



AVVISO DI INTERPELLO

PER L'ACQUISIZIONE DI CANDIDATURE FINALIZZATE ALLA NOMINA DELLA COMMISSIONE COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO E TECNICO FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI IN CORSO D'OPERA PER I LAVORI DI "PORTO DI MOLFETTA COMPLETAMENTO OPERE FORANEE E COSTRUZIONE PORTO COMMERCIALE - PRIORITA' 2 PAVIMENTAZIONE BANCHINA NORD-OVEST E BANCHINA MARTELLO, ULTIMAZIONE BANCHINA NAUTICA MINORE, ULTIMAZIONE BANCHINA SUD-OVEST, INTERVENTI DI FINITURA PER IL PONTE SUD-OVEST, IMPIANTI TECNOLOGICI A FLUIDO ED IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI, FORNITURA E INSTALLAZIONE ATTREZZATURE PORTUALI – CUP C59H22000000001".

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- *vi è la necessità di affidare il servizio tecnico di Collaudo Tecnico Amministrativo in corso d'opera dell'intervento in oggetto ai sensi dell'art. dell'art. 116 c. 4 del D.Lgs. 36/2023 così come sostituito dall'art. 40 c. 1 lett. a) del D.Lgs. 209/2024;*
- *la ditta aggiudicataria dei lavori è il CONSORZIO STABILE BUILD S.C.A.R.L. (consorzata esecutrice: società LFM S.p.A., con sede legale in Bari alla Traversa Trav. 20 Viale Franc. De Blasio, 14 - Partita Iva e Codice Fiscale: 05902670727);*
- *l'importo dei lavori, così come da progetto esecutivo approvato, è pari ad € 9.340.371,37 oltre OO.SS. per € 326.913,00;*
- *la scrivente Amministrazione ha preso atto, a seguito di interpello dei propri dipendenti in possesso dei necessari requisiti, dell'indisponibilità dei medesimi a svolgere gli incarichi di collaudo richiesti, in conseguenza dei carichi di lavoro attribuiti e dei compiti istituzionali prioritari e non delegabili;*

RENDE NOTO

l'interpello per manifestazione di interesse rivolto a dipendenti di altre amministrazioni pubbliche ai sensi dell'art. 40 c. 1 lett. a) del D.Lgs. 209/2024 al fine di ricevere candidature per l'affidamento del servizio tecnico di Collaudo Tecnico Amministrativo e Tecnico Funzionale degli impianti in corso d'opera, per i lavori di "PORTO DI MOLFETTA COMPLETAMENTO OPERE FORANEE E COSTRUZIONE PORTO COMMERCIALE PRIORITA' 2 Pavimentazione Banchina Nord-Ovest e Banchina Martello, ultimazione Banchina Nautica Minore, ultimazione Banchina Sud-Ovest, interventi di finitura per il ponte Sud-Ovest, impianti tecnologici a fluido ed impianti elettrici e speciali, fornitura e installazione attrezzature portuali".

Info – contatti:

Stazione Appaltante: Comune di Molfetta

Dirigente *ad interim* - V Settore LL.PP. – mauro.degennaro@comune.molfetta.ba.it

RUP: arch. Antonella Fatone – antonella.fatone@comune.molfetta.ba.it – tel. 080 2446315

Sede: Via Martiri di via Fani 2/B Molfetta (BA)

PEC: lavori.pubblici@cert.comune.molfetta.ba.it

1. Oggetto dell'interpello

Oggetto dell'interpello è l'acquisizione di candidature per la nomina allo svolgimento del servizio di Collaudo Tecnico Amministrativo e Tecnico Funzionale degli impianti in corso d'opera relativo all'intervento "PORTO DI MOLFETTA COMPLETAMENTO OPERE FORANEE E COSTRUZIONE PORTO COMMERCIALE - PRIORITA' 2 - CUP C59H22000000001".

Gli elaborati progettuali sono contenuti nel seguente link:

<https://drive.google.com/drive/folders/1wxbBjfl7JaEA9C2TqaAWfe6Wr82mIIYS?usp=sharing>

Le categorie delle opere sono indicate nella tabella seguente:

N.	Cat.	Descrizione	Importo lavori	Importo sicurezza	Totale €
1	OG11	Impianti tecnologici	€ 4.064.981,81	€ 142.274,36	€ 4.207.256,17
2	OG3	Strade	€ 3.586.978,01	€ 125.544,23	€ 3.712.522,24
3	OG7	Opere marittime	€ 894.205,96	€ 31.297,21	€ 925.503,17
4	OG 1	Edifici civili e industriali	€ 794.205,59	€ 27.797,20	€ 822.002,79

