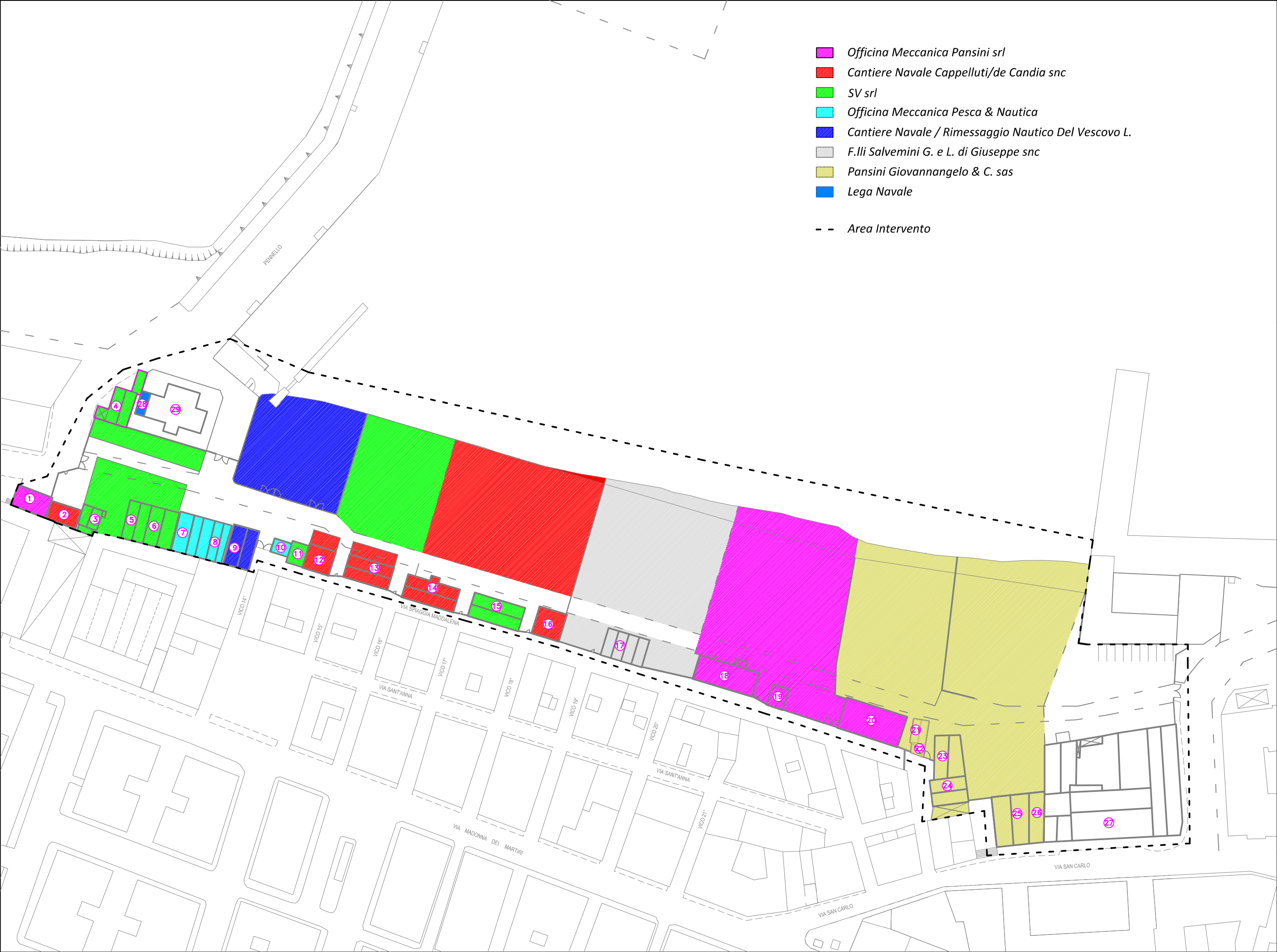
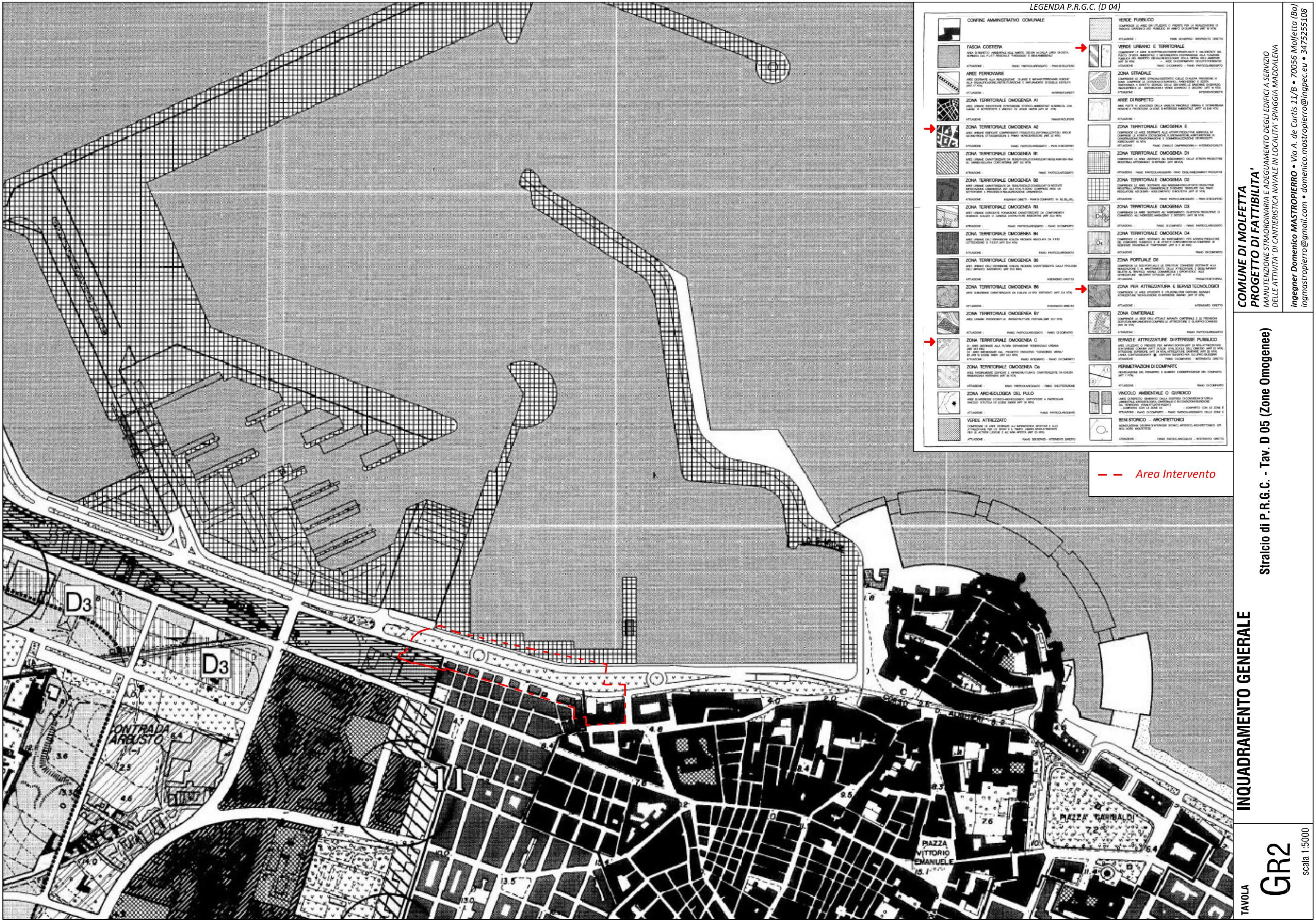




