



CITTA' METROPOLITANA DI BARI

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 14

del 29/5/2023

Oggetto: Acquedotto Pugliese Spa. Realizzazione di un tronco di fognatura nera lungo la litoranea Molfetta-Giovinazzo. Approvazione della Variante al PRGC ai sensi dell'art. 19 DPR 327/2001, dell'art. 12 della L.R. 3/2005 e ll.mm.ii. e dell'art. 16 della L.R. 13/2001. Apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate.

L'anno duemilaventitre il giorno ventinove del mese di maggio con inizio alle ore 17.48 e prosiegua, nella Casa Comunale e nella solita Sala delle adunanze del Consiglio, in seguito a convocazione del 19/5/2023 prot.n. 40730, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta straordinaria di 1^ convocazione, sotto la presidenza del Consigliere Comunale, Sig. Robert Amato – Presidente e con l'assistenza del Segretario Generale, dott. Ernesto Lozzi;

Risultano presenti al momento dell'esame del provvedimento in oggetto i seguenti Componenti il Consiglio Comunale:

MINERVINI Tommaso

- SINDACO -

Assente

Consiglieri		Consiglieri	
AMATO Robert	Presente	ANCONA Antonio	Presente
AMATO Angela Maria	Presente	LANZA Girolamo Viktor	Presente
FACCHINI Giovanni	Assente	FIORENTINO Angelo	Presente
PETRUZZELLI Annalisa	Presente	AZZOLLINI Gabriella	Assente
PAPARELLA Vito	Presente	SPACCAVENTO Felice Antonio	Assente
DE GIOIA Onofrio	Presente	GAGLIARDI Annamaria Fabrizia	Assente
GINOSA Elena	Presente	GAGLIARDI Domenico	Presente
SALVEMINI Giacomo	Presente	MASTROPASQUA Pietro	Assente
POLI Maridda Maria	Presente	GERMINARIO Ippolita	Presente
CROCIFERO Antonia	Presente	BINETTI Mauro	Presente
DE PALMA Francesca	Presente	LOGRIECO Adamo	Presente
GERMANO Carmela	Presente	INFANTE Giovanni	Presente

Presenti n. 19 – Assenti n. 6

Il Presidente, visto che il numero degli intervenuti è legale, dichiara aperta la seduta.

In apertura di seduta il Consiglio osserva un minuto di silenzio in memoria delle vittime dell'alluvione che ha colpito l'Emilia Romagna.

Di seguito il Presidente comunica l'assenza giustificata della consigliera Azzollini Gabriella.

Quindi

### **IL PRESIDENTE**

Introduce l'argomento iscritto al 1<sup>o</sup> punto all'o.d.g. ad oggetto: "Acquedotto Pugliese Spa. Realizzazione di un tronco di fognatura nera lungo la litoranea Molfetta-Giovinazzo. Approvazione della Variante al PRGC ai sensi dell'art. 19 DPR 327/2001, dell'art. 12 della L.R. 03/2005 e ll.mm.ii. e dell'art. 16 della L.R. 13/2001. Apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate".

Esce dall'aula la consigliera Poli Maridda Maria. Risultano presenti n. 18 consiglieri, assenti n. 7 (Sindaco, Facchini, Poli, Azzolini, Spaccavento, Gagliardi Annamaria Fabrizia, Mastropasqua).

Relaziona sull'argomento l'Assessore all'Urbanistica Sergio De Candia, che illustra il provvedimento al Consiglio.

Quindi il Presidente della 1<sup>o</sup> Commissione Amato Angela Maria Rosaria comunica il parere favorevole della Commissione.

