



CITTA' METROPOLITANA DI BARI

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N.03

del 15/03/2022

Oggetto: Città Metropolitana di Bari. Progetto per la risoluzione a rotatoria dell'intersezione tra la S.P. 112 "Molfetta-Terlizzi" e la S.C. "Cappa Vecchia". Approvazione della Variante ai sensi dell'art. 19 DPR 327/2001, dell'art. 12 della L.R. 3/2005 e ll.mm.ii. e dell'art. 16 della L.R. 13/2001. Apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate.

L'anno duemilaventidue il giorno quindici del mese di marzo con inizio alle ore 17.04 e prosiegua, nella Casa Comunale e nella solita Sala delle adunanze del Consiglio, in seguito a convocazione del 14/3/2022 prot.n.17083, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta straordinaria di 1^ convocazione, a porte chiuse quale misura precauzionale all'emergenza da Covid 19, sotto la presidenza del Consigliere Comunale, Sig. Nicola Piergiovanni – Presidente e con l'assistenza del Segretario Generale dott. Ernesto Lozzi; Risultano presenti al momento dell'esame del provvedimento in oggetto i seguenti Componenti il Consiglio Comunale:

MINERVINI Tommaso

- SINDACO -

Presente

Consiglieri		Consiglieri	
PIERGIOVANNI Nicola	Presente	SALVEMINI Giacomo	Presente
DE GIOIA Maddalena	Presente	MANCINI Pasquale Maria	Assente
FACCHINI Giovanni	Presente	TRIDENTE Luigi	Presente
DE NICOLO' Giuseppe	Presente	DE BARI Isabella M. R.	Presente
LA FORGIA Nicola	Presente	CARABELLESE Doriana	Assente
LOSITO Pasqua	Assente	SPANO Maria	Presente
GERMANO Carmela	Presente	SPADAVECCHIA Fulvio O.	Presente
DE CANDIA Sergio	Presente	AMATO Giuseppe	Presente
DE ROBERTIS Dario	Presente	MINUTO Anna Carmela	Presente
BALESTRA Giuseppe	Presente	RANA Silvia	Presente
SECCHI Rosalba Anna	Presente	DE CANDIA Paola Lucrezia	Assente
BINETTI Pantaleo	Presente	ZANNA Giuseppe	Presente

Presenti n. 21 – Assenti n. 4

Il Presidente, visto che il numero degli intervenuti è legale, dichiara aperta la seduta.

IL PRESIDENTE

Introduce l'argomento iscritto al 2^a punto all'o.d.g. ad oggetto: " Città Metropolitana di Bari. Progetto per la risoluzione a rotatoria dell'intersezione tra la S.P. 112 Molfetta – Terlizzi e la S.C. Cappa Vecchia. Approvazione della Variante ai sensi dell'art. 19 del DPR 327/2001, dell'art. 12 della L.R. 03/2005 e ss.mm.ii. e dell'art. 16 della L.R. 13/2001 – Apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate".

Di seguito prende la parola il consigliere Facchini Giovanni che propone di accorpare la discussione del presente punto n. 2 col successivo punto n. 3 in quanto riferiti entrambi a progetti della Città Metropolitana, con due votazioni distinte.

Il Presidente, constatando l'assenza di consiglieri contrari, unifica la discussione dell'argomento in oggetto con il successivo argomento iscritto al 3^a punto all'o.d.g. ad oggetto: " Città Metropolitana di Bari. Progetto per la rettifica di curve pericolose sulla S.P. 112 Molfetta – Ruvo di Puglia. Approvazione della Variante ai sensi dell'art. 19 del DPR 327/2001, dell'art. 12 della L.R. 03/2005 e ss.mm.ii. e dell'art. 16 della L.R. 13/2001 – Apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate".

Relaziona sull'argomento l'Assessore all'urbanistica Camporeale Nicola.