Ing. Mastropierro Domenico
Arch. Poli Francesco

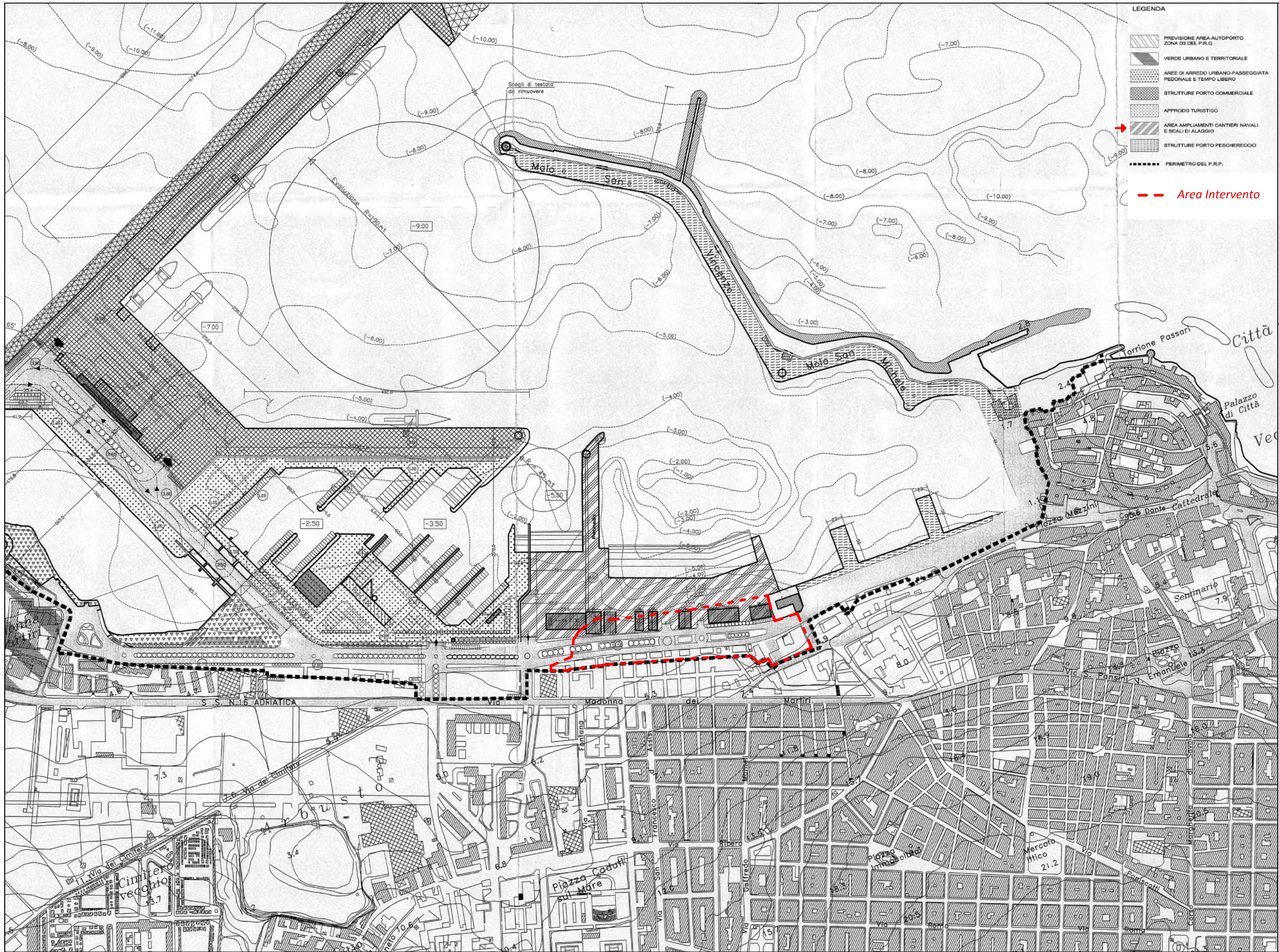




LEGENDA P.R.G.C. (D 04)