Al termine

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

#### **Premesso che:**

con deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 21 dicembre 2022, per le motivazioni ivi riportate e qui integralmente richiamate è stato approvato il Progetto definitivo degli interventi per la realizzazione di un tronco di fognatura nera lungo la litoranea Molfetta-Giovinazzo, predisposto da Acquedotto Pugliese Spa, per un importo complessivo riveniente dal quadro economico generale di € 6.500.000,00;

il progetto definitivo degli interventi prevede la realizzazione di una infrastrutturazione a rete fognaria lungo la litoranea a sud, tra Molfetta e Giovinazzo oltre che il potenziamento del collettore fognario esistente, con la contestuale realizzazione di n. 2 impianti di sollevamento;

gli interventi si sviluppano prevalentemente sull'area della esistente litoranea ex SS 16 e coinvolgono piccole porzioni di aree private da acquisire tramite procedura espropriativa;

conseguentemente è emersa la necessità di attuare la procedura di variante al PRGC al fine di apporre il vincolo espropriativo, finalizzato all'acquisizione di suoli privati al patrimonio pubblico, ai sensi del DPR 327/2001 e L.R. 3/2005, sulle aree interessate;

con nota prot. 73849 del 07 dicembre 2022 AQP Spa ha formalmente richiesto l'attivazione della procedura finalizzata all'approvazione del progetto ai soli fini della variante allo strumento urbanistico vigente con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate e deputate a divenire sedime di opere demaniali strumentali a primaria finalità di pubblico interesse.

**Considerato** che, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 19 del DPR 327/2001 e s.m.i., all'art. 12 della L.R. 22 febbraio 2005, n. 3, all'art. 16 della L.R. 11 maggio 2001, n. 13, l'approvazione del progetto preliminare o definitivo di un'opera pubblica, da parte del Consiglio Comunale, costituisce adozione della Variante allo strumento urbanistico. La deliberazione del Consiglio Comunale di ap-

provazione ai fini urbanistici del progetto preliminare o definitivo deve essere depositata presso la Segreteria Comunale. Entro quindici giorni dalla data di deposito, chiunque può presentare proprie osservazioni, anche ai sensi dell'art. 9 della L. n. 241/1990. La deliberazione con cui il Consiglio Comunale, tenuto conto delle osservazioni, si pronuncia definitivamente, determina Variante urbanistica senza controllo regionale. Tale ultima deliberazione è assunta dal Consiglio Comunale entro quarantacinque giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni.

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 21 dicembre 2022 che costituisce adozione della Variante al PRGC.

**Dato atto** che la deliberazione consiliare n. 69/2022 è stata depositata, con tutti gli atti tecnici allegati, presso la Segreteria del Settore III, come risulta dall'Avviso pubblicato in data 24 marzo 2023 sull'Albo on-line del Comune di Molfetta, sul sito web istituzionale dell'Ente ed a mezzo manifesti pubblici, informando che nei successivi quindici giorni chiunque avrebbe potuto presentare proprie osservazioni, anche ai sensi dell'art. 9 della L. n. 241/1990 e smi;

**Visto che**, entro il termine fissato, spirante il 07 aprile 2023, non risultano pervenute osservazioni.

**Considerato che:**

la Variazione dello strumento urbanistico generale, conseguente all'approvazione del progetto di opera pubblica, è soggetta alle procedure di cui alla L.R. 44/2012 e del Regolamento attuativo n. 18/2013 e smi, in materia di Valutazione Ambientale Strategica ed, in particolare, alla procedura di *"Registrazione dei piani urbanistici comunali esclusi dalle procedure di VAS"*;

a tal fine in data 07 marzo 2023 è stata avviata la procedura di registrazione sul portale regionale, come attestato dalla nota regionale prot. 03680 acquisita al prot. 18994 del 07 marzo 2023, con la quale la Sezione Autorizzazioni Ambientali della Regione Puglia ha comunicato l'avvio del procedimento finalizzato alla verifica delle pertinenti condizioni di esclusione previste dal Regolamento regionale n. 18/2013 e smi;

con nota acquisita al prot. 27299 del 04 aprile 2023 la Sezione regionale ha comunicato la determinazione di esclusione dalla procedura di VAS, a completamento del procedimento di registrazione.

**Dato atto** che l'approvazione della Variante al PRGC, disposta con il presente atto, costituisce vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dall'intervento.

**Stante** la competenza del Consiglio Comunale ad adottare il presente atto, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs n. 267/2000 e dell'art. 9 del DPR 327/2001 e smi

**Preso atto** del parere espresso dalla 1<sup>a</sup> Commissione Consiliare Permanente, con verbale n. 5 del 29/05/2023.

