



CITTA' METROPOLITANA DI BARI

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N.41

del 18/10/2021

Oggetto: Città Metropolitana di Bari. Progetto per la risoluzione a rotatoria dell'intersezione tra la S.P. 112 "Molfetta-Terlizzi" e la S.C. "Cappa Vecchia". Approvazione del Progetto definitivo in variante al PRGC, ai soli fini urbanistici, ai sensi dell'art. 19 DPR 327/2001, dell'art. 12 della L.R. 03/2005 e ll.mm.ii. – Vincolo preordinato all'esproprio.

L'anno duemilaventuno il giorno diciotto del mese di ottobre con inizio alle ore 17.22 e prosieguo, nella Casa Comunale e nella solita Sala delle adunanze del Consiglio, in seguito a convocazione del 12/10/2021 prot.n.70143, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta straordinaria di 2^a convocazione, a porte chiuse quale misura precauzionale all'emergenza da Covid 19, sotto la presidenza del Consigliere Comunale, Sig. Nicola Piergiovanni – Presidente e con l'assistenza del Segretario Generale dott. Ernesto Lozzi;

Risultano presenti al momento dell'esame del provvedimento in oggetto i seguenti Componenti il Consiglio Comunale:

MINERVINI Tommaso

- SINDACO -

Presente

Consiglieri		Consiglieri	
PIERGIOVANNI Nicola	Presente	SALVEMINI Giacomo	Presente
DE GIOIA Maddalena	Presente	MANCINI Pasquale Maria	Assente
FACCHINI Giovanni	Presente	TRIDENTE Luigi	Presente
DE NICOLÒ Giuseppe	Presente	DE BARI Isabella M. R.	Presente
LA FORGIA Nicola	Presente	CARABELLESE Doriana	Presente
LOSITO Pasqua	Presente	PISANI Antonio	Presente
GERMANO Carmela	Presente	SPADAVECCHIA Fulvio O.	Presente
DE CANDIA Sergio	Presente	AMATO Giuseppe	Presente
DE ROBERTIS Dario	Presente	MINUTO Anna Carmela	Assente
BALESTRA Giuseppe	Presente	RANA Silvia	Presente
SECCHI Rosalba Anna	Presente	DE CANDIA Paola Lucrezia	Presente
BINETTI Pantaleo	Presente	ZANNA Giuseppe	Presente

Presenti n. 23 – Assenti n. 02

Il Presidente, visto che il numero degli intervenuti è legale, dichiara aperta la seduta.

IL PRESIDENTE

Introduce l'argomento iscritto al 3^o punto all'o.d.g. ad oggetto: " Città Metropolitana di Bari. Progetto per la risoluzione a rotatoria dell'intersezione tra la S.P. 112 Molfetta – Terlizzi e la S.C. Cappa Vecchia. Approvazione del progetto definitivo in variante al PRGC, ai soli fini urbanistici, ai sensi dell'art. 19 del DPR 327/2001, dell'art. 12 della L.R. 03/2005 e ss.mm.ii. – Vincolo preordinato all'esproprio".

Di seguito prende la parola l'Assessore Mastropasqua Pietro, che relaziona sull'argomento.

Intervengono i seguenti consiglieri per discussione generale:

- De Robertis Dario
- Amato Giuseppe
- Sindaco che ringrazia i due Consiglieri Metropolitani, De Robertis e Facchini, per l'impegno profuso.

Di seguito, intervengono i seguenti Consiglieri per dichiarazione di voto:

- Zanna Giuseppe (voto favorevole)
- Carabellese Doriana (voto favorevole)
- Facchini Giovanni (voto contrario)
- De Robertis Dario (voto favorevole)
- Amato Giuseppe (voto favorevole)

Al termine

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

con Deliberazione della Giunta Regionale della Puglia n. 527 del 10 maggio 2001, pubblicata sul B.U.R.P. n. 96 del 04 luglio 2001 e sulla Gazzetta Ufficiale n. 183 del 08 agosto 2001, è stata definitivamente approvata la "Variante generale al Piano Regolatore Comunale" di Molfetta (PRGC). Il PRGC individua ai sensi del DIM 1444/68 diverse zone omogenee, nonché le aree destinate alle infrastrutture e relative zone di rispetto;

con nota acquisita al protocollo comunale n. 36018 del 25 maggio 2021, la Città Metropolitana di Bari ha trasmesso il Progetto definitivo degli interventi per la risoluzione a rotatoria dell'intersezione tra la S.P. 112 "Molfetta-Terlizzi" e la S.C. "Cappa Vecchia" costituito dai seguenti elaborati:

