



CITTA' METROPOLITANA DI BARI

## DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Con i poteri della Giunta Comunale

N. 34

del 02/04/2026

Oggetto: Adesione del Comune di Molfetta al progetto “Giardino Alzheimer – Un luogo dove la natura diventa cura e memoria”, uno spazio terapeutico e sensoriale dedicato alle persone affette da demenza ed ai loro famigliari, proposto dal Rotary Club di Molfetta.

L'anno duemilaventisei il giorno due del mese di aprile presso la Casa Comunale, il Commissario Straordinario, nella persona del dott. Gradone Armando, nominato con Decreto del Presidente della Repubblica del 17 novembre 2025 con il quale è stato disposto lo scioglimento del Consiglio comunale di Molfetta e assegnata la provvisoria gestione del Comune, con i poteri spettanti al Consiglio Comunale, alla Giunta e al Sindaco, assistito dal Segretario Generale dott. Lozzi Ernesto.

Il Commissario Straordinario, passa ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto e istruita dal Responsabile del Settore competente.



## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

avente ad oggetto

Adesione del Comune di Molfetta al progetto “Giardino Alzheimer - Un luogo dove la natura diventa cura e memoria”, uno spazio terapeutico e sensoriale dedicato alle persone affette da demenza ed ai loro familiari, proposto dal Rotary Club di Molfetta.

che viene sottoposta all’esame del Commissario Straordinario  
con i poteri della Giunta Comunale

### **Premesso che:**

lo Statuto Comunale di Molfetta, all’art 4 comma 2 dispone che il Comune concorre a realizzare lo sviluppo sociale, culturale ed economico della comunità locale, adoperandosi, tra l’altro (lettera a), *a tutelare e sviluppare le risorse ambientali, culturali, territoriali, naturali e turistiche nell’interesse della collettività ed in funzione di una sempre più alta qualità della vita;*

il Rotary International è da sempre attivamente impegnato nel contrasto alla malattia dell’Alzheimer ed investe notevoli risorse organizzative e economiche per l’attuazione di progetti dedicati alla prevenzione, diagnosi e cura della demenza e della malattia ed al sostegno dei caregiver e delle famiglie; con nota acquisita al protocollo comunale n. 83916 del 15 ottobre 2026, il Rotary Club di Molfetta ha proposto all’Ente la realizzazione del progetto “Giardino Alzheimer - Un luogo dove la natura diventa cura e memoria”, uno spazio terapeutico e sensoriale dedicato alle persone affette da demenza ed ai loro familiari, iniziativa, da attuarsi in un ambiente protetto e inclusivo al fine di favorire la stimolazione sensoriale, il benessere psicofisico e la socializzazione, in linea con i principi delle comunità amiche delle persone con demenza;

il progetto proposto dal Rotary Club di Molfetta in collaborazione con Associazione Alzheimer Italia, propone, a cura e spese del Rotary Club di Molfetta, la realizzazione del Giardino Alzheimer in un’area circoscritta individuata nel Parco dei Nonni (già Parco di Levante);

con nota acquisita al protocollo comunale n. 20931 del 05 marzo 2026, il Rotary Club di Molfetta ha integrato l’istanza presentata allegando un elaborato planimetrico, allegato sub. A al presente atto, con la descrizione delle installazioni previste, precisando che:

- il progetto non comporterà alcun impegno di spesa per il Comune di Molfetta;
- non sarà posta alcuna recinzione suppletiva a quella già esistente;
- nessuna modifica sarà apportata alla pavimentazione già esistente;
- la sostenibilità/manutenzione degli elementi che saranno posti in essere per il percorso sensoriale, sarà a carico sia del Rotary Club Molfetta, sia delle associazioni di categoria che usufruiranno dell’area come spazio terapeutico.

**Visto che** il progetto mira a ridurre i disturbi comportamentali legati alla demenza (disorientamento, wandering, reazioni catastrofiche), a diminuire l’uso di farmaci psicoattivi e il ricorso alla contenzione fisica.





**Rilevato che** per la succitata malattia stimolare la memoria remota e le abilità residue favoriscono il mantenimento dell'autonomia, migliorano il tono dell'umore, riducono l'ansia e irritabilità, restituendo alla persona un senso di libertà, sicurezza e appartenenza alla comunità.

**Vista** la Relazione del Settore V – Lavori Pubblici che esprime parere favorevole all'iniziativa sotto il profilo tecnico.

**Visto** l'art. 3 del D.Lgs. 267/2000 che, al secondo comma, prevede che *“il Comune è l'Ente locale che rappresenta la propria comunità, ne cura gli interessi e ne promuove lo sviluppo”*.