CONFINI AMMINISTRATIVI COMUNALI COMPRESSE LE AREE CON UTILIZZO O PRESETE PER LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI STRUTTURALI PUBBLICI IN AMBITO DISCIPLINATO PER LA VITA	VERDE PUBBLICO ATTUAZIONE : PIANO DISCIPLINATO - INTERVENTO DIRETTO
FASCIA COSTIERA AREA DI RISPETTO AMBIENTALE NELL'AMBITO DELLA LINEA COSTIERA, FORMATA DA F.L.T. RESIDUE, TRONCHI E NON ABITATI, DESTINATA ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE E DI RISPETTO ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE	VERDE URBANO E TERRITORIALE COMPRESSE LE AREE SOTTOPOSTE A INTERVENTI STRUTTURALI E PRESENTI DAL PIANO DI RISPETTO AMBIENTALE E TERRITORIALE, DESTINATE ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE E DI RISPETTO ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE
AREE FERROVIE AREE DESTINATE ALLA REALIZZAZIONE DI LINEE E INFRASTRUTTURE FERROVIE, ALLA REALIZZAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E MANUTENIMENTO DI QUELLE ESISTENTI PER LA VITA	VERDE STRADALE COMPRESSE LE AREE SOTTOPOSTE A INTERVENTI STRUTTURALI E PRESENTI DAL PIANO DI RISPETTO AMBIENTALE E TERRITORIALE, DESTINATE ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE E DI RISPETTO ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE
ZONA TERRITORIALE OMOGENEA A1 AREE URBANE DESTINATE A INTERVENTI STRUTTURALI E PRESENTI DAL PIANO DI RISPETTO AMBIENTALE E TERRITORIALE, DESTINATE ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE E DI RISPETTO ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE	AREE DI RISPETTO AREE DESTINATE A INTERVENTI STRUTTURALI E PRESENTI DAL PIANO DI RISPETTO AMBIENTALE E TERRITORIALE, DESTINATE ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE E DI RISPETTO ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE
ZONA TERRITORIALE OMOGENEA A2 AREE URBANE DESTINATE A INTERVENTI STRUTTURALI E PRESENTI DAL PIANO DI RISPETTO AMBIENTALE E TERRITORIALE, DESTINATE ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE E DI RISPETTO ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE	ZONA TERRITORIALE OMOGENEA E COMPRESSE LE AREE DESTINATE A INTERVENTI STRUTTURALI E PRESENTI DAL PIANO DI RISPETTO AMBIENTALE E TERRITORIALE, DESTINATE ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE E DI RISPETTO ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE
ZONA TERRITORIALE OMOGENEA B1 AREE URBANE DESTINATE A INTERVENTI STRUTTURALI E PRESENTI DAL PIANO DI RISPETTO AMBIENTALE E TERRITORIALE, DESTINATE ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE E DI RISPETTO ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE	ZONA TERRITORIALE OMOGENEA D1 COMPRESSE LE AREE DESTINATE A INTERVENTI STRUTTURALI E PRESENTI DAL PIANO DI RISPETTO AMBIENTALE E TERRITORIALE, DESTINATE ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE E DI RISPETTO ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE
ZONA TERRITORIALE OMOGENEA B2 AREE URBANE DESTINATE A INTERVENTI STRUTTURALI E PRESENTI DAL PIANO DI RISPETTO AMBIENTALE E TERRITORIALE, DESTINATE ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE E DI RISPETTO ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE	ZONA TERRITORIALE OMOGENEA D2 COMPRESSE LE AREE DESTINATE A INTERVENTI STRUTTURALI E PRESENTI DAL PIANO DI RISPETTO AMBIENTALE E TERRITORIALE, DESTINATE ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE E DI RISPETTO ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE
ZONA TERRITORIALE OMOGENEA B3 AREE URBANE DESTINATE A INTERVENTI STRUTTURALI E PRESENTI DAL PIANO DI RISPETTO AMBIENTALE E TERRITORIALE, DESTINATE ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE E DI RISPETTO ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE	ZONA TERRITORIALE OMOGENEA D3 COMPRESSE LE AREE DESTINATE A INTERVENTI STRUTTURALI E PRESENTI DAL PIANO DI RISPETTO AMBIENTALE E TERRITORIALE, DESTINATE ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE E DI RISPETTO ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE
ZONA TERRITORIALE OMOGENEA B4 AREE URBANE DESTINATE A INTERVENTI STRUTTURALI E PRESENTI DAL PIANO DI RISPETTO AMBIENTALE E TERRITORIALE, DESTINATE ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE E DI RISPETTO ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE	ZONA TERRITORIALE OMOGENEA D4 COMPRESSE LE AREE DESTINATE A INTERVENTI STRUTTURALI E PRESENTI DAL PIANO DI RISPETTO AMBIENTALE E TERRITORIALE, DESTINATE ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE E DI RISPETTO ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE
ZONA TERRITORIALE OMOGENEA B5 AREE URBANE DESTINATE A INTERVENTI STRUTTURALI E PRESENTI DAL PIANO DI RISPETTO AMBIENTALE E TERRITORIALE, DESTINATE ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE E DI RISPETTO ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE	ZONA PORTUALE D5 COMPRESSE LE AREE DESTINATE A INTERVENTI STRUTTURALI E PRESENTI DAL PIANO DI RISPETTO AMBIENTALE E TERRITORIALE, DESTINATE ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE E DI RISPETTO ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE
ZONA TERRITORIALE OMOGENEA B6 AREE URBANE DESTINATE A INTERVENTI STRUTTURALI E PRESENTI DAL PIANO DI RISPETTO AMBIENTALE E TERRITORIALE, DESTINATE ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE E DI RISPETTO ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE	ZONA PER ATTREZZATURA E SERVIZI TECNOLOGICI COMPRESSE LE AREE DESTINATE A INTERVENTI STRUTTURALI E PRESENTI DAL PIANO DI RISPETTO AMBIENTALE E TERRITORIALE, DESTINATE ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE E DI RISPETTO ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE
ZONA TERRITORIALE OMOGENEA B7 AREE URBANE DESTINATE A INTERVENTI STRUTTURALI E PRESENTI DAL PIANO DI RISPETTO AMBIENTALE E TERRITORIALE, DESTINATE ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE E DI RISPETTO ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE	ZONA CIMITERIALE COMPRESSE LE AREE DESTINATE A INTERVENTI STRUTTURALI E PRESENTI DAL PIANO DI RISPETTO AMBIENTALE E TERRITORIALE, DESTINATE ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE E DI RISPETTO ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE
ZONA TERRITORIALE OMOGENEA C AREE URBANE DESTINATE A INTERVENTI STRUTTURALI E PRESENTI DAL PIANO DI RISPETTO AMBIENTALE E TERRITORIALE, DESTINATE ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE E DI RISPETTO ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE	SERVIZI E ATTREZZATURE DI INTERESSE PUBBLICO AREE URBANE DESTINATE A INTERVENTI STRUTTURALI E PRESENTI DAL PIANO DI RISPETTO AMBIENTALE E TERRITORIALE, DESTINATE ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE E DI RISPETTO ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE
ZONA TERRITORIALE OMOGENEA Ca AREE URBANE DESTINATE A INTERVENTI STRUTTURALI E PRESENTI DAL PIANO DI RISPETTO AMBIENTALE E TERRITORIALE, DESTINATE ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE E DI RISPETTO ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE	PERMETTAZIONI DI COMPARTO AREE URBANE DESTINATE A INTERVENTI STRUTTURALI E PRESENTI DAL PIANO DI RISPETTO AMBIENTALE E TERRITORIALE, DESTINATE ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE E DI RISPETTO ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE
ZONA ARCHEOLOGICA DEL PULO AREE DI INTERESSE STORICO-ARCHITETTONICO SOTTOPOSTE A PARTICOLARE RISPETTO DI TUTELA DA LEGGE 1089 ART. 30 VITA	VINCOLO AMBIENTALE O GIURIDICO AREE DI INTERESSE STORICO-ARCHITETTONICO SOTTOPOSTE A PARTICOLARE RISPETTO DI TUTELA DA LEGGE 1089 ART. 30 VITA
VERDE ATTREZZATO COMPRESSE LE AREE DESTINATE A INTERVENTI STRUTTURALI E PRESENTI DAL PIANO DI RISPETTO AMBIENTALE E TERRITORIALE, DESTINATE ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE E DI RISPETTO ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE	BENI STORICI - ARCHITETTONICI COMPRESSE LE AREE DESTINATE A INTERVENTI STRUTTURALI E PRESENTI DAL PIANO DI RISPETTO AMBIENTALE E TERRITORIALE, DESTINATE ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE E DI RISPETTO ALLA FUNZIONE DI RISPETTO AMBIENTALE