**Visto** il parere favorevole espresso in ordine alla regolarità tecnica dal Dirigente del Settore Territorio, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e smi.

**Visto** il parere favorevole espresso in ordine alla regolarità contabile dal Dirigente del Settore Ragioneria, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e smi.

**Sentiti** la relazione dell'Assessore e gli interventi in relazione al presente punto dei consiglieri comunali, come riportati nel verbale reso a parte dell'odierna seduta consiliare.

**Con votazione** espressa per alzata di mano dai 18 consiglieri presenti al momento della votazione che da il seguente esito:

consiglieri presenti n. 18 (assenti n. 7: (Sindaco, Facchini, Poli, Azzolini, Spaccavento, Gagliardi Annamaria Fabrizia, Mastropasqua)

votanti: n. 18

astenuti: n. 0

voti favorevoli: n. 18

voto contrari: n. 0

### **DELIBERA**

per quanto esposto in narrativa che si intende parte integrante e sostanziale del presente atto

1. **Prendere atto** che rispetto alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 69 del 21 dicembre 2022 che costituisce adozione della Variante al PRGC, non sono pervenute osservazioni.

2. **Approvare**, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 19 del DPR 327/2001 e s.m.i., all'art. 12 della L.R. 22 febbraio 2005, n. 3, all'art. 16 della L.R. 11 maggio 2001, n. 13, la Variante al Piano Regolatore Generale Comunale per la realizzazione di un tronco di fognatura nera lungo la litoranea Molfetta-Giovinazzo, predisposto da Acquedotto Pugliese Spa, già approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 69 del 21 dicembre 2022, costituito dai seguenti elaborati:

