

Città di  
**MOLFETTA**

Settore Territorio



**Comune di Molfetta  
Piano di Zona 167/62  
Comparto edificatorio n. 17 sub A**

Progettazione: Settore Territorio  
ing. Alessandro Binetti  
geom. Luciano Mezzina

Supporto al RUP  
ing. Caterina Massari

**VARIANTE**

relazione finanziaria

**E**

---

novembre 2015

il Sindaco  
Paola Natalicchio

La presente relazione reca l'indicazione sommaria degli oneri per la esecuzione del piano in variante, relativi, in questa fase, alla semplice previsione di spesa per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria

Di seguito si riportano i costi sintetici per le infrastrutture stradali comprensive delle opere connesse necessarie alla realizzazione delle strade, la rete idrica, la rete fognante, l'illuminazione pubblica e la fornitura di energia elettrica e il gas oltre alla rete telefonica.

Il costo delle opere di urbanizzazione secondaria è stato determinato tenendo conto di simili interventi già realizzati.

#### PREVISIONI DI SPESA: OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA

Costruzione della viabilità e parcheggi .....	€	380.000,00
Costruzione fogna nera.....	€	110.000,00
Costruzione reti idriche.....	€	80.000,00
Costruzione rete energia elettrica .....	€	100.000,00
Costruzione pubblica illuminazione .....	€	80.000,00
Costruzione rete gas.....	€	90.000,00
Costruzione rete telefonica .....	€	<u>100.000,00</u>
<b>TOTALE URBANIZZAZIONI PRIMARIE.....</b>	<b>€</b>	<b>940.000,00</b>

#### PREVISIONI DI SPESA: OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA:

Edilizia scolastica.....	€	450.000,00
Attrezzature comuni .....	€	250.000,00
Verde pubblico .....	€	<u>400.000,00</u>
<b>TOTALE URBANIZZAZIONI SECONDARIE .....</b>	<b>€</b>	<b>1.100.000,00</b>