



CITTA' METROPOLITANA DI BARI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 66

del 21/10/2026

OGGETTO: Intervento "Polo Culturale Diocesano di Molfetta- Lavori di restauro, recupero funzionale e allestimento di spazi interni per la creazione di spazi accessibili e inclusivi per un dialogo attivo tra culture, discipline e generazioni diverse" – CUP F58C26000630001- POC Puglia 2021-2027. Approvazione dello schema di Convenzione tra il Comune di Molfetta, il Seminario Vescovile di Molfetta e la Diocesi di Molfetta-Ruvo-Giovinazzo-Terlizzi per l'espletamento della procedura di affidamento dei lavori del Comune di Molfetta in qualità di stazione appaltante qualificata.

L'anno duemilaventisei, il giorno ventuno del mese di ottobre nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita, sotto la Presidenza del Sindaco Manuel Flavio Minervini e con l'assistenza del Segretario Generale, dott. Salvatore Maurizio Moscara, la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

MINERVINI Manuel Flavio	SINDACO	PRESENTE
ALTOMARE Anna Elisabetta	VICE SINDACO	PRESENTE
DE LAURENTIIS Simona	ASSESSORE	PRESENTE
LA FORGIA Dario	ASSESSORE	PRESENTE
MASSARI Gabriella	ASSESSORE	PRESENTE
MAZZOLA Ignazio	ASSESSORE	PRESENTE
MINERVINI Corrado	ASSESSORE	PRESENTE
PORTA Giovanni	ASSESSORE	PRESENTE

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta Comunale a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATA l'allegata proposta di deliberazione;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1° e dell'art. 147 bis del D.Lvo 267/2000 allegati alla presente deliberazione:

- dal Dirigente del settore Bilancio Patrimonio Partecipate Servizi Istituzionali in ordine alla regolarità tecnica e contabile;
 - dal Segretario Generale in ordine alla conformità giuridico-amministrativa;
- Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA

- 1) Di approvare la proposta di deliberazione in oggetto facendola propria ad ogni effetto.

Successivamente, con separata votazione unanime

LA GIUNTA COMUNALE

Dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SINDACO – PRESIDENTE
Manuel Flavio MINERVINI

IL SEGRETARIO GENERALE
Salvatore Maurizio MOSCARA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

avente ad oggetto: *“Intervento “Polo Culturale Diocesano di Molfetta – Lavori di restauro, recupero funzionale e allestimento di spazi interni per la creazione di spazi accessibili e inclusivi per un dialogo attivo tra culture, discipline e generazioni diverse” – CUP F58C26000630001 – POC Puglia 2021-2027. Approvazione dello schema di Convenzione tra il Comune di Molfetta, il Seminario Vescovile di Molfetta e la Diocesi di Molfetta-Ruvo-Giovinazzo-Terlizzi per l’espletamento della procedura di affidamento dei lavori da parte del Comune di Molfetta in qualità di stazione appaltante qualificata.”*

che viene sottoposta all’esame della Giunta Comunale

PREMESSO CHE

- con Atto Dirigenziale n. 279 del 31 luglio 2026 della Sezione Tutela e Valorizzazione dei Patrimoni Culturali della Regione Puglia è stata formalmente ammessa a finanziamento l’operazione denominata “POLO CULTURALE DIOCESANO DI MOLFETTA – Lavori di restauro, recupero funzionale e allestimento di spazi interni per la creazione di spazi accessibili e inclusivi per un dialogo attivo tra culture, discipline e generazioni diverse”, a valere sull’Accordo per la Coesione della Regione Puglia 2021-2027, Ambito di intervento 6 “Cultura”, Linea di intervento 06.01 “Patrimonio e Paesaggio”, con risorse POC Puglia 2021-2027, per un importo complessivo pari a € 2.000.000,00;
- l’intervento è identificato dal CUP F58C26000630001;
- tra la Regione Puglia e il Seminario Vescovile di Molfetta è stato sottoscritto apposito Disciplinare regolante i rapporti per la realizzazione dell’operazione, che individua il Seminario Vescovile di Molfetta quale Beneficiario del finanziamento e disciplina gli obblighi connessi all’attuazione dell’intervento;
- il predetto Disciplinare pone a carico del Beneficiario, tra l’altro, l’obbligo di trasmettere gli atti relativi all’espletamento delle procedure di appalto, unitamente al quadro economico rideterminato e approvato, nonché di assicurare la conformità delle procedure utilizzate alle disposizioni europee, nazionali e regionali applicabili, comprese quelle in materia di contratti pubblici;
- l’intervento deve essere attuato nel rispetto della disciplina vigente in materia di contratti pubblici di cui al D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i., nonché delle ulteriori disposizioni europee, nazionali e regionali applicabili e delle prescrizioni contenute nel Disciplinare sottoscritto con la Regione Puglia;