2. Requisiti professionali e di ordine generale

I dipendenti interessati allo svolgimento dell'incarico in oggetto, devono possedere, alla data di trasmissione del presente avviso i seguenti requisiti:

- essere dipendenti pubblici che ricoprono incarico di EQ (ex categoria D) e/o funzioni Dirigenziali con anzianità di servizio di almeno 5 anni;
- essere in possesso di una laurea quinquennale (vecchio ordinamento), specialistica (D.M. 509/1999) o magistrale (D.M. 270/2004) in ingegneria o architettura;
- essere abilitati all'esercizio della professione e essere iscritti all'Ordine professionale di riferimento;
- non versare in nessuna delle condizioni di cui agli artt. 94, 95, 96 e 98 del D.Lgs. 36/2023;
- non aver subito condanne, anche con sentenza non passata in giudicato, per i reati di cui al titolo II del libro II del codice penale;
- possedere comprovata esperienza pluriennale in incarichi simili a quello oggetto della presente procedura (incarichi di collaudatore di opere il cui importo e le cui categorie siano assimilabili a quelle in oggetto);
- non versare nelle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 116 c. 6 del D.Lgs. 36/2023.

3. Requisiti professionali

I collaudatori saranno scelti tra ingegneri e architetti dotati di esperienza e qualificazione professionale



adeguati alla tipologia dell'opera, secondo quanto sotto indicato:

- a) Presidente della commissione di collaudo tecnico-amministrativo – potrà essere incaricato colui che sia in possesso dei seguenti requisiti:
- essere iscritto all'albo professionale da almeno 5 anni;
 - possedere esperienza professionale documentabile relativa alla partecipazione a commissioni di collaudo tecnico-amministrativo per progetti aventi importo dei lavori superiori alla soglia comunitaria i sensi dell'art. 14 c. 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 (€ 5.538.000,00);
- b) Collaudatore specialistico funzionale degli impianti, che ricoprirà anche l'incarico di componente della commissione di collaudo tecnico-amministrativo, potrà essere incaricato colui che sia in possesso dei seguenti requisiti:
- essere iscritto all'albo professionale da almeno 5 anni;
 - possedere esperienza professionale documentabile relativa alla progettazione, esecuzione o collaudo specialistico funzionale relativa ad impianti tecnologici per importo almeno pari a quello riportato nella tabella di cui al punto 1 del presente Avviso;
- c) Collaudatore statico (eventuale e comunque non oggetto del presente avviso), che ricoprirà anche l'incarico di componente della commissione di collaudo tecnico-amministrativo, potrà essere incaricato colui che sia in possesso dei seguenti requisiti:
- essere iscritto all'albo professionale da almeno 10 anni;
 - possedere esperienza professionale documentabile relativa all'esecuzione di operazioni di collaudo statico;

4. Oggetto dell'incarico.

Le prestazioni minime richieste al collaudatore sono tutte quelle previste dalla vigente normativa ed in particolare dall'art. 116 del D.Lgs. 36/2023 e dalla sezione III dell'Allegato II.14 al Codice. Sarà, in particolare, richiesto:

- il collaudo tecnico amministrativo delle opere, comprensivo della revisione contabile, solo se espressamente richiesto dalla stazione appaltante;
- il collaudo tecnico funzionale degli impianti;
- eventuale collaudo statico delle strutture;

Le attività di collaudo comprendono altresì: esami di documentazione, progetti, relazioni, ecc. inerenti al progetto e la realizzazione delle opere, sopralluoghi in cantiere, esecuzione di rilievi e misurazioni necessarie allo svolgimento dei collaudi, partecipazione alle necessarie riunioni con direzione dei lavori, il RUP, e l'appaltatore convocate dal RUP, redazione di relazioni periodiche (per ogni visita di collaudo) e verbali, stesura dei documenti di collaudo, tenuta e archiviazione ordinata della documentazione inerente al collaudo, ecc.

Il tecnico incaricato del collaudo tecnico funzionale degli impianti, dovrà effettuare tutti i necessari collaudi in corso d'opera delle parti degli impianti, che a seguito del procedere dei lavori potrebbero non essere più

accessibili al collaudo, verificare la qualità e caratteristiche delle macchine e degli impianti con tutte le prove che riterranno opportune.