- D.1.1 RELAZIONE GENERALE
- D.1.2 COROGRAFIA GENERALE
- D.1.3 RELAZIONE SULLE INTERFERENZE
- D.2.1 RILIEVO CELERIMETRICO. Su Ortofoto
- D.2.2 RILIEVO CELERIMETRICO. Su Catastale
- D.2.3 RILIEVO CELERIMETRICO Planimetria di progetto su rilievo celerimetrico
- D.2.4 RILIEVO CELERIMETRICO. Rilievo delle interferenze
- D.3.1 PLANIMETRIA DI PROGETTO. Inquadramento sul PRG
- D.3.2 PLANIMETRIA DI PROGETTO. Su Ortofoto
- D.3.3 PLANIMETRIA DI PROGETTO. Su Aerofotogrammetrico
- D.3.4 PLANIMETRIA DI PROGETTO. Su Catastale
- D.3.5 PLANIMETRIA DI PROGETTO. Quotata
- D.4 SEZIONE TIPO DELLA ROTATORIA E DELLA SOVRASTRUTTURA STRADALE

- D.5.1 IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE. Relazione tecnica e illuminotecnica
- D.5.2 IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE. Planimetria impianto di pubblica illuminazione
- D.5.2 IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE. Sezione tipo e particolari costruttivi.
- D.6.1 PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO. Mappa catastale delle aree da espropriare
- D.6.2 PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO. Relazione valutazione delle indennità d'esproprio
- D.6.3 PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO. Elenco ditte e indennità d'esproprio
- D.7.1 ELENCO PREZZI UNITARI e ANALISI PREZZI
- D.7.2 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- D.7.3 QUADRO ECONOMICO
- D.7.4 STIMA INCIDENZA SICUREZZA E MANODOPERA
- D.7.5 DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI
- D.7.6 AGGIORNAMENTO PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI PIANI DISICUREZZA

il progetto prevede la riqualificazione dell'intersezione esistente, del tipo a "T", attraverso la costruzione di una rotatoria di tipo extraurbano a singola corsia con diametro della corona giratoria esterna pari a 42,00 m, unica corsia di marcia della larghezza pari a 6,00 m oltre ad una banchina esterna ed una interna da 1,00 m e isola centrale, non sormontabile, del diametro di 26,00 m delimitata da cordolatura esterna in conglomerato bituminoso ed interna con cordoni di Apricena, con sovrastante pavimentazione in pietrini per una larghezza di 2,5 m, oltre alla sistemazione a verde della parte interna;

L'intervento, prevede, inoltre, l'esecuzione di segnaletica stradale orizzontale e verticale nonché la realizzazione di impianto di pubblica illuminazione ad integrazione di quello già esistente; a corredo della sistemazione saranno realizzati dei brevi tratti di pista ciclabile monodirezionale, lungo la direttrice principale della S.P. 112 "Molfetta-Terlizzi", delle dimensioni di m 1,50, di innesto alla pista ciclabile monodirezionale, sempre delle dimensioni di m 1,50, che sarà realizzata esternamente alla corona giratoria stradale con diametro interno pari a m 46,00; detti tratti di pista ciclabile saranno separati fisicamente dalle corsie viabili con cordoli bituminosi della larghezza minima di m 0,50 fino ar arrivare ad una larghezza, in rotatoria, di m 2,00.

Rilevato che:

la nuova sistemazione a rotatoria interessa, oltre alle aree già occupate dalla sede stradale della attuale S.P. 112, anche aree di proprietà privata e destinate dal vigente PRGC a Zona produttiva agricola "E";

pertanto il progetto costituisce variante al PRGC con acquisizione di suoli privati al patrimonio pubblico tramite procedura espropriativa di cui al DPR 327/2001 e L.R. 3/2005.