DATO ATTO CHE

- con nota acclarata al ns protocollo con n. 84268 del 24.09.2026, il Seminario Vescovile di Molfetta e la Diocesi di Molfetta-Ruvo-Giovinazzo-Terlizzi hanno chiesto al Comune di Molfetta la disponibilità ad assumere, attraverso la propria struttura qualificata competente in materia di contratti pubblici, le funzioni necessarie all’espletamento della procedura di affidamento dei lavori relativi all’intervento sopra indicato;
- tale richiesta è motivata dalla volontà del Beneficiario, tenuto conto della peculiare natura dello stesso, dell’integrale finanziamento pubblico dell’intervento, degli obblighi assunti con il

Disciplinare regionale e della rilevanza economica della procedura, di avvalersi di una struttura pubblica qualificata, dotata delle necessarie competenze organizzative, professionali e telematiche;

- il ricorso alla struttura qualificata del Comune è finalizzato ad assicurare elevati livelli di correttezza, trasparenza, tracciabilità, economicità e regolarità della procedura di affidamento, nonché a contenere i rischi procedurali connessi alla gestione della gara;

RICHIAMATO

il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i., recante “Codice dei contratti pubblici”, e in particolare:

- l’art. 15, relativo al Responsabile Unico del Progetto;
- l’art. 17, relativo alle fasi delle procedure di affidamento;
- l’art. 45, relativo agli incentivi per funzioni tecniche;
- gli artt. 62 e 63, relativi alle stazioni appaltanti, alle centrali di committenza e al sistema di qualificazione;
- l’art. 62, comma 17, con riferimento alla disciplina applicabile ai soggetti privati tenuti all’osservanza delle disposizioni del Codice;

CONSIDERATO CHE

- il ricorso al Comune di Molfetta non determina alcun trasferimento in capo allo stesso della titolarità dell’intervento, della qualità di Beneficiario del finanziamento o del rapporto intercorrente tra il Seminario Vescovile di Molfetta e la Regione Puglia;
- il Comune è chiamato a svolgere esclusivamente le attività relative alla procedura di affidamento specificamente individuate nello schema di Convenzione;
- resta in capo al Seminario Vescovile di Molfetta la titolarità dell’intervento e, secondo la ripartizione definita nella Convenzione, la competenza relativa agli atti progettuali e presupposti, alla decisione di contrarre, all’adozione del provvedimento di aggiudicazione, alla stipulazione del contratto e alla gestione della fase esecutiva;
- la S.U.A. del Comune di Molfetta provvederà, secondo quanto analiticamente stabilito nello schema di Convenzione, alla gestione delle attività della procedura di affidamento attribuitele, sino alla formulazione della proposta di aggiudicazione e alla trasmissione degli atti al Beneficiario;

RILEVATO CHE

allo scopo di disciplinare puntualmente i rapporti tra le Parti è stato predisposto apposito schema di Convenzione tra il Comune di Molfetta, il Seminario Vescovile di Molfetta e la Diocesi di Molfetta-Ruvo-Giovinazzo-Terlizzi, avente ad oggetto l’espletamento, da parte del Comune, della procedura di affidamento dei lavori relativi all’intervento in argomento;

DATO ATTO CHE

lo schema di Convenzione disciplina, in particolare:

- l’oggetto e le finalità della collaborazione;
- la titolarità dell’intervento e la delimitazione delle funzioni attribuite al Comune/S.U.A.;

- le attività di competenza della S.U.A. e quelle riservate al Seminario Vescovile di Molfetta quale Beneficiario;
- i rapporti tra il Responsabile Unico del Progetto dell'intervento e la struttura comunale competente;
- la documentazione necessaria per l'avvio della procedura;
- lo svolgimento digitale della procedura di affidamento;
- la disciplina della proposta e del provvedimento di aggiudicazione, della stipulazione del contratto e della successiva fase di esecuzione;
- le spese di funzionamento, gli eventuali incentivi per funzioni tecniche e gli ulteriori rapporti finanziari tra le Parti;
- le rispettive responsabilità;
- le modalità di collaborazione in caso di controlli, precontenzioso o contenzioso;
- gli obblighi in materia di legalità, trasparenza, prevenzione della corruzione, conflitto di interessi e protezione dei dati personali;
- la durata, il recesso, la risoluzione e le ulteriori disposizioni regolatrici dei rapporti tra le Parti;