— — Area Intervento





-- Area Intervento

Componenti geomorfologiche

- UCP - Versanti
- UCP - Lame e gravine
- UCP - Doline
- UCP - Grotte
- UCP - Geositi
- UCP - Inghiottoi
- UCP - Cordoni dunari

Componenti idrologiche

- BP - Territori costieri
- BP - Territori contermini ai laghi
- BP - Acque pubbliche

Componenti idrologiche

- UCP - Sorgenti
- UCP - Reticolo idrografico di connessione della R.E.R.
- UCP - vincolo idrogeologico

Componenti botanico-vegetazionali

- BP - Boschi
- BP - Zone umide Ramsar

Componenti botanico-vegetazionali

- UCP - Aree umide
- UCP - Prati e pascoli naturali
- UCP - Formazioni arbustive in evoluzione nat.
- UCP - Aree di rispetto dei boschi

Componenti delle aree protette e dei siti naturalistici

- BP - Parchi e riserve
 - Area e riserve naturali marine
 - Parchi nazionali e riserve nat. statali
 - Parchi e riserve nat. regionali
- Siti di rilevanza naturalistica
 - SIC
 - SIC mare
 - ZPS
- cat_ucp_risp_parchi_2015
 - Aree di rispetto dei parchi e ris. regionali

Componenti culturali e insediative

- BP - Immobili e aree di notevole interesse pubblico
- BP - Zone gravate da usi civici (validate)
- BP - Zone gravate da usi civici
- BP - Zone di interesse archeologico

Componenti culturali e insediative

- UCP - Città Consolidata
- UCP - Testimonianze stratificazione insediativa (Siti storico-culturali)
- UCP - Testimonianze stratificazione insediativa (rete tratturi)
- UCP - Testimonianze stratificazione insediativa (rischio archeologico)

- UCP - Area di rispetto delle comp. cult. e insediative (siti storico-cult.)
- UCP - Area di rispetto delle comp. cult. e insediative (siti archeol.)
- UCP - Area di rispetto delle comp. cult. e insediative (rete tratturi)
- UCP - Paesaggi rurali

Componenti dei valori percettivi

- UCP - Strade a valenza paesaggistica
- UCP - Strade panoramiche
- Luoghi panoramici (punti)
- Luoghi panoramici (poligoni)
- UCP - Coni visuali



-- Area Intervento

Pericolosità e Rischio

Peric. Idraulica

- bassa (BP)
- media (MP)
- alta (AP)

TAVOLA

GR5

scala 1:2000

INQUADRAMENTO GENERALE

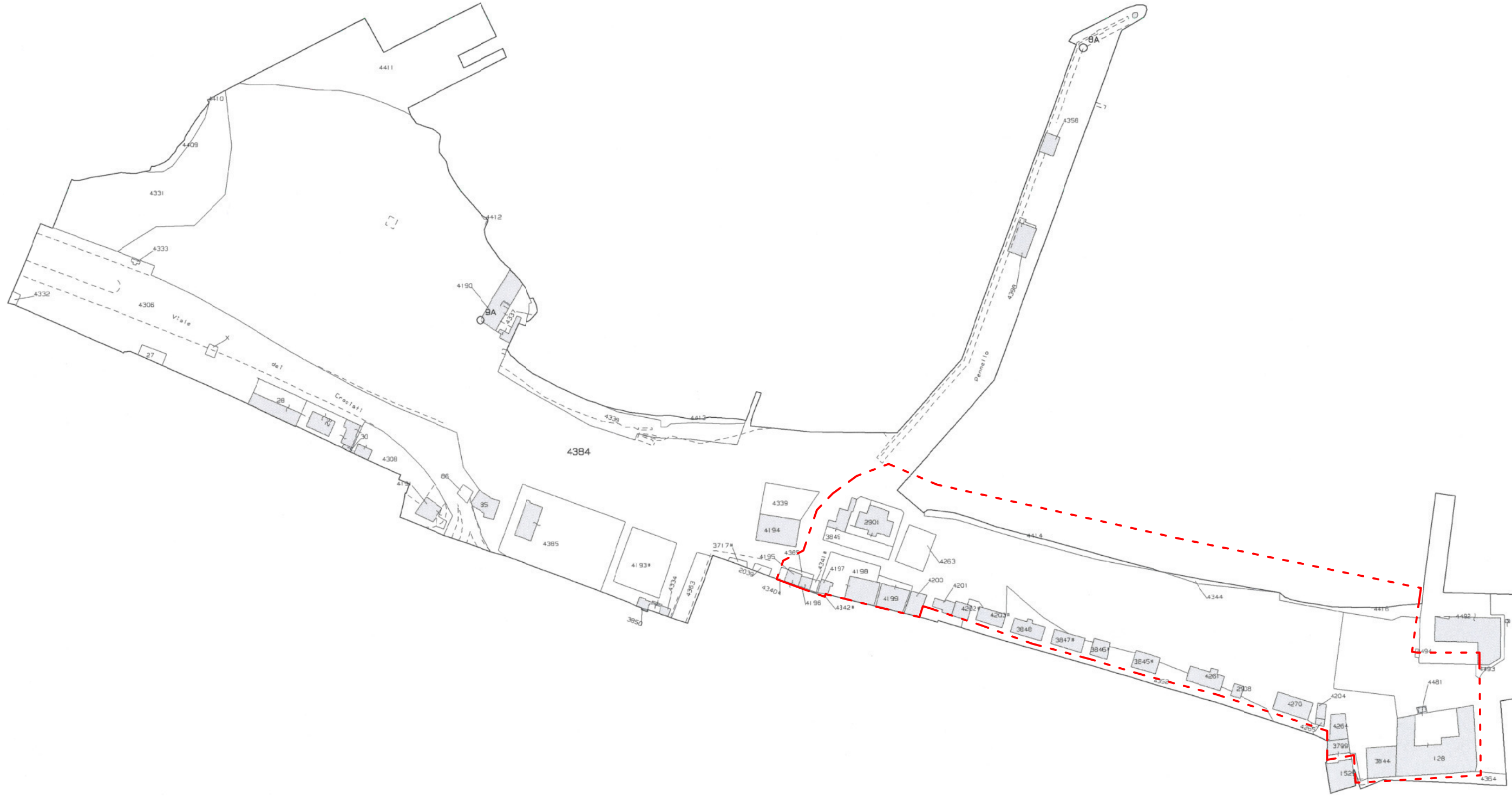
Stralcio di P.A.I. (Individuazione aree a rischio idraulico)