000 EE 00 Elenco Elaborati

001 RG 01 Relazione Generale

002 RT 01.1 Relazione Geologica e Idrogeologica

003 RT 01.2 Indagini geognostiche ed ambientali lungo la litoranea Molfetta-Giovinazzo

004 RT 01.3 Indagini geognostiche ed ambientali lungo il collettore fognario di Molfetta

005 RT 02.1 Documento di valutazione archeologica preventiva: Litoranea Mofetta - Giovinazzo

006 RT 02.2 Carta delle presenze archeologiche e dei vincoli: Litoranea Molfetta - Giovinazzo

007 RT 02.3 Carta della ricognizione e della visibilità dei suoli: Litoranea Molfetta - Giovinazzo

008 RT 02.4 Documento di valutazione archeologica preventiva: Collettore fognario

009 RT 03 Relazione Tecnica Idraulica

010 RT 04 Relazione opere elettromeccaniche e impianti elettrici

011 RT 05 Relazione sulla gestione delle materie

012 RT 06.1 Relazione sulle interferenze

013 RT 06.2 Report monografie pozzetti collettore

014 RT 07 Disciplinari descrittivi e prestazionali degli elementi tecnici

015 RST 01 Relazione sulla caratterizzazione geotecnica

016 RST 02 Relazione opere provvisoriale

017 RST 03 Relazione sulle strutture

018 RST 04 Relazione statica delle tubazioni

019 RST 05 Relazione sui materiali

020 RS 01 Piano di Sicurezza e Coordinamento

021 RS 02 Analisi e Valutazione dei Rischi

022 RS 03 Fascicolo dell'opera

023 RS 04 Diagramma di Gantt

024 RS 05 Stima dei costi della sicurezza

025 RS 06 Schemi segnaletici

026 RS 07 Planimetrie di cantiere Impianti di sollevamento

027 RS 08 Planimetria tipo cantiere stradale temporaneo e mobile  
028 PP 01 Piano Particellare d'Esproprio  
029 PP 02 Individuazione delle aree demaniali oggetto di occupazioni per la realizzazione delle opere  
030 RA 01.1 Studio di Fattibilità Ambientale  
031 RA 01.2 Relazione di compatibilità al P.A.I.  
032 RA 01.3 Relazione Paesaggistica  
033 RA 01.4 Elenco degli enti interessati al rilascio di atti autorizzativi  
034 RE 01 Cronoprogramma  
035 RE 02 Elenco Prezzi e Analisi Nuovi Prezzi  
036 RE 03 Computo Metrico Estimativo  
037 RE 04 Stima lavori e Quadro d'incidenza della manodopera  
038 RE 05 Quadro economico  
039 RE 06 Determinazione del corrispettivo previsto per la redazione della progettazione esecutiva  
040 RE 07 Schema di contratto  
041 RE 08 Capitolato speciale d'appalto  
042 GC 01 Corografia d'inquadramento  
043 GC 02 Planimetria generale - Stato di fatto  
044 GC 03 Planimetria generale - Stato di progetto  
045 GR 01 Planimetria di rilievo plano-altimetrico - Riquadro 1-2-3  
046 GR 02 Planimetria di rilievo plano-altimetrico - Riquadro 4-5-6  
047 GR 03 Planimetria di rilievo plano-altimetrico - Riquadro 7-8-9  
048 GR 04 Planimetria di rilievo plano-altimetrico - Riquadro 10-11-12  
049 GR 05 Planimetria di rilievo plano-altimetrico - Riquadro 13-14-15  
050 GR 06 Planimetria di rilievo plano-altimetrico - Riquadro 16-17-18  
051 GR 07 Planimetria di rilievo plano-altimetrico - Riquadro 19-20-21  
052 GR 08 Planimetria di rilievo plano-altimetrico - Riquadro 22-23-24  
053 GR 09 Planimetria di rilievo plano-altimetrico - Riquadro 25-26-27  
054 GR 10 Planimetria di rilievo plano-altimetrico - Riquadro 28-29-30  
055 GR 11 Planimetria di rilievo plano-altimetrico - Riquadro 31-32-33  
056 GR 12 Planimetria di rilievo plano-altimetrico - Riquadro 34-35  
057 GF 01.1 Nuovi tronchi fognari: Planimetria di progetto su base P.R.G.  
058 GF 01.2 Nuovi tronchi fognari: Planimetria di progetto su base C.T.R. e Ortofoto  
059 GF 01.3 Nuovi tronchi fognari: Planimetria di progetto su base C.T.R. con dividente demaniale  
060 GF 01.4 Nuovi tronchi fognari: Planimetria di progetto su base C.T.R. con rete gas esistente  
061 GF 02 Nuovi tronchi fognari: Planimetria catastale area impianti di sollevamento  
062 GF 03.1 Nuovi tronchi fognari: Profili longitudinali - Tronchi 1.1, 1.2, 2  
063 GF 03.2 Nuovi tronchi fognari: Profili longitudinali - Tronchi 3.1, 3.2  
064 GF 03.3 Nuovi tronchi fognari: Profili longitudinali - Tronchi 3.3, 4  
065 GF 04.1 Nuovi tronchi fognari: Impianto di sollevamento "compatto" ISF1 - Piante e sezioni Varie  
066 GF 04.2 Nuovi tronchi fognari: Impianto di sollevamento "compatto" ISF1 - Prospetti e sist. esterne  
067 GF 04.3 Nuovi tronchi fognari: Impianto di sollevamento "compatto" ISF1 - Carpenterie, armature  
068 GF 04.4 Nuovi tronchi fognari: Impianto di sollevamento "compatto" ISF1 - Plan. impianto elettrico