Osservato che, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 19 del DPR 327/2001 e s.m.i., all'art. 12 della L.R. 22 febbraio 2005, n. 3, all'art. 16 della L.R. 11 maggio 2001, n. 13, l'approvazione del progetto preliminare o definitivo di un'opera pubblica, da parte del Consiglio Comunale, costituisce adozione della Variante allo strumento urbanistico. La deliberazione del Consiglio Comunale di approvazione ai fini urbanistici del progetto preliminare o definitivo deve essere depositata presso la Segreteria Comunale. Entro quindici giorni dalla data di deposito, chiunque può presentare proprie osservazioni, anche ai sensi dell'art. 9 della L. n. 241/1990. La deliberazione con cui il Consiglio Comunale, tenuto conto delle osservazioni, si pronuncia definitivamente, determina Variante urbanistica senza controllo regionale. Tale ultima deliberazione è assunta dal Consiglio

Comunale entro quarantacinque giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni.

Visto che con la citata comunicazione prot. n. 36018 del 25 maggio 2021, la Città Metropolitana di Bari ha attestato l'avvenuto espletamento dell'invio della comunicazione di avvio del procedimento, ai sensi dell'art. 11 del DPR 327/2001 e s.m.i, ai proprietari interessati e che non sono pervenute osservazioni.

Considerato che:

la Variazione dello strumento urbanistico generale, conseguente all'approvazione del progetto di opera pubblica, è soggetta alle procedure di cui alla L.R. 44/2012 e del Regolamento attuativo n. 18/2013 e s.m.i, in materia di Valutazione Ambientale Strategica;

l'art. 7 del Regolamento Regionale n. 18/2013, nel testo attualmente vigente, stabilisce le procedure per la "Registrazione dei piani urbanistici comunali esclusi dalle procedure di VAS". Il comma 2 dello stesso articolo individua i piani urbanistici comunali per i quali si ritengono assolti gli adempimenti in materia di VAS in esito alla conclusione della predetta procedura di registrazione, fra cui:

"h) fatto salvo quanto disposto al comma 7.6, i piani urbanistici comunali direttamente ed esclusivamente funzionali alla realizzazione di progetti di singole opere ... "

Rilevato che la procedura di registrazione del piano escluso dalle procedure di VAS prevede la trasmissione telematica, attraverso il Portale dedicato, alla Regione degli atti della proposta di piano ai sensi dell'art. 7, comma 4, del Regolamento Regionale n. 18/2013 e s.m.i.

Vista la Relazione del dirigente del Settore Territorio, allegata sub. A al presente atto a farne parte integrante e sostanziale, con attestazione della esclusione dalla VAS.

Ritenuto, per tutto quanto sopra esposto meritevole di approvazione e conforme alle necessità della Pubblica Amministrazione, nonché rispondente ad un pubblico interesse, il progetto definitivo degli interventi per la risoluzione a rotatoria dell'intersezione tra la S.P. 112 "Molfetta-Terlizzi" e la S.C. "Cappa Vecchia"

Stante la competenza del Consiglio Comunale ad adottare il presente atto, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs n. 267/2000 e dell'art. 9 del DPR 327/2001 e s.m.i

Preso atto del parere espresso dalla 1^a Commissione Consiliare Permanente, con verbale n.05 del 13/10/2021.

Visto il parere favorevole espresso in ordine alla regolarità tecnica dal Dirigente del Settore Territorio, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

Visto il parere favorevole espresso in ordine alla regolarità contabile dal Dirigente a.i. del Settore Servizi finanziari e istituzionali, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

Sentiti la relazione dell'Assessore e gli interventi in relazione al presente punto dei consiglieri comunali, come riportati nel verbale reso a parte dell'odierna seduta consiliare.

Con votazione espressa per alzata di mano dai 23 Consiglieri presenti al momento della votazione che dà il seguente esito:

Consiglieri presenti	n. 23 (assenti n. 2 Mancini, Minuto)
votanti:	n. 23
voti favorevoli	n. 23
astenuti	n. 0
voto contrari	n. 0

DELIBERA

per quanto esposto in narrativa che si intende parte integrante e sostanziale del presente atto

1. Approvare, ai fini urbanistici, progetto definitivo degli interventi per la risoluzione a rotatoria dell'intersezione tra la S.P. 112 "Molfetta-Terlizzi" e la S.C. "Cappa Vecchia", trasmesso dalla Città Metropolitana di Bari, costituito dai seguenti elaborati:

- D.1.1 RELAZIONE GENERALE
- D.1.2 COROGRAFIA GENERALE
- D.1.3 RELAZIONE SULLE INTERFERENZE
- D.2.1 RILIEVO CELERIMETRICO. Su Ortofoto
- D.2.2 RILIEVO CELERIMETRICO. Su Catastale
- D.2.3 RILIEVO CELERIMETRICO Planimetria di progetto su rilievo celerimetrico
- D.2.4 RILIEVO CELERIMETRICO. Rilievo delle interferenze
- D.3.1 PLANIMETRIA DI PROGETTO. Inquadramento sul PRG
- D.3.2 PLANIMETRIA DI PROGETTO. Su Ortofoto
- D.3.3 PLANIMETRIA DI PROGETTO. Su Aerofotogrammetrico
- D.3.4 PLANIMETRIA DI PROGETTO. Su Catastale
- D.3.5 PLANIMETRIA DI PROGETTO. Quotata
- D.4 SEZIONE TIPO DELLA ROTATORIA E DELLA SOVRASTRUTTURA STRADALE
- D.5.1 IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE. Relazione tecnica e illuminotecnica
- D.5.2 IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE. Planimetria impianto di pubblica illuminazione
- D.5.2 IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE. Sezione tipo e particolari costruttivi.
- D.6.1 PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO. Mappa catastale delle aree da espropriare
- D.6.2 PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO. Relazione valutazione delle indennità d'esproprio
- D.6.3 PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO. Elenco ditte e indennità d'esproprio
- D.7.1 ELENCO PREZZI UNITARI e ANALISI PREZZI
- D.7.2 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- D.7.3 QUADRO ECONOMICO
- D.7.4 STIMA INCIDENZA SICUREZZA E MANODOPERA
- D.7.5 DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI
- D.7.6 AGGIORNAMENTO PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI PIANI DISICUREZZA

- 2. Dare atto** che ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 19 del DPR 327/2001 e s.m.i., all'art. 12 della L.R. 22 febbraio 2005, n. 3, all'art. 16 della L.R. 11 maggio 2001, n. 13, l'approvazione del presente progetto definitivo, costituisce adozione della Variante al vigente PRGC.
- 3. Disporre** il deposito della presente deliberazione, con tutti gli atti tecnici allegati, presso la Segreteria Comunale, dando atto che nei successivi quindici giorni, chiunque può presentare proprie osservazioni, anche ai sensi dell'art. 9 della L. n. 241/1990.

4. **Dare, altresì, atto** che, ai sensi delle precipitate norme regionali, la deliberazione con cui il Consiglio Comunale, tenuto conto delle eventuali osservazioni presentate, si pronuncerà definitivamente, determina approvazione della Variante urbanistica senza necessità di controllo regionale e costituirà apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sui suoli interessati.
5. **Demandare** al Dirigente del Settore Territorio l'adozione degli atti gestionali consequenziali per l'esecuzione del presente provvedimento.

Su richiesta del Consigliere Amato Giuseppe,

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTAZIONE espressa in forma palese per alzata di mano che dà il seguente esito:

Consiglieri presenti: n. 23 (assenti n. 2 Mancini, Minuto)

votanti: n. 23

Astenuti n. 0

Voti favorevoli: n. 23

Voti contrari: n. 0

DELIBERA

di dichiarare, vista l'urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi del disposto dell'art. 134 – comma 4 – del D.Lgs. n. 267/2000.

Parere, ex art. 49, 1° comma, del D.Lgs. n. 267/2000

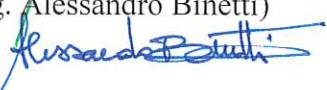
in ordine alla regolarità tecnica:

FAVOREVOLE

il Dirigente del Settore Territorio

(ing. Alessandro Binetti)

30 AGO. 2021



Parere, ex art. 49, 1° comma, del D.Lgs. n. 267/2000

in ordine alla regolarità contabile:

FAVOREVOLE

il Dirigente a.i. del I Settore Servizi Finanzi-Istituz.

(dott. Mauro de Gennaro)

23 SET. 2021



IL PRESIDENTE DEL C.C.

- Nicola PIERGIOVANNI -

IL SEGRETARIO GENERALE

- dott. Ernesto LOZZI -

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 e 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 – Art. 32 della Legge n. 69 del 18/6/2009 e ss.mm.ii.)

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal giorno 29 OTT. 2021 per quindici giorni consecutivi.



IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Ernesto LOZZI

CERTIFICATO DI AVVENUTA ESECUTIVITA' E PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal 29 OTT. 2021 per quindici giorni consecutivi;
- è divenuta esecutiva, essendo decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

Molfetta , li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Ernesto LOZZI