Il tecnico incaricato del collaudo, oltre al collaudo tecnico economico e alla revisione contabile delle opere, se richiesta, dovrà inoltre coordinare l'attività dei collaudi e i rapporti con il RUP, la Direzione Lavori e l'Appaltatore, predisporre tutti i verbali di visita intermedi e finali, raccogliendo le firme e le documentazioni e certificazioni da allegare allo stesso, verificare la completezza e correttezza della documentazione, verificare siano applicate le prescrizioni del manuale di qualità nell'esecuzione delle opere, che sia predisposto dalla Direzione dei lavori l'aggiornamento degli elaborati, del PSC, ecc., la tenuta dei giornali dei lavori, dei registri del personale, ecc. di concerto con la Direzione dei lavori; Il collaudatore dovrà altresì predisporre le necessarie relazioni riservate per eventuali riserve apposte dall'Appaltatore sui registri contabili o altri documenti atti a riceverle secondo le prescrizioni di legge. Il collaudatore potrà disporre l'esecuzione di saggi e prove ritenute necessarie ai fini delle verifiche necessarie alle operazioni di collaudo e potrà ordinare il rifacimento o la messa a norma di opere o lavorazioni giudicate non conformi ai requisiti del capitolato e/o di legge. L'esecuzione dei collaudi, la calendarizzazione delle visite di collaudo intermedie e l'esecuzione delle necessarie verifiche in corso d'opera dovrà essere programmata in modo da evitare rallentamenti o interruzioni di attività lavorative se non per lo strettissimo tempo necessario alla esecuzione delle verifiche stesse. Tutte le prestazioni indicate - eccetto gli oneri per l'esecuzione di saggi, prove, fornitura di strumentazioni e supporto di maestranze per le operazioni di verifica, esecuzione dei rifacimenti di opere e lavorazioni non conformi che sono a carico dell'appaltatore - sono integralmente ristrate nel compenso previsto per l'esecuzione del collaudo.

Il tecnico incaricato con riferimento all'eventuale collaudo statico concluderà le sue attività rilasciando il Certificato di collaudo Statico, nel quale deve attestare esplicitamente la collaudabilità delle opere.

I contenuti del Certificato di collaudo statico devono prevedere:

- i verbali delle visite effettuate con la descrizione delle operazioni svolte;
- le risultanze del processo relativo alle eventuali prove di carico eseguite, come descritte nelle NTC 2018; eventuali prescrizioni/raccomandazioni al Committente e al Direttore dei Lavori, quando previsto dalle norme vigenti, in ordine alla futura posa in opera di elementi non strutturali e/o impianti;
- il giudizio sulla collaudabilità o non collaudabilità delle strutture, anche ai fini della relativa manutenzione, nel quale deve attestare esplicitamente la collaudabilità delle opere.

5. Durata dell'incarico.

Il termine massimo per il completamento delle operazioni di collaudo è fissato in mesi 6 dalla data dello stato finale dei lavori.

6. Determinazioni del compenso.

Il compenso spettante per il servizio tecnico di collaudo tecnico amministrativo e tecnico funzionale degli impianti è calcolato ai sensi del combinato disposto dell'art. 116 c. 4-bis del d.lgs. 36/2023 e dell'art. 29 c. 1



dell'allegato II.14, secondo quanto previsto dal decreto del Ministero della Giustizia del 17/06/2016. Trattandosi di commissione di collaudo costituita da tre componenti, il compenso base è soggetto a una serie di correttivi da applicare in sequenza:

- Collaudo in Corso d'Opera: le verifiche si svolgono durante la fase esecutiva, il compenso base è aumentato del 20%.
- Commissione di Collaudo formata da due collaudatori, dei quali uno con funzione di presidente e l'altro con funzioni di collaudatore tecnico funzionale degli impianti. Poiché si tratta di una Commissione di collaudo, il compenso non è calcolato interamente per ogni componente, ma è aumentato del 50 per cento per ogni componente oltre il primo ed è calcolato una sola volta e diviso tra tutti i componenti della commissione stessa, considerando che al presidente della commissione spetta un compenso maggiorato del 30 per cento rispetto agli altri componenti.
- Riduzione per Dipendenti di altre P.A.: Per i dipendenti pubblici incaricati da un'amministrazione diversa dalla propria, si applica una riduzione del 50% sul compenso (D.L. 112/2008).