RITENUTO

- che l'avvalimento della struttura qualificata del Comune di Molfetta per lo svolgimento della procedura di affidamento risponda all'interesse pubblico di concorrere alla corretta e tempestiva realizzazione di un intervento di rilevanza culturale per il territorio comunale, integralmente finanziato con risorse pubbliche;
- che la collaborazione richiesta risulta compatibile con le funzioni istituzionali del Comune e con l'organizzazione della struttura comunale competente in materia di contratti pubblici;
- che lo schema di Convenzione predisposto individua adeguatamente le rispettive competenze, responsabilità e obbligazioni delle Parti;
- pertanto, di poter accogliere la richiesta formulata dal Seminario Vescovile di Molfetta e dalla Diocesi di Molfetta-Ruvo-Giovinazzo-Terlizzi e di approvare il relativo schema di Convenzione;

PRECISATO CHE

- la presente Convenzione riguarda esclusivamente la procedura di affidamento relativa all'intervento in oggetto e non costituisce adesione generale del Seminario Vescovile di Molfetta o della Diocesi alla S.U.A. del Comune;
- il Seminario Vescovile di Molfetta conserva la qualità di Beneficiario del finanziamento e la titolarità dell'intervento, nonché gli obblighi derivanti dal Disciplinare sottoscritto con la Regione Puglia;
- gli oneri connessi allo svolgimento delle attività della S.U.A. e gli ulteriori costi della procedura restano a carico del Beneficiario secondo quanto previsto dalla Convenzione, ferma restando la verifica della relativa imputabilità al quadro economico e dell'ammissibilità al finanziamento regionale;

- l'effettivo avvio della procedura, da parte della struttura comunale competente, resta subordinato alla trasmissione da parte del Beneficiario, della documentazione prevista dalla Convenzione e necessaria allo svolgimento della gara;

VISTI

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;
- la legge 6 novembre 2012, n. 190 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i.;
- lo Statuto del Comune di Molfetta;
- i vigenti regolamenti comunali applicabili;
- l'Atto Dirigenziale della Regione Puglia n. 279 del 31 luglio 2026;
- il Disciplinare sottoscritto tra la Regione Puglia e il Seminario Vescovile di Molfetta;
- la nota acclarata al ns prot. n. 84268 del 24.09.2026 pervenuta da parte del Seminario Vescovile di Molfetta e della Diocesi di Molfetta-Ruvo-Giovinazzo-Terlizzi;
- lo schema di Convenzione allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;

Stante la competenza della Giunta Comunale ad adottare il presente atto, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs n. 267/2000;

SI PROPONE DI DELIBERARE

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui s'intendono richiamate:

1. **DI RICHIAMARE** le premesse e le considerazioni sopra riportate quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. **DI ACCOGLIERE**, per le motivazioni indicate in premessa, la richiesta formulata dal Seminario Vescovile di Molfetta e dalla Diocesi di Molfetta-Ruvo-Giovinazzo-Terlizzi affinché il Comune di Molfetta, attraverso la propria struttura qualificata competente in materia di contratti pubblici, svolga le attività relative alla procedura di affidamento dei lavori concernenti **l'intervento** "POLO CULTURALE DIOCESANO DI MOLFETTA – Lavori di restauro, recupero funzionale e allestimento di spazi interni per la creazione di spazi accessibili e inclusivi per un dialogo attivo tra culture, discipline e generazioni diverse" – CUP F58C26000630001 – POC Puglia 2021-2027, secondo la ripartizione di competenze stabilita dalla Convenzione.
3. **DI APPROVARE** lo schema di Convenzione tra il Comune di Molfetta, il Seminario Vescovile di Molfetta e la Diocesi di Molfetta-Ruvo-Giovinazzo-Terlizzi, allegato al presente provvedimento sotto la lettera "A" per costituirne parte integrante e sostanziale.
4. **DI DARE ATTO** che il Seminario Vescovile di Molfetta conserva la qualità di Beneficiario del finanziamento e soggetto titolare dell'intervento, nonché la titolarità del rapporto con la Regione Puglia e degli obblighi derivanti dal relativo Disciplinare.