Entra in aula la consigliera Carabellese Doriana. Risultano presenti in aula n. 22 consiglieri, assenti n. 3 (Losito, Mancini, De Candia Paola)

Di seguito, intervengono i seguenti consiglieri per dichiarazione di voto:

- Facchini Giovanni (voto favorevole)
- Zanna Giuseppe (voto favorevole)
- Minuto Anna Carmela (voto favorevole)
- Amato Giuseppe (voto favorevole)
- De Bari Isabella (voto favorevole)

Al termine

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

con deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 18 ottobre 2021, per le motivazioni ivi riportate e qui integralmente richiamate è stato approvato il Progetto definitivo degli interventi per la risoluzione a rotatoria dell'intersezione tra la S.P. 112 "Molfetta-Terlizzi" e la S.C. "Cappa Vecchia", trasmesso dalla Città Metropolitana di Bari;

il progetto prevede la riqualificazione dell'intersezione esistente, del tipo a "T", attraverso la costruzione di una rotatoria di tipo extraurbano a singola corsia con diametro della corona giratoria esterna pari a 42,00 m, unica corsia di marcia della larghezza pari a 6,00 m oltre ad una banchina esterna ed una interna da 1,00 m e isola centrale, non sormontabile, del diametro di 26,00 m delimitata da cordolatura esterna in conglomerato bituminoso ed interna con cordoni di Apricena, con sovrastante pavimentazione in pietrini per una larghezza di 2,5 m, oltre alla sistemazione a verde della parte interna;

L'intervento, prevede, inoltre, l'esecuzione di segnaletica stradale orizzontale e verticale nonché la realizzazione di impianto di pubblica illuminazione ad integrazione di quello già esistente;

a corredo della sistemazione saranno realizzati dei brevi tratti di pista ciclabile monodirezionale, lungo la direttrice principale della S.P. 112 "Molfetta-Terlizzi", delle dimensioni di m 1,50, di innesto alla pista ciclabile monodirezionale, sempre delle dimensioni di m 1,50, che sarà realizzata esternamente alla corona giratoria stradale con diametro interno pari a m 46,00; detti tratti di pista ciclabile saranno separati fisicamente dalle corsie viabili con cordoli bituminosi della larghezza minima di m 0,50 fino ad arrivare ad una larghezza, in rotatoria, di m 2,00.

la nuova sistemazione a rotatoria interessa, oltre alle aree già occupate dalla sede stradale della attuale S.P. 112, anche aree di proprietà privata e destinate dal vigente PRGC a Zona produttiva agricola "E";

pertanto il progetto costituisce variante al PRGC con acquisizione di suoli privati al patrimonio pubblico tramite procedura espropriativa di cui al DPR 327/2001 e L.R. 3/2005.

Considerato che, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 19 del DPR 327/2001 e s.m.i., all'art. 12 della L.R. 22 febbraio 2005, n. 3, all'art. 16 della L.R. 11 maggio 2001, n. 13, l'approvazione del progetto preliminare o definitivo di un'opera pubblica, da parte del Consiglio Comunale, costituisce adozione della Variante allo strumento urbanistico. La deliberazione del Consiglio Comunale di approvazione ai fini urbanistici del progetto preliminare o definitivo deve essere depositata presso la Segreteria Comunale. Entro quindici giorni dalla data di deposito, chiunque può presentare proprie osservazioni, anche ai sensi dell'art. 9 della L. n. 241/1990. La deliberazione con cui il Consiglio Comunale, tenuto conto delle osservazioni, si pronuncia definitivamente, determina Variante urbanistica senza controllo regionale. Tale ultima deliberazione è assunta dal Consiglio Comunale entro quarantacinque giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 18 ottobre 2021 che costituisce adozione della Variante al PRGC.

Dato atto che la deliberazione consiliare n. 41/2021 è stata depositata, con tutti gli atti tecnici allegati, presso la Segreteria Comunale, come risulta dall'Avviso pubblicato in data 11 novembre 2021 sull'Albo on-line del Comune di Molfetta, sul sito web istituzionale dell'Ente ed a mezzo manifesti pubblici, informando che nei successivi quindici giorni chiunque avrebbe potuto presentare proprie osservazioni, anche ai sensi dell'art. 9 della L. n. 241/1990 e s.m.i;

Visto che, entro il termine fissato, spirante il 26 novembre 2021, non risultano pervenute osservazioni.