COMUNE DI MOLEFETTA

PROGETTO DI FATTIBILITA'

MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO DEGLI EDIFICI A SERVIZIO DELLE ATTIVITA' DI CANTIERISTICA NAVALE IN LOCALITA' SPIAGGIA MADDALENA

ingegner Domenico MASTROPIERRO • Via A. de Curtis 11/B • 70056 Molfetta (Ba)
ingmastropierro@gmail.com • domenico.mastropierro@ingpec.eu • 3475255108



-- Area Intervento

INQUADRAMENTO GENERALE

Stralcio Mappa Catastale

COMUNE DI MOLEFETTA

PROGETTO DI FATTIBILITA'

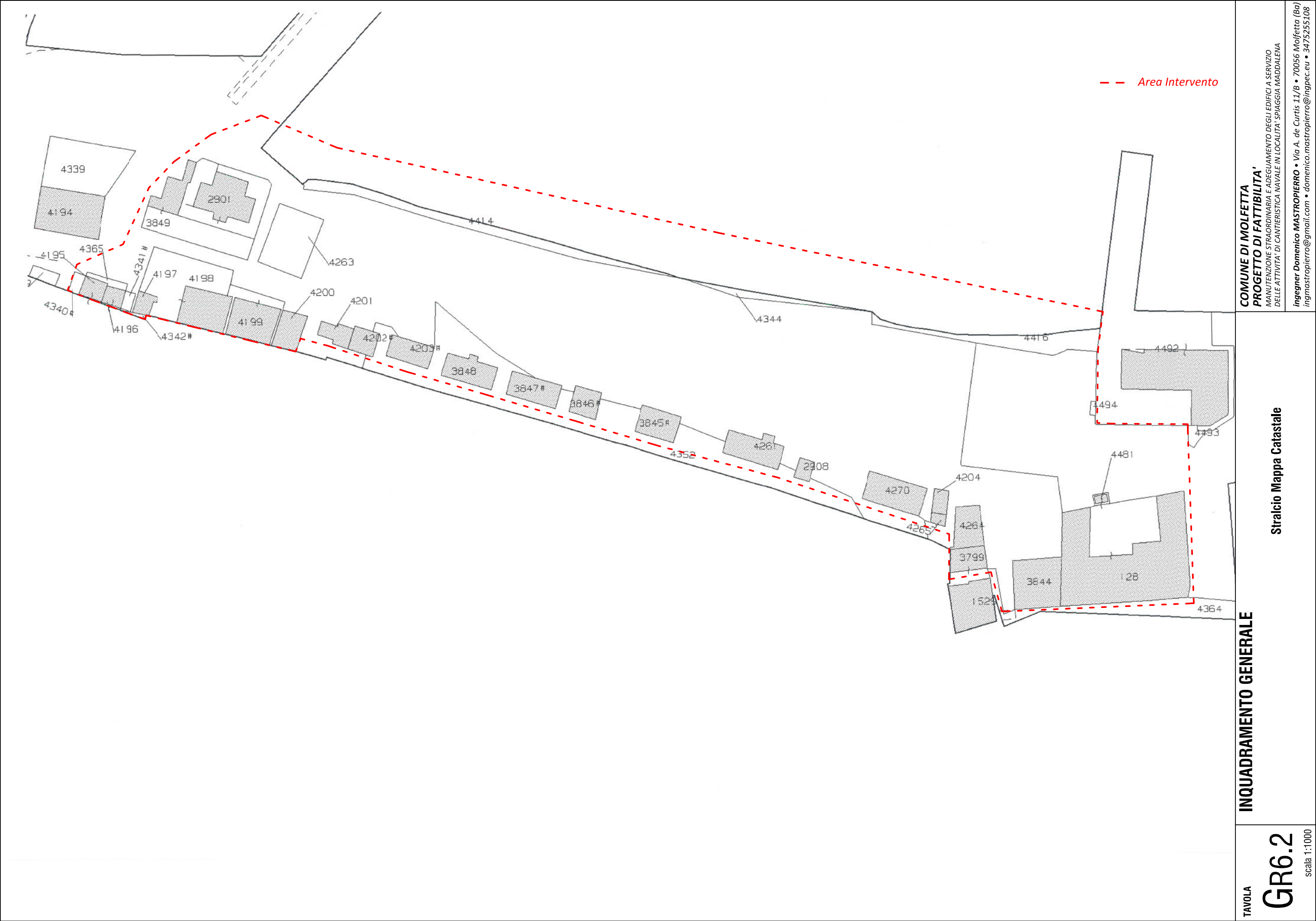
MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO DEGLI EDIFICI A SERVIZIO DELLE ATTIVITA' DI CANTIERISTICA NAVALE IN LOCALITA' SPIAGGIA MADDALENA