5. **DI DARE ATTO** che l'attività del Comune di Molfetta è limitata alle funzioni relative alla procedura di affidamento espressamente individuate nella Convenzione e non determina il trasferimento al Comune della titolarità dell'intervento, del finanziamento o degli obblighi facenti capo al Beneficiario.
6. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Progetto dell'intervento è individuato dal Beneficiario nel Sac. Maurizio De Robertis, fatte salve eventuali successive modifiche formalmente comunicate al Comune.
7. **DI DARE ATTO** che la struttura comunale competente provvederà agli adempimenti relativi alla procedura secondo quanto stabilito dalla Convenzione e nel rispetto del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., mediante utilizzo della piattaforma di approvvigionamento digitale [PAD] certificata in uso presso il Comune.
8. **DI DARE ATTO** che l'avvio della procedura di affidamento è subordinato alla preventiva trasmissione da parte del Beneficiario della documentazione completa prevista dalla Convenzione e di ogni ulteriore atto necessario ai sensi della normativa vigente.
9. **DI DARE ATTO** che gli oneri connessi allo svolgimento delle attività della S.U.A., gli eventuali incentivi per funzioni tecniche e gli ulteriori costi della procedura sono disciplinati dall'art. 11 della Convenzione e restano a carico del Beneficiario nei termini ivi stabiliti, senza nuovi o maggiori oneri a carico del bilancio comunale, fatto salvo quanto eventualmente oggetto di specifica e preventiva determinazione.
10. **DI AUTORIZZARE** il Sindaco alla sottoscrizione della Convenzione in nome e per conto del Comune di Molfetta.
11. **DI AUTORIZZARE** il soggetto di cui al precedente punto 10 ad apportare, in sede di sottoscrizione, eventuali modifiche o integrazioni di carattere meramente formale, non sostanziale o necessarie al coordinamento del testo, purché non incidano sull'oggetto della Convenzione, sulla ripartizione delle competenze e delle responsabilità tra le Parti o sugli equilibri economico-finanziari dell'Ente.
12. **DI DEMANDARE** al Dirigente del Settore I e agli uffici comunali competenti l'adozione di tutti gli atti e gli adempimenti conseguenti alla presente deliberazione e alla sottoscrizione della Convenzione.
13. **DI DISPORRE** la pubblicazione del presente provvedimento e degli atti soggetti a pubblicazione nelle forme previste dalla normativa vigente in materia di pubblicità e trasparenza.
14. **DI TRASMETTERE** copia della presente deliberazione al Seminario Vescovile di Molfetta, alla Diocesi di Molfetta-Ruvo-Giovinazzo-Terlizzi e ai Settori comunali interessati per gli adempimenti di rispettiva competenza.

Si dà atto che il responsabile del procedimento è il Dott. Mauro de Gennaro. Si propone, altresì, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del T.U.EE.LL. n. 267/2000, stante l'urgenza di procedere alla tempestiva sottoscrizione della Convenzione e all'avvio delle attività necessarie all'espletamento della procedura di affidamento, in considerazione delle scadenze previste dal cronoprogramma dell'intervento e dal Disciplinare di finanziamento

Il Dirigente, redattore della presente proposta di deliberazione, la sottopone alla Giunta Comunale e la sottoscrive a valere anche quale parere tecnico favorevole reso ai sensi dell'art. 49 del D.lgs n. 267/2000.

Molfetta 19.10.2026

Il Dirigente del I Settore
Dott. Mauro De Gennaro

Il Dirigente del Settore Servizi Finanziari e Istituzionali, vista ed esaminata la proposta di deliberazione sopra riportata, esprime parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000,

☒ di regolarità contabile

☐ di non rilevanza contabile in quanto non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Data 19.10.2026

Il Dirigente del I Settore
Dott. Mauro De Gennaro

Il Segretario Generale, vista ed esaminata la proposta di deliberazione sopra riportata, esprime parere favorevole, io ordino alla conformità giuridico amministrativa.

Data 20.10.2026

Il Segretario Generale
Maurizio Salvatore Moscara

Deliberazione di Giunta Comunale n. 66 del 21/10/2026

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 e 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 – Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e ss.mm.ii.)

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal giorno 27 OTT. 2026 per quindici giorni consecutivi.



IL SEGRETARIO GENERALE
Salvatore Maurizio MOSCARA

Certificato di avvenuta esecutività e pubblicazione
Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal _____ per quindici giorni consecutivi;
- è divenuta esecutiva, essendo decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE
Salvatore Maurizio MOSCARA

Molfetta, li _____