Considerato che:

la Variazione dello strumento urbanistico generale, conseguente all'approvazione del progetto di opera pubblica, è soggetta alle procedure di cui alla L.R. 44/2012 e del Regolamento attuativo n. 18/2013 e s.m.i, in materia di Valutazione Ambientale Strategica ed, in particolare, alla procedura di *"Registrazione dei piani urbanistici comunali esclusi dalle procedure di VAS"*; a tal fine in data 10 novembre 2021 è stata avviata la procedura di registrazione sul portale regionale, come attestato dalla nota regionale prot. 16210 in pari data;

con nota acquisita al prot. 78284 del 11 novembre 2021, la Sezione Autorizzazioni Ambientali della Regione Puglia ha comunicato l'avvio del procedimento finalizzato alla verifica delle pertinenti condizioni di esclusione previste dal Regolamento regionale n. 18/2013 e smi;

con nota acquisita al prot. 86432 del 10 dicembre 2021 la Sezione regionale ha comunicato la determinazione di esclusione dalla procedura di VAS, a completamento del procedimento di registrazione.

Dato atto che l'approvazione della Variante al PRGC, disposta con il presente atto, costituisce vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dall'intervento.

Stante la competenza del Consiglio Comunale ad adottare il presente atto, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs n. 267/2000 e dell'art. 9 del DPR 327/2001 e smi

Preso atto del parere espresso dalla 1^a Commissione Consiliare Permanente, con verbale n. 2 del 11/03/2022.

Visto il parere favorevole espresso in ordine alla regolarità tecnica dal Dirigente del Settore Territorio, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e smi.

Visto il parere favorevole espresso in ordine alla regolarità contabile dal Dirigente del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e smi.

Sentiti la relazione dell'Assessore e gli interventi in relazione al presente punto dei consiglieri comunali, come riportati nel verbale reso a parte dell'odierna seduta consiliare.

Con votazione espressa per alzata di mano dai 22 consiglieri presenti al momento della votazione che dà il seguente esito:

consiglieri presenti	n. 22 (assenti n. 3: Losito, Mancini, De candia Paola)
votanti:	n. 22
astenuti:	n. 0
voti favorevoli	n. 22
voto contrari	n. 0

DELIBERA

per quanto esposto in narrativa che si intende parte integrante e sostanziale del presente atto

1. **Prendere atto** che rispetto alla deliberazione di Consiglio Comunale n. n. 41 del 18 ottobre 2021 che costituisce adozione della Variante al PRGC, non sono pervenute osservazioni.

2. **Approvare**, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 19 del DPR 327/2001 e s.m.i., all'art. 12 della L.R. 22 febbraio 2005, n. 3, all'art. 16 della L.R. 11 maggio 2001, n. 13, la Variante al Piano Regolatore Generale Comunale per la realizzazione del progetto per la risoluzione a rotatoria dell'intersezione tra la S.P. 112 "Molfetta-Terlizzi" e la S.C. "Cappa Vecchia", già approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. n. 41 del 18 ottobre 2021, costituito dai seguenti elaborati:

D.1.1 RELAZIONE GENERALE

D.1.2 COROGRAFIA GENERALE

D.1.3 RELAZIONE SULLE INTERFERENZE

D.2.1 RILIEVO CELERIMETRICO. Su Ortofoto

D.2.2 RILIEVO CELERIMETRICO. Su Catastale

- D.2.3 RILIEVO CELERIMETRICO Planimetria di progetto su rilievo celerimetrico
- D.2.4 RILIEVO CELERIMETRICO. Rilievo delle interferenze
- D.3.1 PLANIMETRIA DI PROGETTO. Inquadramento sul PRG
- D.3.2 PLANIMETRIA DI PROGETTO. Su Ortofoto
- D.3.3 PLANIMETRIA DI PROGETTO. Su Aerofotogrammetrico
- D.3.4 PLANIMETRIA DI PROGETTO. Su Catastale
- D.3.5 PLANIMETRIA DI PROGETTO. Quotata
- D.4 SEZIONE TIPO DELLA ROTATORIA E DELLA SOVRASTRUTTURA STRADALE
- D.5.1 IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE. Relazione tecnica e illuminotecnica
- D.5.2 IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE. Planimetria impianto di pubblica illuminazione
- D.5.2 IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE. Sezione tipo e particolari costruttivi.
- D.6.1 PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO. Mappa catastale delle aree da espropriare
- D.6.2 PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO. Relazione valutazione delle indennità d'esproprio
- D.6.3 PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO. Elenco ditte e indennità d'esproprio
- D.7.1 ELENCO PREZZI UNITARI e ANALISI PREZZI
- D.7.2 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- D.7.3 QUADRO ECONOMICO
- D.7.4 STIMA INCIDENZA SICUREZZA E MANODOPERA
- D.7.5 DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI
- D.7.6 AGGIORNAMENTO PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI PIANI DISICUREZZA