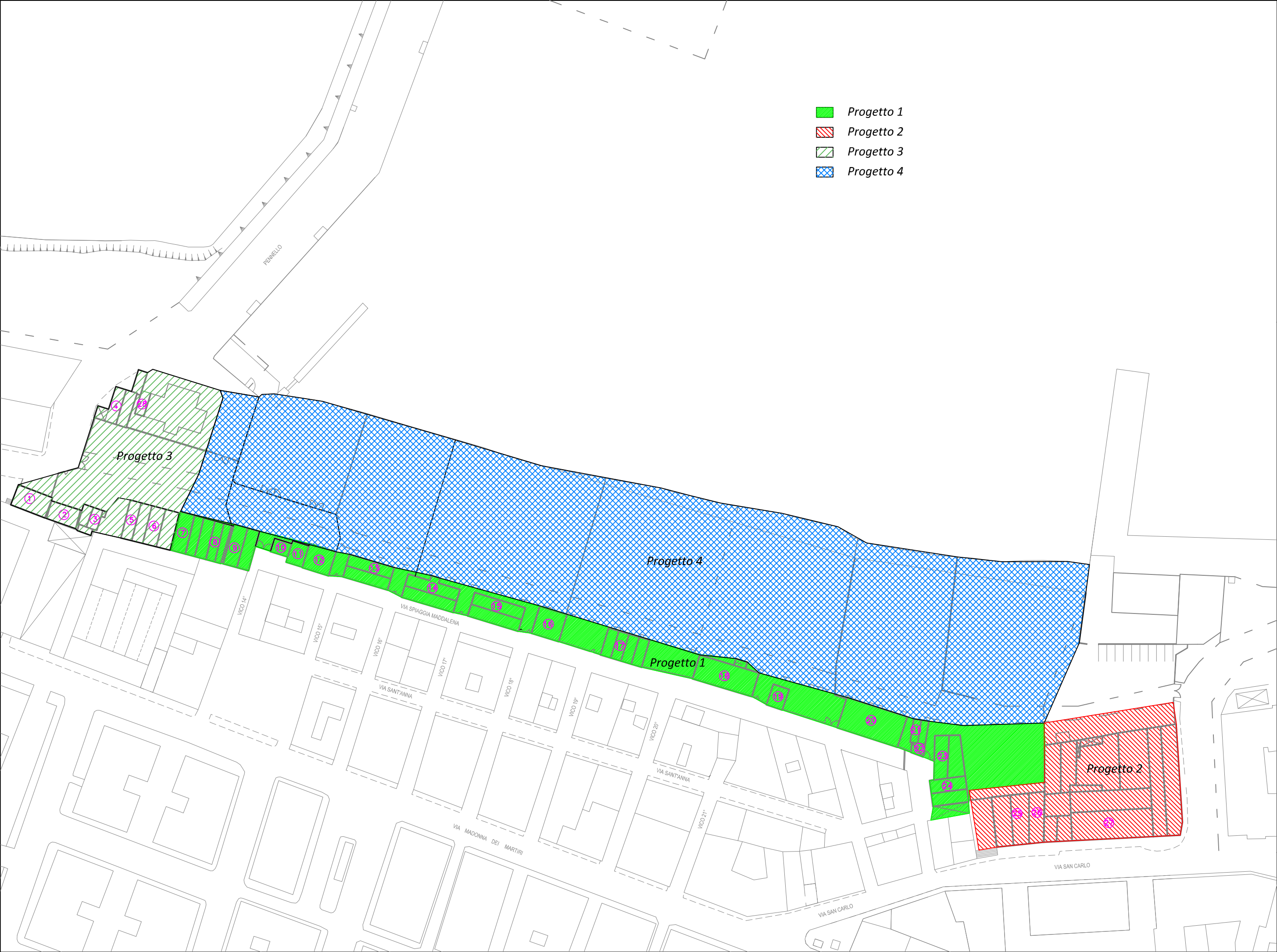
ingegner Domenico MASTROPIERRO • Via A. de Curtis 11/B • 70056 Molfetta (Ba)
ingmastropierro@gmail.com • domenico.mastropierro@ingpec.eu • 3475255108

