verbale di consegna lavori del 06 aprile 2020, sottoscritto dalla D.LL., dall'Impresa Appaltatrice e dal RUP furono avviati i lavori in parola.

Rilevato che:

con nota prot. 23750 dell'8.04.2020 l'impresa NORBA SCAVI E RICICLO S.R.L. ha richiesto l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.lgs. 50/2016 e smi;

con determinazione Dirigenziale del Settore Territorio n. 98 del 06.05.2020, n. gen. 431, è stata concessa l'anticipazione ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.lvo. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per un importo complessivo pari ad € 25.261,92 oltre iva al 10% per complessivi € 27.788,11;

con Determinazione Dirigenziale del Settore Territorio n. 124 del 09.06.2020, n. gen. 565, si approvava il 1° SAL contestualmente si liquidava la 1^ rata di pagamento dell'importo di € 39.800,00, al netto delle ritenute di legge, oltre l'I.V.A. al 10% per € 3.980,00 e quindi per complessivi € 43.780,00 e contestualmente si liquidavano le n. 4 liste in economia dell'importo complessivo di € 15.322,66 oltre iva al 10% pari a € 1.532,27 per un totale di € 16.854,93;

con determinazione Dirigenziale del Settore Territorio n. 274 del 03.12.2020, n. gen. 1423, si approvava il 2° SAL contestualmente si liquidava la 2^ rata di pagamento dell'importo di € 28.100,00, al netto delle ritenute di legge, oltre l'I.V.A. al 10% per € 2.810,00 e quindi per complessivi € 30.910,00.

Osservato che:

durante l'esecuzione dei lavori, si è ravvisata la necessità di eseguire alcune lavorazioni, non previste in progetto, la cui necessità è emersa in corso d'opera riguardanti:

- bonifica e sistemazione delle caditoie di deflusso delle acque meteoriche esistenti ai lati della strada da inglobare nei marciapiedi;
- sistemazione di pozzetti e caditoie per adeguamento piano altimetrico;
- predisposizioni impiantistiche;
- adeguamento della pavimentazione per inserimento alberature.

Considerato che per tutte queste ulteriori lavorazioni impreviste ed imprevedibili è necessario apportare modifiche sulle quantità di alcune lavorazioni e che per l'esecuzione di dette lavorazioni non previste nel contratto di appalto il Direttore dei Lavori predisponendo in data 09.12.2020 il verbale di concordamento nuovi prezzi unitari, acquisiti dal listino Regione Puglia del 2019.

Vista la Relazione tecnica di perizia Suppletiva di variante redatta dal Direttore dei Lavori, su conforme autorizzazione del Rup ai sensi dell'art. 106, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con cui si specifica che le ulteriori lavorazioni non comportano modifiche sostanziali alle opere in fase di realizzazione, per cui si è ritenuto opportuno redigere una perizia suppletiva e di variante al progetto appaltato, ai sensi e per gli effetti dell'Art.106, comma 1, lett. c) del D.lgs. 18 aprile 2016, n.50 e s.m.i., secondo il quale il Contratto in essere può essere modificato, senza necessità di una nuova procedura a norma dello stesso codice, se il valore della modifica è al di sotto delle soglie fissate all'articolo 35 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50.

Osservato che:

in conseguenza del fenomeno pandemico in atto con interessamento di più ambiti sul territorio nazionale, sono state introdotte necessarie misure volte a garantire il contenimento della diffusione del COVID. 19 come da disposizioni dalle Autorità Competenti;

pertanto, il Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, ha provveduto a redigere ed adeguare il Piano di Sicurezza e Coordinamento ed il relativo computo metrico estimativo integrando i costi legati all'utilizzo dei nuovi DPI ritenuti obbligatori per la ripresa delle attività di cantiere non previsti in progetto dell'importo complessivo di € 9.519,74 non soggetti a ribasso.

Visto che la perizia suppletiva e di variante consta dei seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica di Variante
- Computo metrico estimativo di variante
- Quadro comparativo di raffronto della variante
- Atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi
- Piano di Sicurezza e Coordinamento aggiornato con indicazione dei costi della sicurezza.

Rilevato che le variazioni economiche determinate dalla Perizia Suppletiva e di Variante in questione, rilevabili dal Computo metrico estimativo e dal quadro di raffronto allegati al progetto di variante, comportano un nuovo importo di € 114.456,58 per lavori al netto del ribasso d'asta incrementato dell'importo di €. 9.519,74 per oneri per la sicurezza (Covid-19) non soggetti a

ribasso, determina un nuovo importo complessivo di €. 123.976,32 con un aumento di €. 36.384,67 rispetto all'importo contrattuale di €. 87.591,65 e quindi con un incremento percentuale del 41,53%. Secondo il seguente quadro economico:

	aggiudicato	variante
A		
A Importo totale dei lavori (a base d'asta)	€ 95.208,32	€ 130.064,30
ribasso d'asta del 12%	€ - 11.425,00	€ - 15.607,72
A.1 Importo lavori al netto del ribasso d'asta	€ 83.783,32	€ 114.456,58
A.2 Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)	<u>€ 3.808,33</u>	<u>€ 9.519,74</u>
TOTALE LAVORI	€ 87.591,65	€ 123.976,32
B		
B.1 Lavori in economia e imprevidi (compreso Iva)	€ 18.168,85	€ 16.904,36
B.2 Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016 (funz.tecniche)	€ 1.980,33	€ 2.791,68
B.3 Spese per pubblicità e contributo Anac	€ 500,00	€ 30,00
B.4 Iva sui lavori	<u>€ 8.759,17</u>	<u>€ 12.397,63</u>
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	€ 29.408,35	€ 32.123,67
IMPORTO LAVORI + SOMME A DISPOSIZIONE	€ 117.000,00	€ 156.100,00

Preso atto che le variazioni economiche determinate dalla Perizia di Variante e Suppletiva in questione, rilevabili dal Computo metrico estimativo e dal Quadro Comparativo allegati al Progetto di Variante, comportano una maggiore spesa per i lavori pari a €. 36.384,67 oltre Iva al 10%, alla quale si farà fronte con ulteriore finanziamento.