- 069 GF 04.5 Nuovi tronchi fognari: Impianto di sollevamento "compatto" ISF1 - Schemi elettrici  
070 GF 05.1 Nuovi tronchi fognari: Impianto di sollevamento "compatto" ISF2 - Piante e sezioni  
071 GF 05.2 Nuovi tronchi fognari: Impianto di sollevamento "compatto" ISF2 - Prospetti e sist. esterne  
072 GF 05.3 Nuovi tronchi fognari: Impianto di sollevamento "compatto" ISF2 - Carpenterie, armature  
073 GF 05.4 Nuovi tronchi fognari: Impianto di sollevamento "compatto" ISF2 - Plan. impianto elettrico  
074 GF 05.5 Nuovi tronchi fognari: Impianto di sollevamento "compatto" ISF2 - Schemi elettrici  
075 GF 060 Nuovi tronchi fognari: Particolari costruttivi - Attraversamento di sottopasso Terza Cala  
076 GP 01 Potenziamento collettore: Planimetria stato di fatto su base C.T.R. e Ortofoto  
077 GP 02.1 Potenziamento collettore: Planimetria di progetto su base P.R.G.  
078 GP 02.2 Potenziamento collettore: Planimetria di progetto su base C.T.R. e Ortofoto  
079 GP 02.3 Potenziamento collettore: Planimetria di progetto su base C.T.R. con dividente demaniale  
080 GP 02.4 Potenziamento collettore: Planimetria di progetto su base C.T.R. con rete gas esistente  
081 GP 03 Potenziamento collettore: Planimetria catastale del collettore su nuovo sedime  
082 GP 04 Potenziamento collettore: Profilo longitudinale collettore - Stato di fatto  
083 GP 05 Potenziamento collettore: Profilo longitudinale collettore - Stato di progetto  
084 GPC 01 Sezioni tipo di posa e ripristino pavimentazione 1:25  
085 GPC 02 Particolari costruttivi e opere d'arte minori - Pozzetti fognari  
086 GPC 03 Particolare allaccio fognario

facente parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, ancorché non materialmente allegato alla stessa e, comunque, depositato agli atti del Settore Territorio/Ambiente dell'Ente.

3. **Dare atto** che la Variante al PRGC, conseguente all'approvazione del progetto, è soggetta a procedura di registrazione VAS di cui all'art. 7, comma 4 del Regolamento Regionale n. 18/2013 e smi e che la stessa risulta espletata e conclusa come da nota acquisita al prot. 27299 del 04 aprile 2023 della Sezione Autorizzazioni Ambientali della Regione Puglia.
4. **Dare altresì atto** che, ai sensi delle precitate norme nazionali e regionali, la presente deliberazione costituisce apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sui suoli interessati.
5. **Dare atto** che il Responsabile del procedimento è l'ing. Alessandro Binetti, Dirigente del Settore Territorio/Ambiente, cui viene demandata l'adozione di tutti gli atti consequenziali.

Successivamente, su richiesta del consigliere Ancona Antonio

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Con votazione** espressa per alzata di mano dai 18 consiglieri presenti al momento della votazione che da il seguente esito:

consiglieri presenti n. 18 (assenti n. 7: (Sindaco, Facchini, Poli, Azzolini, Spaccavento, Gagliardi Annamaria Fabrizia, Mastropasqua)

votanti:	n. 18
astenuti:	n. 0
voti favorevoli:	n. 18
voto contrari:	n. 0

## DELIBERA

di dichiarare, vista l'urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi del disposto dell'art. 134 – comma 4 – del D.Lgs. n. 267/2000.

Il Dirigente del Settore III - Territorio/Ambiente sottoscrive la presente proposta di deliberazione a valere quale parere favorevole reso ai sensi degli artt. 49 e 147/bis del D.Lgs. n. 267/2000.

Molfetta, 14/4/2023

Il Dirigente  
ing. Alessandro Binetti



---

Il Dirigente del Settore I - Bilancio, Patrimonio, Partecipate e Servizi Istituzionali, vista ed esaminata la proposta di deliberazione sopra riportata, esprime parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147- bis del D.Lgs n. 267/2000,

☒ di regolarità contabile

☐ di non rilevanza contabile in quanto non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Molfetta, 16/5/2023

Il Dirigente del Settore I  
dott. Mauro de Gennaro



---

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

- Robert AMATO -

IL SEGRETARIO GENERALE

- dott. Ernesto LOZZI -

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

*(Art. 124 e 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 – Art. 32 della Legge n. 69 del 18/6/2009 e ss.mm.ii.)*

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune [www.comune.molfetta.ba.it](http://www.comune.molfetta.ba.it) dal giorno 9 GIU. 2023 per quindici giorni consecutivi.



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Ernesto LOZZI

**CERTIFICATO DI AVVENUTA ESECUTIVITA' E PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune [www.comune.molfetta.ba.it](http://www.comune.molfetta.ba.it) dal \_\_\_\_\_ per quindici giorni consecutivi;
- è divenuta esecutiva, essendo decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

Molfetta , li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Ernesto LOZZI