facente parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, ancorché non materialmente allegato alla stessa e, comunque, depositato agli atti del Settore Territorio/Ambiente dell'Ente.

3. **Dare atto** che la Variante al PRGC, conseguente all'approvazione del progetto, è soggetta a procedura di registrazione VAS di cui all'art. 7, comma 4 del Regolamento Regionale n. 18/2013 e smi e che la stessa risulta espletata e conclusa come da nota acquisita al prot. 86432 del 10 dicembre 2021 della Sezione Autorizzazioni Ambientali della Regione Puglia.
4. **Dare altresì atto** che, ai sensi delle precitate norme nazionali e regionali, la presente deliberazione costituisce apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sui suoli interessati.
5. **Dare atto** che il Responsabile del procedimento è l'ing. Alessandro Binetti, Dirigente del Settore Territorio/Ambiente, cui viene demandata l'adozione di tutti gli atti consequenziali.
Su richiesta della Consigliera Secchi Rosalba Anna,

IL CONSIGLIO COMUNALE

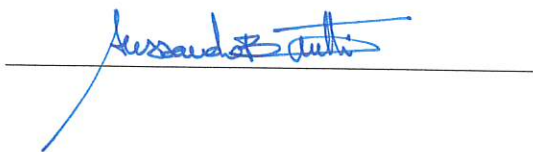
CON VOTAZIONE espressa per appello nominale che dà il seguente esito:

Consiglieri presenti: n. 22 (assenti n.3 Losito, Mancini, De Candia Paola)
 Votanti: n.22
 Astenuti n. 0
 Voti favorevoli: n. 22
 Voti contrari: n. 0

D E L I B E R A

di dichiarare, vista l'urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi del disposto dell'art. 134 – comma 4 – del D.Lgs. n. 267/2000.

Parere, ex art. 49, 1° comma, del D.Lgs. n. 267/2000
in ordine alla regolarità tecnica: FAVOREVOLE
il Dirigente del Settore Territorio/Ambiente
ing. Alessandro Binetti

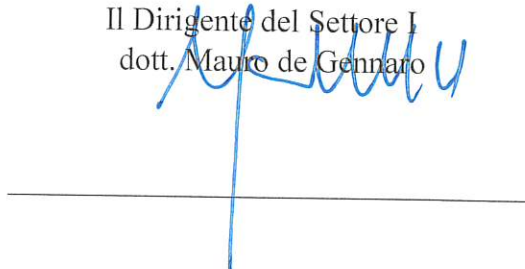


Il Dirigente del Settore I - Bilancio, Patrimonio, Partecipate e Servizi Istituzionali, vista ed esaminata la proposta di deliberazione sopra riportata, esprime parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147- bis del D.Lgs n. 267/2000,

- ☒ di regolarità contabile
☐ di non rilevanza contabile in quanto non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Molfetta, 

Il Dirigente del Settore I
dott. Mauro de Gennaro



IL PRESIDENTE DEL C.C.

- Nicola PIERGIOVANNI -

IL SEGRETARIO GENERALE

- dott. Ernesto LOZZI -

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 e 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 – Art. 32 della Legge n. 69 del 18/6/2009 e ss.mm.ii.)

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal giorno **30 MAR. 2022** per quindici giorni consecutivi.



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Ernesto LOZZI

CERTIFICATO DI AVVENUTA ESECUTIVITA' E PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal _____ per quindici giorni consecutivi;
- è divenuta esecutiva, essendo decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

Molfetta, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Ernesto LOZZI