TAVOLA

GR6.1

scala 1:2000





- Progetto 1
- Progetto 2
- Progetto 3
- Progetto 4

TAVOLA

GP2

scala 1:1000

INQUADRAMENTO GENERALE

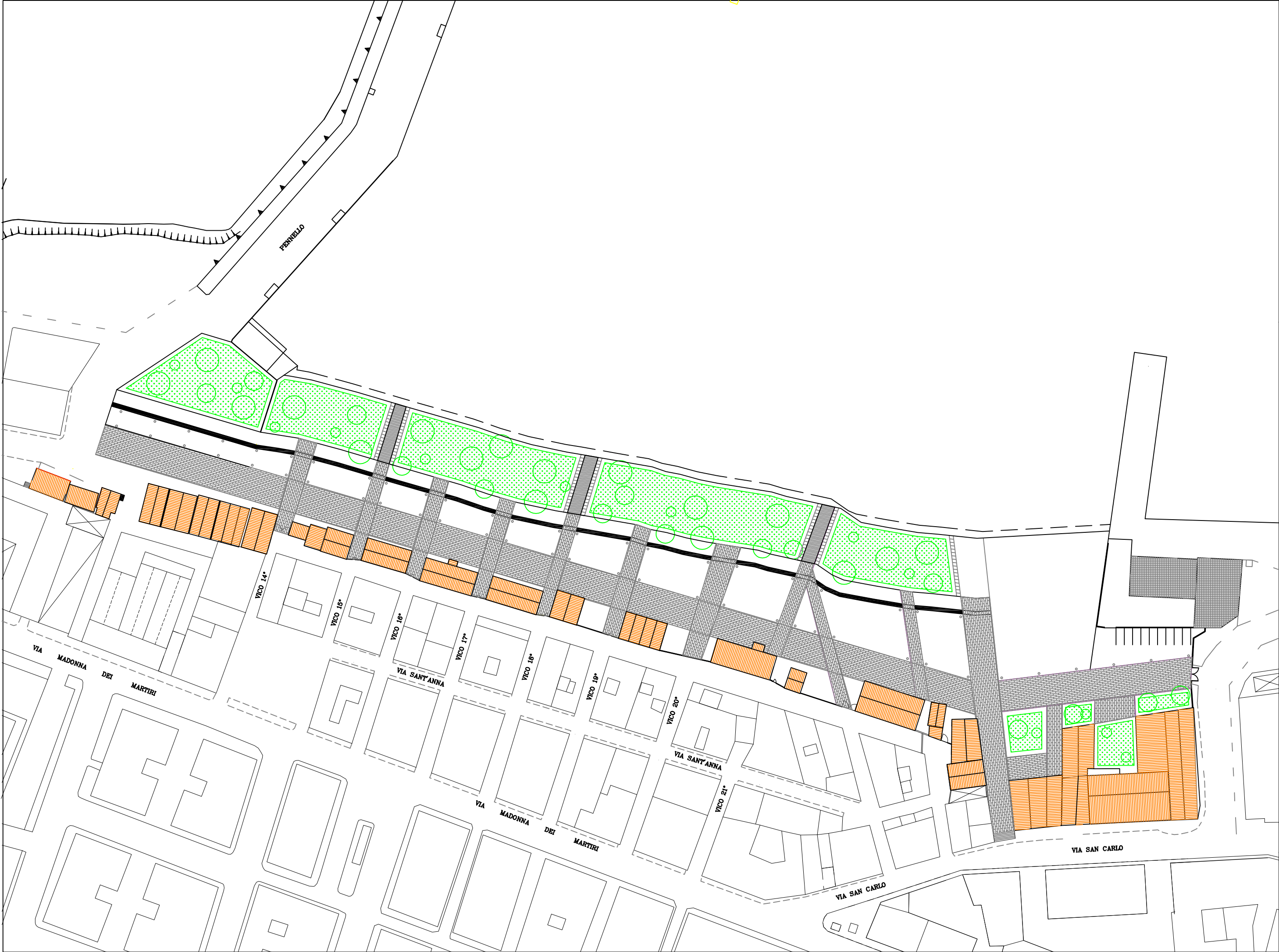
Divisione lotti funzionali

COMUNE DI MOLFETTA

PROGETTO DI FATTIBILITA'

MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO DEGLI EDIFICI A SERVIZIO DELLE ATTIVITA' DI CANTIERISTICA NAVALE IN LOCALITA' SPIAGGIA MADDALENA

ingegner Domenico MASTROPIERRO • Via A. de Curtis 11/B • 70056 Molfetta (Ba)
ingmastropierro@gmail.com • domenico.mastropierro@ingpec.eu • 3475255108



TAVOLA

GP3

scala 1:1000

INQUADRAMENTO GENERALE

Sistemazione area scalo

COMUNE DI MOLFETTA

PROGETTO DI FATTIBILITA'

MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO DEGLI EDIFICI A SERVIZIO DELLE ATTIVITA' DI CANTIERISTICA NAVALE IN LOCALITA' SPIAGGIA MADDALENA

ingegner Domenico MASTROPIERRO • Via A. de Curtis 11/B • 70056 Molfetta (Ba)
ingmastropierro@gmail.com • domenico.mastropierro@ingpec.eu • 3475255108