**Preso atto** della rilevanza morale e sociale dell'iniziativa proposta dal Rotary Club di Molfetta e della necessità che la progettualità sia opportunamente valutata sotto il profilo tecnico sia per stabilire la fattibilità della realizzazione e la conformità delle installazioni previste nel progetto con la normativa vigente nonché la conferma della corretta individuazione della location così come proposta dal Rotary Club di Molfetta.

**Ritenuto**, per le su esposte motivazioni, dover accogliere positivamente la proposta per la realizzazione del progetto *“Giardino Alzheimer - Un luogo dove la natura diventa cura e memoria”* in un'area circoscritta individuata nel Parco dei Nonni (già Parco di Levante), proposto dal Rotary Club Molfetta;

**Dato atto che** il Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale ha competenza ad adottare il presente atto, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000, giusto Decreto del Presidente della Repubblica del 17 novembre 2025.

**Visti** i pareri favorevoli espressi in ordine alla regolarità tecnica dal Dirigente del Settore V e alla regolarità contabile del Dirigente del Settore I, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000.

**Visti**  
il Decreto del Presidente della Repubblica del 17 novembre 2025;  
il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (T.U.E.L.);  
il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei Contratti Pubblici);  
lo Statuto Comunale;  
il vigente Regolamento di contabilità

### **PROPONE DI DELIBERARE**

per quanto in narrativa, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, di

1. **Aderire** alla proposta del progetto per realizzare, a cura e spese del Rotary Club di Molfetta, il *“Giardino Alzheimer - Un luogo dove la natura diventa cura e memoria”*, uno spazio terapeutico e sensoriale dedicato alle persone affette da demenza ed ai loro familiari, da realizzare in un'area circoscritta individuata nel Parco dei Nonni (già Parco di Levante), secondo la disposizione planimetrica allegata sub. A, parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. **Dare atto che** per l'attuazione di quanto sopra:





- il progetto non comporterà alcun impegno di spesa per il Comune di Molfetta;
- non sarà posta alcuna recinzione suppletiva a quella già esistente;
- nessuna modifica sarà apportata alla pavimentazione già esistente;
- la sostenibilità/manutenzione degli elementi che saranno posti in essere per il percorso sensoriale, sarà a carico sia del Rotary Club Molfetta, sia delle associazioni di categoria che usufruiranno dell'area come spazio terapeutico.

3. **Demandare** al dirigente competente l'adozione degli atti consequenziali, compresa la trasmissione al Presidente del Rotary Club di Molfetta.

Propone di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000, stante l'urgenza di provvedere per quanto espresso in narrativa.

Il Dirigente del Settore V Lavori Pubblici vista ed esaminata la proposta di deliberazione sopra riportata, esprime parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267.

Molfetta, 01 APR. 2026

Il Dirigente  
Ing. Alessandro Binetti

Il Dirigente del I Settore – Bilancio Patrimonio Partecipate e Servizi Istituzionali, vista ed esaminata la proposta di deliberazione sopra riportata, esprime parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147- bis del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267

- di regolarità contabile
- di non rilevanza contabile in quanto non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Molfetta, 01.04.2026

Il Dirigente del Settore I Bilancio  
Patrimonio Partecipate e Servizi Istituzionali  
Dott. Mauro de Gennaro





## **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**VISTA** la proposta di deliberazione avente ad oggetto “Adesione del Comune di Molfetta al progetto “Giardino Alzheimer - Un luogo dove la natura diventa cura e memoria”, uno spazio terapeutico e sensoriale dedicato alle persone affette da demenza ed ai loro familiari, proposto dal Rotary Club di Molfetta”.

**VISTI** i pareri richiesti ed espressi sulla sopra riportata proposta di deliberazione, dai competenti Dirigenti, ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

### **DELIBERA**

**di approvare integralmente la proposta di deliberazione sopra riportata**

## **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**ACCERTATA** l’urgenza degli adempimenti conseguenti

### **DELIBERA**

**DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134, comma 4°, del T.U.EE.LL. D.Lgs n. 267/2000

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
**dott. Armando GRADONE**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**dott. Ernesto LOZZI**

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 e 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 – Art. 32 della Legge n. 69 del 18/6/2009 e ss.mm.ii.)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune [www.comune.molfetta.ba.it](http://www.comune.molfetta.ba.it) dal giorno 02 APR. 2026 per quindici giorni consecutivi.



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Ernesto LOZZI

### CERTIFICATO DI AVVENUTA ESECUTIVITA' E PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune [www.comune.molfetta.ba.it](http://www.comune.molfetta.ba.it) dal \_\_\_\_\_ per quindici giorni consecutivi;
- è divenuta esecutiva, essendo decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

Molfetta , li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Ernesto LOZZI