Preso atto che il Responsabile Unico del Procedimento, a seguito di istruttoria e di motivato esame dei fatti, ha proceduto all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che consentono di disporre di variazioni in corso d'opera, ritenendo ammissibile la predetta perizia con propria relazione di ammissibilità agli atti.

Ritenuto pertanto che le suddette varianti sono ammissibili e legittime in riferimento all'art. 106 comma 1 lettera c) e successivo comma 7 del D.lgs. 50/2016.

Accertato che le ragioni di cui sopra identificano la fattispecie di una variante necessaria e la modifica è determinata da circostanze imprevedute ed imprevedibili per l'Amministrazione aggiudicatrice (Art. 106, comma 1, lett. c del D.lgs. 50/2016).

Preso atto che l'importo aggiuntivo complessivo della presente perizia di variante, comprensiva di lavori ed oneri, è pari ad € 39.100,00, come da quadro economico di perizia.

Lette le relazioni ed esaminati gli atti e ritenuti meritevoli di approvazione;

Dato atto che il CIG 8106385087 - C.U.P. è C51B19000450004

Stante la competenza della Giunta comunale ad adottare il presente atto ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs n. 267/2000 in quanto anche il progetto originario definitivo/esecutivo è stato approvato dal medesimo Organo;

Visto lo Statuto Comunale;
 Visto il D.L.vo n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
 Visto il D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.
 Visto il DPR n. 207/2010 e ss.mm.ii.;
 Visti gli atti d'ufficio;

SI PROPONE DI DELIBERARE

per quanto contenuto in premessa che qui s'intende integralmente riportato, di:

- Approvare** la Perizia Suppletiva e di Variante dei lavori Sistemazione marciapiedi Via Giovinazzo nel tratto compreso tra la "prima cala" ed il complesso "Meral", predisposta dal D.LL. geom. Luciano Mezzina ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) e successivo comma 7 del D.lgs. 50/2016 e smi, dell'importo complessivo pari ad € 156.100,00 riveniente dal seguente quadro economico:

A	aggiudicato	variante
A Importo totale dei lavori (a base d'asta)	€ 95.208,32	€ 130.064,30
ribasso d'asta del 12%	€ - 11.425,00	€ - 15.607,72
A.1 Importo lavori al netto del ribasso d'asta	€ 83.783,32	€ 114.456,58
A.2 Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)	<u>€ 3.808,33</u>	<u>€ 9.519,74</u>
TOTALE LAVORI	€ 87.591,65	€ 123.976,32
B		
B.1 Lavori in economia e imprevisti (compreso Iva)	€ 18.168,85	€ 16.904,36
B.2 Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016 (funz.tec.)	€ 1.980,33	€ 2.791,68
B.3 Spese per pubblicità e contributo Anac	€ 500,00	€ 30,00
B.4 Iva sui lavori	<u>€ 8.759,17</u>	<u>€ 12.397,63</u>
TOTALE SOMME A DISPOSIZ. DELL'AMM.NE	€ 29.408,35	€ 32.123,67
IMPORTO LAVORI + SOMME A DISPOSIZIONE	€ 117.000,00	€ 156.100,00

- Dare atto** che la Perizia di Variante è costituita dai seguenti elaborati tecnici:
 - Relazione Tecnica di Variante;
 - Computo metrico estimativo di variante;
 - Quadro comparativo di raffronto della variante;
 - Atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi
 - Piano di Sicurezza e Coordinamento aggiornato con indicazione dei costi della sicurezza.
- Dare atto** che il codice C.U.P. è C51B19000450004 – CIG 8106385087.
- Dare atto** che l'importo complessivo da integrare, di € 39.100,00 è finanziato con fondi di bilancio disponibili al capitolo 54800 del bilancio 2021/23, annualità 2021.
- Confermare** Responsabile del Procedimento l'Ing. Alessandro Binetti Dirigente del Settore Territorio cui vengono demandati gli atti consequenziali, ivi comprese le comunicazioni all'ANAC previste dalla legge.

Propone di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000, stante l'urgenza di provvedere per quanto espresso in narrativa.

l'Assessore al ramo
Avv. Pietro Mastropasqua



Il Dirigente del Settore III - Territorio sottoscrive la presente proposta di deliberazione a valere quale parere favorevole reso ai sensi degli artt. 49 e 147/bis del D.lgs. n. 267/2000.

Molfetta, 11/05/2021

Il Dirigente del Settore III - Territorio
ing. Alessandro Binetti



Il Dirigente a.i. del Settore I - Servizi Finanziari e Istituzionali, vista ed esaminata la proposta di deliberazione sopra riportata, esprime parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147- bis del D.Lgs n. 267/2000,

di regolarità contabile

di non rilevanza contabile in quanto non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Molfetta, 16.05.21

Il Dirigente a.i. del Settore I
Servizi Finanziari e Istituzionali



Deliberazione di Giunta Comunale n. 92 del 31/05/2021

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 e 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 – Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e ss.mm.ii.)

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal giorno 9 GIU. 2021 per quindici giorni consecutivi.



IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Ernesto LOZZI

Certificato di avvenuta esecutività e pubblicazione

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal _____ per quindici giorni consecutivi;
- è divenuta esecutiva, essendo decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Ernesto LOZZI

, li _____