Con questi criteri, il corrispettivo per la commissione di collaudo è pari ad € 177.848,12 secondo la seguente tabella:

Categoria	Importo lavori	Importo onorario	Importo spese	IMPORTO TOTALE	Compenso per Commissione di collaudo composta da 2 membri				
IA.03	4.207.256,00 €	69.984,57 €	11.864,77 €	81.849,34 €	Aumento del 50%	Compenso teorico Commissione	Compenso al membro	Compenso al Presidente	Compenso effettivo Commissione
V.02	3.712.522,00 €	8.589,63 €	1.456,24 €	10.045,87 €					
D.01	925.503,00 €	4.103,98 €	695,76 €	4.799,74 €					
E.03	822.003,00 €	5.476,89 €	928,52 €	6.405,41 €					
COMPLESSIVAMENTE ONORARIO E SPESE				103.100,36 €	51.550,18 €	154.650,54 €	77.325,27 €	100.522,85 €	177.848,12 €

da cui si desume che

il compenso per il Collaudatore Presidente è pari ad € 100.522,85;

il compenso per il Collaudatore membro è pari ad € 77.325,27;

per un totale di € 177.848,12.

Ai sensi dell'art. 61 c. 9 del D.L. 112/2008, convertito con modificazioni dalla legge 133/2008, il 50% del compenso spettante al dipendente pubblico per collaudi svolti in relazione a contratti pubblici di lavori, servizi e forniture è versato direttamente ad apposito capitolo del bilancio dello Stato (o alla amministrazione di appartenenza).

Il compenso include le spese sostenute per:

- i viaggi e le missioni, anche con mezzi propri, necessari all'esecuzione delle prestazioni, nei tempi e nei modi indicati nel presente avviso e il raggiungimento del luogo di esecuzione dei lavori;
- i necessari contatti da tenersi con Enti, organi, Uffici locali, gestori di servizi e sottoservizi;
- l'uso di attrezzature, software e mezzi di calcolo;

Il compenso è altresì comprensivo della eventuale stesura di relazioni riservate per la valutazione di eventuali riserve apposte dall'Appaltatore sul registro di contabilità o sugli altri atti idonei ad accoglierle



Il sopraindicato importo è da intendersi comprensivo degli oneri contributivi a carico del prestatore di cui all'art. 44 c. 2 del D.L. 269/2003, convertito con modificazioni, dalla legge 326/2003, ed alla circolare INPS 103/2018. Il compenso spettante al collaudatore ai sensi del citato art. 61 c. 9 del D.L. 112/2008 sarà corrisposto proporzionalmente allo stato di avanzamento dei lavori.

Il compenso costituisce reddito da lavoro dipendente ai sensi dell'articolo 49 del TUIR (*come precisato dall'Agenzia delle Entrate la risposta ad interpello n.289/2019*) e come tale l'importo sarà assoggettato alla tassazione e contribuzione previdenziale corrispondente. Il compenso è da considerare onnicomprensivo forfettario per le prestazioni, comprese spese di trasferta ed ogni eventuale onere accessorio.

Restano comunque a carico di questa Amministrazione l'eventuale quota di propria spettanza degli oneri contributivi ai sensi dell'art. 44 del D.L. 269/2003 e l'IRAP dovuta ai sensi dell'art. 10-bis del d.lgs. 446/1997.

7. Modalità' di presentazione della manifestazione d'interesse

I dipendenti pubblici di altre amministrazioni interessati a partecipare alla procedura dovranno presentare istanza di partecipazione, firmata digitalmente in formato CADES o PAdES, corredata di documento di identità, esclusivamente a mezzo posta certificata, al seguente indirizzo PEC lavori.pubblici@cert.comune.molfetta.ba.it attraverso un indirizzo di posta elettronica certificata del candidato. Non sono valide le istanze provenienti da caselle di posta non certificata.

La citata PEC deve pervenire entro il giorno **29/12/2025** e riportare nell'oggetto la seguente dicitura:

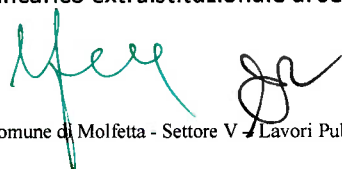
PER L'ACQUISIZIONE DI CANDIDATURE FINALIZZATE ALLA NOMINA DELLA COMMISSIONE Collaudo Tecnico Amministrativo e Tecnico Funzionale degli impianti in corso d'opera PER I LAVORI DI "PORTO DI MOLFETTA COMPLETAMENTO OPERE FORANEE E COSTRUZIONE PORTO COMMERCIALE - PRIORITA' 2 – CUP C59H22000000001".

L'invio della candidatura è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione ove per qualsiasi motivo l'istanza non pervenga entro il previsto termine di scadenza all'indirizzo di destinazione. Il termine di presentazione della candidatura è perentorio e farà fede la data del messaggio indicati dalla ricevuta di avvenuta consegna del sistema di posta elettronica certificata.

La citata PEC deve contenere la seguente documentazione, redatta in lingua italiana:

- a. ISTANZA DI PARTECIPAZIONE
- b. DSAN – Assenza Conflitto di Interessi;
- c. Documento di identità in corso di validità;
- d. CURRICULUM FORMATIVO E PROFESSIONALE del dipendente;
- e. AUTORIZZAZIONE preventiva all'espletamento dell'incarico, rilasciata dall'Amministrazione di appartenenza, conformemente a quanto disposto dall'art. 53 del D.Lgs. 65/2001

Il dipendente nominato collaudatore dovrà trasmettere entro cinque giorni dalla relativa richiesta a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo lavori.pubblici@cert.comune.molfetta.ba.it l'autorizzazione allo svolgimento dell'incarico extraistituzionale ai sensi dell'art. 53 c. 8 del D.Lgs. 165/2001.





8. Altre informazioni

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione all'affidamento dell'incarico. Non possono partecipare alla presente procedura i soggetti che si trovano nelle condizioni di incompatibilità indicate nell'art. 116 comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023.

Al fine di consentire agli interessati di verificare la sussistenza di eventuali incompatibilità si comunica che: Gli incaricati della progettazione esecutiva dell'opera sono:

- per la progettazione esecutiva RTI Acquatecno Srl - Idrotec Srl - Architecna Engineering Srl - ing. Gianluca Loliva;
- per il coordinamento della sicurezza il geom. Giuseppe Andriani, V Settore LL.PP.;
- il Direttore dei Lavori è l'ing. Sergio Claudio de Candia, V Settore LL.PP.;
- impresa esecutrice è il CONSORZIO STABILE BUILD S.C.A.R.L. (*consorziata esecutrice: società LFM S.p.A., con sede legale in Bari alla Traversa Trav 20 Viale Franc. De Blasio, 14 - Partita Iva e Codice Fiscale: 05902670727*);
- RUP arch. Antonella Fatone V Settore LL.PP.;
- Dirigente *ad interim* - V settore LL.PP. dott. Mauro De Gennaro.

L'inizio effettivo dei lavori inerenti il "PORTO DI MOLFETTA COMPLETAMENTO OPERE FORANEE E COSTRUZIONE PORTO COMMERCIALE PRIORITA' 2" è avvenuto in data 07/05/2025.

Alla data odierna non sono stati emessi SAL ed è stata liquidata all'impresa esecutrice unicamente l'anticipazione contrattuale ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.Lgs. 50/2016.

L'affidamento dell'incarico sarà formalizzato immediatamente dopo la procedura selettiva.

Per il soggetto affidatario dovrà essere rilasciata autorizzazione all'espletamento dell'incarico da parte dell'Amministrazione di appartenenza ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. n. 165/2001, se dovuta. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. Per tutto quanto non espressamente previsto si fa rinvio alla vigente normativa in materia.

Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è l'arch. Antonella Fatone, Funzionario direttivo tecnico con incarico di EQ del Settore LL.PP. del Comune di Molfetta (tel. 0802446315 – antonella.fatone@comune.molfetta.ba.it).

Una commissione giudicatrice valuterà le domande pervenute previa verifica dei requisiti minimi di qualificazione richiesti per lo svolgimento dell'incarico, così come indicati dall'art. 116 del D.Lgs. 36/2023.

La presentazione della candidatura non comporta alcun diritto o aspettativa giuridicamente tutelata ai fini di una eventuale nomina.

9. Informativa sul trattamento dei dati personali.

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) n. 2016/679 e di ogni normativa applicabile in riferimento al trattamento dei Dati Personali, le modalità di trattamento dei Dati Personali riguardanti persone fisiche oggetto di trattamento, effettuate dal Comune di Molfetta in qualità di Stazione Appaltante, necessarie alla

partecipazione al presente appalto e alla conseguente esecuzione del contratto, sono descritte analiticamente nell'informativa disponibile sul sito web istituzionale del Comune di Molfetta all'indirizzo <https://www.comune.molfetta.ba.it/Amministrazione-Trasparente/Bandi-di-gara-e-contratti>

Il trattamento è improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza, minimizzazione dei dati, esattezza, integrità, e di tutela della riservatezza e dei diritti degli interessati.

Si allegano:

- a. ISTANZA DI PARTECIPAZIONE e POSSESSO REQUISITI
- b. DSAN – Assenza Conflitto di Interessi.

Molfetta, 1 dicembre 2025

Il RUP
arch. Antonella Fatone



Il Dirigente *ad interim*
dott. Mauro De Gennaro

